



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις  
τῆ 6 Δεκεμβρίου 1949

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

Ἀριθμὸς φύλλου 342

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ Κωδικοποιήσεως τῶν Ἀγροτικῶν Νόμων.

ΠΑΥΛΟΣ  
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὸ ἀρθρον 27 τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 1085]1946, τὸ ἀρθρον 43 τοῦ διὰ τοῦ Νομ. Διατάγματος 1118]1949 κυρωθέντος Ἀναγκ. Νόμου 823]1948 καὶ τὸ ἀρθρον δέκατον τρίτον τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1118]1949 Νομοθετικοῦ Διατάγματος, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Κωδικοποιοῦνται ὡς ἔπεται εἰς ἐνιαῖον κείμενον αἰ κἀτωθὶ διατάξεις Νόμων :

I. Αἱ ἰσχύουσαι διατάξεις τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος 2880 (Διατάγμα 9-7-1941 Φ.Ε.Κ. 229 Α' τῆς 10-7-1941).

II. Ὁ Ἀναγκ. Νόμος 374]1945 «περὶ τροποποιήσεως διατάξεων τινῶν τῆς Ἀγροτικῆς Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 144 Α. τῆς 7-6-1945)

III. Τὰ ἀρθρα 5 καὶ 6 τοῦ Νομ. Διατάγματος τῆς 8-5-1946 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ ὀργανισμοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας διατάξεων» κυρωθέντος ὑπὸ τοῦ Νομ. Διατάγματος 55]1946. (Φ.Ε.Κ. 250 Α' τῆς 28-8-1946).

IV. Τὰ ἀρθρα 1, 4, 5, 6, 7, 8 καὶ 12 τοῦ Νόμου 478]1943 «περὶ Ἀγροτικοῦ Κτηματολογίου». (Φ.Ε.Κ. 263 Α' τῆς 16-8-1943).

V. Τὰ ἀρθρα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23 καὶ 24 τοῦ Ἀναγκ. Νόμου ὑπ' ἀριθ. 1085]1946 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος 2880]1941. (Φ.Ε.Κ. 95 Α' τῆς 11-3-1946).

VI. Τὰ ἀρθρα 1, 2, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 38, καὶ 41 τοῦ διὰ τοῦ Νομ. Διατάγματος 1118]1949 κυρωθέντος Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 823]1948 «περὶ θέσεως διατάξεων πρὸς ρύθμισιν Ἐποικιστικῶν τινῶν ζητημάτων» ὡς καὶ τὰ ἀρθρα δεύτερον παρ. 1, 2, 4 καὶ 5, τρίτον, τέταρτον παρ. 1, ἕκτον, ἑβδομον, ὄγδοον, καὶ δέκατον τοῦ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 1118]1949 Νομοθετικοῦ Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως καὶ τροποποιήσεως τοῦ Α. Ν. ὑπ' ἀριθ. 823]1948 περὶ θέσεως διατάξεων πρὸς ρύθμισιν Ἐποικιστικῶν τινῶν ζητημάτων». (Φ.Ε.Κ. 237 Α' τῆς 4-10-1949).

### ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΞ

ΜΕΡΟΣ I.

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΙΣ ΑΚΤΗΜΟΝΩΝ  
ΕΠΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Μορφῆς καὶ ἔκτασις ἀπαλλοτριώσεως.

Σκοπὸς — Ἀκτημοσύνη

Ἄρθρον 1.

1. Ἐπιτρέπεται ἡ παραχώρησις κτημάτων ἀνηκόντων εἰς τὸ Κράτος, τοὺς Δήμους καὶ τὰς κοινότητας, ὡς καὶ ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις κτημάτων ἀνηκόντων εἰς ἑτέρα φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα, ἐπὶ σκοπῷ γεωργικῆς ἐγκαταστάσεως ἀκτημόνων καλλιεργητῶν.

2. Ἀκτήμονες κατὰ τὸν παρόντα νόμον καλλιεργηταὶ νοοῦνται καὶ οἱ ἔχοντες ἀνεπαρκῆ γεωργικὴν ἰδιοκτησίαν, οὗχι δὲ καὶ ὅσοι καλλιεργηταὶ ἔχουν ἐπαρκῆ κινήτην ἢ ἀκίνητον ἀστυκὴν ἰδιοκτησίαν.

3. Ὡς ἀκτήμονες δεικνυμένοι ἀποκαταστάσεως θεωροῦνται καὶ οἱ στραθηθέντες τῆς ἀγροτικῆς ἰδιοκτησίας των λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἐκτελέσεως.

Κτήματα ὁλοκληρωτικῶς ἀπαλλοτριωτέα.

Ἄρθρον 2.

Ὑπόκεινται εἰς ὁλοκληρωτικὴν ἀπαλλοτριώσιν καὶ παραχώρησιν :

α) Τὰ εἰς τὸ Δημόσιον, τοὺς Δήμους, τὰς Μονάς, τὰ πάσης κατηγορίας θρησκευτικὰ ἱδρύματα καὶ πάντα ἐν γένει τὰ νομικὰ πρόσωπα ἀνήκοντα κτήματα ἀνεξαρτήτως ἐκτάσεως, εἴδους γεωργικῆς καλλιεργείας καὶ καλλιεργητικῆς σχέσεως, μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν κειμένων κινήτην γεωργικὴν ἀποκατάστασιν ἐξυπηρετούντων κτιρίων πλὴν τῶν ἐξαιρέσεων τῶν ἀρθρων 6 παρ. 1α, 7 καὶ 8 τοῦ παρόντος (φωτεῖα, δάση, βοσκὰ). Εἰς τὴν κατηγορίαν κινήτην ὑπόκειται καὶ τὸ εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Κράτους περιελθὸν κατὰ τὸν νόμον 2052 ἐν πύματιν 3, ἀδικαιρέτων τῶν κτημάτων τῆς κατηγορίας τῶν δημοσίων γαϊῶν.

β) Αἱ ἐπὶ μορτῆ ἢ ἀντισπέρῃ καλλιεργουμένη μετὰ τῶν ἐν αὐταῖς οἰκημάτων, αἱ ἀντισπέρῃ ἢ καὶ διὰ τῶν μελῶν τῆς οἰκογενείας τῶν καλλιεργητῶν καλλιεργουμένη γαῖαι ἐπὶ τῶν ὁμοίων ἢ παλαιότερον κρατούσα σχέσις τῆς μορτῆς ἢ τοῦ ἀντισπέρῃ ἀντικατεστάθη διὰ

μισθώματος εἰς χρῆμα, ὡς καὶ πᾶσαι ἐν γένει αἱ δυνάμει να καλλιεργηθῶσιν ἐκτάσεις ἐκτὸς τῶν ἐξαιρέσεων τῶν ἄρθρων 6 παραγρ. 1α., 7 καὶ 8 τοῦ παρόντος (φυτεῖαι, δάση, βοσκαί).

γ) Τὰ ἀγροκτῆματα καὶ τὰ πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῆς ἐλόγητος τῶν ἀποκαθισταμένων χρήσιμα κτίρια ἰδιοκτητῶν, μὴ ἐπιμελουμένων αὐτοπροσώπως τῆς ἐκμεταλλεύσεως αὐτῶν ἕνεκα τῆς συνήθους διαμονῆς των ἐν τῇ ἀλλοδαπῇ.

Ἐκτάσεις ἐξαιρούμεναι τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

α) Ὑπὲρ αὐτοπροσώπως καὶ μὴ καλλιεργούντων ἰδιοκτητῶν.

Ἄρθρον 3.

1. Ἐξαιρῶνται τῆς ἀπαλλοτριώσεως :

α) Αἱ αὐτοπροσώπως ὑπὲρ τῶν ἰδιοκτητῶν ἢ καὶ διὰ μελῶν τῆς οἰκογενείας των καλλιεργούμεναι γαῖαι. Κατ' ἐξαιρέσιν καὶ μόνον ἐὰν δυσχεραίνεται ἡ διανομὴ δύνανται ν' ἀπαλλοτριωθῶσι καὶ αὗται, ἐὰν παρεμβάλλωνται ἐντὸς τῆς περιοχῆς ἀπαλλοτριουμένου κτήματος. Εἰς τοὺς ἰδιοκτητῆς τῶν γαιῶν τούτων παραχωρεῖται ἕκτασις ἴσης ἀξίας, εἰ δυνατόν δὲ τῆς αὐτῆς κατηγορίας γαιῶν, ἐν τῇ καλλιεργουμένῳ τμήματι τοῦ ἀπαλλοτριουμένου κτήματος καὶ πρὸ πάσης διανομῆς πρὸς τοὺς ἄλλους καλλιεργητῆς.

β) Αἱ ἐντὸς ἀπαλλοτριουμένων κτημάτων κατοικίαι τῶν ἰδιοκτητῶν, μετ' ἕκτασεως ἴσης πρὸς ἓνα πλήρη γεωργικὸν κλῆρον δι' ἓνα ἕκαστον τῶν ἐξ ἀδιαιρέτου ἰδιοκτητῶν ἀγροκτῆματος καὶ τὸ πολὺ μέχρι τριῶν κληρῶν, δι' ἅπαντας συλλήβδην τοὺς ἰδιοκτῆτας τούτους, κειμένης δὲ κατὰ τὸ δυνατόν παρά τινι τῶν κατοικιῶν, εἰς ἣν ἕκτασιν δὲν συνυπολογίζεται ὁ περὶ τὴν κατοικίαν ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτῆτου κατεχόμενος μὴ καλλιεργήσιμος χῶρος, μὴ δυνάμενος νὰ ὑπερβῇ τὰ τρία στρέμματα.

Ἡ ἀνωτέρω διάταξις δύναται νὰ ἐφαρμοσθῇ καὶ ἐπὶ τῶν ἐξ ἀδιαιρέτου ἰδιοκτητῶν ἀπαλλοτριωθέντων ἀγροκτῆματων, βάσει προγενεστέρων ἀγροτικῶν νόμων. Ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει αἱ ἐκτάσεις θὰ χορηγηθῶν ἀπὸ τυχόν διαθεσίμων κληρῶν τοῦ κτήματος ἢ ἄλλων γαιῶν τελουσῶν εἰς τὴν διάθεσιν τοῦ Δημοσίου.

γ) Καθ' ὅλον τὸ Κράτος, πλὴν τῆς Θεσσαλίας μετὰ τῆς ἐπαρχίας Δομοκοῦ, τοῦ νομοῦ Ἄρτης, τῆς Ἡπείρου, Μακεδονίας καὶ Θράκης, ἀντὶ τοῦ κατὰ τὴν παρ. β' κληροῦ, ἕκτασις τριακοσίων στρεμμάτων, εἰ δυνατόν περὶ τὰς κατοικίας τῶν ἰδιοκτητῶν. Εἰς πλείονας ἐξ ἀδιαιρέτου ἰδιοκτητῆς καταλείπεται προσαύξησις, ἐπὶ πλεον τῶν τριακοσίων στρεμμάτων, ἑνὸς γεωργικοῦ κληροῦ δι' ἑκάστον ἰδιοκτῆτην, τὸ δὲ σύνολον τῶν οὕτω ἐξαιρουμένων προσέτι κληρῶν δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τοὺς δύο.

δ) Ἀγροτικὰ κτῆματα, κείμενα εἰς κεφαλοχώρια, ἐκτάσεως μικροτέρας τῶν τριακοσίων στρεμμάτων, καθ' ὅλον τὸ Κράτος, εἰς δὲ τὴν Θεσσαλίαν μετὰ τῆς ἐπαρχίας Δομοκοῦ, τὸν νομὸν Ἄρτης, τὴν Ἡπείρον, Μακεδονίαν καὶ Θράκην ἕκαστον στρεμμάτων, καὶ ἀνήκοντα εἰς ἰδιοκτῆτας μὴ ἔχοντες ἑτέραν γαιοκτησίαν, ἐκτὸς ἐὰν ταῦτα καλλιεργοῦνται κολλητικῶς καὶ δὲν εἶναι δυνατὴ ἡ ἀποκατάστασις τῶν εἰς αὐτὰ καλλιεργούντων εἰς γεωργικὸν κτῆμα.

2. Ἐπὶ κτημάτων ἀνήκόντων εἰς γεωπόνους, ἀποφοίτους γεωργικῶν σχολῶν, ἐξαιρεῖται τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἕκτασις τριακοσίων στρεμμάτων, ἣν οὗτοι ὑποχρεοῦνται νὰ αὐτοκαλλιεργήσωσιν ὑποδειγματικῶς.

3. Εἰς συνδικατῆτας ἀγροκτῆματων, παθόντας κατὰ τὴν ἐν τῷ στρατῷ ἐφεδρικήν ὑπηρεσίαν ἀπὸ τῶν Βαλκανικῶν μέχρι τέλους τοῦ παλέμου καὶ κριθέντας ἀνικάνους ἐκ τῆς παθῆσεως ταύτης πρὸς πᾶσαν στρατιωτικὴν ὑπηρεσίαν, δι' ἀποφάσεως τῶν ἀρμοδίων ὑγειονομικῶν ἐπιτροπῶν στρατοῦ, ἀφίεται ἐκ τῶν ἀγροκτῆματων τούτων ἕκτασις ἴση πρὸς πλήρη γεωργικὸν κλῆρον, κατ' ἐκλογὴν

καὶ ἐν ἐνὶ μόνον κτήματι, ἐφ' ὅσον δὲν ὑπῆρξε κατ' αὐτῶν καταδικη ἐπὶ ἀνυποταξία ἢ λιποταξία. Ἐν πάσῃ περιπτώσει δὲν δύνανται ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ κτήματος νὰ ἀφεθοῦν πλείονες τῶν δύο τοιούτων κληροὶ δι' ἅπαντας συλλήβδην τοὺς ἰδιοκτῆτας.

4. Ἡ διάταξις τῆς παραγράφου 3 ἰσχύει ἐπὶ μόνων τῶν μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος νόμου ἐκδικασθεῖσιν ἀγροκτῆματων.

Ἄρθρον 4.

1. Ἐπὶ ἰδιοκτητῶν πλείονων ἀγροκτῆματων ἀπαλλοτριουμένων κατὰ τὴν ἀγροτικὴν νομοθεσίαν αἱ κατὰ τὸ ἄρθρον 3 ἐξαιρέσεις χωροῦσιν ἐφ' ἑνὸς μόνου κτήματος, ὀριζομένου διὰ δηλώσεως των ὑποβαλλομένης εἰς τὸ ἀρμοδίον γεωργικὸν γραφεῖον ἐντὸς προθεσμίας ἑνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς κηρύξεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως, τῶν λοιπῶν ἀπαλλοτριουμένων ὀλικῶς.

2. Ἡ παράδος τῆς προθεσμίας ἀπρόσβητου μεταβιβάζει τὸ δικαίωμα τῆς ἐπιλογῆς εἰς τὴν ἐπιτροπὴν ἀπαλλοτριώσεων, ἐπὶ δὲ πλείονων ἰδιοκτητῶν τὸ κτῆμα ἐκλέγεται κατὰ πλειοψηφίαν ἢ ἐν ἰσοψηφίᾳ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων.

3. Ἐπὶ ἰδιοκτητῶν ὁμοίως πλείονων ἀγροκτῆματων, ὧν τινὰ δὲν ἀπαλλοτριοῦνται, αἱ κατὰ τὸ ἄρθρον 3 ἐξαιρέσεις ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριουμένου κτήματος δὲν ἐφαρμόζονται εἰμὴ μόνον πρὸς συμπλήρωσιν τῶν ἐξαιρουμένων ἐκ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεων, ὡς κατωτάτων ὀρίων.

Ἄρθρον 5.

1. Κατ' αἴτησιν τοῦ ἰδιοκτῆτου δύνανται νὰ ἀπαλλοτριωθῶσι δι' ἀποφάσεως τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων ἢ ἐντὸς ἀπαλλοτριουμένου κτήματος κατοικία τοῦ ἰδιοκτῆτου (κονάκιον) καὶ πᾶν ἐν γένει ἀκίνητον ἐξαιρούμενον τῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ παραμένον εἰς τὸν ἰδιοκτῆτην.

2. Ἐν Ἡπείρῳ καὶ Μακεδονίᾳ ἡ Ἐπιτροπὴ ἀπαλλοτριώσεων δύναται νὰ ἀπαλλοτριώσῃ κατ' ἐξαιρέσιν καὶ τὴν κατοικίαν τοῦ ἰδιοκτῆτου ἢ ἄλλο κτίριον ἐξαιρούμενον κατ' ἀρχὴν τῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ συντακτικισμοῦ, ὅπου ἰδίᾳ ἐλλείπου διδασκῆρια.

3. Εἰς τὰς περιπτώσεις, καθ' ἃς ἀπαλλοτριοῦνται οἰκῆματα τοῦ ἰδιοκτῆτου ἐξαιρούμενα κατ' ἀρχὴν τῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἡ διὰ ταῦτα ὀφειλομένη ἀποζημίωσις ὀρίζεται εἰς τὴν ἀξίαν, ἣν ταῦτα ἔχουσι κατὰ τὸν χρόνον τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

β) Φυτεῖαι, αἰκόπεδα, βιομηχανικὰ ἐγκαταστάσεις.

Ἄρθρον 6.

Ἀπὸ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐξαιρῶνται :

α) Αἱ ἀμπελώδεις ἢ δενδρώδεις συνεχεῖς καὶ συστηματικαὶ φυτεῖαι, αἱ μέχρι τῆς 1ης Ἰουλίου 1924 γενόμεναι, ἀνήκουσαι εἴτε εἰς φυσικὰ εἴτε εἰς νομικὰ πρόσωπα.

Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν φυτεῖαι, ἐκτάσεως οὐχὶ μείζονος τῶν δέκα στρεμμάτων μετὰ τῶν ἐν αὐταῖς οἰκημάτων, κείμεναι ἐντὸς ἀπαλλοτριωθέντος ἀγροκτῆματος, καὶ περιελθοῦσαι κατὰ κυριότητα εἰς τὸν ἀγοραστήν, κατόπιν ἀδείας τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τοῦ ἀρμοδίου Γεν. Διοικητοῦ, ἀπαλλοτριώθησαν ἀναγκαστικῶς ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων ὑπὲρ τρίτου, χωρεῖ ἐπανεκδικασίς περὶ αὐτῶν, αἰτήσῃ τῶν ἐνδιαφερομένων, ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων, ἐντὸς ἑνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς δημοσίευσως τοῦ Νόμου 5496 καὶ ἐφ' ὅσον ἐβρίσκοντο εἰς τὴν κατοχὴν τοῦ ἰδιοκτῆτου μέχρι τῆς δημοσίευσως τοῦ νόμου.

β) Τὰ εἰς ἐγκειμένους συνοικισμοὺς ὑπάρχοντα γῆπεδα ἐκτὸς τῶν χρησιμοποιουμένων ὑπὸ τῶν κολλητικῶν ἢ ἀντισπορέων διὰ τὴν κατοικίαν αὐτῶν.

γ) Αἱ μεγάλαι ἀγροτικαὶ βιομηχανικαὶ ἐγκαταστάσεις, καὶ ἐκ τῶν μικρῶν αἱ μὴ ἀπαραίτητοι διὰ τὴν ἐκμεταλλεύσιν τοῦ ἀπαλλοτριουμένου κτήματος, πλὴν τῶν μικρῶν ὑδρομύλων τοῦ κτήματος.

## γ) Βοσκαί

## "Άρθρον 7.

Ἐξαιρούνται αἱ διὰ τὴν κτηνοτροφίαν χρησιμοποιοῦμεναι ἀνεπίδεκτοι οἰασθήποτε καλλιεργείας ἐκτάσεις καὶ τὰ ἀπαραίτητα διὰ τὴν κτηνοτροφικὴν ἐμετάλλευσιν τῶν ἐκτάσεων τούτων παρακολουθήματα (ποδιές, γεννολεῖβαδα), ἐφ' ὅσον ταῦτα εἶναι ἀδύνατον νὰ δημιουργηθοῦν ἐντὸς τῶν ἐξαιρουμένων ἐκτάσεων. Τὰ παρακολουθήματα ταῦτα καθορίζονται ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων συμφώνως πρὸς τὰς τοπικὰς συνθήκας καὶ ἀναλόγως πρὸς τὸν ἀριθμὸν τῶν εἰς τὴν ἐξαιρουμένην ἔκτασιν δυναμένων νὰ βοσκήσῃσι ζῶων. Ἐν πάσῃ ὅμως περιπτώσει συμπληροῦνται κατὰ πρῶτον λόγον ἐκ τῶν ἀνωτέρω ἐξαιρουμένων ἐκτάσεων ἢ τῶν γειτονικῶν τοιοῦτων ἢ ἔκτασις τῆς κοινῆς βοσκῆς μέχρις εἴκοσι πέντε προβάτων κατὰ κληροῦχον.

## δ) Δάση.

## "Άρθρον 8.

1. Ἐξαιρούνται ὡσαύτως τὰ δάση, ἐκτὸς ἂν μικρὰ δασικὰ ἐκτάσεις παρεμβάλλονται ἐντὸς ἀπαλλοτριουμένων ἐκτάσεων καὶ παρέχουν δυσχερείας εἰς τὴν διανομὴν καὶ ἐμετάλλευσιν αὐτῶν.

2. Διατηροῦνται οὐχ ἦττον ἐν ἰσχύϊ τὰ κεκτημένα τυχόν δικαιώματα τῶν χωρικῶν πρὸς ζυλευσιν χάριν τῶν ἀτομικῶν καὶ γεωργικῶν ἀναγκῶν ἐπὶ τοῦ ἀπομένοντος εἰς τὸν ἰδιοκτῆτην δάσους, ὡς καὶ τὰ πρὸς βοσκὴν τῆς συνήθους κτηνοτροφίας των, ἢ δὲ ἐπιτροπῆ ἀπαλλοτριώσεων διὰ τῆς ἀποφάσεώς της δύναται ὑπαρχούσης ἀνάγκης νὰ συστήσῃ δουλείαν ζυλεύσεως διὰ τὴν οἰκιστῆν τῶν κληροῦχων χρῆσιν.

3. Κατ' ἐξαιρέσιν ἐπιτρέπεται ἡ ἀπαλλοτριώσις ἐκτάσεων κεκαλυμμένων ὑπὸ ἀγρίων δένδρων, ἐπιδεικτικῶν ἐργετηριασμοῦ ἐπὶ σκοπῷ ἐγκεντρισμοῦ αὐτῶν ὑπὸ τῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἀποκαθισταμένων προσώπων, ὡς καὶ τῶν ἐπιδεικτικῶν ἐκχερσώσεως δασωδῶν ἐκτάσεων πρὸς ἐγκατάστασιν προσφύγων καὶ καλλιέργειαν ὑπ' αὐτῶν.

4. Ἐλαιῶνες ἐξημερωθέντες ἢ ἐξημερούμενοι, ἀνήκοντες δὲ εἰς γεωργικούς συνεταιρισμούς, ἐξαιρούνται τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν, ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς περιόδου ἐντὸς τῆς ὁποίας τίθεται ἐν ἰσχύϊ ὁ παρὼν νόμος, μὴ ἐπιτρεπομένης ἐφεξῆς τῆς ὁπωσδήποτε χρησιμοποίησεως τῶν ἐκτάσεων τούτων πρὸς βοσκὴν.

## ε) Γεωργοκτηνοτροφικὰ κτήματα.

## "Άρθρον 9.

1. Εἰς ἅς περιφέρειας κατὰ τὰς τοπικὰς συνθήκας ἐπικρατεῖ σύστημα μικτῆς γεωργοκτηνοτροφικῆς ἐμετάλλεψεως ὑπόκεινται εἰς ἀπαλλοτριώσιν καὶ αἱ ὑπὸ τῆς κτηνοτροφίας χρησιμοποιοῦμεναι ἀνεπίδεκτοι καλλιεργείας βουνάδεις καὶ μὴ ἐκτάσεις, καὶ παραχωροῦνται δι' ἀπόφασιν τῆς ἀρμοδίας ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων πρὸς δημιουργίαν γεωργοκτηνοτροφικοῦ κλήρου ἀναπληρουμένης τῆς ἀνεπαρκούς καλλιεργησίου ἐκτάσεως διὰ διπλασίας τοῦλάχιστον ἐκτάσεως βουνάδους.

2. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ συναποκαθίσταται μετὰ τῶν γεωργοκτηνοτρόφων καὶ ἀριθμὸς κτηνοτρόφων γεννηθέντων ἐν τῷ κτήματι, ἀναλόγως τῆς ἐπαρκείας τῶν ἐκτάσεων τοῦ κτήματος.

## στ) Αὐτοκαλλιέργειαι.

## "Άρθρον 10.

1. Αὐτοκαλλιέργεια κατὰ τὸν παρόντα νόμον νοεῖται πᾶσα μὴ ἐπὶ μορτῇ, ἀντιστόρω ἢ ἐνοικίῳ κατατεταυρωμένη καλλιέργεια ἀλλ' ὑπὸ τοῦ ἐμεταλλευομένου γινομένη διὰ μισθωτῶν ἐργατῶν ἰδίῳ δαπάνῃ καὶ ἰδίῳ αὐτοῦ κινδύνῳ ἢ δι' ἐμισθώσεως εἰς τρίτον αὐτοκαλλιεργούντῃ ὑπὸ τοὺς αὐτοὺς ὡς ἄνω ὅρους.

2. Ὁρίζοντες αὐτοκαλλιεργούμενον κτῆμα ἐν τῷ παρόντι νόμῳ νοούμενον τοῦτο ὡς τοιοῦτον μόνον κατὰ τὰ συμφώνως τῷ ἀναφερομένῳ ὅρισμῳ καλλιεργουμένης ἐκτάσεως του καὶ τὰς ἀγρονοποποιήσεις αὐτῶν.

## "Άρθρον 11.

1. Αἱ αὐτοκαλλιεργούμεναι ἐκτάσεις ἕνεκα μεγάλῃς πυκνότητος ἐγγχωρίου ἀγροτικοῦ πληθυσμοῦ ἢ πρὸς ἀποκατάστασιν προσφύγων γεωργῶν ὑπόκεινται καὶ αὐταὶ εἰς ἀπαλλοτριώσιν.

2. Ἀπὸ τῆς ἀπαλλοτριώσεως αὐτῶν ἐξαιρεῖται τὸ ἐν τρίτον τῆς αὐτοκαλλιεργουμένης ἐκτάσεως, μὴ δυνατὸν ἐν οὐδεμίᾳ περιπτώσει νὰ ὑπερβῇ τὰ δυσχέλια στρέμματα οὐδὲ νὰ εἶναι κατώτερον τῶν πεντακασίων στρεμμάτων. Κατ' ἐξαιρέσιν ἐπὶ τῶν αὐτοκαλλιεργουμένων κτημάτων τὸ παραμένον ἀναπαλλοτριώσιον τμήμα δύναται νὰ ἐξιχθῇ μέχρι τοῦ ἑνὸς τρίτου ὁσονδήποτε καὶ ἂν εἶναι τοῦτο, ἐφόσον ἐπ' αὐτοῦ δι' ἐιδικῆς συμβάσεως πρόκειται νὰ ἰδρυθῇ γεωργικὴ βιομηχανία κοινῆς ὠφελείας.

3. Εἰς ἰδιοκτῆτας κεκτημένους πλείονα αὐτοκαλλιεργούμενα κτήματα ἢ ἐξαιρέσεις χωρεῖ ἐφ' ἑνὸς μόνον κτήματος ἐκλεγμένου ὑπ' αὐτοῦ δι' ἀνακλήτου δηλώσεώς του ὑποβαλλομένης ἐντὸς μηνὸς μετὰ τὴν κήρυξιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως, εἰς τὸ ἀρμόδιον Τμήμα Ἐποικισμοῦ, ἐπὶ δὲ τῶν λοιπῶν ἐξαιρεῖται κατὰ προσαυξήσιν ἔκτασις γαιῶν ἰσοῦμένη πρὸς τὸ ἐν τρίτον τῆς ἐξαιρέσιμου ἐκ τοῦ ἑνὸς, μετὰ πασῶν τῶν ἐγκαταστάσεών του.

4. Περιπτώσις ἐφαρμογῆς τῆς παραγράφου 2 ἀποκλείει τὴν ἐξαιρέσιν τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ παρόντος ἐπὶ κτήματος μὴ αὐτοκαλλιεργουμένου καὶ ἀνήκοντος εἰς τὸν αὐτὸν ἰδιοκτῆτην, ὑποκειμένου εἰς ἀπαλλοτριώσιν κατ' ὕλην τὴν ἔκτασιν του.

## "Άρθρον 12.

Αἱ διατάξεις τῶν δύο προηγουμένων ἀρθρῶν δὲν ἀφαρμόζονται ἐπὶ γαιῶν, ἅς οἱ ἰδιοκτῆται παρέλαβον καὶ καλλιεργοῦσιν ἕνεκα τῆς ἐν τῷ στρατῷ ὑπηρεσίας τῶν κολλήγων, μὴ δυναθέντων νὰ ἐπαρκεσώσιν εἰς τὴν καλλιέργειαν αὐτῶν διὰ τῶν λοιπῶν μελῶν τῆς οἰκογενείας των.

## "Άρθρον 13.

Αἱ ἐξ αὐτοκαλλιεργουμένων κτημάτων ἐξαιρούμεναι κατὰ τὸ παρὸν ἐκτάσεις δὲν ὑπόκεινται πλεον εἰς ἀπαλλοτριώσιν, ὃ δ' Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας δύναται νὰ ἐγγυηθῇ τὴν διατήρησιν αὐτῶν καὶ διὰ συμβάσεως καὶ νὰ συνολογηθῇ ὅρους ὑποχρεοῦντας, τοὺς μὲν ἰδιοκτῆτας νὰ αὐτοκαλλιεργῶσι κατ' ὅρισμένον τρόπον, τὸ δὲ Δημόσιον, ἐν περιπτώσει ἀντιθέτου ἐνεργείας, εἰς καταβολὴν ἀποζημιώσεως μέχρι τοῦ διπλασίου τῆς τρεχούσης τοῦ κτήματος ἀξίας, κατ' ἡ εἰδικῶς θέλει ὁρίσει Διάταγμα προτάσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου ἐκδιδόμενον.

## ζ) Ἱαματικὰ πηγά.

## "Άρθρον 14.

Ἐξαιρούνται μελλοντικῶς τῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ παραχωρήσεως ἐκτάσεις γαιῶν καίμεναι περὶ ἀνοικοδομημένας Ἱαματικὰς πηγὰς εἰς μῆνας ἀκτίνας μέχρι χείλου τοῦ πόλλο μέτρον.

## η) Ἀρχαιολογικὰ χεῖρα.

## "Άρθρον 15.

Ἐξαιρούνται τῆς κατὰ τὴν ἀγροτικὴν νομοθεσίαν διανομῆς χεῖροι ἀρχαιολογικοί, ἐν τῇ ἔκτασιν προσδιορίζει ἡ ἐπιτροπὴ ἀπαλλοτριώσεων κατ' ὑπεδείξιν τῆς ἐρμῆδας ἀρχαιολογικῆς ὑπηρεσίας.

## θ) Λατομεῖα κλπ.

## "Άρθρον 16.

1. Ἐξαιρούνται ἀπὸ τῆς ἀπαλλοτριώσεως αἱ ἐπιτοκαμίνοι, αἱ κεραμοκάνινοι, τὰ λατομεῖα καὶ τὰ ἔργα χεῖρ τοῦ κτήματος.

2. Ἐπὶ τῶν λατομείων ἢ ἐπιτοκίων ἀπαλλοτριώσεων δύναται κατὰ τὴν ἐκδίκασιν τοῦ κτήματος νὰ συστήσῃ δουλείαν διὰ τὰς ἀτομικὰς ἀνάγκας τῶν ἀποκαθιστάμενων κληροῦχων.

## 1') Έμφυτεύσεις.

## Άρθρον 17.

1. Αι έμφυτεύσεις υπάγονται εις τας διατάξεις των περι αυτών ειδικών νόμων.

2. Όσάκις έμφυτευτικά έκτάσεις περιλαμβάνονται έντός άπαλλοτριουμένων κατά τον παρόντα νόμον κτημάτων εφαρμόζονται μόνον δια την εκτίμησιν αυτών ατ διατάξεις των σχετικών ειδικών νόμων. Προκειμένου δε περι νέων έμφυτεύσεων αλίτινες δέν απέδωσαν καρπούς ή εκτίμησις γίνεται κατά τους όρισμούς του άρθρου 103 του παρόντος.

## ια') Έκτάσεις κατακλυζόμεναι υπό υδάτων.

## Άρθρον 18.

Έλώδεις ή κατακλυζόμεναι έν γένει υπό υδάτων εκτάσεις παραχωρούμεναι εις συνεταιρισμούς δύνανται ν' άποστραγγισθώσι παρά των συνεταιρισμών τούτων δι' ιδιαιτέρων συμβάσεων εγκρινομένων ή μεταρρυθμιζομένων υπό του συμβουλίου έποιουισμού, εις ό άπαραιτήτως μετέχουν ό προϊστάμενος τής τοπογραφικής υπηρεσίας και εις μηχανικός του Υπουργείου Γεωργίας όριζόμενος έκαστοτε υπό του Υπουργού.

## Άπαλλοτριώσεις υπέρ προσφύγων επαγγελματιών.

## Άρθρον 19.

1. Εις τὰ κατά την άγροτικήν νομοθεσίαν υπό τους περιορισμούς αυτης αναγκαστικώς άπαλλοτριούμενα και παραχωρούμενα κτήματα επιτρέπεται ή άποκατάστασις όμογενών προσφύγων επιτηδευματιών προς ίδρυσιν και άμειγών έξ αυτών συνοικισμών ως και συνοικισμών έξ άλιέων και ναυτικών έν γένει.

2. Δικαιούνται εις τοιαύτην άποκατάστασιν πρόσφυγες έγγαμοι ή ένήλικοι προστάται οικογενειών και όρφανών άσκούντες οιοδήποτε βιοποριστικόν επάγγελμα είτε εις χωρία, είτε εις πόλεις.

3. Ό επαγγελματικός κλήρος των ως άνω προσφύγων δύναται αναλόγως νά έξιχθή μέχρι δέκα τὸ πολὺ στρεμμάτων.

## Άρθρον 20.

1. Γαίαι πάσης κατηγορίας και οιασδήποτε εκτάσεως παρεμβαλλόμεναι εις εκτάσεις προοριζόμενας, δι' άνέγερσιν προσφυγικών συνοικισμών, υπόκεινται εις άπαλλοτριώσιν κατά τὸ παρόν.

2. Όσαύτως επιτρέπεται ή άπαλλοτριώσις τοιούτων γαιών, έτι και μη παρεμβαλλομένων, προς εκτέλεσιν υδραυλικών έν γένει έργων χρησίμων δια τους άγροτικούς ή επαγγελματικούς συνοικισμούς.

3. Η εκτίμησις των έν παρ. 1 και 2 γαιών γίνεται κατά τον έν άρθρω 103 του παρόντος τρόπον και μέτρον, ή δ' ούτως έξευρισκομένη αποζημίωσις διπλασιάζεται άνευ τής έν άρθρω 104 του παρόντος προσαυξήσεως.

## Περιοχή Δήμων Αθηναίων και Πειραιώς.

## Άρθρον 21.

1. Εις κτήματα κείμενα έντός τής προτέρας περιοχής των Δήμων Αθηναίων και Πειραιώς έξαιρετικώς άποκαθίστανται οι έντός αυτών ήδη καλλιεργούντες επί μορτῆ, άντισπόρφ, ή μισθώματι ως και πρόσφυγες γεωργοι ή επαγγελματίαι, ολίτινες άποκαθίστανται κατά τὰ έν άρθρω 19 του παρόντος.

2. Η άληθής έννοια τής προηγουμένης παραγράφου είναι, ότι οι δια ταύτης τιθέμενοι έξαιρετικοί περιορισμοί περι των προσόντων των άποκαταστατέων εις κτήματα τής προτέρας περιοχής των Δήμων Αθηναίων και Πειραιώς δέν έχουν εφαρμογήν επί προσφύγων δικαιουμένων άποκαταστάσεως κατά τας κειμένας διατάξεις.

3. Ακτήμονες γιγενείς, εγκτεστημένοι εις κτήματα τής αυτης ως άνω περιοχής από του 1925 και έντεϋθεν, έφ' όν έχουν έμφυτεύσει άμπελον τουλάχιστον πρό τριετίας, άνήρα ή λοιπὰς φυτείας, άποκαθίστανται έν αυτοίς κατά τας κειμένας διατάξεις.

## Συμφηρισμός έξαιρουμένων εκτάσεων.

## Άρθρον 22.

1. Η κατά τὸ άρθρον 6 του παρόντος έξαιρουμένη εκτασις φυτειών συμφηρίζεται προς τας λοιπὰς εκτάσεις έξαιρουμένας από τής άπαλλοτριώσεως κατά τὰ άρθρα 3 και 11 παρ. 2 και 3 του παρόντος.

2. Έκτάσεις κτήματος μεταβιβασθεΐσαι μετά την 1ην Μαρτίου 1920 δια δικαιοπραξίας έκουσίως εις καλλιεργητάς προς άποκατάστασιν των, είτε εις μη τοιούτους, συμφηρίζονται καθ' όμοιον τρόπον κατά την επακολουθοῦσαν αναγκαστικήν άπαλλοτριώσιν των λοιπών εκτάσεων αυτου εις τας κατά τας κειμένας διατάξεις έξαιρουμένας από τής άπαλλοτριώσεως εκτάσεις ως κατώτερα όρια.

## Άρθρον 23.

Κατατηρήσεις του κτήματος γενόμεναι μετά την 1ην Ιανουαρίου 1917 εκτός αν έγέγοντο δια πωλήσεως οὐχι άνωτέρας των διακοσίων στρεμμάτων εις έκαστον των καλλιεργητών προς γεωργικήν άποκατάστασιν των, δέν μεταβάλλουσι την έννοιαν και την ένότητα του κτήματος, οὐδέ λαμβάνονται υπ' όψει δια την έξεύρεσιν των κατά την άγροτικήν νομοθεσίαν έξαιρουμένων από τής άπαλλοτριώσεως γεωργικών κλήρων, ή έτέρων εκτάσεων, δι' ήν έξετάζεται ή πρό τής χρονολογίας ταύτης νομική μορφή τής άπαλλοτριουμένης ιδιοκτησίας.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

## Δικαιούμενοι Άποκαταστάσεως.

## Κλήροι.

## Σειρά κατατάξεως.

## Άρθρον 24.

1. Άποκαθίστανται γεωργικώς συμφώνως προς τὸ παρόν, κατά την έπομένην σειράν προτιμήσεως, προτασομένων έν εκάστη σειρά και έν εκάστη υποδιαίρεσει αυτης α) των από τής άπελευθερώσεως και έντεϋθεν μαχητών έν τη γραμμῆ των πρόσφω κατά τής άνταρσίας, β) των έφέδρων πολεμιστών, γ) των Μακεδονομάχων, δ) των κατά τον Νόμον 4042 άναπήρων και θυμάτων πολέμου και ε) των πολυτέκνων περι όν ό Νόμος 5761.

Προς προτασομένους τής υπό στοιχείον α' περιπτώσεως μαχητάς έξομοιούνται οι άνάπηροι και τὰ θυματα πολέμου του περι οὐ ή αυτη περίπτωση άγώνος :

α) Οι έν τῷ κτήματι κατοικούντες καλλιεργηταί αυτοῦ διακρινόμενοι εις

αα) Έγγάμους άρρενας καλλιεργητάς.

ββ) Χήρας καλλιεργητών μετ' άνηλικών τέκνων. ή μετ' ένηλικών άγάμων θυγατέρων.

γγ) Άνήλικα όρφανὰ καλλιεργητών. Ός τοιαῦτα θεωροῦνται και εκείνα αν ό πατήρ είναι υπερήλιξ ή άποδεδειγμένως άνίκανος.

δδ) Άγάμους άρρενας ένηλικούς καλλιεργητάς.

β) Οι πρόσφυγες και οι έν τῷ κτήματι κατοικούντες και μη καλλιεργούντες εις αυτό, άλλ' εις έτερον, έν ό δέν δύναται ή δέν θέλουσι ν' άποκατασταθώσι κατά τας ως άνω διακρίσεις.

γ) Οι περίοικοι και οι εκ γειτονικών κτημάτων ή χωρίων καλλιεργηταί των οποίων δέν είναι δυνατή, έλλείψει γαιών, ή άποκατάστασις εις τὰ έν οίς κατοικοῦσι κτήματα και κατά τας ως άνω διακρίσεις.

2. Η άληθής έννοια τής άνωτέρω περιπτώσεως ββ και τής παραγράφου 1 του άρθρου 155 του παρόντος είναι ότι ό παραχωρούμενος κλήρος εις χήραν καλλιεργητου μετ' άνηλικών τέκνων ή μετ' ένηλικών άγάμων θυγατέρων παραχωρείται κατ' ίσομοιρίαν εις ταύτην και τὰ τέκνα της. Άνήλικα τέκνα έξ έτέρου γάμου του άποβίωσαντος συζύγου τής άποκαθισταμένης χήρας άποκαθίστανται κατά τὰ έν τη περιπτώσει γγ τής προηγουμένης παραγράφου 1 όριζόμενα. Αι μέχρι τουδε γενόμεναι συναποκαταστάσεις άνηλικών όρφανών, μητρικών και πατρικών ταύτην έκνων ή μόνον μετά

μητρυϊάς, θεωρούνται γενόμενοι κατ' ίσομοιρίαν μεταξὺ τῆς χήρας καὶ πάντων τῶν ἀνηλικίων τέκνων ταύτης καὶ τοῦ ἀποβιώσαντος συζύγου τῆς. Ἐπίσης καὶ ἀγαμα ἐνήλικα ἀρρενα τέκνα χήρας καλλιεργητοῦ ἢ τοῦ ἐξ ἑτέρου γάμου συζύγου τῆς συναποκατασταθέντα μετὰ ταύτης εἰς κτήματα ἀπαλλοτριωθέντα κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον ἢ εἰς γαίας τῆς τέως Ἐπιτροπῆς ἀποκαταστάσεως Προσφύγων, θεωροῦνται καὶ ταῦτα ὡς κατ' ίσομοιρίαν συναποκατασταθέντα.

3. Ἀπόφοιτοι Ἀνωτέρων ἢ Μέσων Γεωπονικῶν Σχολῶν, Ἀγροτικῶν Ὀρφανοτροφείων καὶ Οἰοτροφείων, ὡς καὶ Κατωτέρων Πρακτικῶν Γεωργικῶν Σχολείων, τῶν τελευταίων τούτων καθοριζομένων διὰ Διατάγματος προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἐκδοθησομένου, ἅπαντες ἀκτῆμονες κατὰ τὴν ἔννοιαν τῶν ἀρθρῶν 1 καὶ 25 τοῦ παρόντος Κώδικος ἀποκαθίστανται εἰς πλήρη γεωργικὸν κλῆρον ἐντὸς ἀπαλλοτριουμένων ἀγροτικῶν κτημάτων, καίτοι δὲν συμπλήρωσαν τὴν νόμιμον πρὸς ἀποκατάστασιν ἡλικίαν, οὐχὶ ὁμῶς καὶ ἐλάσσονα τῶν 16 ἐτῶν συμπληρωμένων, πρὸ παντὸς ἄλλου, ἀλλὰ μόνον εἰς κατὰ ἀπαλλοτριουμένον κτῆμα. Ἡ παρούσα παράγραφος ἰσχύει καὶ διὰ τὰ κτήματα τὰ διοικούμενα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου, ὡς διαδόχου τῆς τέως Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων.

4. Ἡ ἀληθὴς ἔννοια τῆς προηγουμένης παραγράφου 3 εἶναι ὅτι ὁ εἰς τοὺς ἀποκαθισταμένους κατὰ τὴν διάταξιν ταύτην χορηγούμενος κλῆρος δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τὸν εἰς τοὺς λοιποὺς κληροῦχος τοῦ αὐτοῦ κτήματος χορηγηθέντα πράγματι γεωργικὸν κλῆρον, προσαυξανόμενον ἀναλόγως τῆς συνθέσεως τῆς οἰκογενείας τοῦ ἀποκαθισταμένου κατὰ τὰ ἀρθρα 26 ἢ 158 τοῦ παρόντος Κώδικος.

5. Προκειμένου περὶ καπνεργατῶν κατοικούντων εἰς πόλεις ἐπιτρέπεται ἡ ἀποκατάστασις αὐτῶν εἰς δημοσίας γαίας, πλὴν τῶν προερχομένων ἐξ ἀπαλλοτριώσεως κατὰ τὸ ἀρθρον 119 τοῦ Συντάγματος, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν τῆς παραιτήσεως αὐτῶν ἀπὸ τῶν ὑπὸ τοῦ Ταμείου Ἀσφαλίσεως Καπνεργατῶν παρεχομένων πλεονεκτημάτων. Διὰ Διατάγματος θέλει κανονισθῆ ὁ τρόπος τῆς ἐγκαταστάσεως, χρεώσεως, ἐξοφλήσεως τῆς ἀξίας τῶν γαιῶν καὶ πᾶσα λεπτομέρεια διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης παραγράφου.

#### Ἄρθρον 25.

1. Δὲν δικαιοῦνται εἰς γεωργικὴν ἐγκατάστασιν :

α) Οἱ ἐπὶ ληστεία καταδικασθέντες, ὡς καὶ οἱ μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ νόμου 2922 διαπράξαντες δις ζωοκλοπὴν καὶ καταδικασθέντες. Οἱ πρὸ τοῦ νόμου 2922 διαπράξαντες ζωοκλοπὴν καὶ καταδικασθέντες δικαιοῦνται μὲν γεωργικῆς ἀποκαταστάσεως, ἀλλ' ἐκπίπτουν τοῦ χορηγηθέντος κλήρου, ἐὰν πρὸ τῆς εἰς αὐτοὺς ἀτομικῆς μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος τούτου καταδικασθῶν καὶ αὐθις ἐπὶ ζωοκλοπῇ.

β) Οἱ πωλῆσαντες τὴν ἀγροτικὴν ἰδιοκτησίαν των μετὰ τὴν ἰσχὺν τοῦ νόμου 2052.

γ) Τὰ τέκνα καλλιεργητῶν, ἐφ' ὅσον οἱ γονεῖς των κέκτηνται ἐπαρκεῖς πρὸς ἀποκατάστασιν αὐτῶν γαίας.

δ) Οἱ ὑποβάλλοντες ἐγγράφως εἰς τοὺς ἐντεταλμένους τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἀναληθεῖς δηλώσεις ἀφορώσας τὴν οἰκογενειακὴν των κατάστασιν, τὴν ἰδιοκτησίαν, τὰ γεωργικὰ των ἐφόδια καὶ ἐν γένει τὴν σχέσιν αὐτῶν πρὸς τὸ κτῆμα.

ε) Οἱ πωλῆσαντες τὸν κλῆρον των.

στ) Κληροῦχοι κηρυχθέντες ἐκπτώτοι βάσει τῶν ἀρθρῶν 204 καὶ 206 τοῦ παρόντος κώδικος.

ζ) Οἱ μὴ κεκτημένοι τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν.

η) Οἱ ἐκπίπτοντες εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ ΜΘ' 1948 Ψήφισματος. Διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς διατάξεως ταύτης προσκομίζεται ἀπαρατήτως πιστοποιητικὸν τῆς ἀρμοδίας Ἀστυνομικῆς Ἀρχῆς.

2. Διὰ τὴν χορήγησιν γεωργικοῦ κλήρου, καὶ μόνον ἐφ' ὅσον πρόκειται περὶ ἀγροκλήματος κειμένου εἰς τὰς περιοχάς, περὶ ὧν τὸ ἀρθρον 4 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 1386 [1938 « περὶ ἐπαγορεύσεως τῶν δικαιωπραξιών εἰς

παραμεθορίου, παρακτίους περιοχάς κλπ. », ἀπαιτεῖται ἡ προσαγωγή πιστοποιητικοῦ τῆς ἐν τῇ ἐδρᾷ τοῦ Νομοῦ ἐδρευούσης στρατιωτικῆς μονάδος περὶ τοῦ, ὅτι ὁ αἰτῶν τὴν χορήγησιν κλήρου δὲν εἶναι ἐπικίνδυνος διὰ τὴν στρατιωτικὴν ἢ τὴν ἐξωτερικὴν ἀσφάλειαν τῆς Χώρας.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Π α ρ α χ ω ρ ο ὑ μ ε ν ο ι κ λ ῆ ρ ο ι .

Κλῆροι Γεωργικοί.

Ἄρθρον 26.

1. Εἰς ἕκαστον τῶν εἰς γεωργικὴν ἐγκατάστασιν δικαιουμένων προσώπων χορηγεῖται κλῆρος γεωργικός, ὀριζόμενος ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων, ὅστις δέον νὰ περιλαμβάνῃ πλὴν τῆς κατοικίας καὶ τοῦ ἀναγκαιῶν διὰ τὴν ἀνέγερσιν κατοικίας μετὰ τῶν ἐξαρτημάτων αὐτῶν χώρου, ἕκτασιν γαιῶν ἐπαρκῆ πρὸς συντήρησιν γεωργικῆς οἰκογενείας ἀπαρτιζομένης ἐκ τῶν γονέων καὶ τριῶν τοῦλάχιστον τέκνων, διὰ τῆς ὑπὸ τῆς οἰκογενείας ἐκμεταλλεύσεως τοῦ κλήρου ὑπὸ τὰς συνθήκας ἐν τῷ τόπῳ γεωργικῆς συνθήκας. Ἐξαιρετικῶς ὁ παρεχόμενος κλῆρος δύναται νὰ μὴ εἶναι πλήρης, ἀν ἔνεκα τοπικῶν συνθηκῶν καὶ ἰδίᾳ ἔνεκα ἐλλείψεως διαθέσιμων γαιῶν ἢ πλήρης γεωργικῆ ἐγκατάστασις εἶναι ἀνέφικτος.

2. Δι' ἕκαστον ἐπὶ πλέον τῶν τριῶν ἀρρένων τέκνων ἢ ἀγάμων θηλέων χορηγεῖται προσθέτως ἕκτασις ἴση πρὸς τὸ πέμπτον τοῦ ὀρισθέντος κλήρου.

3. Ἡ κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφους εἰς ἕκαστην οἰκογένειαν παρεχομένη συνολικῶς ἕκτασις δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τοὺς δύο γεωργικοὺς κλήρους.

Ἄρθρον 27.

1. Εἰς τοὺς ἔχοντας ἰδιόκτητον ἀλλ' ἀνεπαρκῆ πρὸς συντήρησιν των ἕκτασιν δικαιούχους, παραχωρεῖται μόνον ἡ ἀναγκαιούσα πρὸς σχηματισμὸν πλήρους γεωργικοῦ κλήρου ἕκτασις, λαμβανομένης ὑπ' ἕψαι τῆς ἀξίας τῶν ἀνηκουσῶν εἰς αὐτοὺς γαιῶν.

2. Εἰς γεωργοὺς ἢ ἐπαγγελεμκτίας ἀσχοῦντας χρήσιμα πρὸς τὴν γεωργίαν ἐπαγγέλματα καὶ μὴ δικαιουμένους κατὰ τὰς ἰσχυούσας διατάξεις τοῦ παρόντος Κώδικος ἀποκαταστάσεως λόγῳ τοῦ ὅτι κέκτηνται ἐπαρκῆ γεωργικὴν ἢ ἀστικὴν ἀκίνητον ἰδιοκτησίαν, ἢ ἐπαρκῆ κινητὴν περιουσίαν, στερουμένους δὲ οἰκοπέδου, παραχωροῦνται ἐξαιρετικῶς ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ἀδιάθετα οἰκοπέδα πρὸ ἢ καὶ μετὰ τὴν ὀριστικὴν διανομὴν πρὸς ἀνέγερσιν κατοικίας ἢ καταστήματος, ἀντι τιμήματος ὀριζομένου ὑπὸ τῆς αὐτῆς Ἐπιτροπῆς μὴ δυναμένου νὰ ὑπερβῇ τὸ δεκαπλάσιον τῆς ἀξίας εἰς ἣν ἐγρεώθη τὴν ἕκτασιν ταύτην ὁ Συνεταιρισμὸς Ἀποκαταστάσεως Ἀκτημόνων Καλλιεργητῶν, καταβαλλομένης εἰς μὲν τὸν οἰκεῖόν Συνεταιρισμὸν τῆς ἀξίας ἣν ἐγρεώθη αὐτός, τῆς δ' ὑπολοίπου περιεχομένης εἰς τὸ Εἰδικὸν Ταμεῖον Ἐποικισμοῦ. Ἡ κατὰ ταῦτα πληρωμὴ τῆς ἀξίας τοῦ οἰκοπέδου δέον νὰ πραγματοποιηθῇ πρὸ τῆς ἐγκαταστάσεως ἐν τῷ οἰκοπέδῳ τοῦ εἰς ὃν παραχωρεῖται τοῦτο. Ἡ παρούσα διάταξις ἰσχύει ἀναλόγως καὶ διὰ τὰ ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ὡς διαδόχου τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων διοικούμενα κτήματα, τοῦ τιμήματος δηλονότι τοῦ οἰκοπέδου ὀριζομένου ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων καὶ μὴ δυναμένου νὰ ὑπερβῇ τὸ δεκαπλάσιον τῆς ἀξίας τῆς καθωρισμένης κατὰ στρέμμα, συμφώνως τῷ νόμῳ 4857 ἢ τῷ ἀρθρῳ 181 τοῦ παρόντος ὡς πρὸς τὰς γαίας τοῦ αὐτοῦ ἀγροκλήματος καὶ καταβαλλομένου εἰς τὸ Εἰδικὸν Ταμεῖον Ἐποικισμοῦ.

3. Τυχὸν γενόμενοι ἄχρι τοῦδε παραχωρήσεις οἰκοπέδων εἰς μὴ δικαιουμένους κατὰ τὰ ἀνω ἀποκαταστάσεως κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον κυροῦνται διὰ τοῦ παρόντος, ἢ δὲ Ἐπιτροπῆ Ἀπαλλοτριώσεων συνεργομένη αὐτεπαγγέλτως ἢ τῇ αἰτήσει τῆς ἀρμοδίας Ἐποικιστικῆς Ὑπηρεσίας, καθορίζει τὴν κατὰ τ' ἀνωτέρω ἀξίαν τοῦ οἰκοπέδου ἢ ὁ ἀποκατασταθεὶς καταβάλλει κατὰ τ' ἀνωτέρω ἔνδε

έτους από της εκδόσεως της αποφάσεως. Η εΐσπραξις ενεργείται εφαρμολομένων των διατάξεων περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων.

4. Όπου, βάσει του άρθρου 5 εδάφ. ε' του νόμου 2052, τέκνα καλλιεργητών, άτινα δέν είναι μέν καλλιεργητάι, έγεννήθησαν έμεις εις τό κτήμα και κατά την διανομήν του κτήματος έλαβον την ήν είχαν άνοικεδομήσει οικίαν των, και έκτασιν άρραύσαν διά περιβόλιον, δύνανται να πωλήσωσι την οικίαν των και την διά περιβόλιον έκτασιν εις γεωργούς, γεωργοκτηνοτρόφους ή κηπουρούς, άνευ άλλης διατυπώσεως πλην της άποπληρωμής του προς τό Δημόσιον χρέους των.

Έφημεριακός κλήρος.

Άρθρον 28.

1. Επίσης παραχωρείται υπό της άρμοδιας Έπιτροπής Απαλλοτριώσεων εις την Έκκλησιαστικήν Έπιτροπήν του χωρίου εις βασικός γεωργικός κλήρος προς καλλιέργειαν και κάρπωσιν άμισθί υπό του έκάστοτε έφημερίου.

2. Πλείονος του ένός έφημέριου νέμονται τόν κλήρον κατ' ίσομοιρίαν.

3. Εις τούς Συνοικισμούς ένθα δέν υπάρχει έγκατεστημένος έφημέριος, ως και εις ούς υπάρχει έφημέριος δικαιωθείς άτομικού γεωργικού κλήρου, ό κλήρος διαχειρίζεται υπό της Έκκλησιαστικής Έπιτροπής προς όφελος της Έκκλησίας του χωρίου. Έπι πλέον του ένός έφημερίου τό αναλογούν εις τόν κληρούχον έφημέριον μερίδιον διαχειρίζεται κατ' ίσομοιρίαν υπό των λοιπών έφημερίων.

4. Έπι του οικηπέδου του κατά τά άνω παραχωρουμένου κλήρου δύναται ή Έκκλησιαστική Έπιτροπή να άνεγειρη οικημα διά κατοικίαν του έκάστοτε έφημερίου.

5. Οικοδομηθεΐσα μέχρι της έναρξεως της ισχύος του Αναγκαστικού Νόμου 2880)1941 υπό έφημερίων έκτασις έφημεριακού κλήρου παραχωρείται εις τούτους δι' άποφάσεως της Έπιτροπής Απαλλοτριώσεων ως έπαγγελματικός κλήρος δυνάμενος ν' άνέλθη εις δύο τό πολύ συνεχούς έκτάσεως στρέμματα. Τό αναλογούν τίμημα καταβάλλεται εις την οικίαν Έκκλησιαστικήν Έπιτροπήν.

Κλήροι συντηρήσεως.

Άρθρον 29.

1. Οί υπερβάντες τό εξηκοστόν πέμπτον έτος της ηλικίας των ή αποδεδειγμένως άνίκανοι λαμβάνουν προς συντήρησιν κλάσμα κλήρου κατ' έκτίμησιν της έπιτροπής Απαλλοτριώσεων, από τούς λαμβάνοντας όμως ή λαβόντας πλήρη γεωργικόν κλήρον δέν αφαιρείται ούτος, ούδέ μειούται, μετά την συμπλήρωσιν του άνωτέρω όριου.

2. Η προηγουμένη παράγραφος ισχύει και διά τάς χήρας καλλιεργητών τάς μη έχούσας άνήλικα άρρενα ή άγαμα θήλεα τέκνα.

3. Δικαιοϋνται κλήρου και οι υπερβάντες τό 65 ούχι και τό 70 έτος της ηλικίας έχόντες τέκνα άρρενα άνω του 16ου έτους και άμφότεροι όντες άκτήμονες γεωργοί.

Έπαγγελματικοί κλήροι.

Άρθρον 30.

1. Εις τούς έπιτηδευματίας τούς μετερχομένους ως κύριον βιοποριστικόν έργον έπάγγελμα χρήσιμον εις τάς ανάγκας του χωρίου παρέχεται μετά της κατοικίας ή του αναγκαιοϋντος χώρου προς άνέγερσιν αυτης και των παραρτημάτων της ή απαραίτητος έκτασις διά την εγκατάστασιν έργαστηρίου ή καταστήματος έφ' όσον παρίσταται τοιαύτη ανάγκη, ως και μικρά περιοχή συνεχομένη, ει δυνατόν, μετά της κατοικίας και μη δυναμένη να υπερβή τά πέντε στρέμματα.

2. Κατ' εξαίρεσιν επιτρέπεται ή χορήγησις μέχρι τό πολύ ήμισους του γεωργικού κλήρου εις μικρούς επαγγελματίας ασχολομένους επικουρικώς εις την καλλιέργειαν οικογενειακά ή διά μελών της οικογενείας των, των τυ-

χόν μέχρι τουδε λαβόντων πλήρη γεωργικόν κλήρον, υπό τάς άνωτέρω προϋποθέσεις, διατηρούντων τούτον άκέραιον. Έπι μπασταινούχων, ό άνω κλήρος, χορηγείται μέχρι 50 στρεμμάτων κατ' έλάχιστον όριον.

3. Ως επαγγελματία δικαιουνται κλήρου εκ του κτήματος και οι μονίμως εν αυτώ παραμένοντες κτηνοτρόφοι.

Συνεταιρικοί κλήροι.

Άρθρον 31.

Οί συνεταιρικοί κλήροι αποτελοϋνται :

α) Έκ του αναγκαιού χώρου διά τάς όδους, πλατεΐας, εκκλησίας, σχολεία, δημόσια, δημοτικά και κοινοτικά καταστήματα, ως και δι' άλλα κοινής όφελείας έργα.

β) Έκ των προς κοινήν χρήσιν καταλλήλων κτιρίων έξυπηρετούντων γεωργικούς σκοπούς επ' όφελεία των συνεταιρών ή του συνεταιρισμού, έφ' όσον δέν υπάρχουν τοιαύτα.

γ) Έκ των κοινών άλωνοτόπων.

δ) Έκ των υπέρ της όλόκληρης διατιθεμένων βοσκήσιμων έκτάσεων, ών ή έκτασις δέν δύναται να υπερβή την αναγκαιοϋσαν διά την εξ αυτης συντήρησιν της συνήθους μικράς κτηνοτροφίας των γεωργών.

ε) Έξ έκτάσεως βοσκησίμου διά τά άροτριώντα (ζευγαρολείβαδα).

στ) Έξ ένός γεωργικού κλήρου κατ' άνώτατον όριον διά την συντήρησιν εκ των εισοδημάτων αυτου των διδακτηρίων του χωρίου, εξ ου άπαραιτήτως διατίθεται άνάλογος έκτασις προς ίδρυσιν σχολικού κήπου. Ο γεωργικός ούτος κλήρος τίθεται υπό την διαχείρισιν της σχολικής έπιτροπής, έφ' όσον λειτουργεί τοιαύτη.

Άρθρον 32.

1. Εις έκαστον Γραφείον Γεωργικής Υπηρεσίας δύνανται να χορηγηθούν πέντε κατ' άνώτατον όριον γεωργικοί κλήροι προοριζόμενοι διά φυτώριον, δενδροκαμείον και οϊανδήποτε άλλην ύποδειγματικήν καλλιέργειαν, διαχειριζόμενοι υπό των κατά τόπους Γεωργικών Υπηρεσιών.

2. Έπι έκδικασθέντων πρό της ισχύος του Αναγκ. Νόμου 1722)1939 άγροκτημάτων, δύναται ό Υπουργός της Γεωργίας να διαθέση προς τόν ως άνω σκοπόν άνάλογον έκτασιν εκ των τυχόν διαθέσιμων κλήρων ή και κοινοχρήστων έκτάσεων.

3. Τό παρόν άρθρον δέν εφαρμόζεται επί κτημάτων έχόντων αριθμόν κληρούχων έκάσσονα των 40.

Άρθρον 33.

Όπου δι' άποφάσεων Έπιτροπών Απαλλοτριώσεων άφέθη προς συνεταιρισμούς άποκαταστάσεως έκτασις προοριζόμενη δι' ίδρυσιν προτύπου μελισσοκομείου, επιτρέπεται, μετ' άπόφασιν του οικείου Συνεταιρισμού, ή έμμετάλλευσις ή τά εισοδήματα εκ της καλλιέργειας ή βοσκής της εν λόγω έκτάσεως μέχρι της λειτουργίας του προορισμού των να προορίζωνται ή διατίθενται υπέρ του σχολείου του χωρίου, υπό την προϋπόθεσιν ότι δέν έδόθη εις αυτό ίδιος κλήρος.

Άρθρον 34.

1. Ο αριθμός των ζώων άτινα δύνανται να βόσκωσιν οι συνεταιίροι εις τάς διά του άρθρου 31 παραχωρουμένας έκτάσεις άνευ καταβολής ένοικίου όρίζεται εις είκοσι πέντε μικρά ζώα και πέντε μεγάλα.

2. Διά πάσαν επί πλέον κεφαλήν μικρού ή μεγάλου ζώου υποχρεοϋνται εις καταβολήν ένοικίου όριζόμενου δι' άποφάσεως του Προϊσταμένου της Γεωργικής Υπηρεσίας του Νομού. Κατά της άποφάσεως ταύτης δύναται, εντός μηνός από της τοιχοκόλλησεως της έξωθεν των γραφείων του Συνεταιρισμού ή της Έκκλησίας του χωρίου, ένθα έδρσει ό Συνεταιρισμός, να άσκηθή άνακοπή υπό των ενδιαφερομένων ενόπιον του Βιρηνοδικείου.

3. Ούδέποτε έκτασις είτε συνεταιρική βοσκήσιμος είτε άγρωναπαυόμενη των μελών του Συνεταιρισμού, ήτις κατά την γνώμη της Γεωργικής Υπηρεσίας του Νομού κρίνεται άπαραιτήτος διά την βοσκήν των ως άνω 25 μικρών και 5 μεγάλων ζώων των κληρούχων, δύναται να έμμεθεσθ ή υπό

τοῦ οἰκείου Συνεταιρισμοῦ ὡς βοσκή πρὸς μὴ κληροῦχος κτηνοτρόφους, ἢ νὰ χρησιμοποιηθῇ ὑπὸ κληροῦχων πρὸς βοσκήν τῶν ὑπὲρ τὸν ἀριθμὸν τοῦτον ζώων των.

4. Διὰ τὰ κτήματα εἰς ἃ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ὠρίσθη κλήρος γεωργοκτηνοτροφικός, λόγῳ τῆς συστάσεως τούτων, ὁ ἀριθμὸς τῶν ἀνευ ἐνοικίου βοσκότων ζώων ὀρίζεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας.

5. Εἰς τὰς διὰ τῶν προηγουμένων ἀρθρῶν παραχωρούμενας συνεταιρικές ἐκτάσεις συμμετέχουσιν ἐν ἴσῃ μοίρᾳ μετὰ τῶν συνεταιρῶν καὶ οἱ ἐπαγγελματίαι κληροῦχοι χρεώσται τῶν συνεταιρισμῶν. Οὗτοι, ἐν περιπτώσει χρήσεως τῶν βοσκῶν, καταβάλλουσιν ἀποζημίωσιν εἰς τὸν οἰκεῖον Συνεταιρισμὸν κατὰ τὰ ἐν ἀρθρῳ 97 τοῦ παρόντος Κώδικος καθοριζόμενα.

Ἄρθρον 35.

Ἡ Ἐπιτροπὴ Ἀπαλλοτριώσεων διὰ τῆς ἀποφάσεώς της προσδιορίζει τοὺς συνεταιρικούς κλήρους κατὰ προσέγγισιν, τοῦ ἐπακριβοῦς τούτων καθορισμοῦ γινομένου κατὰ τὴν ὀριστικὴν διανομὴν ὑπὸ τῆς ἐπὶ τούτῳ ἀρμοδίας ἐπιτροπῆς, ἐπιπιπτομένης ἐν ἀνάγκῃ ἀναλόγου ἐκτάσεως ἐκ τοῦ χορηγηθέντος ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων γεωργικοῦ κλήρου.

Οἰκογενειακοὶ κληροῖ.

Ἄρθρον 36.

Εἰς περιφέρειας ἢ κτήματα ὀριζόμενα δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ἢ ἐπιτροπῆ ἀπαλλοτριώσεων δύναται νὰ καθορίσῃ τὸν παρεχόμενον εἰς τοὺς δικαιουμένους ἀποκαταστάσεως καλλιεργητὰς κλήρον, ὡς οἰκογενειακόν, ἢ ἐκτασίς τοῦ ὁποίου εἶναι διάφορος τῆς ὀριζομένης ἐν τῷ παρόντι ὡς γεωργικοῦ κλήρου.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ΄.

##### Δικασίαι Ἀπαλλοτριώσεως.

Κήρυξις ἀπαλλοτριώσεως.

Ἄρθρον 37.

1. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ὀρίζονται τὰ παραχωρητέα ἢ ἀπαλλοτριωτέα κτήματα. Αἱ ἀποφάσεις αὗται δημοσιεύονται διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἀποτελοῦν πλήρη βεβαίωσιν τῆς ἐκ τῆς ἀπαλλοτριώσεως δημοσίας ὠφελείας.

2. Ἀνάκλησις τούτων γίνεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, ἀκούοντος τοὺς ἐνδιαφερομένους, ἰδιοκτῆτην καὶ συνεταιρισμὸν, ἢ ἐξετάζοντος ἐγγράφους αὐτῶν δικαιολογίας.

3. Ἀνάκλησις ἀποφάσεως κηρυξάσης ἀγρόκτημά τι ἀπαλλοτριωτέον καὶ κατάργησις τῆς ἀπαλλοτριωτικῆς διαδικασίας αὐτοῦ δύναται νὰ χωρήσῃ ἀποφάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας καὶ μετὰ τὴν ἐκδίκασιν αὐτοῦ ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας ἐπιτροπῆς, μόνον ὅταν πρόκειται νὰ γίνῃ ἐκουσία ὑπὸ τοῦτέως ἰδιοκτῆτου ἀπὸ κοινῆ μεταβίβασις πρὸς τοὺς ἐγγραφέντας κληροῦχους, καὶ ἐφ' ὅσον στέργουν τὰ 9/10 τοῦ ἀριθμοῦ αὐτῶν, ἀλλὰ πάντως μέχρι τῆς καταθέσεως τῆς ὀρισθείσης ἀποζημιώσεως.

Ἐπυχρεώσεις ἰδιοκτητῶν.

Ἄρθρον 38.

1. Ἐντὸς εἴκοσι ἡμερῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς ἀποφάσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, οἱ ἰδιοκτῆται τοῦ κτήματος ἢ οἱ ἔχοντες ἐπ' αὐτοῦ ἐμπράγματα δικαιώματα διὰ δηλώσεώς των, κατατιθεμένης παρὰ τῷ ἀρμοδίῳ Τμήματι Ἐποικισμοῦ καὶ ἐν ἐλλείψει τούτου παρὰ τῷ οἰκείῳ γραμματεῖ τοῦ Πρωτοδικείου, ἐν τῇ περιφερείᾳ τοῦ ὁποίου κεῖται τὸ κτῆμα, ὀφείλουσι νὰ βεβαιώσωσι τὴν αὐτότητά των καὶ τὰ ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριουμένου κτήματος δικαιώματά των καὶ νὰ διορίσωσιν ἀντίκλητον, διαμένοντα ἐν τῇ ἐδρᾷ τοῦ Πρωτοδικείου τούτου, εἰς ἃν νομίμως κοινοποιεῖται

πᾶσαι αἱ ἐν τῷ παρόντι ἀναφερόμεναι ἐπιδημίαι ἢ ἀντικωνώσεις πρὸς τὸν ἰδιοκτῆτην.

2. Μὴ διορισθέντος ἀντικλήτου αἱ κοινοποιήσεις ἐνεργοῦνται νομίμως πρὸς τὸν γραμματεῖα τῶν Πρωτοδικείων.

3. Ὅσακις κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος αἱ προθεσμίαι ἄρχονται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, δέον ἢ δημοσιευμένη πρᾶξις νὰ κοινοποιῆται συγχρόνως εἰς τὸν ἰδιοκτῆτην ἢ τὸν ἀντίκλητον αὐτοῦ, οὐδέμιν ὅμως ἀκυρότης δύναται νὰ προκύβῃ ἐκ τῆς τυχόν παραλείψεως ἢ παρατυπίας τῆς κοινοποιήσεως ταύτης.

Ἄρθρον 39.

1. Ἀπαγορεύεται εἰς τοὺς ἰδιοκτῆτας κτημάτων κηρυχθέντων ἀπαλλοτριωτέων μέχρι τῆς συντελέσεως τῆς ὅλης διαδικασίας τῆς ἀπαλλοτριώσεως νὰ κατεδαφίζωσι τὰ ἐν τῷ κτήματι κτίρια πάσης κατηγορίας καὶ νὰ κόψωσι καρποφόρα ἢ μὴ δένδρα ἐκ τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἐκτάσεων ἀνευ εἰδικῆς ἀδείας τῆς ἀρμοδίας Διευθύνσεως Ἐποικισμοῦ ἢ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας δυναμιένων καὶ διοικητικῶς νὰ παρακωλύωσι τὴν κατεδάφισιν ἢ τὴν κοπήν.

2. Οἱ παραβαίνοντες τὴν ἀπαγόρευσιν ταύτην τιμωροῦνται διὰ φυλακίσεως μέχρις ἑξ μηνῶν.

Μεταβίβασις τῆς κυριότητος εἰς τὸ Δημόσιον.

Ἄρθρον 40.

Ἄμα τῇ δημοσιεύσει τῆς περὶ κηρυξέως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπουργικῆς ἀποφάσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως περιέρονται ἀνευ ἄλλης διατυπώσεως εἰς τὴν κυριότητα καὶ τὴν νομὴν τοῦ Δημοσίου, πᾶσαι αἱ ἐκτάσεις τοῦ κτήματος μεθ' ὅλων τῶν κτιρίων πλην τῶν ἐξαιρέσεων τῶν ἀρθρῶν 3 ἕως 16 τοῦ παρόντος.

Προσωρινὴ λύσις ἀμφισβητήσεων.

Ἄρθρον 41.

1. Πᾶσα ἀμφισβήτησις, στρεφόμενη εἴτε περὶ τὸ εἶδος, εἴτε τὰ ὄρια τῶν ἐν τῷ προηγουμένῳ ἀρθρῳ ἀκινήτων, λύεται, μετὰ προηγουμένην ἀκρόασιν τῶν ἐνδιαφερομένων, ὀριστικῶς ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων, μὴ ἐπιτρεπτομένης οἰασθῆναι ποτε δικαστικῆς ἢ διοικητικῆς προσφυγῆς.

2. Ἐν περιπτώσει ἐπειγουσῆς ἀνάγκης ἢ μὴ ὑπαρχούσης ἐπιτροπῆς ὁ ἀρμοδῖος προϊστάμενος Τμήματος ἐποικισμοῦ ἐπιλαμβάνεται αὐτοπροσώπως τῆς προσωρινῆς ἐπιλύσεως τῶν ἀναφυσισῶν ἀμφισβητήσεων, ἐπιφυλασσομένης τῆς ὀριστικῆς λύσεως εἰς τὴν ἐπιτροπὴν ἀπαλλοτριώσεων, ἥτις δύναται νὰ ἐπιληφθῇ ταύτης καὶ πρὸ τῆς ὀριστικῆς ἐκδικάσεως.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε΄.

Συνεταιρισμοὶ ἀποκαταστάσεως

Ἀκτημόνων καλλιεργητῶν.

Ἄρθρον 42.

1. Μετὰ τὴν κήρυξιν τοῦ κτήματος ἀπαλλοτριωτέου ὁ διευθύνων τὸ γεωργικὸν γραφεῖον καλεῖ τοὺς δικαιουμένους εἰς ἐγκατάστασιν ἐν ἐκάστῳ κτήματι τῆς περιφερείας του ὅπως συγκροτήσουν ἀγροτικὸν συνεταιρισμὸν, ὑπογράφουσαν τὸ καταστατικὸν αὐτοῦ κατὰ τύπον ἐγκειναιμένον ἀρμοδίως καὶ ἐκλέξουσιν τὸ διοικητικὸν συμβούλιον.

2. Ἡ εἰς τὸν συνεταιρισμὸν συμμετοχὴ τῶν ἐπὶ μορτῇ ἢ ἀντιστόρῳ καλλιεργούντων τὸ κτῆμα εἶναι ὑποχρεωτική, αἰρομένης ἐν ἀρνήσει των τῆς ἀπαγορεύσεως ἐξώσεως ἐκ τοῦ κτήματος καὶ διατασσομένης διοικητικῆς ἀποβολῆς ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας.

3. Ἐνθα ἐν τῷ αὐτῷ κτήματι ὑφίστανται συνεστημένοι κηχωρισμένως συνεταιρισμοὶ ἀποκαταστάσεως ἐγγωρίων καὶ προσφύγων δύναται κατόπιν ἀποφάσεως τῶν Γενικῶν Συνελεύσεων ἀμοτέρων τῶν συνεταιρισμῶν λαμβανομένων κατὰ τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἀρθροῦ 46 δι' ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργοῦ νὰ συγχωνευθῶσι, τῶν οἰκονομικῶν τῶν συνεταιρισμῶν ἀπαιτήσεων καὶ ὑποχρεώσεων διατηρουμένων καὶ μετὰ τὴν συγχώνυσιν ὡς πρότερον.

Συνεταιρισμοί αποτελούμενοι από μέλη προσρχόμενα εκ πλείονων του ενός χωρίων απαλλοτριωθέντος αγροκτήματος δύνανται δι' απόφασιν του Υπουργού της Γεωργίας, εκδιδομένης τῆ αἰτήσεως του ἑτέρου τῶν ἐνδιαφερομένων να διαιρεθῶν εἰς συνεταιρισμούς ἴσους κατ' ἀριθμὸν πρὸς τὰ χωρία ἐξ ὧν προέρχονται τὰ μέλη του διὰ τῆς απαλλοτριωτικῆς ἀποφάσεως δικαιωθέντος ἀποκαταστάσεως ἀγροτικού Συνεταιρισμοῦ.

Τὰ ἐκ τῆς διαιρέσεως τῶν Συνεταιρισμῶν προκύπτοντα ζητήματα ρυθμίζονται δι' ἀποφάσεως τῶν Ἐπιτροπῶν ἀπαλλοτριώσεων.

4. Τὸ παρὸν ἄρθρον ἰσχύει διὰ τοὺς γηγενεῖς καὶ τοὺς πρόσφυγας τοὺς μὴ ὑπαγομένους εἰς τὴν δικαιοδοσίαν τοῦ Δημοσίου ὡς διαδόχου τῆς ἐπιτροπῆς ἀποκαταστάσεως προσφύγων.

#### Ἄρθρον 43.

1. Πρόσφυγες ἀποκατασταθέντες ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων, ὡς καὶ οἱ ἀποκατασταθέντες ἢ ἀποκαθιστάμενοι εἰς κτήματα διοικούμενα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ὡς ὑποκαταστάτου ταύτης, δὲν δικαιῶνται νὰ ὄσιν μέλη Συνεταιρισμοῦ συγκροτουμένου κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον. Οἱ μετέχοντες τοιοῦτου Συνεταιρισμοῦ θεωροῦνται διαγεγραμμένοι ἅμα τῆ δημοσιεύσει τοῦ Α.Ν. 1722[1939.

2. Καθ' ὅμοιον τρόπον θεωροῦνται διαλελυμένοι Συνεταιρισμοὶ ἀποκαταστάσεως ἀκτημόνων καλλιεργητῶν συγκροτηθέντες ἐκ προσφύγων ἀποκατασταθέντων ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων.

3. Αἱ ἀνωτέρω διατάξεις δὲν ἰσχύουν διὰ τοὺς Συνεταιρισμοὺς ἀποκαταστάσεως ἀκτημόνων καλλιεργητῶν τοὺς συσταθέντας διὰ τοῦ ἀπὸ 21-2-1934 Διατάγματος ἀπὲρ τοῦ τρόπου τῆς διαθέσεως καὶ ἐκμεταλλεύσεως τῶν ἀποστραγγιζόμενων ἐν Μακεδονίᾳ γαιῶν, ὧν ὑποχρεωτικῶς ἀποτελοῦσι μέλη καὶ οἱ πρόσφυγες οἱ ἀποκατασταθέντες ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων.

#### Ἄρθρον 44.

Πρόσφυγες, ἀδιακρίτως τοῦ ἐὰν ἐτέλεσαν ὑπὸ τὴν ἀντιλήψιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἢ οὐ, ἀποκαθιστάμενοι ἐφεξῆς εἰς κλήρους ἀδιαλέτους, προσρχομένους ἀπὸ κτήματα ἀπαλλοτριωθέντα κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον πρὸς ἀποκατάστασιν γηγενῶν ἀκτημόνων καλλιεργητῶν, καθίστανται ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως αὐτοδικαίως καὶ ὑποχρεωτικῶς μέλη τοῦ οἰκείου Σ.Α.Α.Κ. ὑπηρεχόμενοι ἐξ ὀλοκλήρου εἰς τὰ δικαιώματα καὶ τὰς ἀρχικὰς ὑποχρεώσεις τοῦ ἀρχικοῦ κληροῦχοῦ. Αἱ αὐταὶ διατάξεις ἰσχύουν καὶ διὰ τοὺς ἤδη κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον ἀποκατασταθέντας.

#### Ἄρθρον 45.

1. Οἱ ἐγκαθιστάμενοι ἐπαγγελματίαι πλὴν τῶν μετὰ πλήρους ἢ ἡμίσεος γεωργικοῦ κλήρου τοιοῦτων καὶ οἱ δικαιούμενοι μόνον οἰκοπέδου καὶ κήπου ἐκ τοῦ διανεμομένου κτήματος δὲν δύνανται νὰ εἶναι μέλη τῶν ἀγροτικῶν συνεταιρισμῶν, ἀλλὰ μόνον χρεῶσται αὐτῶν.

2. Κληροῦχοι λαβόντες γεωργικὸν κλῆρον εἰς πλείονα τοῦ ἐνὸς ἀγροκτήματα δὲν δύνανται νὰ εἶναι μέλη ὅλων τῶν Συνεταιρισμῶν τῶν ἀποκατασταθέντων εἰς τὰ ἀγροκτήματα ταῦτα, ἀλλὰ μόνον τοῦ ἐνὸς καὶ διὰ τοῦ ἐδρεύοντος ἐν τῷ Συνοικισμῷ τῆς μονίμου διαμονῆς των, ἐφ' ὅσον ὑπάρχει τοιοῦτος ἢ τοῦ Συνεταιρισμοῦ τοῦ ἀγροκτήματος ἐν ᾧ ἔλαβον τὸ μεγαλύτερον τμήμα τοῦ κλήρου των, τῶν λοιπῶν δὲ Συνεταιρισμῶν εἶναι μόνον χρεῶσται.

#### Ἄρθρον 46.

1. Ἐπιτρέπεται εἰς τὰς ἀγροτικὰς συνεταιρισμοὺς νὰ προβαίνουν καὶ εἰς ἄλλας οὐχὶ ὁμῶς παρακεκινδυνευμένας ἐργασίας, ὡς πιστωτικὰς, ἀλληλασφαιλιστικὰς, προμηθευτικὰς, ἀπὸ κοινοῦ ἀποθηκεύσεως καὶ πωλήσεως τῶν προϊόντων τῶν συνεταιρῶν, ἐὰν ἀποφασίσωσι τοῦτο τὰ 3/5 τῶν συνεταιρῶν, κατόπιν ἐγκρίσεως τοῦ οἰκείου γραφείου ἐπικαιροῦ.

2. Ἐπίσης ἐπιτρέπεται νὰ προβῆναι καὶ εἰς ἐκτέ-

λεσιν ἐργασιῶν ἐγγείων βελτιώσεων τοῦ κτήματος καὶ ἄλλων ἐργῶν κοινῆς γεωργικῆς ὠφελείας τῶν συνεταιρῶν καὶ γενικῶς εἰς ἐνίσχυσιν γεωργικῶν καὶ συνεταιρικῶν σκοπῶν κατὰ τὰ εἰδικότερον ἐκάστοτε ὀρίζόμενα διὰ τοῦ Καταστατικοῦ αὐτῶν.

3. Οἱ εἰδικοί οὔτοι κανονισμοὶ κατισχύουν πάσης ἄλλης ἀντιθέτου γενικῆς ἢ εἰδικῆς διατάξεως τῆς περὶ τῶν Σ.Α.Α.Κ. κειμένης νομοθεσίας ἢ τοῦ Καταστατικοῦ αὐτῶν.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΣΤ'.

### Διὰ τὴν ἀποκαταστάσεως.

Ἀπόκτησις νομῆς ὑπὸ συνεταιρισμοῦ.

#### Ἄρθρον 47.

1. Ἡ νομὴ τῶν κατὰ τὰ προηγούμενα ἄρθρα ἀπαλλοτριουμένων κτημάτων παραχωρεῖται μερικῶς ἢ ὀλικῶς ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Τμήματος Ἐποικισμοῦ εἰς τὸν οἰκείον ἀγροτικὸν συνεταιρισμὸν, ὅστις καλονίξει ὑπὸ τὰς ὁδηγίας τοῦ γεωργικοῦ γραφείου τὸν τρόπον τῆς ἐκμεταλλεύσεως αὐτῶν.

2. Μέχρι τοῦ ὀριστικοῦ καθορισμοῦ τῶν κληροῦχων τοῦ κτήματος ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων διατηροῦνται κατὰ τὸ δυνατόν, αἱ ὑφιστάμεναι πραγματικαὶ σχέσεις τῶν καλλιεργητῶν πρὸς τὸ ἀπαλλοτριωθὲν κτήμα, ἐπιτροπομένης οὐχ ἦτον τῆς μεταβολῆς αὐτῶν πρὸς προσωρινὸν καθορισμὸν τῶν καλλιεργειῶν τῶν προσφύγων.

3. Κατὰ τὴν παράδοσιν τῆς νομῆς τοῦ κτήματος εἰς τὸν συνεταιρισμὸν ἢ ἐποικιστικῆς ὑπηρεσίας διαχωρίζει προσωρινῶς τὴν ἔκτασιν, ἢ ὅποια περιέρχεται εἰς αὐτὸν καὶ καθορίζει προχειρῶς τὰς διὰ συνοικισμοὺς καὶ λοιπὰς διὰ κοινὴν χρῆσιν ἐκτάσεις, ὡς καὶ ἐκείνας, αἵτινες ἐξαιροῦνται τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

4. Ἐφ' ὧν κτημάτων ἢ παραχώρησις τῆς νομῆς τῶν ἀπαλλοτριωτέων ἐκτάσεων εἶναι κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Υπουργοῦ τῆς Γεωργίας δυσχερῆς ἐνεκὰ ἰδίᾳ πληθῶρας δικαιουμένων ἀποκαταστάσεως καλλιεργητῶν καὶ τῆς συνεπειᾶ ταύτης ἀδυναμίας συστάσεως τοῦ ἀγροτικοῦ συνεταιρισμοῦ, ἢ νομῆ ἀποκτάται τηρουμένης τῆς διατάξεως τοῦ ἀρθροῦ 55 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος Κώδικος αὐτοδικαίως μετὰ τὴν ἀπόφασιν τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων ὑπὸ τοῦ συνεταιρισμοῦ, ὃν συγκροτοῦσιν οἱ δικαιωθέντες κληροῦχοι, ὃ δὲ τέως ἰδιοκτῆτης τοῦ κτήματος οὐδεμιᾶς δικαιούται ἀποζημιώσεως μέχρι τοῦ χρόνου τούτου ἐκ τῆς ἀπαλλοτριώσεως τοῦ κτήματος, τῆς διατάξεως ταύτης ἰσχυούσης καὶ ἐπὶ τῶν ἀπαλλοτριωτέων ἤδη κτημάτων.

5. Κατὰ τὰς περιπτώσεις μερικῆς παραχώρησεως τῆς νομῆς τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἐκτάσεων, ὃ τέως ἰδιοκτῆτης διακατέχει καὶ καρποῦται τὰς ὑπολοίπους ἐκτάσεις μειουμένης ἀναλόγως τῆς ἀποζημιώσεως χρήσεως.

6. Ἡ κατὰ τὰς προηγούμενας παραγράφους παραχώρησις τῆς νομῆς δύναται νὰ γίνῃ καὶ μετὰ τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 74 ἐκδιδομένην ἀπόφασιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων.

Παραχώρησις νομῆς ἐκδικασθέντων ἤδη κτημάτων γενομένη συμφώνως πρὸς τ' ἀνωτέρω θεωρεῖται νόμιμος.

#### Ἄρθρον 48.

Ἐὰν οἱ δικαιούμενοι ἀποκαταστάσεως εἰς ἀγρόκτημά τι εἶναι ὀλιγώτεροι τῶν ἐπτά, ἢ παραχώρησις κατὰ τὰ ἄνω τῆς νομῆς τῶν διανεμητέων ἐκτάσεων δύναται νὰ γίνῃ ἀτομικῶς πρὸς αὐτοὺς ἄνευ συστάσεως συνεταιρισμοῦ.

### Πρόχειρος διανομὴ

#### Ἄρθρον 49.

1. Ὁ τρόπος τῆς προχειροῦ διανομῆς καὶ ἡ ἔκτασις τῶν γεωργικῶν κληρῶν προσωρινῶς καθορίζονται δι' ἀποφάσεως τῆς γενικῆς συνελεύσεως λαμβανομένης διὰ πλειοψηφίας τῶν δύο τρίτων τῶν παρισταμένων μελῶν. Ἐὰν μετὰ δύο συνεδριάσεως τῆς γενικῆς συνελεύσεως ὀριζομένης πρὸς τοῦτο ὑπὸ τοῦ τμήματος ἐποικισμοῦ, δὲν καταστῆ δυνατὴ ἢ ληψίς ἀποφάσεως, τὸ διοικητικὸν συμβούλιον τοῦ συνεταιρισμοῦ καθορίζει τ' ἀνωτέρω ἐπιπέδον ἕκαστου πᾶσαν περὶ τὴν









2. Αί διατάξεις του παρόντος άρθρου έχουν εφαρμογήν κατά την ενέργειαν της οριστικής διανομής και ρυμοτομίας των γαιών εκάστου Συνοικισμού (οικοπέδων) και επί των πεφυτευμένων ή όπωςδήποτε βελτιωθείσων γαιών ως και επί των μπεσταινουχικώς εκμεταλλευόμενων τοιούτων. Είς τας περιπτώσεις ταύτας ο εις εν έλαχεν ή πεφυτευμένη ή βελτιωθείσα έκτασις υποχρεούται εις καταβολήν αποζημιώσεως τῷ έμφυτεύσαντι ή βελτιώσαντι διά την ένεργηθείσαν έμφύτευσιν ή τας γενομένας δαπάνας βελτιώσεως καθοριζομένης υπό της άρμοδίας Έπιτροπής Απαλλοτριώσεων και καταβαλλομένης πρό πάσης καταλήψεως, υπό τῷ εις εν έλαχεν ή πεφυτευμένη ή βελτιωθείσα έκτασις κληρούχου, εάν αὐτή διεμορφώθη εις οικόπεδον, ή της Κοινοτήτος, εάν διεμορφώθη εις κοινόχρηστον χώρον.

Άρθρον 69.

1. Κατά την εκτέλεσιν του σχεδίου ρυμοτομίας του συνοικισμού, παρισταμένης ανάγκης επέκτασεως της κατοικημένης περιοχής τούτου, επιτρέπεται όπως διαθέσιμοι κλήροι ή κοινόχρηστοι τόποι αφενθέντες ως τοιοῦτοι δι' οριστικής διανομής χαρακτηρισθῶσι δι' αποφάσεως της Έπιτροπής Απαλλοτριώσεων ως χώρος πρός επέκτασιν του Συνοικισμού.

2. Καθ' όμοιον τρόπον επιτρέπεται ή διάθεσις πρός τόν αυτόν σκοπόν και κλήρων άνηκόντων εις κληρούχους έφ' όσον δέν έχει κυρωθή ή οριστική διανομή των γαιών του άγροκτήματος, έπ' ανταλλαγῇ των οὔτω διατιθεμένων κλήρων ή τεμαχίων αυτών πρός διαθέσιμους κλήρους ή κοινόχρηστους τόπους δεκτικούς καλλιεργείας.

Άρθρον 70.

Είς άς περιπτώσεις αι έξ απαλλοτριώσεως προερχόμεναι έκτάσεις Συνοικισμού τινός είναι τουλάχιστον ίσαι πρός τὰ πενήτηντα έκατοστά της όλης κτηματικής περιοχής αυτού, ή καταμέτρησις ή μελέτη της ρυμοτομίας και ή εφαρμογή ταύτης ενεργείται δι' όλόκληρον τόν Συνοικισμόν έπιμελεία του Υπουργείου Γεωργίας κατά τας σχετικές διατάξεις του παρόντος Κώδικος.

Έπιτροπή Απαλλοτριώσεων.

Σύστασις.

Άρθρον 71.

1. Συνιστάται εν τῇ περιφερείά εκάστου Πρωτοδικείου, έφ' όσον συντρέχει πρός τούτο περίπτωσις, τριμελής έπιτροπή, άπαρτιζομένη εκ του Προέδρου των Πρωτοδικών ή έτέρου Πρωτοδικου ως προέδρου, και δύο δημοσίων υπαλλήλων του Υπουργείου Γεωργίας, και ειδικώς εκ τοιούτων της Έποικιστικής και Γεωργικής Υπηρεσίας, έχόντων βαθμόν τουλάχιστον είσηγητού, ών ο εις τουλάχιστον γεωπόνος, ει δυνατόν διπλωματούχος άνωτέρας γεωπονικής σχολής.

2. Δι' αποφάσεων του Υπουργού της Γεωργίας και των λοιπών άρμοδίων Υπουργών όρίζονται οι μετέχοντες της έπιτροπής δημόσιοι λειτουργοί και οι εν περιπτώσει κωλύματος άναπληρωταί αυτών. Οι άπαρτίζοντες την έπιτροπήν θεωρούνται άπεσπασμένοι, εις την ειδικήν ταύτην υπηρεσίαν, εις ήν και μόνην ασχολούνται. Είς την έπιτροπήν δύνανται να μετάσχουν ως είσηγηταί άνευ ψήφου και άλλοι υπάλληλοι, όρίζόμενοι υπό του Υπουργού της Γεωργίας.

3. Έπιτρέπεται διά Διατάγματος ή σύστασις πλειόνων έπιτροπών εν τῇ περιφερείά εκάστου Πρωτοδικείου, ών ή έδρα δύναται να όρισθῇ και εκτός της έδρας αυτού. Είς την περίπτωσιν ταύτην άποσπάται παρά τῷ άρμοδίῳ Πρωτοδικείῳ αριθμός Πρωτοδικών ίσος πρός τόν αριθμόν των συνιστωμένων έπιτροπών.

4. Χρέη Γραμματέως της Έπιτροπής Απαλλοτριώσεων εκτελεῖ υπάλληλος του άρμοδίου Γραφείου Γεωργικής Υπηρεσίας όρίζομενος υπό του Υπουργού της Γεωργίας ή του άρμοδίου Γενικού Διοικητού.

Διαδικασία.

Άρθρον 72.

1. Η Έπιτροπή απαλλοτριώσεων συνεδριάζει νομίμως παρόντων πάντων των μελών αυτής και αποφασίζει κατά πλειοψηφίαν.

2. Η γνώμη της μειοψηφίας καταχωρίζεται εν ιδίω πρακτικῷ υπογραφομένῳ υπό πάντων των μελών αυτής.

3. Ο Πρόεδρος της έπιτροπής άσκει πάντα τὰ κατά την πολιτικήν δικονομίαν δικαιώματα του προέδρου των Πρωτοδικών.

4. Η έπιτροπή δύναται να χρησιμοποιήσῃ οιαδήποτε αποδεικτικά μέσα, μη δεσμευομένη υπό δικονομικών διατάξεων και αποβλέπουσα μόνον εις την ουσιαστικήν εξακρίβωσιν των εις την άρμοδιότητά της υπαγομένων αντικειμένων.

5. Αι αποφάσεις των έπιτροπών Απαλλοτριώσεων εκδίδονται υποχρεωτικώς εντός τριμήνου από της ημέρας της συζητήσεως, δυναμένου να παραταθῇ επί εν είσέτι τριμήνον δι' αποφάσεως του Υπουργού της Γεωργίας εκδιδομένης κατόπιν ήτιολογημένης αίτήσεως του Προέδρου της Έπιτροπής υποβαλλομένης ένα μήνα πρό της λήξεως αυτού. Απράκτου παρερχομένης της προθεσμίας ταύτης, ο Πρόεδρος, τὰ μέλη και ο Γραμματέας της Έπιτροπής Απαλλοτριώσεων στερούνται της κατά τὸ άρθρον 78 του παρόντος άμοιβῆς και εισί πειθαρχικώς διακτέοι ο μὲν πρόεδρος κατά τας σχετικές διατάξεις του Οργανισμού Δικαστηρίων επί τῇ αίτήσει του Υπουργού της Γεωργίας ή του άρμοδίου Γενικού Διοικητού, τὰ δέ μέλη και ο Γραμματέας κατά τας περί πειθαρχικής δίωξεως των υπαλλήλων του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές διατάξεις.

Πειθαρχική έξουσία επί της Έπιτροπής.

Άρθρον 73.

Ο Υπουργός της Γεωργίας άσκει πειθαρχικήν δικαιοδοσίαν επί των μελών της έπιτροπής δι' άμέλειαν ή άλιγωρίαν περί την εκτέλεσιν των καθηκόντων αυτών, δύναμενος να επιβάλῃ την ποινήν του προστίμου μέχρις ολοκλήρου του οργανικού μηνιαίου μισθοῦ και της προσωρινής άπολύσεως μέχρι δύο μηνών, πλην του Προέδρου αυτής, υποκειμένου εις την πειθαρχικήν έξουσίαν του Υπουργού της Δικαιοσύνης.

Δικαιοδοσία.

Άρθρον 74.

1. Η έπιτροπή απαλλοτριώσεων κατατάσσει οριστικώς δι' αποφάσεως της τους δικαιουμένους γεωργικής άποκαταστάσεως ή επαγγελματικῶν κλήρων, όρίζει την έκτασιν του γεωργικου και επαγγελματικου κλήρου ως και των συνεταιρικών τοιούτων, προσδιορίζει τας εις τόν συνεταιρισμόν παραχωρητέας έκτάσεις και κτίρια, όροθετούσα ταύτας, καταργεί ύφισταμένας τυχόν σχέσεις επί των παραχωρουμένων ή απαλλοτριωτέων έκτάσεων δυναμένη εν ανάγκη και να ιδρύῃ τοιαύτας, γνωμοδοτεῖ περί της καταβλητέας εις τους ιδιοκτήτας αποζημιώσεως και αποφαινεται εν γένει επί παντός ζητήματος σχετικού πρός την απαλλοτριώσιν του κτήματος.

2. Αι αποφάσεις αυται της έπιτροπής είναι οριστικαί και άμετάκλητοι, κοινοποιούνται διοικητικώς εις τους ενδιαφερομένους, εις την Διεύθυνσιν Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας και εις τας άρμοδίας Γεν. Διοικήσεις, και υποβάλλονται εν πρωτοτύποις εις τὸ Υπουργεῖον της Γεωργίας έπιμελεία της έποικιστικής υπηρεσίας, εκτελούνται δέ διοικητικώς.

3. Η Έπιτροπή Απαλλοτριώσεων προβαίνει εις νέον καθορισμόν βιωσίμου κλήρου εις περιπτώσιν καθ' ήν ή άρχική εκδίκασις του κτήματος έγινετο άνευ προηγουμένης τούτου καταμετρήσεως και όρίσθη διάφορος βίωσιμος και διάφορος παραχωρητέος κλήρος, τὸ δὲ κτήμα εδρίσκειται



γ) Πρὸς διόρθωσιν ἀντικειμένων εἰς τὸν νόμον διατάξεων, μετὰ προηγουμένην ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ἐκδιδομένην μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου. Ἐποικισμοῦ καὶ πρὸ τῆς παρελεύσεως πενταετίας ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τῶν ὡς ἀνω ἀποφάσεων. Ἡ πενταετής αὕτη προθεσμία τῆς παραπομπῆς πρὸς ἀναθεώρησιν δὲν ἰσχύει ἐφ' ὧν ἀποφάσεων ἐκκρεμῆι παρὰ τῷ Ὑπουργεῖῳ Γεωργίας κατὰ τὴν ἐναρξίν τῆς ἰσχύος τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 1085)1946 αἰτήσῃς ἢ πρότασιν περὶ ἀναθεώρησεως.

Ἡ ἀληθὴς ἐννοία τῶν ἀνωτέρω διατάξεων εἶναι ὅτι ἢ κατ' αὐτὰς προβλεπομένη ἀναθεώρησις ἀποφάσεων Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων χωρεῖ καὶ ἐπὶ κλήρων κατὰ κυριότητα μεταβιβασθέντων εἰς ἀκτήμονας ἐφ' ὅσον παρεχωρήθησαν παρανόμως.

2. Ἐπίσης αἱ Ἐπιτροπὴ Ἀπαλλοτριώσεων ἐπανερχοῦνται ἐπὶ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 74 καὶ τὰ λοιπὰ ἄρθρα τοῦ παρόντος Κώδικος, ἐκδοθεισῶν ἢ ἐκδιδομένων ἀποφάσεων τῶν πρὸς διόρθωσιν ἐσφαλμένης μετατροπῆς παλαιῶν τουρκικῶν στρεμμάτων εἰς ἑλληνικὰ τοιαῦτα, ἐφ' ὅσον τὸ Συμβούλιον τῆς Ἐπικρατείας δι' ἀποφάσεώς του ἀπεφάνθη ἤδη ὅτι ὑφίσταται τὸ ἐσφαλμένον τοῦτο ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος κτήματος, τηρουμένης ἐν συνεχείᾳ τῆς διαδικασίας τοῦ ἄρθρου 108 τοῦ παρόντος, τῆς ὀφειλομένης συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἀφαιρουμένης ἐκ τῆς ὑπὲρ τῆς Ἐθνικῆς Τραπεζῆς καθορισθείσης ἀποζημιώσεως ὡς διαχειριστῆς τῆς περιουσίας τῆς ὑπολοίπου ἰδιοκτησίας τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀγροκλήματος.

3. Εἶναι ἀπολύτως ἀκυροὶ ἀποφάσεις Ἐπιτροπῶν ἐκδιδομένης κατὰ παράβασιν τῶν διατάξεων τῆς παραγράφου 1, τῆς ἀκυρότητος ἀπαγγελλομένης δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας.

#### Ἄρθρον 81.

1. Ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς πρὸς τὸν Πρόεδρον τοῦ συνεταιρισμοῦ ἀποκαταστάσεως κοινοποιήσεως τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 74 ἀποφάσεως, ἡ Ἐπιτροπὴ ἀπαλλοτριώσεων δι' ἀποφάσεώς της, ἐφάπαξ ἐκδιδομένης, δύναται νὰ διαγράψῃ τοὺς κακῶς δικαιωθέντας κλήρου ἢ νὰ ἐγγράψῃ ὡς κληροῦχος καλλιεργητῆς κακῶς ἢ ἐκ λάθους παραλειφθέντας διὰ τῆς προτέρας τῆς ἀποφάσεως, μειοῦσα ἐν ἀνάγκῃ τὴν ὀρισθεῖσαν ἔκτασιν τοῦ κλήρου μετὰ εἰσήγησιν τοῦ ἀρμοδίου γραφείου γεωργικῆς ὑπηρεσίας καὶ κατόπιν αἰτήσεως καὶ δηλώσεως τῶν δικαιουμένων κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 206 ὀριζόμενα.

2. Αἱ μετὰ τὴν πάροδον τῆς διμήνου προθεσμίας ἐκδιδομένης ἀποφάσεις εἶναι ἀκυροὶ καὶ κηρύσσονται ὡς τοιαῦται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας.

#### Πρόσκλησις ἰδιοκτητῶν.

#### Ἄρθρον 82.

1. Ὁ ἰδιοκτήτης τοῦ ἀπαλλοτριουμένου κτήματος ἢ ὁ ἀντέκλητος αὐτοῦ καὶ ὁ συνεταιρισμὸς καλοῦνται ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων, ὅπως λάβουν γνώσιν παντὸς σχετικοῦ πρὸς τὴν ἀπαλλοτριώσιν ἐγγράφου καὶ ὑποβάλλωσιν εἰς τὴν ἐπιτροπὴν τὰ αἰτήματά των. Ἡ πρόσκλησις εἶναι ἐγγράφος καὶ καινοποιεῖται πρὸς τοὺς ἐνδιαφερομένους διὰ τοῦ γεωργικοῦ γραφείου ἐπὶ ἀποδείξει ὀκτῶ τούτου ἡμέρας πρὸ τῆς πρώτης συνεδριάσεως τῆς ἐπιτροπῆς ἢ διὰ δημοσιεύσεως εἰς μίαν τῶν ἐν τῇ πρωτεύουσῃ ἢ ἄλλῃ πόλει τοῦ νομοῦ, ἐνθα καίτοι τὸ κτήμα, ἐκδιδομένων ἐφημερίδων καὶ ἐν ἐλλείψει τοιαύτης εἰς μίαν τῶν ἐφημερίδων τῆς πρωτεύουσας τοῦ Κράτους.

2. Ἡ νέμιμος πρόσκλησις τῶν ἐνδιαφερομένων μνημονεύεται ἐν τῇ ἀποφάσει τῆς ἐπιτροπῆς ἐπὶ ποινῇ ἀπολύτου ἀκυρότητος ὁλοκλήρου τῆς διαδικασίας ἐνώπιον αὐτῆς, ἀπαγγελλομένης δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας.

3. Πᾶσα ἐνστάσις ἰδιοκτητῶν μὴ εκπληρωσάντων τὰς ἐν ἄρθρῳ 38 ἀποχρεώσεις των, περὶ μὴ τηρήσεως τῶν δια-

τυπώσεων τῆς προηγουμένης παραγράφου καὶ ἀκυρότητος τῆς διαδικασίας εἶναι ἀπολύτως ἀπαράδεκτος, τῆς ἰσχύος τῆς διατάξεως ταύτης ἀνατρεχούσης εἰς τὴν 15 Φεβρουαρίου 1923.

Ἀνταλλαγὴ κολλητικῶν ἐκτάσεων πρὸς αὐτοκαλλιεργουμένας.

#### Ἄρθρον 83.

Εἰς κτήματα ἔχοντα γαίας κολλητικὰς ἢ ἀντιστορικὰς ἐντὸς αὐτοκαλλιεργουμένων ἐκτάσεων, ἡ ἐπιτροπὴ ἀπαλλοτριώσεων δύναται νὰ παραχωρήσῃ εἰς τὸν συνεταιρισμὸν τμήμα ἴσης ἀξίας συνεχόμενων γαιῶν ἐκ τῶν αὐτοκαλλιεργουμένων ἐκτάσεων, ἀντὶ τῶν κολλητικῶν ἢ ἀντιστορικῶν, ἐφ' ὅσον ἐκ τῆς τοιαύτης ἀνταλλαγῆς εὐχεραίνεται ἡ ἀποκατάστασις τῶν κληροῦχων, ὡς καὶ ἡ αὐτοκαλλιέργεια.

Μεταγραφὴ ἀποφάσεως Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων.

#### Ἄρθρον 84.

Ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 74 ἀπόφασις τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων μεταγράφεται ἐπιμελεῖα τοῦ Προέδρου αὐτῆς ἢ τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας, ἀπὸ τῆς μεταγραφῆς δὲ ταύτης περιέρχονται εἰς τὸ Κράτος, πλην τῶν ἤδη εἰς τοῦτα περιελθουσῶν ἐκτάσεων κατὰ τὸ ἄρθρον 40 καὶ πάντα τὰ ἐν τῇ ἀποφάσει ὡς ἀπαλλοτριωτέα κριθέντα ἀκίνητα συμφώνως καὶ πρὸς τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 107 καὶ 108 τοῦ παρόντος.

#### Παραχώρησις εἰς Κοινότητα.

#### Ἄρθρον 85.

1. Ἐπὶ κτημάτων ἀνηκόντων εἰς τὸ Δημόσιον, τὰς Μονὰς, θρησκευτικὰ ἰδρύματα καὶ πάντα ἐν γένει τὰ νομικὰ πρόσωπα δημοσίου δικαίου καὶ ἐχόντων μικρὰν καλλιεργήσιμον ἢ καλλιεργουμένην ἔκτασιν ἐν συγκρίσει πρὸς τὴν βοσκήσιμον ἢ δασικὴν τοιαύτην, δύναται ἡ ἀρμοδία ἐπιτροπὴ ἀπαλλοτριώσεων διὰ τῆς ἀποφάσεώς της, μετὰ τὴν ἀποκατάστασιν τῶν ἐπιμῶντων ἢ ἐπ' ἀντιστόφῳ καλλιεργητῶν τοῦ κτήματος νὰ παραχωρήσῃ τὴν λοιπὴν ἔκτασιν τῶν, ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει, πρὸς κοινὴν ἀπάντων τῶν κοιτῶν χρῆσιν εἰς τὴν Κοινότητα τοῦ χωρίου ὑποχρεομένην εἰς τὴν καταβολὴν τῆς ἀναλογούσης ἀποζημιώσεως.

2. Ἡ ἐφαρμογὴ τῆς προηγουμένης παραγράφου ἐπιτρέπεται καὶ ἐπὶ κτημάτων ἀνηκόντων εἰς φυσικὰ πρόσωπα, ἐφ' ὧν ὅμως ἡ παραχωρητέα τῇ κοινότητι βοσκήσιμος ἔκτασις δὲν δύναται νὰ εἶναι ὑπερτέρα τῶν ἀπολύτως ἀποδεδειγμένων ἀναγκῶν αὐτῆς. Ἐν πάσῃ δὲ περιπτώσει ἐπ' αὐτῶν προηγείται γνωμοδότησις τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ.

3. Ὁ τρόπος τῆς καταβολῆς τῆς βαρυνούσης τὴν Κοινότητα ἀποζημιώσεως κανονίζεται διὰ Διατάγματος.

#### Ἄρθρον 85 α.

Αἱ εἰς Κοινότητα παραχωρηθεῖσαι ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων γαίαι ἐξ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀγροκτημάτων πρὸς κοινὴν ἀπάντων τῶν κοιτῶν χρῆσιν ὑπάγονται ὡς πρὸς τὴν διαχείρισιν, ἐκμετάλλευσιν καὶ ἐκποίησιν εἰς τὰς σχετικὰς περὶ τούτου διατάξεις τοῦ Κώδικος περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων.

#### Ἀγροτικαὶ Σχέσεις.

#### Ἄρθρον 86.

1. Ἀπαγορεύεται πᾶσα μεταβολὴ τῶν σχέσεων μεταξὺ ἰδιοκτητῶν ἀγροτικῶν κτημάτων καὶ τῶν εἰς τὰ κτήματα ταῦτα καλλιεργούντων ἐπὶ μὲρτῇ ἢ καὶ ἀντιστόφῳ πᾶσα μεταβολὴ τῆς ὑφισταμένης ἐν αὐτοῖς πραγματικῆς καταστάσεως, ὡς καὶ πᾶσα ἔξωσις τῶν καλλιεργητῶν τούτων ἐντός: α) ἀν ὑπάρχῃ ἐγγράφος συμφωνία περὶ παραίτησεως τοῦ καλλιεργητικοῦ δικαιώματος ἢ β) ἀν ὁ καλλιεργητὴς προβῇ εἰς κλοπὴν πραγμάτων τοῦ ἰδιοκτητοῦ, τιμωρηθεῖσάν εἰς βαθμὸν πλημμελήματος ἢ παρα-



φου συμβάσεως, έγκρινομένης υπό του Προϊσταμένου τής ως άνω υπηρεσίας και επί άμοιβή όριζομένη εν τή συμβάσει ταύτη και καταβαλλομένη υπό του Συνεταιρισμού. Έν ταιαύτῃ περιπτώσει ό διαχωρισμός γίνεται υπό διμελούς επιτροπής εξ ενός γεωπόνου και ενός μηχανικού ή γεωμέτρου όριζομένων υπό του Διευθυντού του Έποικισμού του Υπουργείου Γεωργίας, έφ' όσον δέν έγένητο υπό τής κατά τό άρθρον 89 επιτροπής.

3. Πάσαι αι προϋπτανσαι κατά την διανομήν του άρθρου τούτου άμφισβητήσεως έπιλουντάι υπό του άρμολίου προϊσταμένου του τμήματος έποικισμού.

Άρθρον 92.

1. Κατά την προσωρινήν διανομήν των γαιών, ει δυνατόν, τηρούνται αι υφιστάμεναι καλλιεργητικαί σχέσεις, των εκ των κληρούχων καλλιεργούντων επί μορτῆ ή αντίστροφω διατηρούντων τας υπό αυτών καλλιεργουμένας έκτάσεις κατά την έκτασιν του κλήρου των, των δε λοιπών καλλιεργητών έγκλιισταμένων εις τας λοιπάς παραχωρηθείσας καλλιεργησίμους έκτάσεις.

2. Όσαύτως μεταβολή δέν επιτρέπεται εις τας κατοικίας και τά προς εξάσκισιν τέχνης χρήσιμα κτήρια, δυναμένης ούχ' ήττον κατά περιπτώσεις ανάγκης τής επί τής διανομής Επιτροπής ή του συνεταιρισμού κατά τους όρισμούς του προηγούμενου άρθρου να καταλείμη προσωρινώς εις τους δικαιωθέντας κληρούχους τά κτήρια και να περιορίση τους κατέχοντας πλείονα τοιαύτα εις τον άναγκαϊόν μόνον χώρον.

• Οριστική Διανομή.

Άρθρον 93.

1. Μετά την μεταβίβασιν του κτημάτος εις τον συνεταιρισμόν γίνεται ή όριστική διανομή αυτού εις τους κληρούχους, του τρόπου και των λεπτομερειών αυτής καθοριζομένων διά Διατάγματος προτάσει του επί τής Γεωργίας Υπουργού εκδιδόμενου.

2. Κατά την διανομήν δέν επιτρέπεται ή ένεκα διαφορου ποιότητας κατάτησις των καλλιεργησίμων γαιών εις πλείονας των τριών κατηγορίας, εξαιρέσει των δι' ειδικάς καλλιεργείας προοριζομένων ποιότητων, εάν δε ή ποιότης τής γῆς δέν διαφέρη ουσιαδώς δέν γίνεται κατάτησις γαιών εις κατηγορίας.

3. Οι κλήροι δι' έκαστην τάξιν κληρούχων είναι ίσοι κατ' έκτασιν ή κατ' αξίαν, μη υπολογιζομένων προς καθορισμόν τής ισότητος ταύτης, του παρεχομένου χάριν των τέκνων κλάσματος.

4. Διά την εφαρμογήν τής κατά την προηγούμενην παράγραφον άπεικουμένης ισότητος των κλήρων δέν υπολογίζονται αι διαφοραι αι κάτω των υπό του έγκριμένου Κανονισμού Τοπογραφικών εργασιών παραδεδεγμένων ανεκτων όριών τεχνικών σφαλμάτων.

5. Δι' άποφάσεως του Υπουργού τής Γεωργίας, εκδιδόμενης μετά γνώμην του Συμβουλίου Έποικισμού και πρότασιν τής Διευθύνσεως Τοπογραφικής Υπηρεσίας, δύναται να επιτραπή παρέκκλισις από τής κατά τας προηγούμενας παραγράφους 3 και 4 ισότητος των κλήρων. Τοιαύτη παρέκκλισις γενομένη μέχρι τής έναρξεως τής ισχύος του Αναγκαστικού Νόμου 1722)1939 δέν αποτελεί λόγον άναθεωρήσεως τής όριστικής διανομής.

6. Αι πεφυτευμένοι διά φυτειών ή δένδρων έκτάσεις διανεμόνται κατά προτίμησιν, εάν δέν προσκόπητῆ ή διανομή, εις τους κληρούχους, οι όποιοι κατέχουν παύτας.

7. Προκειμένου περι κτημάτων απαλλοτριωθέντων κατά τον παρόντα νόμον, εν μέρει υπέρ γηγενών καλλιεργητών και εν μέρει υπέρ τής Επιτροπής Αποκαταστάσεως Προσφύγων εις τά όποια αι υπέρ των γηγενών επιδικασθείσαι υπό τής Επιτροπής Απαλλοτριώσεων γαϊαι όρίζονται εν τῇ σχετικῇ άποφάσει αυτής κατά τοπαθείας ή όρια, ό Υπουργός τής Γεωργίας δύναται να διατάξη την άναμιξήν διανομήν των γαιών εις τους κληρούχους πρόσφυγας και γηγενείς, εάν εν γενικῇ συνελεύσει του οικείου Συνεταιρισμού, παρισταμένου του άρμολίου προϊσταμένου Γεωργικής Υπηρεσίας, άποφασίση περι τούτου διά ψηφοφορίας δι

όνομαστικής κλήσεως, τό ήμισυ πλέον ενός του όλου αριθμού των γηγενών κληρούχων μελών του οικείου Συνεταιρισμού.

Άρθρον 94.

Τα έντεταλμένα την όριστικήν διανομήν όργανα δύνανται παρισταμένης ανάγκης να προβαίνωσιν εις συμπληρωματικάς εξακριβώσεις όριών και ιδιοκτησιών, εφαρμοζομένων των διατάξεων των άρθρων 56 και 57 του παρόντος. Έν τῇ περιπτώσει ταύτη ό Προϊστάμενος τής άρμολίας Γεωργικής Υπηρεσίας διά πράξεώς του, προβαίνει εις νέον χαρακτηρισμόν του είδους των άποκαταθεισών έκτάσεων, άναγραφόμενον εις τά σχετικά διαγράμματα.

Άρθρον 95.

1. Κατά την όριστικήν διανομήν μπισταινουχικών κτημάτων τά τεμάχια του υπό τής Επιτροπής Απαλλοτριώσεων παραχωρουμένου κλήρου δέν δύνανται να υπερβούν τά τρία, τής Επιτροπής Διανομών δυναμένης, προς τήρησιν τής αρχῆς ταύτης, να ανταλλάσση υποχρεωτικώς τας καλλιεργουμένας μπισταινας ως και την τυχόν παραχωρηθείσαν έκτασιν προς συμπλήρωσιν του κλήρου, προς ίσας κατ' αξίαν έκτάσεις. Τής υποχρεωτικής ταύτης ανταλλαγῆς εξαίρουνται αι πεφυτευμένοι υπό μπισταινουχικών έκτάσεις.

2. Επίσης κατά την όριστικήν διανομήν, μπισταινουχικών κτημάτων επιτρέπεται ή χάραξις άγροτικών όδων διερχομένων διά των μπισταινών προς εξυτηρήτησιν των κληρούχων διά την οικονομικωτέραν έκμετάλλευσιν του κλήρου των.

Διαχείρισις κοινοχρήστων και άγροναπαύσεων.

Άρθρον 96.

1. Μέχρι τής κατά τας παραγράφους 1, 3 και 4 του άρθρου 197 μεταβίβσεως τής κυριότητος των κοινοχρήστων έκτάσεων εις την οικείαν κοινότητα, αυτά ός και αι εν άγροναπαύσει καλλιεργούμεναι γαϊαι των κληρούχων συνεταιρών τελούν υπό την διαχείρισιν του οικείου Συνεταιρισμού Αποκαταστάσεως Ακτημόνων Καλλιεργητών κατά τά ακόλουθως όριζόμενα :

2. Τηρουμένων των υπό των άρθρων 34 και 97 όριζομένων, οι Συνεταιρισμοί Αποκαταστάσεως εκμισθώνουν τας πλεοναζούσας εν άγροναπαύσει ή βοσκησίμους κοινοχρήστους έκτάσεις εις κτηνοτρόφους συνεταιρούς ή μη. Η Γεωργική Υπηρεσία του Νομού καθορίζει τας πλεοναζούσας έκτάσεις λαμβάνουσα υπό όψιν την εις ζῶα χωρητικότητα των βοσκών και τον αριθμόν των ζῶων των κατά τον παρόντα Κώδικα δικαιουμένων προς βόσκησιν επί καταβολῆ ή μη ένοικίου. Προς εξέυρεσιν του αριθμού τούτων ή Γεωργική Υπηρεσία δύναται να ζητή παρα άναγκαιών, να υποβάλλωσι δήλωσιν εις τον Συνεταιρισμόν περι του αριθμού των ζῶων, τά όποια κέκτηνται.

3. Η διάρκεια των μισθώσεων είναι τό πολὺ διστής, δύναται όμως να είναι και πενταετής κατόπιν άδείας του Υπουργού τής Γεωργίας εξαιρέσει τής περιπτώσεως καθ' ήν ή μισθωσις συνάπτεται εν έτος πρό τής κατά την παράγραφον 3 του άρθρου 197 του παρόντος Κώδικος μεταβίβσεως τής κυριότητος, όποτε ή διάρκεια ταύτης είναι πάντοτε μονοετής.

4. Τά του τρόπου τής διενεργείας των μισθώσεων και διαχειρίσεως εν γενει Συνεταιρικῶν έκτάσεων, του τρόπου έγκρίσεως των μισθώσεων δύνανται να καθορισθῶσι δι' ειδικών κανονισμών εκδιδομένων υπό του Υπουργού τής Γεωργίας.

5. Πάσα μισθωσις συναφθεϊσα παρα τας διατάξεις του παρόντος άρθρου ή των έκαστοτε εκδιδομένων ειδικών κανονισμών είναι άκυρος, οι δε συνάπτοντες ταύτην ως και οι όπωσδήποτε παραβαίνοντες τας διατάξεις του παρόντος άρθρου τιμωρουνται διά φυλακίσεως μέχρις εξ μηνών τῇ έγκλήσει τής άρμολίας Γεωργικής Υπηρεσίας. Εις τας αυτάς συνετείας υποκείνται και οι υποβάλλοντες ψευδή δήλωσιν περι του αριθμού των ζῶων των.











3. Διὰ Διατάγματος προκαλουμένου υπό του Υπουργού των Οικονομικών ρυθμίζεται ή έκδοσις των όμολογιών εις σειράς εξ είκοσι πέντε ή πενήντα εκατομμυρίων έκάστης.

4. Μέχρι τής έκδόσεως όριστικών όμολογιών άπαλλοτριώσεως επιτρέπεται ή έκδοσις προσωρινών τοιούτων, κατά τὰ διά Διατάγματος ειδικώτερον κανονισθησόμενα.  
"Άρθρον 112.

1. Αί όμολογίαι άπαλλοτριώσεως φέρουσι από τής 1 Οκτωβρίου 1925 και έφεξής τόκον 8 ο/ο ετήσιως πληρωτέον δι' εξαμηνιαίων τοκομεριδίων λήξεως 30 Σεπτεμβρίου και 31 Μαρτίου έκάστου έτους.

2. Τα τοκομερίδια δέν υπόκεινται εις οίανδήποτε κατάσχεσιν.

3. Η απόσβεσις τής αξίας αυτών γενήσεται διά κληρώσεως εντός τριάκοντα έτών από τής έκδόσεως έκάστης σειράς αυτών, επί τή βάσει του διά Διατάγματος, προτάσει των Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας έκδοθησόμενου, τοκαχρεωλυτικου πίνακος.

4. Διά Διατάγματος προκαλουμένου υπό του Υπουργού των Οικονομικών κανονισθησεται ο τρόπος τής έκτελέσεως του παρόντος άρθρου, όσον άφορά τον χρόνον των κληρώσεων και τον τρόπον τής διεξαγωγής αυτών.

5. Επίσης διά Διατάγματος προκαλουμένου υπό του αυτού Υπουργού κανονισθησονται τὰ τής υπογραφής των τίτλων των όμολογιών.

6. Τα λήξαντα τοκομερίδια και αι κληρωθέισαι όμολογίαι είναι δεκταί προς εξαργύρωσιν εις τὸ Δημόσιον ταμείον και προς πληρωμήν φόρων, παραγράφονται δε άμφοτεροι μετά πενταετίαν από τής ημέρας καθ' ήν ήσαν πληρωτέαι.

"Ασφάλεια όμολογιών.

"Άρθρον 113.

1. Προς ασφάλειαν τής πληρωμής του τε τόκου και του αντίτιμου των κληρουμένων κατ' έτος όμολογιών παραχωρουνται αι εισπράξεις, ως τὸ Δημόσιον θέλει ενεργή κατά τὰς διατάξεις του παρόντος, αλίτινες και λογίζονται ως παρακαταθήκη υπέρ αυτών. Απαγορεύεται πάσα διάθεσις αυτών δι' άλλας ανάγκας του Δημοσίου ως και πάς συμψηφισμός.

2. Οι εισπράττοντες τὰ ειρημένα ποσά ταμίαι ή άλλοι δημόσιοι υπάλληλοι είναι προσωπικώς υπόλογοι εναντι των κατόχων όμολογιών διά πάσαν παράβασιν των εν τή προηγουμένη παραγράφω όρισθέντων, υποκειμενοι και εις ποινικήν δίωξιν κατά τὰς διατάξεις του άρθρου 394 του ποινικού νόμου.

3. Προς συμπλήρωσιν του απαιτουμένου ποσού διά την πληρωμήν τής υπηρεσίας των δανειών δι' όμολογιών άπαλλοτριώσεως δέν να κατατίθεται ένα τουλάχιστον μήνα πρό τής τεταγμένης δι' αυτήν ημέρας τὸ έλλείπον ποσόν παρά τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν ή τῇ αναλαβούσῃ τῆς υπηρεσίας των όμολογιῶν Τραπέζῃ.

4. Παρελθούσης τής όριζόμενης εν τῇ προηγουμένη παραγράφω προθεσμίας προς κατάθεσιν του έλλείποντος ποσού χωρίς να πραγματοποιηθῇ αυτή, διατελοῦσιν επί μίαν διετίαν από τής ημέρας ταύτης υπέγγυοι αι εκ του φόρου τής γεωργικῆς παραγωγῆς και οι έγγυοι εν γενει φόροι και εισπράξεις, προς εξασφάλισιν τής εμπροθέσμου εξοφλήσεως των, κατά την διετίαν ταύτην οφειλόμενων τοκαχρεωλυτικῶν δόσεων. Συμπληρωθέντος του διά την εξοφλήσιν τής διετίας απαιτουμένου ποσού ή υπέγγυότης παύει και πρό τής λήξεως τής διετίας.

Τρόπος καταβολῆς όμολογιῶν. Παραγραφή.

"Άρθρον 114.

1. Οι ταμίαι εξοφλοῦντες τὰ άποστελλόμενα αυτοίς χρηματικά εντάλματα διά τακτικῆς άποδείξεως των δικαιούχων, μη υποκειμένης εις οὐδέν τέλος χαρτοσήμου, παραδιδουσιν αυτοίς ίσης αξίας όμολογίας, τὸ αντίτιμον των οποίων εισάγουσιν άμέσως δι' έκδόσεως τακτικού γραμ-

ματίου παραλαβῆς επί του οικείου κεφαλαίου και άρθρου του προϋπολογισμού των έξόδων υπό τον τίτλον «προϊόν όμολογιῶν άπαλλοτριώσεως έκδόσεως έτους. . . . .».

2. Απομένοντα τυχόν κατά την πληρωμήν των δικαιούχων κλάσματα χρηματικά μη καλυπτόμενα υπό άκεραίας όμολογίας μέχρι μὲν πενήντα δραχμῶν εκπίπτουσι υπέρ του Δημοσίου, υπερβαίνοντα δε τὸ ποσόν τουτο εξοφλοῦνται διά μιᾶς άκεραίας όμολογίας.

3. Προς έκδοσιν των κατά τὸ παρόν άρθρον ενταλμάτων διά την καταβολήν άποζημιώσεως εις όμολογίας άπαλλοτριώσεως ἐπ' ονόματι οίουδήποτε ιδιοκτήτου προαπατεϊται ή προσαγωγή έγγράφου τής Αγροτικῆς Τραπέζῃς εμφαινόντος ότι οὗτος δέν οφείλει αυτή ή ότι διεκανόνισε δι' εξοφλήσεως πάσας τὰς προς αυτή ληξιπροθέσμους οφειλάς του.

"Άρθρον 115.

Παρακαταθῆκαι, αυτοῦσαι ή κοιναί, συνεστημένοι ή συνιστώμεναι, είτε κατ' επιταγήν του Νόμου, είτε και εξ οίουδήποτε λόγου άφορώντος εις τὸ πρόσωπον του δικαιούχου, δι' άποζημιώσιν των κατά τον Αγροτικόν Νόμον και τον Νόμον 4857 άπαλλοτριωθέντων άγροκτημάτων, των κατά τον Νόμον 4245 εξαγοραζόμενων τοιούτων και των καταργηθέντων διά του Νόμου ΔΝΔ' άγροδοτικῶν δικαιωμάτων, ως επίσης και παρακαταθῆκαι εκ του προέοντος των ληξιπροθέσμων τοκομεριδίων και των κληρουμένων όμολογιῶν των κατά τὸ άνωτέρω κατατεθεισῶν, παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου μετά παρέλευσιν πενταετίας, άφ' ής οὐδέν νομικόν ή πραγματικόν κώλυμα υφίστατο προς ανάληψιν των υπό του δικαιούχου.

Πλεονεκτήματα Όμολογιῶν.

"Άρθρον 116.

1. Δημόσιοι υπάλληλοι ή ιδιώται δύνανται να καταθέσωσιν όμολογίας άπαλλοτριώσεως εις τὸ Δημόσιον Ταμείον ή εις Ταμείον άλλου νομικού προσώπου Δημοσίου Δικαίου ως έγγύησιν εις την ονομαστικήν αυτών αξίαν.

2. Επιτρέπεται ή επένδυσις χρημάτων εις όμολογίας άπαλλοτριώσεως και :

α) Όσάκις κατά τὰς διατάξεις του περι επιτροπείας νόμου πρόκειται ή να καταστῶσι παραγωγὰ χρήματα περιουσίας διατελούσης υπό επιτροπείαν ή να κατατεθῶσι ταῦτα παρά τῇ Εθνικῇ Τραπέζῃ ή τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν.

β) Όσάκις κατά τὰς διατάξεις του περι πτωχεύσεως νόμου, πρόκειται να κατατεθῶσι χρήματα εις τὸ Δημόσιον Ταμείον ή εις Τράπεζαν ή τὸ Ταμείον Παρακαταθηκῶν.

γ) Όσάκις κηδεμῶν εκκεμμένης κληρονομίας έχει εις χεῖράς του μετρητὰ χρήματα.

δ) Όσάκις ασφαλιστικαί Εταιρεῖαι οφείλουν κατά τους κειμένους νόμους να καταθέσωσιν εις Τράπεζαν ή εις τὸ Δημόσιον Ταμείον έγγύησιν ή μέρος των εισπράξεων των.

3. Αί όμολογίαι άπαλλοτριώσεως είναι δεκταί εντι μετρητῶν κατά την ονομαστικήν αυτών αξίαν :

α) Προς εξοφλήσιν του τιμήματος δημοσίων κτημάτων, άστικῶν ή άγροτικῶν εκποιουμένων διά δημοπρασίας.

β) Προς εξοφλήσιν του ποσού του οφειλομένου υπὲρ του έχοντος δικαίωμα εξουσιάζσεως (τεσσαροσφ) επί δημοσίας γῆς διά την μετατροπήν του δικαιώματος τούτου εις δικαίωμα πλήρους ιδιοκτησίας.

Πληρωμή δανειστών δι' όμολογιῶν. Φορολογικαί άτέλειαι.

"Άρθρον 117.

1. Όσάκις ή άποζημιώσις καταβάλλεται εις όμολογίας αι απαιτήσεις δανειστών ένυποθήκων ή μη πληρώνονται εις όμολογίας κατά την ονομαστικήν αυτών αξίαν.

2. Αί άποδείξεις εξοφλήσεως των τοκομεριδίων και

των κληρουμένων όμολογιών δέν υπόκεινται εϊς τέλος χαρ-  
τοσήμου.

3. Τα τοκομερίδια των όμολογιών άπαλλάσσονται παντός φόρου και αύτου του συνθετικού.

4. Ένυπόθηκοι άπαιτήσεις επί άναγκαστικώς άπαλλοτριωθέντων κτημάτων και επί όνόματι των ιδιοκτητών, των όποιων δέν έξεδόθησαν μέχρι τής δημοσιεύσεως του Νόμου 5496, έντάλματα τής εϊς όμολογίας άπαλλοτριώσεως άποζημιώσεώς των, πληρώνονται επίσης εϊς όμολογίας συνοδευόμενας ύπό των τοκομεριδιών αυτών, άρχομένων άφ' ής άρχονται και τα τοκομερίδια των όμολογιών, άς λαμβάνουν οι ιδιοκτήται.

5. Καθ' άπάσας τας περιπτώσεις καθ' άς επί άπαλλοτριώσεως πρής άποκατάστασιν άκτημόνων καλλιεργητών γηγενών ή προσφύγων, ή καθορισθείσα άποζημιώσις ύπερ του ιδιοκτητού δέν έξαρκει πρής πλήρωμην των άπαιτήσεών των δανειστών, επί αίτήσει οιουδήποτε των δανειστών, ενεργείται ή διαδικασία τής κατατάξεως κατά τας διατάξεις τής Πολ. Δικονομίας, του Συμβολαιογράφου διοριζόμενου παρά του Προέδρου των Πρωτοδικών τής περιφέρειας, εν ή τή άπαλλοτριωθέν, επί τή αίτήσει του αύτου ως άνω δανειστού.

Δι' τον διορισμόν συμβολαιογράφου δέν άπαιτείται να κλητευθών και άκουσθών οι λοιποί ένδιαφερόμενοι. Έν τώ μεταξύ ή άποζημιώσις κατατίθεται και παραμένει εϊς τό Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων, ούδεμιās γινομένης περαιτέρω άναμιξέως του Δημοσίου.

Ο Συμβολαιογράφος έντός δέκα ήμερών από τής έγχειρίσεως αυτώ του διορισμού του, καλεί τους πιστωτάς τους τε έγγεγραμμένους και πάντα πιστωτήν άναγγελθέντα κατά τό άρθρον 107 παρ. 4 του παρόντος Κώδικος, όπως καταθέσωσι τους τίτλους και άποδείξεις των έντός δέκα ήμερών. Περαιτέρω τηρούνται τα έν τοϊς άρθροις 938 και 939 τής Πολιτικής Δικονομίας περί κατατάξεως και τα έν τοϊς άρθροις 984 και επέκεινα τής Πολιτικής Δικονομίας όριζόμενα.

\*Αναγραφή πιστώσεως εϊς προϋπολογισμόν.

\*Άρθρον 118.

1. Εϊς τον προϋπολογισμόν των έξόδων του Υπουργείου Γεωργίας έγγράφεται ή άπαιτούμενη πίστωσις, εϊς βάρος τής όποιας εκδίδονται ύπό τούτου επί όνόματι των δικαιούχων τα προσήκοντα χρηματικά έντάλματα πρής πλήρωμην τής άποζημιώσεως των άπαλλοτριωμένων άγροτικών κτημάτων.

2. Εϊς τον προϋπολογισμόν δέ των έξόδων του Υπουργείου των Οικονομικών έγγράφεται ώσαύτως ή άπαιτούμενη και έτος πίστωσις δια την ύπηρεσίαν του δανείου άπαλλοτριώσεως ως και δια την εκτύπωσιν των τίτλων, ήτις δύναται να ενεργηθ ή άνευ δημοσίου διαγωνισμού.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Θ.

\*Άλλα περιπτώσεις παραχωρήσεως γαιών.

Διάθεσις συνεταιρικών εκτάσεων.

\*Άρθρον 119.

1. Ο Υπουργός τής Γεωργίας, δι' άποφάσεώς του λαμβανομένης μετά γνώμην του Συμβουλίου Έποικισμού, δύναται να διαθέτη κοινοχρήστους καλλιεργησίμους ή βοσκησίμους εκτάσεις μη άναγκαιούσας δια τας άπαραίτητους κτηνοτροφικάς ανάγκας των άποκατασταθέντων, πρής άποκατάστασιν άκτημόνων κτηνοτρόφων κατά τας διατάξεις του Α.Ν. 1223)1938 «περί άποκαταστάσεως κτηνοτρόφων» ή πρής συμπλήρωσιν του κλήρου των άνεπαρκώς άποκατεστημένων, βάσει τής κατά τον χρόνον τής εκδικάσεως των δια του παρόντος άρθρου παραχωρουμένων γαιών, συνθέσεως των οικογενειών των ή πρής άποκατάστασιν νέων άκτημόνων ή πρής άποκατάστασιν εϊς γεωργικόν κλήρον επαγγελματιών κληρούχων ακριώς χαρακτηρισθέν-

των ως τοιούτων ή πρής άποκατάστασιν μετακινουμένων κατά τα άρθρα 157 και 260 του παρόντος Κώδικος.

2. Τους κατά τα άνωτέρω δικαιουμένους να συμμετάσχουν εϊς την διανομήν καθορίζει ή Έπιτροπή Άπαλλοτριώσεων. Έκ τούτων οι τό πρώτον άποκαθιστάμενοι εϊς γεωργικόν ή κτηνοτροφικόν κλήρον ή τοιαύτον συντήρησις έγγράφονται αυτοδικαίως μέλη του οικείου Συνεταιρισμού Άποκαταστάσεως Άκτημόνων Καλλιεργητών.

3. Έκ των ούτως άποκαθισταμένων, οι τό πρώτον άποκαθιστάμενοι όφείλουν να καταβάλωσι : α) την αξίαν των κατά τας διατάξεις του παρόντος, παραχωρουμένων αυτοϊς εκτάσεων, ύπολογιζομένην ως και δια τους λοιπούς κληρούχους και αποτελούσαν έσοδον του Δημοσίου, β) ποσόν ίσον πρής την επιβάρυνσιν εκάστου παλαιού κληρούχου δι' αξίαν κοινοχρήστων εκτάσεων, του ποσού του άποτελούντος έσοδον του Εϊδικού Ταμείου Έποικισμού.

Οι λαμβάνοντες συμπλήρωμα κλήρου συνεταιίροι όφείλουν μόνον την αξίαν των κατά τα άνωτέρω παραχωρηθεισών αυτοϊς εκτάσεων, άποτελούσαν έσοδον του Εϊδικού Ταμείου Έποικισμού.

4. Αϊ εκ παραχωρήσεως γαιών εκ κοινοχρήστων εκτάσεων όφείλαι έξοφλούνται κατά τον αύτον τρόπον, καθ' όν έξοφλούνται και αι όφείλαι εκ τιμήματος κλήρου πρής το Δημοσίον, τό Εϊδικόν Ταμείον Έποικισμού και δια σχηματισμόν άποθεματικού του Συνεταιρισμού δια καταθέσεως 5 ο]ο παρά τή Άγροτική Τραπεζή τής Ελλάδος.

5. Αϊ όφείλαι αυται καθορίζονται ύπό τής άρμοδίας Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας και βεβαιούνται παρά τή Άγροτική Τραπεζή τής Ελλάδος, παρ' ής εισπράττονται, συμφώνως ταις διατάξεσι τής από 14-10-1936 μεταξύ Έλληνικού Δημοσίου και αυτής συμβάσεως. Τα ποσά τα προερχόμενα έξ όφείλης 5 ο]ο δια σχηματισμόν άποθεματικού φέρονται εϊς πίστωσιν, ίδιου λογαριασμού ύπερ εκάστου Συνεταιρισμού και θέλουν χρησιμοποιηθ ή ύπό των Συνεταιρισμών κατά τα δια Διατάγματος κανονισθησόμενα.

6. Εϊς τον κληρούχον τον άποπληρώσαντα τον εκ κοινοχρήστων εκτάσεων παραχωρηθέντα αυτώ κλήρον, χορηγείται ύπό του Υπουργού τής Γεωργίας όριστικός τίτλος (παραχωρητήριο) μεταβιβαστικός τής κυριότητος, μεταγραφόμενος επίμελεια του ένδιαφερομένου εϊς τα οικεία βιβλία μεταγραφών, κατά τα έν άρθρω 193 του παρόντος Κώδικος όριζόμενα. Οι όριστικοί ούτοι τίτλοι (παραχωρητήρια) ών ο τύπος όρισθήσεται δια Διατάγματος, καταρτίζονται μερίμνη τής Διευθύνσεως Έποικισμού και επιδίδονται ύπ' αυτής τοϊς ένδιαφερομένοις.

7. Αϊ διατάξεις των παραγράφων 2,3,4 και 5 του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται και ως πρής τας διατεθείσας μέχρι τής ενάρξεως τής ισχύος του Άναγκαστικού Νόμου 1722)1939 εκτάσεις, συμφώνως τώ άρθρω 34 του Άγροτικού Κώδικος 6448.

8. Επίσης έντός διετίας από τής ισχύος του Άν. Νόμου 1722)1939, επιτρέπεται, δι' άποφάσεως του Υπουργού τής Γεωργίας, λαμβανομένης μετά γνώμην του Συμβουλίου Έποικισμού, ή διάθεσις κοινοχρήστων εκτάσεων πρής αντικατάστασιν κλήρων ή τεμαχιών αυτών κρινομένων ως άκατάλληλων πρής καλλιεργειαν λόγω καταστροφής αυτών ύπό χειμάρρων ή εμφάνισεως εν αυτοϊς διαταύχων κηλιδων ή μονίμου κατακλύσεως των ύπό των υδάτων. Οι ούτως αντικαθιστάμενοι κλήροι ή τεμάχια αυτών καθίστανται κοινοχρήστοι.

\*Άρθρον 120.

1. Κοινοχρήστοι εκτάσεις ακατάλληλοι πρής άροτραίαν καλλιεργειαν και μη άπαραίτητοι δια τας ανάγκας τής κτηνοτροφίας των κληρούχων, έφ' ών φύνται έξημερωθέντα ή επιδεκτικά έγκεντρισμού καρποφρα δένδρα, δύναται να διατεθών δι' άποφάσεως του Υπουργού τής Γεωργίας, μετά γνώμην του Συμβουλίου Έποικισμού, πρής συμπλή-

ρωσιν του κλήρου ανεπαρκώς αποκατασταθέντων κληρικών η και προς αποκατάστασιν νέων ακτημόνων.

2. Αι διατάξεις των παραγράφων 2,3,4,5 και 6 του προηγούμενου άρθρου 119 ισχύουν και επί των κατά το παρόν άρθρον αποκαθισταμένων.

Διάθεσις Δημοσίων γαιών.

Άρθρον 121.

1. Καλλιέργησιμοι και βόσκησιμοι επιδεικτικά καλλιεργείας γαίαι οιασδήποτε εκτάσεως ανήκουσαι εξ οιασδήποτε αιτίας εις το Δημόσιον, διατίθενται δι' αποφάσεως του Υπουργού της Γεωργίας, εκδιδόμενης μετά γνώμη του Συμβουλίου Έποικισμού, προς αποκατάστασιν ακτημόνων γεωργών γηγενών και προσφύγων η προς συμπλήρωσιν του κλήρου των αποκατασταθέντων.

2. Όμοιος διατίθενται και τα εξ αδιαίρετου μερίδια του Δημοσίου εφαρμοζομένης δια την διανομήν αυτών κατ' αναλογίαν της διαδικασίας του άρθρου 90 του παρόντος Κώδικος.

3. Εξαιρούνται της κατά την πρώτην παράγραφον του παρόντος άρθρου διαθέσεως τα κατά την περιφέρειαν της άλλοτε Έπαρχίας Αττικής κείμενα κτήματα ως και τα από λουτροπόλεων η πόλεων έχουσών κατά την τελευταίαν απογραφήν πληθυσμών άνω των 15.000 κατοίκων, απέχοντα έλασσον των 1.000 μέτρων από της τελευταίας οικοδομικής γραμμής του Σχεδίου της πόλεως.

4. Υπό των αποκατασταθέντων η αποκαθισταμένων εις τοιαύτα κτήματα όφείλεται το κατά το άρθρον 98 του παρόντος Κώδικος όριζόμενον τμήμα καταβαλλόμενον κατά τας διατάξεις του άρθρου 99 του αυτού Κώδικος. Διά την είσπραξιν των προς το Δημόσιον όφειλών των ισχύει η από 14-10-1936 σύμβασις μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Αγροτικής Τραπεζής. Εξ του τιμήματος τούτου το αντιπροσωπεύον την κατά το άρθρον 103 του παρόντος Κώδικος όφειλομένην απόζημίωσιν ποσόν, εισπραττόμενον αποδίδεται, μειωμένον κατά τας ύπερ του Ειδ. Ταμείου Έποικισμού κρατήσεις, εις το Δημόσιον ως έσοδον της Διευθ. Δημοσίων Κτημάτων, έφ' όσον αι διατεθείσαι γαίαι διαχειρίζοντο υπό ταύτης. Καθ' όμοιον τρόπον αποδίδεται ύπερ της Διευθύνσεως Δημοσίων Κτημάτων η απόζημίωσις των κατά τον Αγροτικόν Νόμον απαλλοτριώσεως εκτάσεων των διαχειριζόμενων πρό της απαλλοτριώσεως υπό της ως άνω υπηρεσίας.

5. Αι τυχόν ύφισταμένοι σχέσεις μισθώσεως επί των ούτω διατιθεμένων γαιών θεωρούνται λυθείσαι από της κοινοποιήσεως της περι διαθέσεως αποφάσεως εις τον μισθωτήν, του Δημοσίου ουδεμίαν υπέχοντος έν τη περιπτώσει ταύτη υποχρέωσιν προς απόζημίωσιν τούτου.

Εάν τυχόν η μίσθωσις προστατεύεται υπό του ένοικιοστασίου βουκών τοϋτο αίρεται αυτοδικαίως μετά την λήξιν της κτηνοτροφικής περιόδου διαρκούσης της οποίας εξέδόθη η περι διαθέσεως απόφασις του Υπουργού της Γεωργίας και έφ' όσον η απόφασις αυτή εκκοινοποιήθη εις τους μισθωτάς κτηνοτρόφους δύο τουλάχιστον μήνας πρό της λήξεως της άνωτέρω κτηνοτροφικής περιόδου, του ένοικιοστασίου έν εναντίω περιπτώσει αίρουμένου από της λήξεως της έπομένης κτηνοτροφικής περιόδου.

Εάν επί των διατιθεμένων γαιών ύφιστανται κατά την έκδοσιν της περι διαθέσεως Υπουργικής απόφασεως παρασκευαστικά καλλιέργειας (όργανα κλπ.), δια σποράν φυτών, μονοτούς καλλιέργειας, η ύφισταμένη μίσθωσις λύεται άμα τη συγκομιδή των σπαρέντων η σπαρσομένων φυτών.

6. Το παρόν άρθρον δεν εφαρμόζεται εις τας περιπτώσεις τας ρυθμιζόμενας υπό του Αναγκαστικού Νόμου 1223/1938 (περι αποκαταστάσεως κτηνοτρόφων). Προκειμένου περι δημοσίων εκτάσεων η δασικών τοιούτων διατιθεμένων κατά το παρόν άρθρον η το άρθρον 122 του παρόντος προς συμπλήρωσιν του κλήρου η αποκατάστασιν γεωργών κατοίκων Συνοικισμών, δικαιουμένων υπό του

Δημοσίου ως διαδόχου της τάως Ε.Α.Π. εφαρμόζονται αι διατάξεις των άρθρων 155 και έπέκεινα του παρόντος Κώδικος. Η αξία των ούτω διατιθεμένων εκτάσεων, δι' ης χρεούνται οι αποκαθιστάμενοι, καθορίζεται υπό της άρμοδίας Επιτροπής Απαλλοτριώσεων, δεν δύναται δε να είναι κατωτέρα της κατά τον Νόμον 4857 η της κατά το άρθρον 181 του παρόντος Κώδικος καθορισμένης κατά στρέμμα αξίας των γαιών των Συνοικισμών, εις ους κατοικούν οι αποκαθιστάμενοι η των πλησιοχώρων τοιούτων.

7. Εις πάσας τας περιπτώσεις τας μη ειδικώς ρυθμιζόμενας υπό του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται αι γενικαι διατάξεις του παρόντος Κώδικος.

Διάθεσις δασικών εκτάσεων.

Άρθρον 122.

1. Παραχώρησις των έν άρθρω 1 παρ. 1 και 2 του Α.Ν. 857/1937 αναφερομένων εκτάσεων προς γεωργικήν η δειδροκομικήν εκμετάλλευσιν (περιπτώσεις α' και β' της παραγρ. 2 του άρθρου 1) γίνεται κατά τα άρθρα 1 έως 18 του αυτού Α.Ν. 857/1937 όταν η προς παραχώρησιν εκτασις είναι μικροτέρα των 40 στρεμμάτων προκειμένου περι γεωργικής η δειδροκομικής καλλιεργείας, επί πλέον δε είναι και αυτοτελής.

Εάν τουναντίον η προς παραχώρησιν εκτασις είναι μεγαλύτερα των ως άνω όριων η είναι μεν μικροτέρα αυτών πλην δεν ύφίσταται αυτοτελώς άλλ' αποτελεί τμήμα καλλιεργησίμου έπίσης εκτάσεως μεγαλύτερας των ως άνω όριων, η παραχώρησις αυτής γίνεται κατά τα άρθρα 1 έως 18 του Α.Ν. 857/1937 μόνον όταν η άρμοδια έποικιστική αρχή καλουμένη παρά της δασικής υπηρεσίας δηλώσῃ ότι αι προς παραχώρησιν εκτάσεις δεν αναγκαιοϋν αυτή προς αποκατάστασιν γεωργών, δειδροκόμων, κτηνοτρόφων η γεωργοκτηνοτρόφων ακτημόνων κατά την έννοιαν του αγροτικού νόμου.

Εφ' όσον τουναντίον αι ως άνω γαίαι αναγκαιοϋν δια τοιαύτην αποκατάστασιν απαγορεύεται η διάθεσις αυτών κατά τας προηγηθείσας διατάξεις, εφαρμοζόμενων ως προς την διάθεσιν αυτών των έπομένων παραγράφων.

2. Η διάθεσις των έν άρθρω 1 παρ. 2 έδ. α' και β' του Α.Ν. 857/1937 αναφερομένων εκτάσεων είτε εκείνων, δι' ας κατά την προηγούμενην παράγραφον ήρωτήθη η έποικιστική υπηρεσία, είτε άλλων τας οποίας ήθελε αυτή εκλέξει προς τον σκοπόν της αποκαταστάσεως γεωργών, δειδροκόμων, κτηνοτρόφων η γεωργοκτηνοτρόφων ακτημόνων κατά την έννοιαν του παρόντος κώδικος, ενεργείται δι' αποφάσεως του Υπουργού Γεωργίας εκδιδόμενης μετά γνώμη του Συμβουλίου Έποικισμού, έρειδομένης επί εκθέσεως τριμελούς Επιτροπής άπαρτιζομένης εξ ενός επιθεωρητού δασών η δασάρχου η, έλλείψει τοιούτου, δασονόμου, ενός γεωπόνου, και του άρμοδίου οικονομικού έφόρου η του νομίμου αναπληρωτού αυτού, δι' ης εκθέσεως θα βεβαιούται η ύπαρξις των κατά το άρθρον 1 παρ. 1 και 2α, β του Α. Ν. 857/1937 απαιτουμένων όρων.

Επί των ούτω διατιθεμένων εκτάσεων εφαρμόζονται αι διατάξεις του παρόντος κώδικος ως αυται συμπληρούνται δια των διατάξεων των έπομένων παραγράφων.

3. Η κατά τας σχετικας διατάξεις του παρόντος κώδικος καθοριζόμενη απόζημίωσις καταβάλλεται υπό των αποκαθισταμένων και εισπράττεται υπό της Αγροτικής Τραπεζής της Ελλάδος, κατατίθεται δε υπ' αυτής, μετά την άφαίρεσιν των δια την είσπραξιν δαπανών, εις το δημόσιον ταμείον.

Η καταβολή του τιμήματος υπό των αποκαθισταμένων η αποκατασταθέντων γίνεται κατά το άρθρον 93 του παρόντος Κώδικος.

Υπό των κατά το παρόν άρθρον αποκαθισταμένων καταβάλλεται εις το δημόσιον ταμείον ύπερ του Ειδικοϋ Ταμείου Έποικισμού προσαύξησις 10 α/ο επί της συνολικής αξίας του κτήματος προς κάλυψιν των δαπανών





ποκαταστάσεως Ἀκτημόνων Καλλιεργητῶν ἢ τῆς οἰκίας Κοινότητος.

9. Μετὰ τὴν κύρωσιν τῆς ὀριστικῆς διανομῆς τῶν γαιῶν καὶ πρὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 197 μεταβιβάσεως εἰς τὴν οἰκίαν Κοινότητα τῶν κοινοχρήστων ἐκτάσεων δύναται ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας, δι' ἀποφάσεώς του γὰρ παραχωρῆ εἰς τὸ Ὑφυπουργεῖον Δημοσίας Ἀσφαλείας δι' ἀνέγερσιν στρατοπέδων ὑγείας τῶν ὀργάνων τῆς Δημοσίας Ἀσφαλείας τοῦ Κράτους, ἤτοι δι' ἐκτέλεσιν ἔργου κοινῆς ἀφελείας, ἐκτάσεις ἐκ τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 31 τοῦ παρόντος Κώδικος συνεταιρικοῦ κλήρου.

10. Δύναται ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας δι' ἀποφάσεώς του νὰ παραχωρῆ δωρεὰν μέχρι 15 στρεμμάτων ἐκ κοινοχρήστων συνεταιρικῶν ἐκτάσεων εἰς ἐκπληροῦντα κοινωφελεῖς σκοποὺς ἰδρύματα, ἐπαγγελματικὰς ὀργανώσεις καὶ σωματεῖα, λειτουργοῦντα ὡς νομικὰ πρόσωπα δημοσίου ἢ ἰδιωτικοῦ δικαίου, πρὸς ἐκπλήρωσιν τοῦ κοινωφελοῦς τῶν σκοποῦ.

11. Διὰ πᾶσαν παραχώρησιν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον προαπαιτεῖται γνώμη τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ.

12. Ἡ κυριότης τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον δωρεὰν παραχωρουμένων ἐκτάσεων μεταβιβάζεται διὰ τῆς μεταγραφῆς τῆς ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας, ἢ δὲ τῶν ἐπὶ τιμήματι παραχωρουμένων διὰ τῆς μεταγραφῆς παραχωρητηρίου ἐκδιδόμενου κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 193 τοῦ παρόντος Κώδικος ὀριζόμενα.

Ἐκούσται μεταβιβάσεις ὑπὸ Νομικῶν Προσώπων.

Ἄρθρον 124.

1. Ἐπιτρέπεται εἰς τὰ πάσης φύσεως νομικὰ πρόσωπα, τὰ στερούμενα, εἴτε ἐκ τοῦ Νόμου, εἴτε ἐκ Συμβάσεως, ἢ καὶ ἐξ οἰασδήποτε ἄλλης δικαιοπραξίας τοῦ δικαιώματος τῆς ἐκποίησεως ἢ τῆς ἀνευ δημοπρασίας ἐκποίησεως καλλιεργησιμῶν ἐκτάσεων, νὰ προβαίνωσιν εἰς συμφωνίας πωλήσεων τοιούτων κτημάτων πρὸς ἀκτήμονας καλλιεργητὰς κατὰ τὴν ἔνοιαν τοῦ παρόντος Κώδικος ὑποκειμένου εἰς τὴν ἔγκρισιν τῶν Ἀρχῶν, ὑπὸ τὴν ἐποπτείαν τῶν ὁποίων τελεῖ ἢ διαχειρίσιν τῶν προσώπων τούτων.

2. Ἐπὶ τῇ βάσει τῆς κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἐγκρίσεως ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας παρέχει τὴν ἄδειαν πρὸς σύναψιν τῆς ὀριστικῆς συμφωνίας ἢ κυροῖ τὴν συναφθεῖσαν ἤδη τοιαύτην.

3. Τὴν δυναμένην κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφους νὰ ἐκποιηθῆ καλλιεργησιμὸν ἔκτασιν καθορίζει ἢ ἀρμοδία Γεωργικὴ Ὑπηρεσία, τοὺς δὲ δικαιουμένους νὰ συμμεθέξωσιν εἰς τὴν ἀγορὰν ταύτης ἀκτήμονας ἢ ἀρμοδία Ἐπιτροπὴ Ἀπαλλοτριώσεων.

4. Πᾶσα γενικὴ ἢ εἰδικὴ διάταξις νομοθεσίας οἰουδήποτε νομικοῦ προσώπου ἀντικειμένη εἰς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου τούτου ἀταργεῖται.

Ἀπαλλοτριώσεις Κοινοτικῶν γαιῶν.

Ἄρθρον 125.

1. Τῶν καλλιεργησιμῶν ἐκτάσεων τῶν ἀνηκουσῶν εἰς Κοινότητας, δήμους ἢ συνδέσμους κοινοτήτων, ὧσων ἢ ἀπαλλοτριώσεις δὲν ἐπιτρέπεται κατὰ τὸ ἄρθρον 119 τοῦ Συντάγματος, δύναται νὰ διαταχθῆ, αἰτήσῃ μελῶν τῶν νομικῶν τούτων προσώπων, ἀκτημόνων γεωργῶν, ἀνάλογος ἀπαλλοτριώσεις κατὰ τὸ ἄρθρον 19 τοῦ Συντάγματος πρὸς ἀποκατάστασιν ἀκτημόνων καλλιεργητῶν.

2. Μέχρι ταύτης ὑποχρεωτικῶς μισθοῦνται ταῦτα εἰς τοὺς δικαιουμένους ἀποκαταστάσεως, μὲ μίσθωμα ἔλασσον κατὰ τὸ ἐν τρίτον τοῦ καταβαλλομένου μισθώματος κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ Νόμου 5496.

3. Οἱ κατὰ τὰ ἀνω μισθωταί, ἐπὶ 10 συναπτά ἔτη ἀπὸ τῆς ἐγκαταστάσεώς των εἰς τὸ ἀπαλλοτριωθὲν κοινοτικὸν κτῆμα, ὑποχρεοῦνται εἰς αὐτοπρόσωπον ἢ διὰ μελῶν τῆς οἰκογενείας τῶν καλλιέργειαν τοῦ κλήρου των.

4. Ἡ μὴ κατὰ τ' ἀνωτέρω ἐπὶ δύο ἔτη καλλιέργεια τοῦ κλήρου συνεπάγεται τὴν ἐπιβολὴν τῶν ποινῶν καὶ

προστίμων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 813)1937 «παρὶ προωθήσεως τῆς ἐντατικῆς καλλιεργείας».

5. Ἡ κατὰ τὴν πρότερον παράγραφον τοῦ παρόντος ἄρθρου ἀπαλλοτριώσεις δύναται νὰ διαταχθῆ καὶ αἰτήσῃ ὁμοῦν Κοινοτήτων πρὸς ἀποκατάστασιν ἀκτημόνων κατόικων αὐτῶν, ὑπὸ τὸν ὅρον ὅτι εἰς τὴν Κοινότητα, ἧς ἐκτάσεις πρόκειται ν' ἀπαλλοτριωθῶσι, δὲν ὑπάρχει ἀνάγκη ἀποκαταστάσεως ἐτέρων ἀκτημόνων καὶ ὅτι εἰς τὴν αἰτουμένην τὴν ἀπαλλοτριώσιν ὁμοῦν Κοινότητα ὑπάρχει ἀποδεδειγμένη ἔλλειψις γαιῶν.

6. Διὰ Διαταγμάτων καθορίζονται αἱ λεπτομέρειαι τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος ἄρθρου.

7. Ἡ κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον συντελουμένη ἀπαλλοτριώσεις λογίζεται γενομένη διὰ δημοσίαν ὠφέλειαν.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ.

Παραχώρησις γαιῶν εἰς ἐθνικοὺς ἀγωνιστάς.

Ἄρθρον 126.

1. Οἱ μετασχόντες κατὰ τὸν ἀθελοντικὸν Μακεδονικὸν ἀγῶνα 1903-1909 καὶ τὸν Ἡπειρωτικὸν καὶ τιμηθέντες διὰ τοῦ Μεταλλίου τοῦ Ἀγῶνος διὰ τὰς ὄλας ἐξαιρετικὰς τῶν ὑπηρεσίας πρὸς τὸ Ἔθνος, τιμῆς ἕνεκεν δικαιοῦνται ὡς τοιοῦτοι ἀποκαταστάσεως εἰς πλήρη γεωργικὸν κλῆρον, ἐπὶ τῶν κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον ἀπαλλοτριωθέντων ἀγροτικῶν κτημάτων. Ὁ κλῆρος παρέχεται αὐτοῖς δωρεὰν κατὰ προτίμησιν παντὸς ἄλλου δικαιουμένου ἀποκαταστάσεως δι' ἀποφάσεων τῶν οἰκειῶν. Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων εἰς τὰς περιφερείας τῆς μονίμου ἐγκαταστάσεώς των.

Ἐὰν ὁ κατὰ τὰ ἀνω δικαιούμενος ἀποβιώσῃ πρὸ τῆς γεωργικῆς ἀποκαταστάσεώς του, δικαιοῦνται νὰ ἀποκατασταθοῦν, ἀντ' αὐτοῦ καὶ ὑπὸ τοὺς αὐτοὺς ὅρους ἢ χῆρα ἢ τὰ τέκνα αὐτοῦ.

2. Οἱ κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον ἀποκαταστατέμενοι Μακεδονομάχοι, ὧς καὶ οἱ ἀποκατασταθέντες βάσει τῶν διατάξεων τῶν ἰσχυρασῶν πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ Α. Ν. 1722)1939 ὀφείλουσιν ἐκ τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 98 τοῦ παρόντος Κώδικος καθοριζομένου τιμήματος κλήρου τὸ ἐν παραγράφῳ 1, ἔδαφιῳ α'. τοῦ ἄρθρου τούτου καθοριζόμενον ποσόν, ὡς τοῦτο ἠδὲξήθη διὰ τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Α. Ν. 1321) 1938. Τὰ τυχόν καταβληθέντα ἐναντι τῆς ἀξίας τοῦ κλήρου τῶν ποσὰ συμψηφίζονται πρὸς τὸ ἀπομένον τυχόν χρεωστικὸν ὑπόλοιπον αὐτῶν. Ἐὰν τοιοῦτον ὑπόλοιπον δὲν ὑπάρχει, τὰ ἐπὶ πλέον καταβληθέντα δὲν ἐπιστρέφονται.

3. Πρόσωπα ἀποκατασταθέντα εἰς γεωργικὸν κλῆρον δυνάμει τῶν ἄρθρων 114 καὶ 166 παρ. 2 τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος 6448 καὶ μὴ περιλαμβανόμενα εἰς τοὺς καταλόγους τοῦ Ὑπουργείου τῶν Στρατιωτικῶν τοὺς προβλεπομένους ὑπὸ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 76)1936 Ἀναγκ. Νόμου, διαγράφονται τῇ αἰτήσῃ τῆς ἀρμοδίας Γεωργικῆς ἢ Ἐποικιστικῆς Ὑπηρεσίας ἢ παντὸς ἔχοντος ἔννομον συμφέρον, δι' ἀποφάσεως τῆς οἰκίας Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων, τοῦ παραχωρηθέντος αὐτοῖς κλήρου, κηρυσσομένου τούτου διὰ τῆς αὐτῆς ἀποφάσεως ἀδιαθέτου καὶ παραχωρουμένου εἰς πρόσωπα δικαιούμενα ἀποκαταστάσεως.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΙΑ'

Ἐκούσται μεταβιβάσεις.

Ἄρθρον 127.

1. Προκειμένης μεταβιβάσεως κυριότητος ἀγροκτῆματος εἰς ἀκτήμονα καλλιεργητὰ πρὸς ἐκούσιν ἀντὶ τῆς δι' ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γεωργικὴν ἀποκατάστασιν των, ἢ ἀρμοδία ἐπιτροπὴ ἀπαλλοτριώσεων, ἢ ἐν ἔλλειψι αὐτῆς, ἐπιτροπὴ ὀριζομένη ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας δι' εἰδικῆς ἀποφάσεώς της, καθορίζει πρότερον κατὰ παραπομπὴν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου τῆς Γεωργίας τοὺς δικαιουμένους συμμετοχῆς εἰς τὴν ἀγορὰν τοῦ κτηματος

καλλιεργητάς, μεθ' ἣν ὁ Ὑπουργὸς αἶρει τὴν ὑφισταμένην ἀπαγόρευσιν πρὸς σύναψιν τῆς σχετικῆς δικαιοπραξίας.

2. Πρόσφυγες ἢ γηγενεῖς ἀκτήμονες δικαιούμενοι ἀποκαταστάσεως, οἵτινες ἤλθον εἰς προσυμφωνίαν μετὰ τῶν ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν ἐξαγορὰν ἔλλου ἢ μέρους κτήματος ὑποκειμένου εἰς ἀπαλλοτριώσιν κατὰ τὸν ἀγροτικὸν νόμον προκαταβαλόντες εἰς τοῦτον ποσὸν ἔναντι τοῦ τμήματος, μεταγενεστέρως δὲ ἀποκατεστάθησαν ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ κτήματος διὰ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 74 ἀποφάσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων, δικαιοῦνται νὰ συμψηφίσωσι τὸ ρῦτοςι προκαταβληθέν ποσὸν πρὸς τὴν ἀξίαν τοῦ παραχωρηθέντος αὐτοῖς γεωργικοῦ κλήρου, τοῦ συνόλου τοῦ ὡς ἄνω συμψηφίζομένου ποσοῦ ἐκπίπτοντος ἐκ τῆς ὀφειλομένης τῷ ἰδιοκτήτῃ διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν τοῦ κτήματος ἀποζημιώσεως ἐφ' ὅσον δὲν ὑφίστανται ἐξ ἄλλων μετὰ τοῦ ἰδιοκτήτου σχέσεων ὀφειλαὶ ἐγγράφως ἀποδεικνύμεναι.

3. Ἡ ἀληθὴς ἐρμηνεία τῆς τελευταίας φράσεως τῆς προηγουμένης παραγράφου ἐχούσης οὕτω: «ἐφ' ὅσον δὲν ὑφίστανται ἐξ ἄλλων μετὰ τοῦ ἰδιοκτήτου σχέσεων ὀφειλαὶ ἐγγράφως ἀποδεικνύμεναι» εἶναι ὅτι αἱ ὀφειλαὶ αὗται προέρχονται ἐξ οἰωνδήποτε ἄλλων σχέσεων οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν ἐκ τῆς παραβάσεως οἰωνδήποτε ἔρου τοῦ προσυμφωνίου δημιουργουμένων ἀπαιτήσεων τῶν ἰδιοκτητῶν.

Ἄρθρον 128.

Δι' αὐτὰ κτήματα ἐχορηγήθη ἄδεια πωλήσεως καὶ συντάγῃ προσυμφωνον ἀγοραπωλησίας μετ' ἀκτημόνων καλλιεργητῶν γηγενῶν ἢ προσφύγων, ἐφ' ὅσον δὲν ἐπραγματοποιήθη ἢ μεταβίβασις μέχρι τοῦδε ἐπιτρέπεται ἵνα χωρήσῃ ἢ ἐκουσία αὕτη ἀπαλλοτριώσις, αἰρουμένης τυχὸν ἀποφάσεως κηρύξεως τῶν κτημάτων τούτων ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέων.

Ἄρθρον 129.

1. Δικαιοπραξίαι ἐκουσίων ἀγοραπωλησιῶν ἀγροτικῶν ἀκινήτων, συναφθεῖσαι εἴτε ἄδεια τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας εἴτε ὑπὸ ἀγοραστῶν γεωργῶν αὐτοπροσώπως καλλιεργούντων, ὑπὸ τὸν καταπιστευτέον ἔρου τοῦ ἀναγοράστου μέχρις ἀποπληρωμῆς τοῦ τμήματος, διατηροῦνται καὶ ἂν ἔληξαν αἱ προθεσίαι τῆς πληρωμῆς, ἐν ἰσχύϊ ἐπὶ μίαν πενταετίαν ἀπὸ τοῦ Νόμου 6448, καθ' ἣν ἐφόσον δὲν ἔχουν ἤδη ἐκδοθῆ ἀμετάκλητοι δικαστικαὶ ἀποφάσεις, οἱ πωληταὶ δὲν δικαιοῦνται ν' ἀναζητήσουν τὴν ἐπιστροφὴν τοῦ πωληθέντος ἀκινήτου. Τὸ ὀφειλόμενον συμφωνηθέν τίμημα ἢ ὑπόλοιπον αὐτοῦ θὰ πληρωθῇ ἐντὸς τῆς νέας ταύτης πενταετίας εἰς ἰσαριθμούς ἑτησίας δόσεις.

2. Πᾶσα καθυστέρησις ἑτησίας τινὸς τοκοχρεωλυτικῆς δόσεως, συμφώνως μὲ τὸς ἔρους τοῦ πωλητηρίου συμβαλλοῦ, αἶρει τὴν διὰ τοῦ παρόντος ἄρθρου παρατεινομένην προθεσίαν καὶ ἐπιφέρει τὴν ἄμεσον ἰσχύϊ τῆς ἐκτελέσεως τοῦ ἔρου τοῦ ἀναγοράστου, οὕτινος ἢ ἄμεσος ἐκτέλεσις διατάσσεται ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν ἀμετακλήτως, μετὰ προηγουμένην ἀκρόασιν τῶν διαδίκων.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΙΒ΄

### Γενικὸι ὀρισμοί.

Ἄρθρον 130.

Κτήματα ἢ τμήματα κτημάτων, ἐκδικασθέντων κατὰ τὸν νόμον 2052, ὧν τὴν νομὴν δὲν ἀπέκτησεν ὁ συνεταιρισμὸς μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ ἀγροτικοῦ Νομοθετικοῦ Διατάγματος ἕνεκα τῆς μὴ καταβολῆς τῶν κατὰ τὸν νόμον ἐκεῖνον ἀποζημιώσεων, περιέρχονται εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Δημοσίου ἅμα τῇ δημοσιεύσει τοῦ Ν. Διατάγματος τῆς 15 Φεβρουαρίου 1923 πρὸ πάσης ἀποφάσεως τῆς κατὰ τὸ παρὸν ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων, ὑποχρεουμένης νὰ καθορίσῃ τοὺς κληρούχους, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 131.

Ἡ ἐπιτροπὴ ἀπαλλοτριώσεων δύναται κατὰ τὴν ἐκδί-

κασιν διὰ τῆς ἀπαλλοτριωτικῆς ἀποφάσεώς της νὰ ἐπικυρώσῃ εἴτε ἐν ὅλῳ εἴτε ἐν μέρει δικαιοπραξίας μεταβιβάστικας τῆς κυριότητος γαιῶν ἐν ἀπαλλοτριουμένῳ κτήματι πρὸς ἀκτήμονας καλλιεργητάς δικαιούμενους γεωργικῆς ἀποκαταστάσεως, τηρουμένου τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 1 α' τοῦ παρόντος, ἐφόσον αὗται ἀποδεικνύονται δι' ἐγγράφου βεβαίας χρονολογίας.

Ἄρθρον 132.

Τμήματα ἀγροικημάτων κείμενα μέχρι τοῦ 1912 πέραν τῆς μεθορίου γραμμῆς τῆς Ἑλληνικῆς Ἐπικρατείας ἐν Θεσσαλίᾳ, ὑπάγονται εἰς τὴν ἀρμοδιότητα τοῦ Γεωργικοῦ γραφείου Ἐποικισμοῦ, εἰς οὗ τὴν περιφέρειαν κείνται οἱ δικαιούμενοι ἐν αὐτοῖς ἀποκαταστάσεως συνοικισμοὶ καὶ ἐκδικάζονται ὑπὸ τῆς ἐν τῇ ἔδρᾳ τοῦ γραφείου τούτου ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων.

Ἄρθρον 133.

1. Ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας δύναται νὰ παραπέμψῃ ἀγροικημᾶ τι πρὸς ἐπανεκδικασιν ἐνώπιον τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκ τῶν κηρυχθέντων ἀπαλλοτριωτέων κατὰ τὸν κείμενον νόμον, ἐὰν ἐντὸς διμήνου ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τῆς ἀποφάσεως τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων, ἐν γενικῇ συνελεύσει τοῦ οἰκείου συνεταιρισμοῦ, παρισταμένου τοῦ ἀρμοδίου προϊσταμένου τοῦ Τμήματος ἐποικισμοῦ αὐτοπροσώπως, ἀποφασίσουν περὶ τούτου διὰ ψηφοφορίας, δι' ὀνομαστικῆς κλήσεως, τὰ τέσσαρα πέμπτα τῶν μελῶν αὐτοῦ καὶ ἐφ' ὅσον δὲν κατεβλήθη ἢ ἀποζημιώσεις τοῦ κτήματος.

2. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ τὸ Δικαστήριον τῶν Πρωτοδικῶν ἀναψηλαφεῖ τὴν ἑαυτοῦ ἀπόφασιν περὶ ὀριστικῆς ἀποζημιώσεως, τηρουμένων πάντων τῶν διατάξεων τοῦ νόμου.

Ἄρθρον 134.

Τμήματα κτημάτων ἀπαλλοτριωθέντων ὑπὸ τὸ κράτος προγενεστέρων διατάξεων δύναται νὰ ἀπαλλοτριωθῶσι συμφώνως πρὸς τὸ παρὸν, ἐὰν αἱ εἰς ταῦτα ἐξαιρεθεῖσαι ἀπὸ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεις ὑπερβαίνωσι τὰ ἀνώτατα τιθέμενα ὅρια ὑπὸ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 135.

1. Ἐνθα τὰ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ἐξαιρούμενα τῆς ἀπαλλοτριώσεως συμφώνως τῷ Συντάγματι 300 στρέμματα δὲν ὑπάρχουσιν ἐν τῇ ὀριζομένῃ ὑπὸ τῆς ἀποφάσεως τῆς Ε.Α. τοποθεσίᾳ ἢ τὰ ὑπάρχοντα εἶναι ὀλιγώτερα, τότε κατὰ τὴν ὀριστικὴν διανομὴν συμπληροῦνται ταῦτα ἐξ ἄλλης τοποθεσίας τοῦ κτήματος.

2. Ἐπίσης ἐὰν δι' οἰωνδήποτε λόγον (πλάνη, παραδρομὴ, ἔλλειψις πληρεξουσίου γενικοῦ ἢ εἰδικοῦ κλπ.) δὲν ἀφέθησαν καθ' ὅλοκληρίαν τὰ ὡς ἄνω 300 στρέμματα ὡς καὶ αἱ ὑπὸ τοῦ Ἀγροτικοῦ Νόμου προβλεπόμεναι ἐξαιρέσεις, δύναται ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐξαιρέσιν, ἐφ' ὅσον ὑπάρχουν ἀδιάθετοι ἐκτάσεις ἢ κλήροι.

Ὡς ἀδιάθετοι ἐκτάσεις διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς διατάξεως ταύτης θεωροῦνται καὶ ἐκτάσεις ἐκ τῶν κατὰ τὰ ἄρθρα 31 ἐδ. δ' καὶ ε' καὶ 164 παρ. 1 κοινοχρήστων.

3. Οἱ τυχὸν μὴ δικαιωθέντες ἰδιοκτῆται διὰ τὴν ἐπιστροφήν τῶν 300 στρεμμάτων, ἐφ' ὅσον ἡ ἀπαλλοτριώσις ἐγένετο μετὰ τὴν δημόσιευσιν τοῦ Συντάγματος, ἀποζημιοῦνται δυνάμει τοῦ Νόμου 4857.

4. Ἡ ἀληθὴς ἐνοικιαζόντων ἀνωτέρω παραγράφων εἶναι ὅτι αἱ διατάξεις αὐτῶν αἰ σχετικαὶ πρὸς τὴν ἀπόδοσιν ἢ ἀποζημιώσιν τῶν διὰ τοῦ ἄρθρου 119 τοῦ Συντάγματος τοῦ 1927 ἐξαιρουμένων τῆς ἀπαλλοτριώσεως 300 στρεμμάτων ἰσχύουσι μόνον ἐπὶ ἀγροικημάτων κηρυχθέντων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ὡς ἀπαλλοτριωτέων μετὰ τὴν ἐναρξίν τῆς ἰσχύος τοῦ Συντάγματος τοῦ 1927, ὡς χρόνου ἀπαλλοτριώσεως λογιζομένου τοῦ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως τῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως περὶ κηρύξεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Ἄρθρον 136.

1. Ἡ ἐγκαταλειφθεῖσα εἰς παραμεθέρια χωρία τῆς

Δουκικής Θράκης ακίνητος ιδιοκτησία υπό λαβόντων άλλαχού γεωργικών κλήρων κατοίκων των χωρίων τούτων, περιέχεται εις τὸ Δημόσιον ἐφ' ὅσον διὰ δηλώσεώς των ἀποδέχονται τοῦτο οἱ ἐνδιαφερόμενοι, ἡ δὲ ἀξία ταύτης συμφηρίζεται εἰς τὸ τμήμα τοῦ παραχωρηθέντος αὐτοῖς άλλαχού γεωργικοῦ κλήρου.

2. Ὁ συμφηρισμὸς ἐνεργεῖται ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ἧτις καὶ καθορίζει τὴν ἀξίαν τῆς ἐγκαταλειφθείσης ἀκινήτου ιδιοκτησίας.

Ἄρθρον 137.

1. Εἰς τοὺς ιδιοκτῆτας ἀγροτικῶν κτημάτων ἕσα ἐθίγησαν ὡπωσδήποτε, βάσει προγενεστέρων νόμων, δι' ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, δικαιουμένους στρατιωτικοῦ κλήρου, μὴ λαβόντας δὲ τοιοῦτον ἐκ παραλείψεως ἢ δι' οἰονδήποτε ἄλλον λόγον παρὰ τῶν ἐπιτροπῶν ἀπαλλοτριώσεων ἐκ τῶν θηγεσιῶν ὡς ἕνω ιδιοκτησιῶν, παραχωρεῖται τοιοῦτος κλήρος ἤδη, δι' ἀποφάσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων.

2. Ἡ ἕνω διάταξις ἰσχύει καὶ δι' ιδιοκτῆτας κτημάτων ἀπαλλοτριωθέντων κατὰ τὸ Ν. Διάταγμα τῆς 17 Ὀκτωβρίου 1923, ἐφ' ὅσον οὗτοι ὑπηρετήσαν εἰς τὰς τάξεις τοῦ στρατοῦ, συμφώνως μὲ τὸ ἀπὸ 13 Δεκεμβρίου 1923 Ν. Διάταγμα, ὡς καὶ δι' ιδιοκτῆτας, οἱ ὅποιοι ὑπηρετήσαν εἰς τὰς τάξεις τοῦ στρατοῦ ὡς ἐφεδρὸι ἀσχέτως ὑπηρεσίας μετώπου.

3. Ἐπὶ ιδιοκτητῶν ἐξ ἀδιαιρέτου κτήματος ἀπαλλοτριωθέντος βάσει προγενεστέρων νόμων ἡ διανομὴ τῶν κλήρων ιδιοκτησίας γίνεται ἐφεξῆς κατὰ μερίδια ιδιοκτησίας καὶ οὐχὶ κατὰ κεφαλὰς, εἰς ὅσους δὲ ἐκ τῶν συνιδιοκτητῶν διὰ τῆς γενομένης κατ' ἀνισομοιρίαν διανομῆς ἐδόθη τυχὸν ἐλλιπὴς κλήρος ιδιοκτησίας, παραχωρεῖται, τηρουμένων ἐν ἰσχύϊ τῶν γενομένων διανομῶν, ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων, δι' ἀποφάσεώς της, συμπληρωματικὸς τοιοῦτος ἐκ πλεονασμάτων ἢ ἀδιαθέτων κλήρων τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος κτήματος ἢ γειτονικῶν κτημάτων.

4. Ἡ ἀπαιτούμενη ἔκτασις πρὸς ἐφαρμογὴν τῶν ἕνω ὑπ' ἀριθ. 1 καὶ 2 παραγράφων ἐξευρίσκειται ἐκ τῶν τυχὸν ἀδιαθέτων τοῦ Συνισμοῦ καὶ ἐκ τῶν ὡπωσδήποτε πλεονασμάτων ἢ ἄλλων ἐκτάσεων τελουσῶν εἰς τὴν διάθεσιν τοῦ Δημοσίου.

5. Ἡ Ἐπιτροπὴ Ἀπαλλοτριώσεων διὰ τῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἐκδιδόμενων ἀποφάσεων τῆς ἀρίζει ταυτοχρόνως καὶ τὸ ποσὸν τῶν ὁμολογιῶν ἀπαλλοτριώσεως, ἅς ὁ ιδιοκτῆτης δεόν νὰ ἐπιστρέψῃ διὰ τὰς ἀποδιδόμενας αὐτῷ γαίας. Αἱ κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὁμολογιακὰ δεόν νὰ κατατίθενται ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων εἰς τὸ Ταμεῖον Πληρωμῶν Ἀττικῆς καὶ ὑπὲρ τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ Παρερχομένης τῆς προθεσμίας ἀπράκτου, ἢ ἀπόφασις τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ἀνοεῖ. Ἐπάνοδος τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ ἀντικειμένου δὲν ἐπιτρέπεται.

6. Ἡ ἀληθὴς ἐννοία τοῦ παρόντος ἀρθροῦ εἶναι ὅτι ἡ κατ' αὐτὸ παραχώρησις στρατιωτικοῦ κλήρου εἰς ιδιοκτῆτας ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων ἀποτελεῖ ἐξαιρέσιν ὑπὲρ αὐτῶν ἐκ τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κατὰ τὴν ἐννοίαν τῶν ἀρθρων 3 καὶ ἐπέκεινα τοῦ παρόντος κώδικος, τὸ δὲ περὶ ταύτης συντασσόμενον πρωτόκολλον ὀριστικῶς διαχωρισμοῦ ἀποτελεῖ τίτλον κυριότητος δεκτικὸν μεταγραφῆς.

Ἄρθρον 138.

1. Ἐπιτρέπεται κατόπιν προτάσεως τῆς ἀρμοδίας ὑπηρεσίας ἢ παραχώρησις δι' ἀποφάσεως τοῦ Ἱπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἐκτάσεων ἀνηχοσῶν εἰς Συνεταιρισμὸν, εἰς ἕτερον γειτονικὸν τοιοῦτον ἐφ' ὅσον ἡ γενικὴ συνέλευσις τοῦ Συνεταιρισμοῦ δι' ἀποφάσεώς της λαμβανομένης κατ' ἀπόλυτον πλειοψηφίαν ἠθέλει ἀποφασίσαι τὴν παραχώρησιν.

2. Ἐν τῇ ἀποφάσει τοῦ Ἱπουργοῦ τῆς Γεωργίας καθοριεῖσθαι ἡ τιμὴ χρεώσεως τοῦ εἰς ὃν ἡ παραχώρη-

σις συνεταιρισμοῦ, ὡς καὶ ἡ πίστωσις τοῦ παραχωροῦντος τὴν ἔκτασιν συνεταιρισμοῦ.

3. Τὴν οὕτω γενομένην παραχώρησιν, ὡς καὶ χρεώσιν δεόν ἀπαραιτήτως ν' ἀποδεχθῇ καὶ ἡ Γενικὴ Συνέλευσις τοῦ πρὸς ὃν ἡ παραχώρησις Συνεταιρισμοῦ.

Ἄρθρον 139.

Ἄρα τῇ ἐνέρξει τῆς ἰσχύος τοῦ Ν. 5496 αἱ Ἐπιτροπὴ καὶ Ἀπαλλοτριώσεων συνεχόμενοι ἀποφαίνονται περὶ τῶν δικαιουμένων ἀποκαταστάσεως κατὰ τὸν παρόντα νόμον εἰς ἐκτάσεις ἀγροτικῶν ἐκτὸς παρεχώρησαν οἱ ιδιοκτῆται εἰς τὸ Κράτος δυνάμει συμβάσεων αὐτοκαλλιέργειας (Τράχανες, Μόδι κλπ.). Διὰ τῆς αὐτῆς ἀποφάσεως αἱ Ἐπιτροπὴ καθορίζουν καὶ τὴν κατὰ τὸ πνεῦμα τοῦ παρόντος νόμου ἀξίαν εἰς ἣν πρέπει νὰ χρεωθοῦν αἱ ἐκτάσεις αὐταὶ εἰς τοὺς ἀποκαθισταμένους.

ΜΕΡΟΣ II.

## ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΙΣ ΕΠΙ ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ

### ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

Ἐπιτάξεις ὑπὲρ προσφύγων.

Ἄρθρον 140.

1. Δι' ἐγκατάστασιν προσφύγων καὶ παραχώρησιν αὐτοῖς γαιῶν πρὸς καλλιέργειαν, δύναται ἡ Ἱπουργὸς τῆς Γεωργίας νὰ ἐπιτάσῃ προσωρινῶς ταύτας, κατόπιν γνωμοδοτήσεως τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, δι' ἀποφάσεώς του καθορίζουσης κατὰ προσέγγισιν τὰ ὄρια καὶ τὴν ἔκτασιν αὐτῶν, ὡς καὶ τὴν διάρκειαν τῆς ἐπιτάξεως καὶ τασσοῦσης βραχεῖαν προθεσίαν πρὸς παράδοσιν αὐτῶν.

2. Ἡ περὶ ἐπιτάξεως ἀπόφασις κοινοποιεῖται διὰ τῆς ἀρμοδίας ἐποικιστικῆς ἀρχῆς εἰς τὸν ιδιοκτῆτην ἢ τὸν νομέα, τοῦ κτήματος ἢ τὸν ἀντιπρόσωπον αὐτῶν, καὶ ἐν περιπτώσει ἀδυναμίας κοινοποιήσεως, δημοσιεύεται εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καλουμένου ἅμα τοῦ δικαιούχου, ἵνα παραστῇ κατὰ τὴν παράδοσιν τοῦ κτήματος καὶ τὴν σύνταξιν τοῦ σχετικοῦ πρωτοκόλλου.

3. Μὴ παρισταμένου τοῦ δικαιούχου κατὰ τὴν παράδοσιν τοῦ κτήματος, ἡ ἀρμοδιὰ ἐποικιστικῆς ἀρχῆς καταλαμβάνει τοῦτο διοικητικῶς καὶ συντάσσει ἐκθεσιν περιγραφῆς αὐτοῦ.

Ἄρθρον 141.

1. Εἰς τὰς περιπτώσεις, καθ' ἃς ἐγκατεστάθησαν εἰς κτῆμα πρόσφυγες πρὸ τῆς νομίμου ἐπιτάξεως ἢ καταλήψεως αὐτοῦ, ἡ ἐπακολουθοῦσα ἐπιτάξις θεωρεῖται ἀρχομένη ἀνάδρομικῶς ἀπὸ τῆς εἰς τὸ κτῆμα τοῦτο ἐγκαταστάσεως τῶν προσφύγων καὶ καθ' ἣν ἔκτασιν ἐχρησιμοποίησαν τὸ κτῆμα τοῦ τε χρόνου καὶ τῆς ἐκτάσεως ρητῶς ἀναφερομένων ἐν τῷ πρωτοκόλλῳ ἢ τῇ ἐκθέσει, ὑπογραφομένων ὑπὸ τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ ἐπιτάξις ἢ ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς αὐτῶν.

2. Ἐὰν κατελήφθησαν συμφώνως πρὸς τὸ Ν. Δ. τῆς 6 Ἰουλίου 1923 (περὶ ἀγροτικῆς ἐγκαταστάσεως προσφύγων) κτῆματα, ἐφ' ὧν ἀρθείσης τῆς καταλήψεως δὲν ἐπηκολούθησε νομίμως ἐπιτάξις, τὰ κτῆματα ταῦτα θεωροῦνται ὡς ὑπάρξαντα ὑπὸ ἐπιτάξιν κατὰ τὴν παρόντα νόμον, δι' ὃν χρόνον ἦσαν κατελλημμένα καὶ καθ' ἣν ἔκτασιν ἐχρησιμοποίηθησαν ὑπὸ προσφύγων.

3. Ἐπὶ κτημάτων ἐπιτεταγμένων ἢ κατελλημμένων πρὸς ἐγκατάστασιν προσφύγων, ἡ ἐπακολουθοῦσα κήρυξις ἀπαλλοτριώσεως αὐτῶν κατὰ τὴν σχετικὴν διάταξιν ἀνατρέχει εἰς τὸν χρόνον τῆς καταλήψεως ἢ ἐπιτάξεως αὐτῶν.

4. Δημόσια κτῆματα κατελληφθέντα κατὰ τὰς διατάξεις περὶ καταλήψεως ἀγροτικῶν κτημάτων πρὸς ἀποκατάστασιν προσφύγων καὶ χρησιμοποιούμενα ἀπὸ τῆς καταλήψεως των δι' ὃν κατελήφθησαν σκοπὸν θεωροῦνται, ἀφ' οὗ χρόνου κατελήφθησαν, κτηματικῶς παραχωρητέα

κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ παρόντος κώδικος.

5. Καταληφθέντα ἢ ἐπιταχθέντα ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας καὶ μὴ παραδοθέντα εἰς τὴν Ε. Α. Π. μοναστηριακὰ κτήματα, ἀλλὰ χρησιμοποιηθέντα ὑπὸ τοῦ δι' ἀγροτικὴν ἢ ἀστοαγροτικὴν ἐγκατάστασιν προσφύγων θεωροῦνται ἀπαλλοτριωθέντα ἀφ' ἧς κατελήφθησαν κατὰ τὸ ἀρθρον 19 τοῦ Συντάγματος, λόγω δημοσίας ὠφελείας. Ἡ ὀφειλομένη ἐκ τῆς τοιαύτης ἀπαλλοτριώσεως ἀποζημίωσις ὀρίζεται κατὰ τὸν Ἀναγρ. Νέμον 1731 [1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων»].

#### Ἄρθρον 142.

1. Ἀπὸ τῆς παραδόσεως ἢ καταλήψεως ἐπιτασσομένων κτημάτων, ὀφείλεται εἰς τὸν ἰδιοκτήτην ἢ τὸν δικαιούχον ἀποζημίωσις χρήσεως ὡς καὶ ἀποζημίωσις διὰ τὰς τυχόν ὑπ' αὐτοῦ δαπάνας, ἢ ὅποια καθοριζομένη κατὰ τοὺς κανόνας τῶν ἀρθρῶν 51 καὶ 55 τοῦ παρόντος καταβάλλεται κατὰ τὸ ἀρθρον 54 πρὸς αὐτὸν ἐκ τοῦ Δημοσίου.

2. Αἱ κατὰ τὸ προηγούμενον ἀρθρον ὀφειλῆαι διὰ τὰς γενομένας ἤδη ἐπιτάξεις ἢ καταλήψεις κτημάτων, δυνάμει τοῦ νόμου 1046 περὶ ἐπιτάξεως ἀγροτικῶν κτημάτων καὶ δασῶν καὶ τοῦ Ν. Δ. τῆς 6 Ἰουλίου 1923 «περὶ ἀγροτικῆς ἐγκαταστάσεως προσφύγων» καθορίζονται ὡς αὐτῶς κατὰ τὴν προηγούμενην παράγραφον.

3. Ἐάν μετ' ἐπιτάξιν κτήματος, ὁ ἰδιοκτήτης αὐτοῦ ἢ ὁ δικαιούχος ὀποσδήποτε τῆς ἀποζημιώσεως, ἐμαρπώθῃ ἐν ὄλῳ ἢ ἐν μέρει αὐτῶ, ἢ ὀφειλομένη ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἀποζημίωσις, ὑπολογίζεται κατ' ἀναλογίαν ἀπὸ τῆς στερήσεως τῆς καρπώσεως αὐτοῦ, τῆς περιπτώσεως αὐτῆς ρητῶς ἀναφερομένης κατὰ τὸν ὑπολογισμόν τῆς ἀποζημιώσεως χρήσεως.

4. Αἱ καθορίζουσαι τὴν τε ἀποζημίωσιν χρήσεως καὶ τὴν ἀποζημίωσιν διὰ τυχόν γενομένας δαπάνας, κατὰ τὰς προηγούμενας παραγράφους, πράξεις τοῦ προϊσταμένου τοῦ Τμήματος ἐποικισμοῦ, ὑπόκεινται εἰς τὴν ἐγκρισιν τοῦ συμβουλίου ἐποικισμοῦ.

#### Ἄρθρον 143.

1. Κτήματα ἐφ' ὧν ἐνηργήθη ἐγκατάστασις προσφύγων μετ' ἐπιτάξιν ἢ κατάληψιν αὐτῶν, ἐπιτρέπεται ν' ἀπαλλοτριωθῶσι κατὰ τὰς διατάξεις τῆς ἀγροτικῆς νομοθεσίας, καὶ ἂν ἀκόμη λόγω ἐκτάσεως ἢ δι' ἄλλον λόγον ἐξαιροῦνται τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

2. Ἐν τῇ τελευταίᾳ ὅμως περιπτώσει ἢ ὀφειλομένη εἰς τοὺς ἰδιοκτήτας ἀποζημιώσεις ἐξεδρίσκεται κατὰ τὰ ἐν ἀρθρῷ 20 παρ. 3 τοῦ παρόντος ὀριζόμενα, διὰ τὴν καθ' ὑπέρβασιν τῶν κατωτέρων ὀρίων ἀπαλλοτριουμένην ἐκτάσιν.

### ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

#### Ἀπαλλοτριώσεις ὑπὲρ προσφύγων.

##### Ἀπαλλοτριώσεις Νόμου 4857.

#### Ἄρθρον 144.

1. Πάντα τὰ κτήματα τὰ ἐπιταχθέντα ἢ καταληφθέντα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου καὶ παραδοθέντα ὑπ' αὐτοῦ εἰς τὴν Ἐπιτροπὴν Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων, ἥτις ἐγκατέστησεν εἰς αὐτὰ πρόσφυγας ἢ γηγενεῖς, κηρύσσονται δυνάμει τοῦ παρόντος ὡς ἀπαλλοτριωθέντα ἀναγκαστικῶς, λόγω δημοσίας ὠφελείας, ἀφ' ἧς κατελήφθησαν ταῦτα, ἔστω καὶ ἂν δὲν ἐδημοσιεύθη ἀπόφασις ἀπαλλοτριωτικῆς τῆς ἀρμοδίας διοικητικῆς ἀρχῆς ἢ ἂν ἐνεφιλοχώρησεν ἀκυρότης κατ' αὐτήν.

2. Ἡ ἐγγραφὴ τῶν κτημάτων τούτων εἰς τὰ κτηματολόγια τῆς Ε. Α. Προσφύγων ἀποτελεῖ ἀμείητον τεκμήριον τοῦ γεγονότος τῆς τοιαύτης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἔνευ δικαιώματος ἀμφισβητήσεως ὀρίων.

Ἔννοια καταλήψεως, κτηματολογίου, ἀπαλλοτριώσεως.

#### Ἄρθρον 145.

1. Ὡς κατάληψις κατὰ τὴν διάταξιν τοῦ προηγούμε-

νου ἀρθροῦ νοεῖται καὶ ἡ τῇ ὑποδειξί τῆς Ε. Α. Π. ὑπὸ τῶν ἐγκατασταθέντων προσφύγων πραγματικῆ (de facto) κατάληψις καὶ κατοχὴ τοῦ κτήματος, ἔστω καὶ ἐὰν περὶ τῆς καταλήψεως δὲν ἐγένετο πατε ἐγγραφος πράξις τῆς διοικητικῆς ἀρχῆς.

2. Ἡ ἀληθὴς ἐννοια τοῦ αὐτοῦ ἀρθρ. 144 εἶναι ὅτι, ὡς κατάληψις τοῦ κτήματος κατὰ τὴν διάταξιν ταύτην νοεῖται καὶ μόνῃ ἢ ἐν τοῖς κτηματολογίοις τῆς τῶς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων καταχώρησις τοῦ κτήματος, ἀπὸ τῆς ἡμέρας δὲ τῆς καταχώρησεως τοῦ κτήματος ἐν τοῖς ἄνω κτηματολογίοις, περιέρχεται ἢ μὲν νομῇ καὶ κατοχῇ τοῦ κτήματος εἰς τοὺς ἐν τῷ κτηματολογίῳ ἐγγεγραμμένους πρόσφυγας, ἢ δὲ κυριότης εἰς τὸν Δημόσιον ἔνευ ἄλλης τινὸς διαδικασίας.

3. Ὡς κτηματολόγιον κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 4857 νοεῖται τὸ ἐπίσημον διάγραμμα καὶ οἱ κτηματολογικοὶ πίνακες οἱ καταρτισθέντες ὑπὸ τῶν τοπογραφικῶν ὑπηρεσιῶν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων εἰς τοὺς ὁποίους ἀπετυπώθησαν αἱ μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 4857 γενομένην πράγματι ὀριστικαὶ διανομαὶ γαιῶν εἰς κληρούχους γηγενεῖς καὶ πρόσφυγας, συμπεριλαμβανομένων καὶ ἐκείνων τῶν διανομῶν ὧν εἶχε τελειωθῆ ἢ ἐν ὑπαίθρῳ ἐργασία διανομῆς ὑπὸ τῶν τοπογραφικῶν συνεργειῶν.

4. Ἡ ἀληθὴς ἐρμηνεία τοῦ προηγούμενου ἀρθροῦ 144 εἶναι, ὅτι ἡ γενομένη δι' αὐτοῦ ἀπαλλοτριώσις ἐγένετο τὸ μὲν δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 119 τοῦ Συντάγματος, πρὸς ἀποκατάστασιν ἀκτημόνων καλλιεργητῶν γηγενῶν ἢ προσφύγων δι' ὀλόκληρον τὴν ἐκτάσιν, τὸ δὲ δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 19 τοῦ Συντάγματος λόγω δημοσίας ὠφελείας διὰ τὰς ἐκτάσεις τὰς ἐξαιρουμένας τῆς ἀπαλλοτριώσεως κατὰ τὸ ἀρθρον 119 τοῦ Συντάγματος καὶ τὸν παρόντα Κώδικα.

#### Ἀπόφασις Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων.

#### Ἄρθρον 146.

1. Περὶ τῆς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 144 ἀπαλλοτριώσεως ἀποφαίνεται ἡ Ἐπιτροπὴ Ἀπαλλοτριώσεων κατὰ παραπομπὴν τῆς οἰκείας Ἐποικιστικῆς Ὑπηρεσίας καθορίζουσα καὶ ὀροθετοῦσα τὰς κατὰ τὰ ἀρθρα 19 καὶ 119 τοῦ Συντάγματος τοῦ 1927 ἀπαλλοτριωθεῖσας ἐκτάσεις.

2. Ἐν αἷς περιπτώσεσιν ἢ κατὰ τὸν παρόντα Κώδικα Ἐπιτροπὴ ἀπαλλοτριώσεως καλεῖται νὰ κρίνῃ περὶ τῆς ἐκτάσεως τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 119 τοῦ Συντάγματος καὶ κατὰ τὸν παρόντα Κώδικα γενομένης ἀπαλλοτριώσεως ὡς καὶ τῶν ἐξαιρητέων ταύτης τμημάτων, ἀποφαίνεται ταυτοχρόνως ὅτι τὰ τελευταῖα ταῦτα τμήματα συμπεριλαμβάνονται εἰς τὴν ἀπαλλοτριώσιν, ἐφαρμοζομένου διὰ ταῦτα τοῦ ἀρθροῦ 19 τοῦ Συντάγματος ἐφ' ὅσον πληροῦνται οἱ ὅροι τοῦ παρόντος. Ἐπὶ δὲ τῶν ἤδη ἐκδικασθέντων κτημάτων συνερχομένη ἐκ νέου ἢ ἐν λόγω ἐπιτροπῆς ἀποφαίνεται καὶ ἐπὶ τοῦ τελευταίου τούτου ζητήματος.

3. Ἡ ἀληθὴς ἐρμηνεία τῆς προηγούμενης παραγράφου εἶναι ὅτι τὰ τμήματα τῶν περὶ ὧν διαλαμβάνει αὕτη κτημάτων, τὰ ἐξαιρούμενα τῆς ἀπαλλοτριώσεως κατὰ τὸ ἀρθρον 119 τοῦ Συντάγματος καὶ κατὰ τὸν παρόντα Κώδικα ἀπαλλοτριοῦνται καὶ ταῦτα κατὰ τὸ ἀρθρον 19 τοῦ Συντάγματος.

4. Κυροῦνται ἀπασαι αἱ ἀποφάσεις τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων αἱ ἐκδοθεῖσαι εἰς ἐκτέλεσιν τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 4857 ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Νόμου 5496.

#### Ἀπαγόρευσις προσωρινῶν μέτρων.

#### Ἀναστολὴ ἀναγκαστικῆς ἐκτελέσεως.

#### Ἄρθρον 147.

Προκειμένου περὶ τῶν ἄνω κτημάτων ἀπαγορεύονται ἀγωγαὶ περὶ προσωρινῶν μέτρων, ἢ δὲ ἀναγκαστικῆς ἐκτέλεσις ἀποφάσεων ἐπιδικαζουσῶν νομῆν, κυριότητα ἢ

Άλλο εμπράγματον δικαίωμα, ως και πάσης περιλήψεως κατακυρωτικής έκθεσεως ἀναστέλλεται μέχρι τῆς καταβολῆς τῆς προσωρινῆς ἢ ὀριστικῆς κανονισθησομένης ἀποζημιώσεως, ἣτις καταβολή δὲν δύναται νὰ βραδύνη πλέον τῆς διετίας ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς τελεσιδικίου ἀποφάσεως τῆς κανονίζουσας τὴν ὀριστικὴν ἀποζημιώσιν, διὰ δὲ τὰς τυχόν μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 6448 κοινοποιηθείσας τοιαύτας ἐντὸς διετίας ἀπὸ τῆς ἰσχύος αὐτοῦ. Ἡ ἀποζημιώσις αὕτη θέλει καταβληθῆ διὰ τὰ κτήματα, ἐφ' ὧν ἐγγίστεσθήσαν πρόσφυγες παρὰ τῆς Ἀγροτικῆς Τραπέζης ἐν τοῦ κοινυλλίου τῶν εἰσπράξεων τῶν χρεῶν τῶν ἀγροτῶν προσφύγων.

Δικαιώματα τρίτων.

Ἄρθρον 148.

Ἐπὶ τῶν τοιούτων κτημάτων πᾶσα εμπράγματος ἀγωγή τρίτου παραγράφεται μετὰ διετίαν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Νόμου 4857, πᾶν δὲ δικαίωμα τρίτου ἐπὶ τῶν ἐν λόγῳ κτημάτων, μετὰ τὴν λήξιν τῆς ὡς ἄνω προθεσμίας τῆς παραγραφῆς, μετατρέπεται εἰς ἀξίωσιν πρὸς ἀποζημιώσιν.

Ἄρθρον 149.

1. Ἡ ἀληθὴς ἐννοία τῶν προηγουμένων ἄρθρων 144, 145, 146, 147 καὶ 148 εἶναι ὅτι τὰ κτήματα περὶ ὧν προβλέπεται πλήρης ἀποζημιώσις ἐκ τῶν συμφώνως τούτοις ἀπαλλοτριωθέντων, λογίζονται ὡς διατελουντὰ ἐν νομίμῳ ἐπιτάξει ἀπὸ τῆς κατάληψεως αὐτῶν. Ἡ αὕτη ἀληθὴς ἐννοία ἰσχύει καὶ ὡς πρὸς τὰ δικαστικῶς κεκριμένα τελεσιδικίως.

2. Τὰ ἀνωτέρω ἰσχύουν καὶ διὰ κτήματα ἀπαλλοτριωθέντα κατὰ τὸν Ν. 5134.

Καθορισμὸς καὶ καταβολὴ ἀποζημιώσεως.

Ἄρθρον 150.

Διὰ τὸν καθορισμὸν καὶ τὴν καταβολὴν τῆς ἀποζημιώσεως τῶν κατὰ τὰ ἄνω ἀπαλλοτριουμένων κτημάτων, ἐφαρμόζεται διὰ μὲν τὰ κτήματα τὰ ἀπαλλοτριωθέντα κατὰ τὸ ἄρθρον 119 τοῦ Συντάγματος τοῦ 1927 ἡ διαδικασία τοῦ παρόντος Κώδικος διὰ δὲ τὰ κτήματα τὰ ἀπαλλοτριωθέντα κατὰ τὸ ἄρθρον 19 τοῦ Συντάγματος τοῦ 1927 ἡ ὑπὸ τοῦ Α.Ν. 1731)1939, προβλεπομένη διαδικασία.

Ἀναγνώρισις δικαιούχων.

Ἄρθρον 151.

1. Ἡ ἀναγνώρισις τῶν τέως ἰδιοκτητῶν ἐπὶ τῶν κατὰ τὰ ἄρθρα 144 καὶ 242 τοῦ παρόντος Κώδικος ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων προκειμένου νὰ χορηγηθῆ αὐτοῖς ἀποζημιώσις ἐνεργεῖται ἐφεξῆς κατὰ τὸν Α.Ν. 1731)1939, ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως (1).

2. Αἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Α.Ν. 2880)1941 ὑποβληθεῖσαι καὶ ἐκκρεμοῦσαι αἰτήσεις ἀναγνώρισεως ἐκδικάζονται κατὰ τὴν ἰσχύουσαν κατὰ τὸν χρόνον τῆς ὑποβολῆς αὐτῶν διαδικασίαν. Εἰς τὰς δίκας ταύτας ἐφ' ὅσον τὸ Δημόσιον ἢ τρίτος παρεμβαίνων ἀμφισβήτησιν τὴν κυριότητα τοῦ κτήματος ἢ περαιτέρω διαδικασία συνεχίζεται ὡς τακτικὴ ἄνευ νέου εἰσαγωγικοῦ ἐγγράφου. Ἡ ἰσχύς τῆς τελευταίας ταύτης διατάξεως ἀνατρέχει εἰς τὴν ἐναρξίν τῆς ἰσχύος τοῦ Α.Ν. 1722)1939.

3. Ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας δικαιούται πάντοτε καὶ ἐπὶ τῶν ἐκδοθεισῶν μέχρι τῆς ἐναρξέως τῆς ἰσχύος τοῦ Α.Ν. 2880)1941, ἀποφάσεων νὰ αἰτήσῃται τὴν κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ Ἀν. Νόμου 1731)1939 ἐπανεξέτασιν τῆς κυριότητος κτημάτων ἀπαλλοτριωθέντων κατὰ τὰ ἄρθρα 144 καὶ 242 τοῦ παρόντος Κώδικος, ἐφ' ὅσον δὲν κατεβλήθη βάσει ταύτης ἡ ἀποζημιώσις.

(1) Διὰ τὴν ἀπόδειξιν τῆς κυριότητος προκειμένου νὰ χορηγηθῆ αὐτοῖς ἀντάλλαγμα εἰς γαίας ἴδε ἄρθρον 246 παρόντος Κώδικος.

Καταβολὴ ἀποζημιώσεως.

Ἄρθρον 152.

Εἰς ὅσα κτήματα ἐκ τῶν ἀπαλλοτριωθέντων ὑπὸ τοῦ Νόμου 4857 ἡ ἀποζημιώσις τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 119 τοῦ Συντάγματος τοῦ 1927 ἀπαλλοτριωθεισῶν ἐκτάσεων καθωρίσθη κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ νόμου ΓΦΝΑ' καὶ τῶν τούτων τροποποιουμένων νόμων, αὕτη καταβάλλεται εἰς ὁμολογίας τοῦ Δανείου Ἀπαλλοτριώσεως καὶ εἰς τὴν ὀνομαστικὴν αὐτῶν ἄξιαν.

Ἄρθρον 153.

Διὰ τὸ ἀπὸ τῆς κατάληψεως μέχρι τῆς καταβολῆς τῆς ἀποζημιώσεως χρονικὸν διάστημα ἐπὶ κτημάτων ἀπαλλοτριωθέντων κατὰ τὸ ἄρθρον 19 τοῦ Συντάγματος ὀφείλεται αὐτοδικαίως τόκος ἐπ' αὐτῆς πρὸς 3.0]0 ἐτησίως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Ἀποκαθιστάμενοι.

Ἄρθρον 154.

Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος Κεφαλαίου καὶ τῶν ἐπομένων Κεφαλαίων Δ, Ε, ΣΤ, Ζ καὶ Η ἰσχύουν μόνον ὅσον ἀφορᾷ κτήματα διοικούμενα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἢ περιερχόμενα ὑπὸ τὴν διοίκησιν αὐτοῦ ὡς ὑποκαταστάτου τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων καὶ ἐφ' ὅσον ταῦτα ὑπάγονται εἰς τὴν δικαιοδοσίαν τοῦ Ὑπουργείου τῆς Γεωργίας.

Δικαιούμενοι ἀποκαταστάσεως.

Ἄρθρον 155.

1. Ἀποκαθίστανται γεωργικῶς: α) ἔγγαμοι ἄρρενες καλλιεργηταί, β) χῆραι καλλιεργητῶν μετ' ἀνηλικῶν ἀρρένων ἢ ἀγάμων θηλέων τέκνων κατ' ἰσομοίρην, γ) ἀνήλικα ὄρφανὰ καλλιεργητῶν, δ) ἄγαμοι ἄρρενες ἀνήλικοι καλλιεργηταί κατὰ τὴν ἐπομένην σειράν προτιμήσεως, προτασσόμενοι κατὰ πᾶσαν περίπτωσιν ἐν ἐκάστη σειρᾷ τῶν κατὰ τὸν νόμον 4042 καὶ τῶν τροποποιητικῶν τούτου ἀνακτήρων καὶ θυμάτων πολέμου:

α) Οἱ πρόσφυγες οἱ ἐγκατεστημένοι ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἢ τοῦ διαδόχου αὐτῆς Δημοσίου οἱ κατοικοῦντες μόνιμως ἐν τῷ Συνοικισμῷ καὶ ἀσχολούμενοι αὐτοπροσώπως ἢ διὰ μελῶν τῆς οἰκογενείας τῶν εἰς τὴν καλλιέργειαν τῆς γῆς.

β) Οἱ γηγενεῖς ἀκτήμονες καλλιεργηταί ἐγκατανοικοῦντες τοῦ κτήματος ἢ τοῦ Συνοικισμοῦ.

γ) Οἱ πρόσφυγες καὶ οἱ γηγενεῖς οἱ μὴ ἐγκατεστημένοι ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων, ἀλλὰ κατοικοῦντες ἀπὸ ἔτους τοδύλαχιστον μόνιμως ἐν τῷ Συνοικισμῷ καὶ ἐπιδιδόμενοι αὐτοπροσώπως ἢ διὰ μελῶν τῆς οἰκογενείας τῶν εἰς τὴν καλλιέργειαν τῆς γῆς. Εἰς τοὺς κατὰ τὴν παρούσαν περίπτωσιν ἀποκαθιστάμενους ἐπιτρέπεται ἐν περιπτώσει ἀνεπαρκειᾶς γαιῶν νὰ χορηγηθῆ κληρὸς ἐλάσσων τοῦ διὰ τοὺς λοιποὺς κληροῦχος τοῦ αὐτοῦ Συνοικισμοῦ καθοριζομένου.

δ) Οἱ περίοικοι ἢ οἱ προσερχόμενοι ἐξ ἄλλων χωρίων ἢ πόλεων ἐν οἷς δὲν δύνανται ἐλλείψει γαιῶν ν' ἀποκατασταθῶσι.

2. Ἐνήλικοι ἄρρενες καλλιεργηταί λαβόντες κατὰ τὴν προσωρινὴν διανομὴν γεωργικὸν κληρὸν ὡς ἔχοντες οἰκογένειαν, μὴ ὑφισταμένην δὲ κατὰ τὸν χρόνον τῆς βεριστικῆς διανομῆς καὶ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 178 κατατάξεως τῶν κληροῦχων λόγῳ θανάτου τῶν λοιπῶν μελῶν τῆς οἰκογενείας, ὡς ἐπίσης καὶ χῆραι καλλιεργητῶν μετ' ἀνηλικῶν ἀγάμων τέκνων, κατατάσσονται ὡς δικαιούχοι πλήρους γεωργικοῦ κληροῦ ἐφ' ὅσον καλλιεργουσιν αὐτοπροσώπως τὸν παραχωρηθέντα αὐτοῖς προσωρινὸν κληρὸν.

3. Χῆραι καλλιεργητῶν ἄνευ τέκνων λαβοῦσαι κατὰ τὴν προσωρινὴν διανομὴν γεωργικὸν κληρὸν δικαιούνται ἡμίσεος γεωργικοῦ κληροῦ.

4. Έγγαμοι γυναίκες πρόσφυγες αποκατασταθείσαι διά προσωρινής διανομής υπό τῆς Ἐπιτροπῆς ἀποκαταστάσεως. Προσφύγων ἢ τοῦ διαδόχου ταύτης Δημοσίου θεωροῦνται ὡς δικαιούμενοι ἀποκαταστάσεως ἐν ἣ περιπτώσει οἱ σύζυγοι τούτων δικαιοῦνται ἀποκαταστάσεως καὶ δὲν ἔτυχον τοιαύτης. Οἱ σύζυγοι τῶν βάσει τῶν ἀνωτέρω ἀποκαθισταμένων γυναικῶν ἀποκλείονται οἰασδήποτε ἀποκαταστάσεως.

Ἀποκλειόμενοι ἀποκαταστάσεως.

Ἄρθρον 156.

1. Τῆς κατὰ τὸ προηγουμένον ἄρθρον γεωργικῆς ἀποκαταστάσεως ἀποκλείονται ἐκτὸς τῶν ἐν ἄρθρῳ 25 τοῦ παρόντος ὀριζομένων :

α) Οἱ πρόσφυγες οἱ μετὰ τὴν ἐναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ νόμου 5496 παραιτούμενοι ἢ μεταβιβάζοντες εἰς τρίτῶν τὸν παραχωρηθέντα αὐτοῖς προσωρινῶς ἢ ὀριστικῶς κλῆρον.

β) Οἱ πρόσφυγες οἱ μετὰ τὴν ἐναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ νόμου 5496 ἐγκαταλείποντες αὐθαρέτως κλῆρον παραχωρηθέντα αὐτοῖς ὀριστικῶς ἢ προσωρινῶς εἰς ἄλλον συνοικισμὸν.

γ) Οἱ πρόσφυγες οἱ κεκτημένοι ἰδιόκτητον ἔκτασιν, ἐφαρμοζομένου καὶ ὡς πρὸς αὐτὸς τοῦ ἄρθρου 27 τοῦ παρόντος.

2. Μόνιμοι δημόσιοι ὑπάλληλοι καὶ ὑπηρεταὶ καὶ στρατιωτικοὶ καὶ πολιτικοὶ συνταξιούχοι ἀποκλείονται ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 6448 πάσης κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν νόμον ἐγκαταστάσεως ἐκτὸς τῶν μετασχόντων εἰς τὸν ἐθελοντικὸν Μακεδονικὸν ἀγῶνά 1903-1909 καὶ Ἡπειρωτικὸν τοιοῦτον καὶ ἐγγεγραμμένων εἰς τοὺς κεκυρωμένους ὑπὰ τε τῆς Βουλῆς καὶ Γερουσίας ἐπίσημους πίνακας τῶν Μακεδονομάχων.

Ἄρθρον 157.

Κατ' ἐξαιρέσειν τῶν ἐν τῇ περιπτώσει β' τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 156 τοῦ παρόντος Κώδικος ὀριζομένων δύναται ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας, μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, νὰ ἐπιτρέψῃ τὴν μετακίνησιν προσφύγων ἀποκατεστημένων, προσωρινῶς ἢ ὀριστικῶς, ἐπὶ σιγαπῶ ἀραιώσεως αὐτῶν καὶ τὴν ἐγκατάστασιν τῶν εἰς ἕτερα ἀγροκτῆματα, ἐφ' ὅσον ὑπάρχουσι διαθέσιμοι πρὸς τοῦτα ἔκτασις (1).

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'.

Παραχωρούμενοι κληροί.

Γεωργικὸι κληροί.

Ἄρθρον 158.

1. Εἰς ἕκαστον τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 155 εἰς γεωργικὴν ἀποκατάστασιν δικαιούμενων προσώπων χορηγεῖται κληρὸς γεωργικὸς ὅστις δέον νὰ περιλαμβάνῃ πλην τοῦ ἀναγκαίου δι' ἀνέγερσιν κατοικίας μετὰ τῶν ἐξαρτημάτων αὐτῆς χώρου, μὴ δυναμένου διὰ τὰς ἐφεξῆς γινομένης ἐγκαταστάσεως νὰ ὑπερβῇ τὰ δύο στρέμματα, ἔκτασιν γαιῶν ἐπαρκῆ πρὸς συντήρησιν διμελοῦς γεωργικῆς οἰκογενείας (ἀνδρόγυνον) διὰ τῆς ὑπὸ τῆς οἰκογενείας ἐκμεταλλεύσεως τοῦ κληροῦ ὑπὸ τὰς συνθήκας ἐν τῷ τόπῳ γεωργικῆς συνθήκας.

Ἐξαιρετικῶς ὁ παραχωρούμενος κληρὸς δύναται νὰ ὀρισθῇ κατώτερος τοῦ βιωσίμου τούτου ἐὰν ἐνεκα τῶν τοπικῶν συνθηκῶν καὶ ἰδίᾳ ἐνεκα ἑλλείψεως γαιῶν, ἢ πλήρης γεωργικῆ ἐγκατάστασις εἶναι ἀνέφικτος. Εἰς τὴν περίπτωσηιν ὅμως ταύτην οἱ ἐκ προσωρινῆς διανομῆς κατεχόμενοι κληροί μειοῦνται κατὰ τὴν περὶ ἧς τὰ ἐπόμενα ἄρθρα 178 καὶ 180 ὀριστικῆν κατάταξιν καὶ διανομὴν, μόνον κατὰ τὴν τυχὸν ὑπερβαίνουσαν τὸν βιωσίμον κληρὸν ἔκτασιν.

(1) Ἴδε καὶ ἄρθρον 260.

2. Χορηγεῖται προσθέτως :

α) Εἰς οἰκογενείας τριμελεῖς ἢ τετραμελεῖς, ἔκτασις ἴση πρὸς τὸ τέταρτον τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ὀρισθέντος κληροῦ, β) εἰς οἰκογενείας ἐκ πέντε ἕως ἐπτὰ μελῶν ἔκτασις ἴση πρὸς τὸ ἡμισυ τοῦ κληροῦ καὶ γ) εἰς οἰκογενείας ἐξ ὀκτὸ μελῶν καὶ ἀνω ἔκτασις ἴση πρὸς ἕτερον ἓνα γεωργικὸν κληρὸν. Ἡ παρεχομένη εἰς ἕκαστην οἰκογένειαν συνολικῶς ἔκτασις δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τοὺς δύο γεωργικοὺς κληρούς.

3. Προκειμένου περὶ προσφύγων ἀσκούντων εἰδικὴν καλλιέργειαν, ὡς δενδροκόμων, κηπουρῶν, πτηνοτρόφων, καὶ δικαιούμενων ἀποκαταστάσεως κατὰ τὸ ἄρθρον 155 ἢ χορηγομένη αὐτοῖς ἔκτασις δέον νὰ εἶναι κατὰ τὸ δυνατόν συνεχῆς καὶ ἴση πρὸς τὸ ἡμισυ τοῦ ὀρισθέντος κληροῦ. Ἐν περιπτώσει προσθέτων μελῶν τῆς οἰκογενείας τοῦ χορηγεῖται τὸ ἡμισυ τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 2 πρόσαυξήσεων.

Κληροί συντηρήσεως.

Ἄρθρον 159.

1. Οἱ ὑπερβάντες τὸ ὅσον ἔτος τῆς ἡλικίας τῶν, ἐκ τῶν ἀποκαθισταμένων ἢ ἀποδεδειγμένων ἀνίκανοι πρὸς καλλιέργειαν λαμβάνουν πρὸς συντήρησιν κλάσμα κληροῦ μὴ δυνάμενον νὰ ὑπερβῇ τὸ ἡμισυ τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 158 παράγραφος 1 κληροῦ, οἱ δὲ τῆς παραγράφου 3 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου, τὸ τέταρτον αὐτοῦ. Ἀπὸ τοὺς λαβόντας ὅμως, ἢ λαμβάνοντας πλήρη γεωργικὸν κληρὸν δὲν ἀφαιρεῖται οὗτος, οὐδὲ μειοῦται, μετὰ τὴν συμπλήρωσιν τοῦ ἀνωτέρω ὀρίου.

2. Ἡ προηγουμένη παράγραφος ἰσχύει καὶ διὰ :

α) Τὰς χήρας καλλιερηγῶν τὰς μὴ ἐχούσας ἀνήλικα ἄρρενα ἢ ἄγαμα θήλας τέκνα.

β) Τὰς ἀγάμους γυναίκας προσωρινῶς κληρούχους ὀρφανὰ πατρὸς καὶ μητρός.

Κληροί καπνεργατῶν.

Ἄρθρον 160.

Τηρουμένων τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 155 καὶ 156 τοῦ παρόντος Κώδικος καπνεργατῶν γηγενεῖς ἢ πρόσφυγες δύναται ν' ἀποκατασταθῶσι γεωργικῶς εἰς ἀγροτικούς συνοικισμοὺς ὑπὸ τοὺς ὅρους τοῦ παρόντος νόμου, ἐφ' ὅσον παραιτοῦνται τῶν ἐκ τοῦ Ταμείου Ἀσφαλίσεως καπνεργατῶν πλεονεκτημάτων. Εἰς τοὺς ἀποκαθισταμένους χορηγεῖται ὁ διὰ τὸν συνοικισμὸν τῆς ἐγκαταστάσεως ὀρισθεὶς τυχὸν καπνικὸς κληρὸς καὶ ἐν ἑλλείψει τοιοῦτου μέχρις ἑνὸς τοῦ πολὺ γεωργικοῦ κληροῦ.

Ἐπαγγελματικοὶ κληροί.

Ἄρθρον 161.

Τηρουμένων τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 155 καὶ 156 τοῦ παρόντος, ἐπιτρέπεται ἢ ἀποκατάστασις εἰς ἀγροτικούς συνοικισμοὺς ἐπιτηδευματιῶν ἢ ἐπαγγελματιῶν χρησίμων διὰ τὰς ἀνάγκας τοῦ χωρίου, τοῦ εἰς αὐτοὺς χορηγομένου κληροῦ κανονιζομένου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 30 τοῦ παρόντος Κώδικος.

Σχολικὸς κληρὸς.

Ἄρθρον 162.

1. Παραχωρεῖται εἰς τὴν σχολικὴν Ἐπιτροπὴν, κληρὸς μέχρι τὸ πολὺ 25 στρεμμάτων συνεχόμενος εἰ δυνατόν καὶ ἐγγὺς τοῦ διδασκηρίου, ἐξ οὗ ἀπαραιτῆτως διατίθεται ἀνάλογος ἔκτασις πρὸς ἰδρύσιν σχολικοῦ κήπου.

2. Οἱ παραχωρούμενοι πρὸς τὸν σκοπὸν τούτου ὡς καὶ οἱ παραχωρηθέντες πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 5496 κληροί περιέρχονται εἰς τὰς οἰκείας σχολικὰς Ἐπιτροπὰς ἄνευ καταβολῆς τιμήματος ἢ ἄλλης τινὸς ἀποζημιώσεως δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας κατὰ τὰ ἐν τῷ ἄρθρῳ 164 παρ. 5 κανονιζόμενα.

Ἐφημεριακὸς κλήρος.

Ἄρθρον 163.

1. Ἐφ' ὅσον ὑπάρχει διαθέσιμος παραχωρεῖται εἰς τὴν Ἐκκλησιαστικὴν Ἐπιτροπὴν ἐκάστου Συνοικισμοῦ εἰς βασικὸς γεωργικὸς κλήρος πρὸς καλλιέργειαν καὶ κάρπωσιν ἀμισθί ὑπὸ τοῦ ἐκάστοτε ἐφημερίου τοῦ Συνοικισμοῦ.

2. Οἱ παραχωρούμενοι πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον ὡς καὶ οἱ πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 6448 τυχόν παραχωρηθέντες περιέρχονται κατὰ κυριότητα καὶ νομὴν εἰς τὰς οἰκείας Ἐκκλησιαστικὰς Ἐπιτροπὰς ἄνευ καταβολῆς τιμήματος ἢ ἄλλης ἀποζημιώσεως δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας κατὰ τὰ ἐν τῷ ἄρθρῳ 164 παρ. 5 τοῦ παρόντος κἀνομιζόμενα.

3. Εἰς τοὺς Συνοικισμοὺς εἰς τοὺς ὁποίους δὲν ὑπάρχει ἐγκατεστημένος ἐφημέριος ὡς καὶ εἰς οὓς ὑπάρχει ἐφημέριος δικαιοῦθις ἀτομικοῦ γεωργικοῦ κλήρου ἢ διαχειρίσις τοῦ παραχωρηθέντος τυχόν ἢ τοῦ παραχωρούμενου κλήρου διεξάγεται ὑπὸ τῆς Ἐκκλησιαστικῆς Ἐπιτροπῆς πρὸς ἴδιον αὐτῆς ὄφελος ὑπὸ τὴν ἰδιότητά της ταύτην.

Κοινοτικὸς κλήρος.

Ἄρθρον 164.

1. Παραχωροῦνται εἰς τὸ νομικὸν πρόσωπον τῆς Κοινότητος ἐν τῇ περιφερείᾳ τῆς ὁποίας κείνται: α) Αἱ δι' ὀριστικῆς διανομῆς πρὸς κοινὴν τῶν ἐγκατασταθέντων προσφύγων ἢ γηγενῶν χρῆσιν ἀφθεῖσαι καὶ ἀφιέμεναι ἐν ἐκάστῳ συνοικισμῷ γαῖαι καθοριζόμεναι κατὰ τὰς παραγράφους α, γ, δ, καὶ ε τοῦ ἄρθρου 31 τοῦ παρόντος κώδικος καὶ τὰ ἐγκείμενα λατομεῖα.

β) Οἱ ὑδρομύλοι, τὰ ἐλαιοτριβεῖα καὶ αἱ κατάλληλοι διὰ τὴν ἰδρυσιν ὑδρομύλων θέσεις (μυλότοποι) ἐξαιρέσει τῶν πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Νόμου 5496 παραχωρηθέντων ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἢ τοῦ Δημοσίου ὡς διαδόχου αὐτῆς εἰς ἄλλα φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα, πλὴν τῶν προσφυγικῶν ὁμάδων.

γ) Τὰ ἐν ἐκάστῳ συνοικισμῷ καὶ μετὰ τὴν ὀριστικὴν διανομὴν τῶν γαιῶν καὶ ρυμοτομίαν τοῦ συνοικισμοῦ ἀπομένοντα ἀδιάθετα οἰκοπέδα.

δ) Τὰ ἐν ἐκάστῳ συνοικισμῷ κτίρια τὰ παραχωρημένα ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων πρὸς κοινὴν τῶν κατοίκων τοῦ συνοικισμοῦ χρῆσιν ἢ ὠφέλειαν, οἷα τὰ πάσης φύσεως ὑδρευτικὰ καὶ ἀρδευτικὰ ἔργα, κοινοχρήστου τύπου, κοινὰ ἀποθήκαι, κοινοτικά καταστήματα, πλατεῖαι κλπ. ἐξαιρουμένων τῶν σχολικῶν κτιρίων καὶ τῶν ἐκκλησιῶν, περιεχομένων κατὰ νομὴν τῶν μὲν πρώτων εἰς τὰς οἰκείας σχολικὰς ἐπιτροπὰς τῶν δὲ δευτέρων εἰς τοὺς οἰκείους ἐνοριακοὺς ναοὺς.

2. Ἡ ἀληθὴς ἐρμηνεία τῆς πρώτης φράσεως τῆς προηγουμένης παραγράφου ὅσον ἀφορᾷ τὰς βοσκησίμους γαῖας εἶναι ὅτι αἱ ἀφθεῖσαι ἢ ἀφιέμεναι ἐν ἐκάστῳ συνοικισμῷ πρὸς κοινὴν τῶν ἐγκατασταθέντων χρῆσιν τοιαῦτα παραχωροῦνται εἰς τὸ Νομικὸν πρόσωπον τῆς Κοινότητος εἰς ὃ εἶναι προσήρτημένος ὁ συνοικισμὸς τῶν ἐγκατασταθέντων κατοίκων καὶ οὐχὶ εἰς τὴν κοινότητα ἐν τῇ περιφερείᾳ τῆς ὁποίας κείνται αἱ βοσκησίμοι γαῖαι.

3. Ἡ ἀληθὴς ἐρμηνεία τῆς περιπτώσεως ὑπὸ στοιχείον γ' τῆς προηγουμένης παραγράφου 1 εἶναι ὅτι διὰ τὴν μεταβίβασιν εἰς τὴν οἰκείαν κοινότητα τῶν ἀδιάθετων οἰκοπέδων ἀπαιτεῖται εἰδικὴ ἀπόφασις τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας δι' ἕνα ἐκαστὸν συνοικισμὸν, καὶ οὐχὶ γενικὴ τοιαύτη.

4. Τὰ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον 1 κτήματα, λογιζόμενα ὡς κοινοτικὸς κλήρος, μεταβιβάζονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας δημοσιευομένης ἐν περιλήψει εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως εἰς τὴν οἰκείαν Κοινότητα.

Ἀπὸ τῆς μεταγραφῆς τῆς δημοσιευθείσης ἀποφάσεως ἢ κυριότης καὶ ἢ νομὴ μεταβιβάζονται εἰς τὴν οἰκείαν Κοινότητα, ἄνευ ἄλλης τινὸς διατυπώσεως.

5. Ἐπὶ τῶν κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφους παραχωρουμένων κτημάτων ἢ Κοινότης ἀποκτᾷ τὴν νομὴν καὶ τὴν κυριότητα ἄνευ καταβολῆς τιμήματος ἢ ἄλλης τινὸς ἀποζημιώσεως, τῆς ἀποφάσεως ἐπεχούσης θέσιν ὀριστικοῦ τίτλου κυριότητος καὶ μεταγραφομένης ἀτελὸς εἰς τὰ βιβλία μεταγράφων ἐπιμελεία τοῦ προέδρου τῆς Κοινότητος.

6. Ἡ κατὰ τὸν Νόμον 4857 συσταθεῖσα ὑπὲρ τῆς Διεθνούς Οἰκονομικῆς Ἐπιτροπῆς υποθήκη θεωρεῖται ἀποσβενημένη ἐπὶ τῶν κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφων ὡς καὶ ἐπὶ τῶν κατὰ τὰ ἄρθρα 162 καὶ 163, παραχωρουμένων κτημάτων, ἅμα τῇ μεταγραφῇ τῆς ἀποφάσεως εἰς τὰ βιβλία τῶν μεταγράφων.

7. Μέχρι τῆς μεταγραφῆς τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ Κοινότης διαχειρίζεται καὶ καρποῦται ἐπὶ ἰδίῳ ὄφελει τὰ εἰς αὐτὴν πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον παραδοθέντα πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 5496 ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἢ τοῦ ὑποκαταστάτου αὐτῆς Δημοσίου κτήματα, περὶ ὧν τὸ παρὸν ἄρθρον, συμφώνως πρὸς τοὺς ὅρους τοῦ σχετικοῦ προσωρινοῦ παραχωρητηρίου.

8. Ἀπαιτήσεις τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἢ τοῦ Δημοσίου ὡς διαδόχου αὐτῆς κατὰ τρίτων ἀπορρέουσαι ἐκ τῆς ὑπὸ τούτων χρήσεως τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον κτημάτων μὴ ἐκχωρηθεῖσαι μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 5496 εἰς τὴν οἰκείαν Κοινότητα, δύνανται νὰ ἐκχωρῶνται εἰς ταύτην δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας. Ἐπὶ τοιούτων ἀπαιτήσεων χωρεῖ συμβιβασμὸς μετὰ τῶν ὀφειλετῶν καθ' ὃν τρόπον θέλει ὀρίσει Διάταγμα ἐκδιδόμενον προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Γεωργίας καὶ Ἐσωτερικῶν.

9. Ἐκαστὸς τῶν ἐν τῇ Κοινότητι ἢ συνοικισμῷ ἀποκατασταθέντων ἢ ἀποκαλισταμένων κληροῦχων, γηγενῶν καὶ προσφύγων, δικαιοῦται νὰ βόσκη ἐντὸς τῆς κοινῆς βοσκῆς δωρεὰν ζῶα ἀνήκοντα εἰς αὐτὸν μέχρις εἰκοσιπέντε μικρὰ καὶ πέντε μεγάλα. Ἐπίσης νὰ ποιῆται χρῆσιν τῶν λοιπῶν κοινοχρήστων τόπων τῶν παραγράφων γ', δ' καὶ ε' τοῦ ἄρθρου 31 τοῦ παρόντος Κώδικος.

10. Οἱ δυνάμει τοῦ παρόντος ἄρθρου περιερχόμενοι εἰς τὰς Κοινότητας βοσκότοποι, δύνανται κατόπιν προηγουμένης ἐγγράφου ἀδείας τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ρητῶς μνημονευομένης ἐν τῷ οἰκείῳ συμβολαίῳ, νὰ ἐκμισθῶνται ὑπὸ τῶν Κοινοτήτων, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι ἔχει προηγηθῆ ὀλοκληρωτικὴ μίσθωσις τῶν λοιπῶν κοινοτικῶν βοσκοτόπων καὶ ὅτι δὲν ὑφίστανται ἀνάγκαι τῆς κτηνοτροφίας τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον γηγενῶν καὶ προσφύγων, καλύπτουσαι τὴν δυναμικότητα τοῦ ὑπὸ μίσθωσιν βοσκοτόπου. Ἡ κατὰ τ' ἀνωτέρω ὀλοκληρωτικὴ μίσθωσις τῶν κοινοτικῶν βοσκοτόπων ὡς καὶ αἱ ἀνάγκαι τῆς κτηνοτροφίας τῶν κληροῦχων, βεβαιοῦνται ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας Γεωργικῆς Ὑπηρεσίας δι' ἀναφορὰς τῆς ἀπευθυνομένης πρὸς τὸ Ὑπουργεῖον Γεωργίας.

Μισθώσεις συναπτόμεναι κατὰ παράβασιν τῶν διατάξεων τῆς παρούσης παραγράφου εἶναι ἀπολύτως ἀκυροί, μηδὲν παράγουσαι ἔννομον ἀποτέλεσμα.

11. Ἀπαγορεύεται ἐπὶ ποινῇ ἀκυρότητος τῶν συντασσομένων δικαιοπραξιῶν ἢ ὑπὸ τῆς κοινότητος ἐκποίησις ἢ κατ' ἄλλον τρόπον διάθεσις πρὸς τρίτους, φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον παραχωρουμένων κτημάτων καὶ ἢ ὑπὸ παντὸς μεταβολῆ τῶν ὄρων καὶ τῆς ἐκτάσεως τῶν κοινοχρήστων γαιῶν καὶ χώρων, πλὴν τῶν ἐν παραγράφῳ 1 παρ. β' καὶ γ' τοῦ παρόντος ἄρθρου ὑδρομύλων καὶ ἀδιάθετων οἰκοπέδων ἅτινα διατίθενται ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας κοινότητος διὰ δημοπρασίας ὑποκειμένης εἰς τὴν ἐγκρίσιν τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τοῦ ἀρμοδίου Γενικοῦ Διοικητοῦ, τὸ δὲ προκείμενον ταύτης διατίθεται δι' ἀνοικοδόμησιν σχολείων, ἢ δι'

άλλα κοινοφελή έργα, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τοῦ ἀρμοδίου Γενικοῦ Διοικητοῦ.

12. Προκειμένου περὶ βοσκῶν ἢ ἄλλων κοινοχρήστων τόπων ἀνηρόντων κατὰ νομὴν ἢ κυριότητα, ἐπικοινωνῶν εἰς τὸ Δημόσιον ὡς ὑποκατάστασιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων καὶ εἰς τρίτους, φυσικά ἢ νομικά πρόσωπα (Ἐθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος, Συνεταιρισμοὺς Ἀποκαταστάσεως ἀκτημόνων καλλιεργητῶν) περιέρχεται εἰς τὴν οἰκειαν Κοινότητα κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἀρθροῦ τὸ εἰς τὸ Δημόσιον ὡς ὑποκατάστατον τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἀνήκον ἰδιαικὴν μερίδιαν.

Μετ' ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τοῦ ἀρμοδίου Γενικοῦ Διοικητοῦ ἐπιτρέπεται ἡ ἐξωδίκιος διανομὴ τοῦ ἐπικοινωνοῦ κτήματος ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων μεταξὺ τῶν ἐνδιαφερομένων μερῶν.

Ἐν ἀσυμφωνίᾳ τούτων χωρεῖ μέχρι τῆς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἢ ἐξωδίκιου διανομῆς τοῦ ἐπικοινωνοῦ κτήματος προσωρινὴ τούτου διανομὴ δι' ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν ἐκδιδομένης τῇ αἰτήσει ἐνὸς τῶν ἐνδιαφερομένων.

13. Συνοικισμὸς ἀναγκωριζόμενος εἰς Κοινότητα ὑποκαθίσταται αὐτοδικαίως εἰς τὰ δικαιώματα ἅτινα ἐκείνητο ἢ Κοινότης εἰς ἣν ὑπήγετο πρὸ τῆς ἀναγκωρισεώς του, ἐπὶ τῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ αὐτοῦ κειμένων κτημάτων περὶ ὧν τὸ παρὸν ἀρθρον.

14. Ἡ ἀληθὴς ἔννοια τοῦ παρόντος ἀρθροῦ εἶναι ὅτι μεταξὺ τῶν διὰ τούτου μεταβιβασθέντων εἰς τὰς οἰκείας Κοινότητας κτημάτων δὲν περιλαμβάνονται καὶ αἱ κατὰ τὴν ὀριστικὴν διανομὴν ἀρθεῖσαι ἀδιανέμητοι ἐκτάσεις ὑπὸ τὸν τύπικόν χαρακτήρισμόν «κοινὰ φυτώρια», αἵτινες διανέμονται συμπληρωματικῶς καὶ ἀναλογικῶς εἰς τοὺς δικαιούχους κληροῦχος τοῦ οἰκείου Συνοικισμοῦ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ὀριστικῶν διανομῶν κατόπιν ἀποφάσεως τῆς ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων.

15. Ἡ ἀληθὴς ἔννοια τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ εἶναι ὅτι εἰς τὰ παραχωρούμενα εἰς τὸ Νομικὸν Πρόσωπον τῆς Κοινότητος ἐν τῇ περιφερείᾳ τῆς ὁποίας κείνται ἀκινήτα τῆς α' κατηγορίας τῆς παραγράφου ταύτης περιλαμβάνονται καὶ αἱ οἰασθῆποτε κατηγορίας χέρσαι μὴ δασικαὶ ἐκτάσεις.

Ἐν περιπτώσει διαφωνίας διὰ τὸν χαρακτήρισμόν τῆς ἐκτάσεως, αὕτη αἵρεται ὑπὸ Ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης ἐξ ἐνὸς Γεωπόνου καὶ ἐνὸς Δασολόγου.

#### Κατάργησις Προσφυγικῶν Ὁμάδων.

##### Ἄρθρον 165.

1. Αἱ κατὰ τὸ Νομοθετικὸν Διάταγμα τῆς 6ης Ἰουλίου 1923 «περὶ ἀγροτικῆς ἐγκαταστάσεως προσφύγων» συσταθεῖσαι προσφυγικαὶ ὁμάδες καταργοῦνται μὴ ἐπιτρεπομένης τῆς ἀνασυστάσεως αὐτῶν. Αἱ τυχόν ἐπ' ὄνοματι τούτων δημιουργηθεῖσαι ἀπαιτήσεις κατὰ τρίτων ἐκ διαχειρίσεως βοσκῆς, ὑδρομύλου ἢ ἄλλου ἀκινήτου, ὡς καὶ ἡ διαχείρισις τῶν ἀκινήτων τούτων μεταβιβάζονται ἅμα τῇ δημοσιεύσει τοῦ παρόντος νόμου (N. 5496) αὐτοδικαίως εἰς τὴν οἰκειαν Κοινότητα.

2. Αἱ ἐπ' ὄνοματι καταργουμένων προσφυγικῶν ὁμάδων ὑπάρχουσαι τυχόν καταθέσεις χρημάτων παρὰ Τραπεζαίαις, ἢ ἄλλοις ὀργανισμοῖς, αἱ προσερχόμεναι ἐκ διαχειρίσεως βοσκῆς, ὑδρομύλου ἢ ἄλλου ἀκινήτου, περιέρχονται ἅμα τῇ δημοσιεύσει τοῦ παρόντος νόμου (N. 5496) αὐτοδικαίως εἰς τὰς οἰκείας Κοινότητας, δικαιουμένας ὅπως ἀναλάβωσιν αὐτὰς ὡς κοινοτικὴν περιουσίαν, συμφώνως τῷ Νόμῳ περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων.

#### Παραχώρησις οἰκημάτων.

##### Ἄρθρον 166.

1. Ἡ νομὴ οἰκημάτων ἀνηρόντων ἀρχικῶς εἰς ἀνταλλαγέντας μουσουλμάνους ἢ μεταναστεύσαντας βουλγάρους ἢ ὅπωςδήποτε δημοσίων καὶ κατεχομένων ὑπὸ

προσφύγων ἐκ παραχωρήσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἀνευ ἐκδόσεως τοῦ κεικονοσιμένου παραχωρητηρίου, παραχωρεῖται ὀριστικῶς εἰς τοὺς κατέχοντας, μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Νόμου 5496 διὰ παραχωρητηρίου ἐγγράφου ὑπογραφομένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τοῦ οἰκείου Γενικοῦ Διοικητοῦ.

Ἡ ἀξία τῶν οἰκημάτων τούτων, ἐὰν δὲν εἶναι ὀρισμένη ἐν τοῖς βιβλίοις τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων, ἐξευρίσκειται κατὰ τὴν ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἐφαρμοσθεῖσαν βᾶσιν καὶ σύστημα διὰ τὰ οἰκήματα τῆς αὐτῆς κατηγορίας δι' ἐκτιμήσεως γινομένης ὑπὸ Ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης ἐξ ἐνὸς δημοσίου μηχανικοῦ ἢ ἐργοδηγοῦ, ἐνὸς ἀνωτέρου Γεωπόνου ἢ Ἐπιμελητοῦ Γεωργίας καὶ τοῦ Προέδρου τῆς οἰκείας Κοινότητος καὶ καταχωρεῖται ὡς τίμημα εἰς τὸ παραχωρητήριον καὶ εἰς τὴν παρὰ τῇ Ἀγροτικῇ Τραπεζῇ χρεωστικὴν μερίδα τοῦ πρόσφυγος βάσει ἀντιγράφου τοῦ παραχωρητηρίου ὑπογραφομένου ὑπ' αὐτοῦ καὶ ἐπέχοντος θέσιν χρεωστικῆς ὁμολογίας.

Ὁ ἀρνούμενος τὴν ὑπογραφήν τοῦ παραχωρητηρίου ἀποβάλλεται διοικητικῶς τοῦ οἰκήματος.

2. Ἀδιάθετα οἰκήματα καὶ κτίρια κείμενα εἰς ἀγροτικὸς Συνοικισμοὺς, ἀνήκοντα εἰς τὸ Δημόσιον ὡς διάδοχον τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων δύνανται νὰ παραχωρῶνται εἰς ἀποκατασταθέντας καὶ ἀποκαθισταμένους πρόσφυγας καὶ γηγενεῖς ἐστερημένους ἰδίου οἰκήματος δι' ἀποφάσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων κατὰ τὰ ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ ὀριζόμενα.

3. Ἀδιάθετα οἰκήματα καὶ κτίρια τῆς αὐτῆς κατηγορίας μὴ δυνάμενα νὰ διατεθῶσιν εἰς ἀποκατασταθέντας κληροῦχος ἢ ἄλλους δικαιουμένους ἀποκαταστάσεως κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν νόμον, ἐλλείψει τούτων, δύνανται νὰ παραχωρῶνται κατὰ τὰς διατάξεις τῆς προηγουμένης παραγράφου 1 εἰς Κοινότητας, Σχολικὰς ἢ Ἐκκλησιαστικὰς Ἐπιτροπὰς, Γεωργικὸς Συνεταιρισμοὺς καὶ ἐν γένει δημοσίους ἢ κοινοφελεῖς ὀργανισμοὺς.

4. Ἀδιάθετα οἰκήματα καὶ κτίρια τῆς αὐτῆς κατηγορίας ἐν ἐγκαταλελειμμένη ἢ ἐτοιμορόπῳ καταστάσει δύνανται νὰ παραχωρῶνται κατὰ τὸν αὐτὸν ὡς ἄνω τρόπον εἰς ἀποκατασταθέντας ἢ ἀποκαθισταμένους πρόσφυγας καὶ γηγενεῖς μόνον πρὸς κατεδάφισιν καὶ ἀπόληψιν τῶν χρησίμων ὑλικῶν πρὸς συμπλήρωσιν τῆς στεγάσεως τῶν, ἐκτὸς ἐὰν ἀναλάβωσιν οὗτοι τὴν ἰδίαις δαπάναις ἐπισκευῆν τῶν ἐπὶ τμηματι ἐξευρισκομένων δι' ἐκτιμήσεως ὑπὸ τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω Ἐπιτροπῆς, ἐν ἐλλείψει δὲ ἀποκαθισταμένων δύνανται νὰ παραχωρῶνται εἰς τὰ ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ ὀριζόμενα νομικά πρόσωπα.

5. Ἀδιάθετα οἰκήματα καὶ κτίρια, μὴ δυνάμενα νὰ διατεθῶσι καθ' ἓνα τῶν ὑπὸ τοῦ παρόντος ἀρθροῦ προβλεπομένων τρόπων παραδίδονται διὰ τακτικοῦ πρωτοκόλλου εἰς τὴν Διοίκησιν Δημοσίων Κτημάτων.

6. Ἡ διοίκησις τῶν συνοικισμῶν Νέων Ρύσιον (Ἀρετσίου Ἀλιέων), Κορυθιάς, ἐφεξῆς εἰς τὴν δικαιοδοσίαν τοῦ Ὑπουργείου τῆς Ἐθνικῆς Προνοίας, εἰς τὴν ἀρμοδίαν τοῦ ὁποίου ὑπηρεσίαν θέλουσι παραδοθῆναι τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας διὰ πρωτοκόλλου.

Ἐφεξῆς, ἐκ τοῦ Συνοικισμοῦ Παραλίας Σταυροῦ αἱ μὲν γαῖαι ὑπάγονται εἰς τὴν δικαιοδοσίαν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, τὰ δὲ οἰκήματα καὶ ἡ οἰκοδομησιμος περιοχὴ εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἐθνικῆς Προνοίας.

7. Διὰ Διατάγματος ἐκδιδομένου προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, ἐπιτρέπεται ἡ ὑπαγωγή ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει ὑπὸ τὴν διοίκησιν τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Προνοίας τῶν Συνοικισμῶν Νέας Μαίνεμένης, Κορδελιοῦ, Ἀμπελοκήτων καὶ Ροδοχωρίου (Τὸπ. Ἀλτί) προσκειμένων εἰς τὴν πόλιν Θεσσαλονίκης καὶ τῶν ἐντὸς ἢ ἐν ἐπαφῇ τοῦ σχεδίου πόλεως Δράμας, κειμένων Συνοικισμῶν.

8. Οἰκήματα ἀγροτικῶν Συνοικισμῶν ἀνεγερθέντα πρὸ





θρων του Κεφαλαίου τούτου ή ή παραίτησις πρό της εκδόσεως της περί διανομής αποφάσεως από των επί του κλήρου δικαιωμάτων υπέρ άλλου τινός δικαιούχου του αυτού κλήρου.

Η Επιτροπή Απαλλοτριώσεων δικαιούται να ρυθμίσει τα της διανομής του κλήρου συμφώνως προς την υφισταμένην εν αυτώ πραγματικήν κατάστασιν διανομής μεταξύ των μελών της οικογενείας, εν ή περιπτώσει ή διανομή αυτή καίτοι αντικειμένη εις τας διατάξεις του άρθρου τούτου, ανταποκρίνεται εις την βούλησιν των ενδιαφερομένων, νομίμως εκδηλουμένην.

Έκδοσις τίτλων κυριότητος.

Άρθρον 175.

1. Ο όριστικός τίτλος κυριότητος (παραχωρητήριο) των κατά το προηγούμενον άρθρον παραπεμπόμενων εις την Επιτροπήν Απαλλοτριώσεων ως οικογενειακών κληρών εκδίδεται είτε μετά την έκδοσιν της σχετικής αποφάσεως της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων είτε και πρό ταύτης.

Εάν έχη εκδοθή ή απόφασις αυτή της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων το παραχωρητήριο εκδίδεται επ' όνόματι πάντων των έξ αδιαίρετου δικαιούχων και εις ίσα προς τον αριθμόν τούτων αντίτυπα, αναγραφμένου εν αυτώ του μεριδίου εκάστου.

Εάν δέν έχη εκδοθή ή ως άνω απόφασις της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων το παραχωρητήριο εκδίδεται επ' όνόματι του εις τους κτηματολογικούς πίνακας αναγραφόμενου ως άρχηγού της οικογενείας, ρητώς εν αυτώ γενομένης μνείας ότι πρόκειται περί οικογενειακού κλήρου. Εις την περίπτωσιν ταύτην ή εκδοθησομένη κατά το άρθρον 174 απόφασις της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων, έφ' όσον έντός τριμήνου από της εις το Υπουργείον Γεωργίας (Δ)νσιν Εποικισμού) υποβολής της δέν παραπεμφθή προς άναθεώρησιν κατά τα έν άρθρω 80 όριζόμενα, καθίσταται όριστική και άμετάκλητος και άποτελεί τίτλον κυριότητος δεκτικόν μεταγραφής. Η μεταγραφή ενεργείται άτελώς, αυτεπαγγέλτως ή μερίμνη των ενδιαφερομένων, βάσει σχετικού άποσπάσματος έν της αποφάσεως εκδιδόμενου υπό του Υπουργείου Γεωργίας άτελώς.

2. Εάν ό οικογενειακός κληρός διανεμηθή μεταξύ των καθορισθέντων συγκληρούχων κατά τα έν άρθρω 171 όριζόμενα, οι εκδοθέντες όριστικοί τίτλοι κυριότητος συμπληρουνται διά της αναγραφής του λαχόντος εκάστω συγκριμένου μεριδίου κατά τεμάχιον, έμβადόν και όρια.

3. Τυχόν εκδοθέντα μέχρι της έναρξεως της ισχύος του Α.Ν. 1722 όριστικά παραχωρητήρια προσαρμόζονται προς τα διά της οικείας αποφάσεως της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων όρισθέντα ως προς τα δικαιούμενα πρόσωπα και την μερίδα εκάστου, συμπληρούμενα έν περιπτώσει διανομής του κλήρου κατά τα έν τη προηγούμενη παράγραφο όριζόμενα.

4. Κατά τα λοιπά ισχύουσιν αι διατάξεις των άρθρων 193, 194 και 195 του παρόντος Κώδικος.

Αναπροσαρμογή χρεώσεως.

Άρθρον 176.

1. Αμα τη εκδόσει της κατά το άρθρον 174 αποφάσεως της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων ενεργείται αναπροσαρμογή της χρεώσεως, εκδιδόμενων χρεωστικών έντολών δι' ένα έκαστον των καθορισθέντων συγκληρούχων του οικογενειακού κλήρου, βάσει δέ τούτων ή Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος προβαίνει εις την χρέωσιν των ενδιαφερομένων, άκυρούσα την υφισταμένην επ' όνόματι του άρχηγού άρχικήν χρέωσιν.

2. Τα εις χρέωσιν εκάστου συγκληρούχου άγόμενα ποσά άφείλονται πρόσωπικώς υπ' αυτού και εισπράττονται κατά τας διατάξεις των Νόμων 4745, 4857 και 5151 ως ούτοι έτροποποιήθησαν διά μεταγενετέρων Νόμων.

3. Τυχόν καταβληθέντα ποσά ή συμφηφισθείσαι κατά τον Νόμον 4745 αποζημιώσεις έναντι της αξίας του κλήρου, υπό του άρχηγού ή έξωτικων μελών, πρό της κατά το άρθρον 174 παράγραφος 1 εκδόσεως της αποφάσεως της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων, άγονται εις πίστωσιν της ατομικής μερίδος του καταβαλόντος ή συμφηφίσαντος, τό τυχόν δ' άπομένον πιστωτικόν υπόλοιπον άγεται εις πίστωσιν ειδικού προσωπικού λογαριασμού του καταβαλόντος ή συμφηφίσαντος και έξοφλείται παρά της Αγροτικής Τράπεζης της Ελλάδος άτόκως έκ των παρ' αυτής από των λοιπών υποχρέων συγκληρούχων ενεργουμένων εισπράξεων.

4. Τα υπό των μη έξωτικων μελών καταβληθέντα ποσά ή αι συμφηφισθείσαι κατά τον Ν. 4745 αποζημιώσεις των έναντι τας αξίας του κλήρου πρό της κατά το άρθρον 174 παράγραφος 1 αποφάσεως της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων άγονται εις πίστωσιν της προσωπικής μερίδος του άρχηγού ή του συγκληρούχου εις τό μερίδιον του οποίου προσμετράται κατά το άρθρον 169 τό μερίδιον του καταβαλόντος ή συμφηφίσαντος, πάν δέ τυχόν άπομένον πιστωτικόν υπόλοιπον άγεται εις πίστωσιν ειδικού προσωπικού λογαριασμού του καταβαλόντος ή συμφηφίσαντος μέλους και έξοφλείται κατά τας διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου.

5. Επί των ούτως έξοφλουμένων υπολοίπων ή Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος δικαιούται προμηθείας 30%.

Άρθρον 177.

1. Το άρθρον 9 του Νόμου 4745 ως και πάσα αντικείμενη εις τα προηγούμενα άρθρα του Κεφαλαίου τούτου διατάξεις καταργείται.

2. Διά Διατάγματος, εκδιδόμενου μετά πρότασιν του Υπουργού της Γεωργίας, θέλουσι ρυθμισθή αι τυχόν μη προβλεπόμεναί υπό του παρόντος άρθρου περιπτώσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΣΤ'.

Κατά ταξιν κληρούχων και όριστική διανομή.

Κατά ταξιν

Άρθρον 178.

1. Προς κατάταξιν των κληρούχων κατά τα άρθρα 155, 156, 158, 159, 160 και 161 εξετάζεται ή κατά τον χρόνον της κατατάξεως προσωπική και επαγγελματική κατάστασις αυτών.

2. Πρόσφυγες αποκατασταθέντες υπό της Ε.Α.Π. και τυχόντες κατά την προσωρινήν διανομήν πλήρους γεωργικού κλήρου, κατατάσσονται ως γεωργοί, άσχετως της άσχολίας των και προς έτερον επικουρικόν επάγγελμα, έφ' όσον καλλιέργουσιν αυτοπροσώπως ή διά των μελών των οικογενειών των τον παραχωρηθέντα αυτοίς προσωρινόν κληρον.

3. Εις έκαστον των κατά τα άρθρα 160 και 161 αποκαθισταμένων προσώπων χορηγείται και οικόπεδον προς άνεργεσιν κατοικίας υπό την προϋπόθεσιν ότι δέν κατέχουν τοιοϋτον έν τῷ συνοικισμῷ και υπάρχουν άδιάθετα τοιαϋτά. Εις τους επαγγελματίας χορηγείται προσθέτως και οικόπεδον προς εργατάστασιν εργαστηρίου ή καταστήματος, έφ' όσον παρίσταται τοιαϋτή ανάγκη και υπάρχουν πλεονάζοντα.

4. Τα κατά την προηγούμενη παράγραφον ως και τα κατά την παράγραφον 1 του άρθρου 158 παραχωρηθέντα και παραχωρούμενα έφεξης οικόπεδα, έν δέν χρησιμοποιηθούν δι' όν σκοπόν παρεχωρήθησαν έντός τριών ετών από της εκδόσεως της σχετικής περι παραχώρησεως αυτών πράξεως, αφαιρουνται από των υπέρ ών διετέθησαν κληρούχων, δι' αποφάσεως της οικείας Επιτροπής Απαλλοτριώσεων και διατίθενται υπέρ άλλων δικαιουμένων.

Φυτεΐαι.

Άρθρον 179.

1. Μετά την καταμέτρησιν και μέχρι της όριστικής διανομής των γαιών δέν επιτρέπεται ή δημιουργία μονίμων φυτειών ειμή μόνον κατά τοποθεσίας και κατά κατηγορίας





πετέσθη ή όριστική διανομή ό κληρούχος δέν δικαιούται νά ζητήσει τήν αντικατάστασιν μέρους ή του όλου κλήρου του δι' άκαταλλήλότητα αυτού πρός καλλιέργειαν.

2. Κατ' έξαιρέσειν δύναται, έντός διετίας από τής έναρξεως τής ισχύος του Α. Ν. 1722]1939, νά ζητηθή ή αντικατάστασις των αποδεδειγμένως άκατάλληλων πρός καλλιέργειαν κληροτεμαχίων, έφόσον ή κατά τήν προηγούμενην παράγραφον διετής πρόθεσις είχε λήξει πρός τής έναρξεως τής ισχύος του Νόμου 6448 ή έληξεν έν έτος μετά ταύτην.

3. Η περί αντικατάστασεως του άκατάλληλου πρός καλλιέργειαν κληροτεμαχίου αίτησις δέν απαρκιτήτως νά συνοδεύηται υπό δηλώσεως του κληρούχου περί παραιτήσεως αυτού από τής κυριότητος του υπό αντικατάστασιν κληροτεμαχίου και μεταβιβάσεως ταύτης εις τό Δημόσιον. Η δήλωσις αύτη συντάσσεται ένώπιον Συμβολαιογράφου, υποβαλλομένη εις τέλος χατοσήμου κατά τήν έμπορικήν κλίμακα, επέχει δέ θέσιν όριστικού τίτλου μεταβιβάστικου τής κυριότητος, όστις και μεταγράφεται εις τά οικεία βιβλία των μεταγραφών.

Κατά τά λοιπά ισχύουσιν αι διατάξεις των άρθρων 189, 190, 191, 193, 194, 195, 196 και του άρθρου 214 του παρόντος Κώδικος.

4. Επί των ύπαγομένων εις τό παρόν άρθρον περιπτώσεων αποφαινεται ή Επιτροπή Απαλλοτριώσεων δι' αποφάσεως αύτης όριστικής και άμετακλήτου, βάσει αίτησεών των ένδιαφερομένων.

Αναθεώρησις όριστικών διανομών Ε. Α. Π. κ.λ.π.

"Άρθρον 186.

1. Η Επιτροπή Απαλλοτριώσεων κατά παραπομπήν του Υπουργού τής Γεωργίας, μετά γνώμην του Συμβουλίου Εποικισμού, άναθεωρεί έν όλω ή έν μέρει τάς κατά τό άρθρον 74 έκδοθείσας αποφάσεις αύτης τάς άφορώσας κτήματα ή τμήματα αυτών κείμενα έν τή περιοχή των υδραυλικών έργων, τής Πεδιάδος Θεσσαλονίκης (Φάουνησιον) και των Πεδιάδων Σερρών και Δράμας (Οδλην) έφ' όσον διά των έργων ταύτων μεταβάλλονται όπωσδήποτε τά διά των αποφάσεων τής Επιτροπής Απαλλοτριώσεων όρισθέντα.

2. Κατά τον αυτών τρόπον άναθεωρούνται αι μέχρι τής έναρξεως τής ισχύος του Αναγκαστικού Νόμου 1722] 1939 κυρωθείσαι όριστικαι διανομαι γαιών ή συνοικισμών άνηκότων εις τό Δημόσιον ως διάδοχον τής Επιτροπής Αποκαταστάσεως Προσφύγων.

3. Η άληθής έννοια τής προηγούμενης παραγράφου είναι ότι δύναται νά άναθεωρούνται έν όλω ή έν μέρει κατά τήν διαδικασίαν τής πρώτης παραγράφου ούχι μόνον αι όριστικαι διανομαι των έν τή πρώτη ταύτη παραγράφω μνημονευομένων κτημάτων, αλλά και αι όριστικαι διανομαι πάντων των εις τό Δημόσιον ως διάδοχον τής Επιτροπής Αποκαταστάσεως Προσφύγων περιελθόντων κτημάτων.

4. Επίσης επιτρέπεται κατά τον αυτών τρόπον μερικη επανεκδικασίς κτημάτων εις τάς περιοχάς των οποίων πρόκειται νά άνεγερθούν συνοικισμοί τυχόν μετακινήσομένων έκ τής περιοχής των υδραυλικών έργων Μακεδονίας-Θράκης.

5. Η άληθής έννοια των προηγούμενων παραγράφων 2 και 3 είναι ότι κατά τήν άναθεώρησιν τής όριστικής διανομής των άτομικών και κοινοχρήστων γαιών δέν επιτρέπεται νά θυγούν οι άτομικοί κλήροι των κληρούχων των έξοφλησάντων άπαντα τά έξ άγροτικής αποκαταστάσεως χρέη των.

Τύπος παραχωρητηρίων.

"Άρθρον 187.

1. Ο τύπος των προσωρινών και όριστικών παραχωρητηρίων των εκδιδομένων υπό τής Αγροτικής Τραπεζής καθορίζεται δι' αποφάσεως του Υπουργού τής Γεωργίας.

2. Πρός κάλυψιν των δαπανών τής εκδόσεως και χορηγήσεως των ως άνω παραχωρητηρίων εισπραττεται

πράξ τής εκδιδοούσης αυτά Υπηρεσίας παρ' έκάστου δικαιούχου ποσόν καθοριζόμενον παρά τής Επιτροπής του άρθ. 1 τής διά του Α. Ν. 691]1937 κυρωθείσης Συμβάσεως, ήτις και έγκρίνει τάς σχετικάς δαπανάς.

Διάθεσις κοινοτικών εκτάσεων.

"Άρθρον 188.

1. Ο Υπουργός τής Γεωργίας δι' αποφάσεώς του, εκδιδομένης μετά γνώμην του Συμβουλίου Εποικισμού κατά Συνοικισμόν ή Αγρόκτημα, δύναται νά διαθέτη, κατόπιν αποζημιώσεως τής οικείας Κοινότητος, καλλιεργησίμους εκτάσεις έκ των δυνάμει του άρθρου 164 του παρόντος εις τάς Κοινότητας μεταβιβασθεισών ή μεταβιβαζομένων, πρός συμπλήρωσιν του άνεπαρκούς κλήρου των αποκατασταθέντων ή πρός αποκατάστασιν άκτημόνων καλλιεργητών κατοίκων του Συνοικισμού ή και όμύρων τούτων.

2. Διά τήν έφαρμογήν τής προηγούμενης παραγράφου προτιμώνται:

α) Οι έχοντες ανάγκην συμπληρώσεως κλήρου αποκατεστημένοι έν τώ Συνοικισμό.

β) Οι άκτημόνες μόνιμοι κάτοικοι του αυτου Συνοικισμού και

γ) οι άκτημόνες των όμύρων Συνοικισμών, έφ' όσον υπάρξη περίσσεια γαιών.

Οι δικαιούμενοι αποκαταστάσεως άκτημόνες έξ όμύρων Συνοικισμών υποχρεούνται νά έγκατασταθώσιν εις τον Συνοικισμόν εις άν θα αποκατασταθώσιν, έντός έτους από τής κοινοποιήσεως αυτοίς τής σχετικής αποφάσεως τής Επιτροπής Απαλλοτριώσεων.

3. Η κατάταξις των δικαιουμένων γίνεται βάσει τής συνθέσεως τής οικογενείας αυτών κατά τήν ήμέραν τής δικασίμου τής Επιτροπής Απαλλοτριώσεων.

4. Έν τή αυτη αποφάσει του Υπουργού τής Γεωργίας καθορίζεται:

α) Η εις τήν οικείαν κοινότητα καταβλητέα κατά στρέμμα αποζημιώσις, ήτις δέν δύναται νά είναι μεγαλύτερα τής χρεώσεως των γαιών τής γενομένης υπό τής τέως Ε.Α.Π. Ως πρός τους εις συμπλήρωμα κλήρου αποκαθισταμένους παλαιούς κληρούχους του κτήματος ή καταβλητέα αποζημιώσις δύναται νά καθορίζεται διάφορος τής καταβληθουσμένης υπό των τό πρώτον αποκαθισταμένων και πάντως μικρότερα.

και β) Ο τρόπος και ό χρόνος τής καταβολής τής αποζημιώσεως υπό των αποκαθισταμένων. Τους δικαιουμένους άπηκαταστάσεως καθορίζει ή άρμόδια Επιτροπή Απαλλοτριώσεων.

5. Επίσης δι' αποφάσεως του Υπουργού τής Γεωργίας λαμβανομένης μετ' αίτησιν των ένδιαφερομένων και μετά γνώμην του Συμβουλίου Εποικισμού, δικθθενται κοινόχρηστοι εκτάσεις τής ως άνω κατηγορίας πρός αντικατάστασιν κλήρων ή τεμαχίων αυτών κρινόμενων ως άκατάλληλων πρός καλλιέργειαν λόγω καταστροφής αυτών υπό χειμάρρων, ή εμφάνισσεως έν αυτοίς άλατούχων κηλίδων ή μονίμου κατακλύσεώς των υπό υδάτων. Οι ούτως άντικαθιστάμενοι κλήροι ή τεμάχια αυτών περιέρχονται εις τήν Κοινότητα διά μεταγραφής τής ως άνω αποφάσεως του Υπουργού Γεωργίας.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ.

ΓΕΝΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Μεταβίβασις τής κυριότητος.

α) Επί άτομικών κλήρων.

"Άρθρον 189.

1. Άνα τή δημοσίευσιν εις τήν Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως τής αποφάσεως του Υπουργού τής Γεωργίας ή του άρμόδιου Γενικού Διοικητού περί κυρώσεως τής όριστικής διανομής των γαιών έκάστου άγροκτήματος,





ή απόφασις ακινήτων περιερχομένων εις την οικείαν Κοινότητα κατά πλήρη κυριότητα και νομήν και άνευ καταβολής τιμήματος ή άλλης τινός αποζημιώσεως, άμα τή δημοσιεύσει της Ύπουργικής αποφάσεως εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Προκειμένου περι άγροκτημάτων, των οποίων έξωφλήθη άλοσχερός ή αξία των κλήρων και των κοινοχρήστων εκτάσεων μέχρι της έναρξεως της ισχύος του Άν. Νόμου 1722]1939 ή κυριότης των κοινοχρήστων τούτων εκτάσεων και άδιαθέτων οικοπέδων περιέρχεται εις τας οικείας Κοινότητας κατά τον αυτόν ως άνω τρόπον.

5. Μέχρι της κατά τὰ ως άνω μεταβιβάσεως της κυριότητος εις την οικείαν Κοινότητα των Κοινοχρήστων εκτάσεων και άδιαθέτων οικοπέδων, κτιρίων, υδρομύλων κλπ. ή διοικήσις και διαχειρίσις αυτών άσκειται υπό των οικείων Σ.Α.Α.Κ. κατά τας διατάξεις των άρθρων 34 και 97 και λοιπὰς σχετικὰς διατάξεις του παρόντος Κώδικος.

6. Οι κληροῦχοι και μετά την κατά τὰ ως άνω μεταβίβασιν της κυριότητος εις την Κοινότητα δικαιούνται να βόσκωσι δωρεάν εις τας μεταβιβαζόμενας αυτή βοσκησίμους εκτάσεις 25 μικρά και 5 μεγάλα ζώα, ή, προκειμένου περι κτημάτων, εις ά υπό της Ύπυργου Επαλλοτριώσεων ώρισθη κλήρος γεωργικηνοτροφικός, τον αριθμόν των μικρών και μεγάλων ζώων, άτινα ώρισθησαν δι' αποφάσεως του επί της Γεωργίας Ύπουργού, ή έφ' όσον διά τὰ τριαύτης φύσεως κτήματα δέν έξεδόθη είσότη ή υπό του άρθρου 34 παρ. 4 του παρόντος Κώδικος προβλεπόμενη απόφασις του Ύπουργού της Γεωργίας, τον αριθμόν των μικρών και μεγάλων ζώων, άτινα δι' αποφάσεως του Ύπουργού της Γεωργίας ήθελον ώρισθί να βόσκωσι δωρεάν εις τας εκτάσεις ταύτας.

7. Αί διατάξεις των παραγράφων 10 και 11 του άρθρου 164 Ισχύουν και επί των κατά τὸ παρὸν άρθρον περιερχομένων εις την Κοινότητα εκτάσεων.

8. Η κατά τὸ παρὸν άρθρον μεταβίβασις κυριότητος εις τας Κοινότητας δύναται εντός πενταετίας από της κατά την προηγουμένην παράγρ. 3 μεταβιβάσεως αυτής, και άνευ καταβολής αποζημιώσεως τινος να ανακληθί δι' αποφάσεως του Ύπουργού της Γεωργίας μετά γνώμη του Συμβουλίου Ήποικισμού, προς τὸν σκοπὸν της διαθέσεως των μεταβιβασθεισῶν εκτάσεων και λοιπῶν ακινήτων προς συμπλήρωσιν του άνεπαρκούς κλήρου ή ιδιοκτησίας των κατοίκων του Συνοικισμού ή αποκατάστασιν νέων εκτημόνων γεωργῶν ή κτηνοτρόφων, ή παραχώρησιν οικοπέδων και προς οίονδήποτε άλλον σκοπὸν κοινῆς ωφελείας, κατά τας έκάστοτε Ισχύουσας διατάξεις.

9. Επί πενταετίαν από της κατά τὸ παρὸν άρθρον μεταβιβάσεως της κυριότητος της ακινήτου περιουσίας των Σ.Α.Α.Κ. τὰ έν τρίτον των εκ της διαχειρίσεως αυτής πραγματοποιημένων έσόδων κατατίθεται υπό της Κοινοτήτος εις τὸ Δημόσιον Ταμείον ύπερ του Ειδικου Ταμείου Ήποικισμού δια την αντιμετώπισιν των προς εφαρμογήν της Ήποικιστικής Νομοθεσίας απαιτούμενων δαπανῶν. Τα περιερχόμενα εις την Κοινότητα έτερα δύο τρίτα των έσόδων τούτων διατίθενται υπό αυτής κατά προτίμησιν δι' εκτελέσιν έργων έργείων βελτιώσεων ή άλλων εργασιῶν σκοπουσῶν εις την προαγωγήν της γεωργικής οικονομίας των κατοίκων της Κοινοτήτος, κατόπιν αποφάσεως του Διευθυντου της Δ)νσεως Γεωργίας του εις έν υπάγεται ή Κοινότης Νημού, κοινόντος περι της ανάγκης της κατά προτίμησιν διαθέσεως των περι των πρόκειναι έσόδων δια τους άνωτέρω σκοπούς μετά πρότασιν του οικείου Κοινοτικού συμβουλίου.

γ) Επί εφημεριῶν και σχολικῶν κλήρων.

#### Άρθρον 198

1. Από της δημοσιεύσεως εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της αποφάσεως του Ύπουργού της Γεωργίας περι κυρώσεως της όριστικής διανομῆς των γαιῶν του άγροκτηματος, ό κατά τὸ άρθρον 28 γεωργικός κλήρος μεταβιβάζεται κατά κυριότητα εις την οικείαν Έκκλησιαστικήν

Ήπιτροπήν, άνευ καταβολής τιμήματος ή άλλης τινός αποζημιώσεως. Ομοίως μεταβιβάζεται ή Έκκλησία και ό χώρος της Έκκλησίας από της δημοσιεύσεως εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του Διατάγματος περι κυρώσεως της ρυμοτομίας και όριστικής διανομῆς των οικοπέδων του Συνοικισμού.

2. Η διοικήσις και διαχειρίσις του γεωργικού κλήρου άσκειται και τὰς διατάξεις του άρθρου 28.

3. Μη υπάρχοντος κείρους και μέχρι της τοποθετήσεως ταιούτου ή διοικήσις και διαχειρίσις του ως άνω κλήρου άσκειται υπό της οικείας Έκκλησιαστικής Ήπιτροπῆς και επ' ωφελεία αυτής.

4. Ομοίως ό κατά την παράγρ. στ' του άρθρου 31 σχολικός κλήρος και ό χώρος του διδακτηρίου και σχολικου κήπου περιέρχονται αυτοδικαίως κατά κυριότητα και νομήν εις την οικείαν Σχολικήν Ήφορείαν άνευ καταβολής τιμήματος ή άλλης τινός αποζημιώσεως. Μη υπάρχουσης Σχολικής Ήφορείας και μέχρι της συστάσεως ταιούτης ή διοικήσις και διαχειρίσις του κλήρου, του χώρου του διδακτηρίου και σχολικου κήπου άσκειται υπό του οικείου Γεωργικού Ταμείου επ' ωφελεία τούτου.

#### Άρθρον 199.

1. Ο όριστικός τίτλος κυριότητος των κατά τὰ άρθρα 197 και 198 εις Κοινότητας, Έκκλησιαστικὰς Ήπιτροπὰς και Σχολικὰς Ήφορείας περιερχομένων κατά κυριότητα ακινήτων χορηγείται άτελῶς υπό του Ύπουργού της Γεωργίας κατά τύπον ώρισθησόμενον δια Διατάγματος, μεταγράφεται δε επίσης άτελῶς εις τὰ οικεία βιβλία Μεταγραφῶν μερίμνη των ενδιαφερομένων.

2. Κατά τον από της μεταβιβάσεως της κυριότητος, συμφώνως προς τὰ άρθρα 197 και 198 και μέχρι της εκδόσεως του όριστικού τίτλου κυριότητος χρόνον ό Ύπουργός της Γεωργίας αί τήσει των ενδιαφερομένων εκδίδει άτελῶς βεβαίωσιν, επέχουσιν θέσιν τίτλου δεκτικου μεταγραφῆς περι του ότι μετεβιβάσθησαν αυτοίς κατά κυριότητα αί κατά τὰ αυτά άρθρα κοινοχρήστοι εκτάσεις, χώροι, κτήρια κλπ. προσδιοριζόμενα έν ιή βεβαίωσει κατ' είδος, έμβαδόν και όρια.

#### Έξαιρέσεις.

#### Άρθρον 200

1. Αί περι μεταβιβάσεως της κυριότητος των κλήρων και οικοπέδων διατάξεις του παρόντος Νόμου δέν Ισχύουν:

α) Επί άγροκτημάτων και Συνοικισμῶν κειμένων εντός της ζώνης άχυρῶν Θεσσαλονίκης.

β) Επί κλήρων και εκτάσεων διατιθεμένων κατ' εφαρμογήν του Άναγκ. Νόμου 1223 του 1938 (περι αποκαταστάσεως κτηνοτρόφων).

γ) Επί των άγροκτημάτων και Συνοικισμῶν : 1) του Νομου Σερρών, 2) του Νομου Φλώρινης, 3) του Νομου Κοζάνης, πλην της Ήπαρχίας Γρεβενῶν και 4) της Ήπαρχίας Αλωπείας του Νομου Πέλλης, επί τετραετίαν από της έναρξεως της Ισχύος του Α. Ν. 1722]1939 δυναμένην να παραταθί δια Διατάγματος.

δ) Επί των άγροκτημάτων και Συνοικισμῶν της Ήπείρου ένθα επεκράτει τὸ σύστημα της κληρονομικής νομῆς (Μπασταίνης) επί σκοπῶ συγκεντρώσεως των κατ-εσαρμένων εις τὰ άγροκτηματα ταυτα μικροτεμαχιῶν των μπασταίνων των κληροῦχων, επιτροπομένης προς τούτο της αναθεωρήσεως της όριστικής διανομῆς των έν λόγω άγροκτημάτων κατά τὰ έν άρθρω 186 του παρόντος Κώδικος όριζόμενα.

ε) Επί των άγροκτημάτων και Συνοικισμῶν του Νομου Θεσσαλονίκης 1) Γιάνισσα, 2) Λυκόγιαννη, 3) Άγία Μαρίνα, 4) Διαβατός, 5) Μικρογούζι, 6) Κουλούρα και 7) Μυλοβός θυγέντων υπό των πλημμυρῶν, περι των άν. Νόμος 571 του 1937. Δι' αποφάσεως του Ύπουργού της Γεωργίας μετά γνώμη του Συμβουλίου Ήποικισμού, επιτρέπεται ή επανεκδίκασις και αναθεωρήσις



της όριστικής διανομής εν όλω ή εν μέρει των ως άνω άγροκτημάτων και συνοικισμών, επί τῶ σκοπῶ τακτοποιήσεως των ζητημάτων των δημιουργηθέντων εκ της μετατοπίσεως και άνοικοδομήσεως των κατοικιών.

στ') 'Επί άγροκτημάτων και κληρών, των όποιων δι' αποφάσεως του Υπουργού της Γεωργίας εκδοθείσης μετά της ενάρξεως της Ισχύος του Α.Ν. 1722/1939 διατάχθη ή αναθεώρησης της όριστικής διανομής ή της αποφάσεως της 'Επιτροπής 'Απαλλοτριώσεων.

Μετά την αναθεώρησην ταύτην και την κύρωσιν της όριστικής διανομής αι διατάξεις του παρόντος Κώδικος Ισχύουν και επί των περιπτώσεων τούτων.

ζ') 'Επί κληρών παραχωρηθέντων εις πρόσωπα μη κεκτημένα την 'Ελληνικήν Ιθαγένειαν.

'Η άληθής έννοια της διατάξεως ταύτης είναι ότι οι μη κεκτημένοι την 'Ελληνικήν Ιθαγένειαν δεν αποκτώσι δικαίωμα κυριότητος επί των παραχωρηθέντων αυτοίς κληρών, έστω και άν απεπλήρωσαν την αξίαν αυτών. Οι κληροί των μη κεκτημένων την 'Ελληνικήν Ιθαγένειαν θεωρούνται άδιάθετοι και ως τοιοῦτοι διατίθενται υπό της άρμοδίας 'Επιτροπής 'Απαλλοτριώσεων, προς δικαιουμένους άποκαταστάσεως και κεκτημένους την 'Ελληνικήν Ιθαγένειαν. 'Ως προς την επιστροφήν του τυχόν καταβληθέντος τιμήματος εις τους καταβαλόντας τούτο μη κεκτημένους την 'Ελληνικήν Ιθαγένειαν κληρούχους εφαρμόζονται αι διατάξεις του άρθρου 268 του παρόντος Κώδικος παρακρατούμενων υπέρ του 'Εθδικού Ταμείου 'Εποικισμού, ως άποζημιώσεως χρήσεως, των υπό του ως άνω άρθρου όριζόμενων ποσών ως προς τον χρόνον καθ' όν ενεμήθησαν τον χωρηγηθέντα αυτοίς, κληρον, των τυχόν προκυπτόντων πιστωτικῶν υπολοίπων επιστρεφόμενων αυτοίς ως άχρεωσθήτως εισπραχθέντων.

Κατ' εξαίρεσιν των ως άνω όριζόμενων, Κιρκάσιοι πρόσφυγες άποκατασταθέντες γεωργικῶς, καιμή άποκτησαντες εισέτι την 'Ελληνικήν Ιθαγένειαν διατηρούν επί τριετιαν από της ενάρξεως της Ισχύος του 'Ανάγκαστικού Νόμου 1085/1946 την ιδιότητα του κληρούχου, παραμένοντες εν τῇ κατοχῇ και καρπώσει του παραχωρηθέντος αυτοίς κληρου.

η') 'Επί άγροκτημάτων, κληρών, οικοπέδων και Συνοικισμών κειμένων εντός ή εις άκτίνα δέκα χιλιομέτρων από των έγκειμένων σχεδίων των πόλεων: 1) Θεσσαλονίκης, 2) Σερρών και 3) Δράμας.

θ') 'Επί των άγροκτημάτων των όποιων επιτρέπεται ή επανεκδίκασις διά των άρθρων 126 και 127 του 'Αν. Νόμου 1722/1939.

Αι περι μεταβιβάσεως της κυριότητος των κληρών και κοινοχρήστων εν γένει εκτάσεων διατάξεις του παρόντος Κώδικος θα Ισχύσωσιν επί των άγροκτημάτων των εν άρθροις 126 και 127 του 'Αν. Νόμου 1722/1939 αναγραφόμενων μετά την επανέκδικασιν αυτών.

ι') 'Επί οικογενειακῶν κληρών, των όποιων ή κυριότης μεταβιβάζεται εις τὰ δικαίούμενα πρόσωπα κατά τὰ εν άρθροις 167 και επομένους όριζόμενα.

2. Δι' αποφάσεως του Υπουργού της Γεωργίας εκδιδόμενης μετά γνώμην του Συμβουλίου 'Εποικισμού και δημοσιευμένης εις τῇ 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως δύναται να επεκταθῇ ή Ισχύς των περι μεταβιβάσεως της κυριότητος των κληρών διατάξεων του παρόντος Νόμου επί των ως άνω υπό στοιχίαι α', β', γ', δ', ε', και η' περιπτώσεων.

3. Κατά την επιτρεπομένην διά του παρόντος Νόμου επάνοδον της Διόικησεως προς ρύθμισιν των εις τὰς περιπτώσεις α', γ', δ', ε' και στ' της προηγουμένης παραγράφου 1 προκυπτόντων ζητημάτων, άπαγορεύεται ή διαγραφή άποκατασταθέντων, πλην των περιπτώσεων των άρθρων 204, 206 και 252 του παρόντος Κώδικος.

4. 'Εξαιρούνται της κατά τον παρόντα Κώδικα, όριστικής ή και προσωρινής παραχωρήσεως υπέρ άκτημόνων γηγενῶν και προσφύγων, Συνεταιρισμῶν, Κοινοτήτων κλπ.,

αι επικλινείς και φέρουσαι προστατευτικὸν χαρακτήρα εκτάσεις εντός της λεκάνης άπορροής των χειμάρρων.

'Εάν τοιαῦται εκτάσεις έχωσιν ήδη παραχωρηθῇ κατά τὰ άνωτέρω, επιτρέπεται Ινα, δι' αποφάσεως του Υπουργού της Γεωργίας εκδιδόμενης, μετά γνώμην του Συμβουλίου 'Εποικισμού, αναπεμφθῶσι προς αναθεώρησιν αι σχετικαι αποφάσεις των 'Επιτροπῶν 'Απαλλοτριώσεων, επί τῶ σκοπῶ Ινα αι εκτάσεις αυται παραμείνωσιν, υπό την έλευθεραν νομην και κυριότητα του Δημοσίου, χρησιμοποιούμεναι άποκλειστικῶς ως προστατευτικῶν χαρακτήρος εκτάσεις. 'Εφόσον διά της αναθεωρήσεως ταύτης θίγονται κληρούχοι, παραχωρούνται εις τούτους Ισάξια εκτάσεις εκ των διαθέσιμων τοιούτων ή εκ κοινοχρήστων εν γένει, κατά τὰ εν άρθρω 188 του παρόντος Κώδικος όριζόμενα.

'Εκμετάλλευσις και μεταβιβάσις κυριότητος

δασικῶν εκτάσεων.

"Άρθρον 201.

1. 'Η εκμετάλλευσις και διαχειρίσις εκτάσεων, περι όν τὸ άρθρον 45 του Δασικῶ Κώδικος, ως και των επ' αυτών φυομένων παντός είδους δένδρων, περιλαμβανομένων εντός των εξ όριστικής κυρωθείσης διανομής κοινοχρήστων κατά τον 'Αγροτικόν Νόμον εκτάσεων άνήκει, πρό μεν της εις την οικειαν Κοινότητα μεταβιβάσεως αυτών, εις τον οικειον Συνεταιρισμὸν 'Αποκαταστάσεως 'Ακτημόνων Καλλιεργητῶν (Σ.Α.Α.Κ.), μετά δὲ την μεταβίβασιν ταύτην, εις την οικειαν Κοινότητα. 'Η εκχέρσεσις τοιούτων εκτάσεων επιτρέπεται μόνον επ' όσον ήθελε διατεθῇ ή προς εκχέρσωσιν εκτασις προς συμπλήρωσιν του κληρου των άποκατεστημένων κληρούχων ή προς άποκατάστασιν νέων άκτημόνων κατά τὰς σχετικὰς διατάξεις του παρόντος Κώδικος.

2. 'Η πρό της κυρώσεως της όριστικής διανομής εκμετάλλευσις και διαχειρίσις εκτάσεων, περι όν τὸ άρθρον 45 του Δασικῶ Κώδικος, ως και των επ' αυτών φυομένων παντός είδους δένδρων, παραχωρηθεισῶν βλάσι των διατάξεων του 'Αγροτικῶ Νόμου εις κληρούχους γηγενεῖς, ως και των κοινοχρήστων τοιούτων, άνήκει εις τους οικειους Σ.Α.Α.Κ.

3. 'Η διαχειρίσις και εκμετάλλευσις των εντός των άτομικῶν κληρών δασικῶν εκτάσεων, περι όν τὸ άρθρον 45 του Δασικῶ Κώδικος, ως και των επ' αυτών φυομένων παντός είδους δένδρων, μετά την κύρωσιν της όριστικής κατά κληρούχους διανομής αυτών, άνήκει εις τους οικειους κληρούχους γηγενεῖς ή πρόσφυγας.

4. 'Η πρό της κυρώσεως της όριστικής διανομής εκμετάλλευσις και διαχειρίσις δασικῶν εκτάσεων, περι όν τὸ άρθρον 45 του Δασικῶ Κώδικος, ως και των επ' αυτών φυομένων πάσης φύσεως δένδρων, άπαλλοτριωθείσων κατά τον Νόμον 4857 ή διοικουμένων εν γένει υπό του Δημοσίου ως διαδόχου της τέως 'Επιτροπής 'Αποκαταστάσεως Προσφύγων, ενεργείται υπό του 'Εθδικῶ Ταμείου 'Εποικισμού προς Ιδιον αυτοῦ ύρελος άτελῶς.

5. 'Η απόληψις δασικῶν προϊόντων εκ της ύστομίας ή εκχερσόσεως ή κατ' άλλον τρόπον εκμεταλλεύσεως των κατά τὰς παραγράφους 1, 2 και 3 του παρόντος άρθρου δασικῶν εκτάσεων, ενεργείται υπό των Σ.Α.Α.Κ. ή των κληρούχων γηγενῶν ή προσφύγων επί καταβολῇ δικαιώματος τῶ Δημοσίῳ, ως επί Ιδιωτικῶν δάσους κατά τὰς σχετικὰς διατάξεις του Δασικῶ Κώδικος. Κατά την αυτην τρόπον ενεργείται και υπό της οικειας Κοινότητος απόληψις δασικῶν προϊόντων εκ της ύστομίας εκχερσόσεως ή κατ' άλλον τρόπον εκμεταλλεύσεως δασικῶν εκτάσεων περιελθουσῶν αυτῇ κατά κυριότητα, συμφώνως προς τὰς διατάξεις του παρόντος Κώδικος.

6. 'Απαγορεύεται πρό της μεταβιβάσεως της κυριότητος του συνεταιρισμῶ κληρου εις τὰς κοινότητας και του άτομικῶ εις τους κληρούχους ή ύστομια φυομένων επ' αυτών καρποφόρων και άκαρποφόρων δένδρων. Οι παραβάται της άνωτέρω άπαγορεύσεως τιμωρούνται αυτεπαγγέλτως





4. Δικαιοπραξίαι συντασσόμεναι κατά παράβασιν του άρθρου τούτου είναι αυτοδικαίως άκυροι και ούδέν παράγουν έννομον αποτέλεσμα.

5. Δικαιοπραξίαι επιτροπέμεναι υπό του παρόντος άρθρου δέον να λαμβάνωσι χώραν κατ' άκέραια τεμάχια τής διανομής, έν έναντία περιπτώσει ισχύουσι τά έν τή προηγουμένη παραγράφω όρίζόμενα.

"Άρθρον 210.

1. Έκ τών υπό τών άρθρων 208, 209, 211, 212, 214, 215 και 216 προβλεπομένων περιορισμών δέν ισχύουν επί επαγγελματικών κλήρων και επί παραχωρουμένων κλήρων είς τους μετασχόντας είς τόν Μακεδονικόν και Ήπειρωτικόν Άγώνα οι περιορισμοί: α) ως προς τά πρόσωπα προς ά ή μεταβίβασις, β) ως προς τήν μη κατάτμηση τών τεμαχίων και γ) οι τών παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 209. Επί κλήρων κτημάτων άπαλλοτριωθέντων δι' έκουσίας πωλήσεως δέν ισχύει ό περιορισμός μόνον τής μη κατατμήσεως τών τεμαχίων.

2. Άπαγορεύεται επί ποινη άκυρότητας τών συντασσόμενων δικαιοπραξιών ή υπό τών κατά τό άρθρον 24 παρ. 3 άποκαθισταμένων έκποίησης ή όπωσδήποτε διάθεσις, διά πράξεων έν ζωή, του είς αυτούς παραχωρουμένου κλήρου και οικοπέδου. Η άπαγόρευσις αύτη δύναται να άρθή δι' άποφάσεως του Υπουργού τής Γεωργίας και κατόπιν γνώμης του Συμβουλίου Έποικισμού μετά δεκαετίαν από τής κατόπιν όριστικής διανομής παραχωρήσεως είς αυτούς του κλήρου, ή οικοπέδου, και υπό τους όρους τών άρθρων 208, 209, 211, 212, 213, 214, 215 και 216.

"Άρθρον 211.

1. Είναι απόλύτως άκυροι δικαιοπραξίαι, συντασσόμεναι κατά παράβασιν τών προηγουμένων άρθρων 208, 209 και 210. Είς τας αυτές άκυρότητας υπόκεινται αι δικαιοπραξίαι αύται άν δέν προσαρτάται και μνημονεύεται είς αυτές: α) Βεβαίωσις τής άρμοδίας Έποικιστικής Υπηρεσίας αναγράφουσα τήν όλικήν έκτασιν του κλήρου, είς όν άναφέρονται αι δικαιοπραξίαι και τους άριθμούς και τήν έκτασιν τών συμφώνως προς τήν όριστικήν διανομήν του οικείου κτήματος άκέραιων τεμαχίων του κλήρου τούτου, ως και ότι ό κλήρος δέν είναι οικογενειακός ή ότι είναι οικογενειακός και έτελειώθη ή διαδικασία τής παραγράφου 1 του άρθρου 174 του παρόντος Κώδικος, β) Πιστοποιητικόν του άρμοδίου Υποθηκοφύλακος έμφαίνον τας τυχόν έπελθούσας είς τόν κλήρον μεταβολάς διά προηγουμένων δικαιοπραξιών, γ) Η κατά τό άρθρον 208 έδάφ. α' βεβαίωσις τής άρμοδίας Γεωργικής Υπηρεσίας αναγνωριστική τής ιδιότητος του καλλιεργητού, άκτημόνος μικροϊδιοκτήτου, γεωπόνου μη Δημοσίου υπαλλήλου κ.λ.π. τών προς ά ή έκποίησης ή διάθεσις προσώπων και δ) Πιστοποιητικόν τής Διευθύνσεως Έποικισμού του Υπουργείου Γεωργίας ή τής Αγροτικής Τραπέζης τής Ελλάδος βεβαίων τήν υπό του κληρούχου πλήρη έξόφλησιν του τμήματος του κλήρου και τυχόν άλλου χρέους άποκαταστάσεως.

2. Τά κατά τήν προηγουμένη παραγραφον υπό στοιχεία α' και δ' έγγραφα δέν άπαιτούνται προκειμένου περι συνάψεως δικαιοπραξίας επί κλήρων προσερχομένων έξ έκουσίας πωλήσεως.

"Άρθρον 212.

1. Αί άπαγορεύουσαι τήν κατάτμησην τών άκέραιων τεμαχίων τών κλήρων διατάξεις του άρθρου 208, ως και αι διατάξεις του προηγουμένου άρθρου 211 ισχύουν και επί πάσης μετά τήν άρχικήν μερικήν ή όλικήν μεταβίβασιν έπικυλοουούσης μεταβιβάσεως κλήρων ή τεμαχίων τούτων.

2. Αί άπαγορεύσεις περι μη κατατμήσεως τών τεμαχίων τής όριστικής διανομής δέν ισχύουν επί τών περιπτώσεων καθ' ός ή κατάτμησης επιβάλλεται έξ άποφάσεως του Συμβουλίου Έπικρατίας αυξανούσης ή μει-

ούσης κλήρον κατά μερίδια μη συμπίπτοντα προς άκέραια τής όριστικής διανομής τεμάχια, ως και άποφάσεως τής Έπιτροπής Άπαλλοτριώσεων έκδιδομένης κατά τά άρθρα 80, 81 και 174 του παρόντος Κώδικος.

"Άρθρον 213.

1. Μετά τήν ολοσχερή έξόφλησιν τής άξίας του κλήρου, ό Υπουργός τής Γεωργίας δύναται, μετά γνώμην του Συμβουλίου Έποικισμού, να αίρη πάσας ή τινάς τών άπαγορεύσεων τών άρθρων 208, 209, 210, 211, 212, και 216 από κλήρων ή οικοπέδων ή τμημάτων αύτών, ή οικημάτων κειμένων έντός έγκειμένων ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων ή χωριών ή είς περιοχάς κρινομένας υπ' αυτού ή του Υφυπουργείου Τύπου και Τουρισμού ως καταλλήλους προς παραθερισμόν.

2. Διά Διαταγμάτων έκδιδομένων προτάσει τών Υπουργών Γεωργίας, Συγκοινωνίας και Έσωτερικών μετά προηγουμένη γνώμοδότησιν πενταμελούς επιτροπής έξ υπαλλήλων τών Υπουργείων Γεωργίας, Συγκοινωνίας και Τουρισμού δύναται να επιτραπή, κατά παρεκκλίσειν τών διατάξεων του παρόντος Κώδικος είς τους κληρούχους όρισμένων συνοικισμών τής περιφερείας Μακεδονίας και Θράκης, όρίζομένων έν αύτ ή έκποίησης τμήματος του κλήρου των προς τόν σκοπόν τής άνεγέρσεως οικημάτων προς παραθερισμόν. Έν τώ αύτ Διατάγματι καθορισθήσεται ή έκτασις του δυναμένου να έκποιηθ ή κλήρου, οι όροι και υποχρεώσεις των άγοραστών ως και πάσα άλλη αναγκαία λεπτομέρεια διά τήν εκπλήρωσιν του υπό τής παρούσης παραγράφου άπιδιωκομένου σκοπού.

"Άρθρον 214.

Άντίγραφα έφ' άπλου χάρτου πασών τών άνωτέρω δικαιοπραξιών άτινες άφορώσι μεταβίβασιν κλήρων διαβιβάζονται έντός μηνός από τής μεταγραφής υπ' εϋθύνην του άρμοδίου Μεταγραφοφύλακος είς τήν Διεύθυνσιν Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας προς παρακολούθησιν τών ενεργουμένων μεταβολών.

"Άρθρον 215.

1. Συμβολαιογράφοι συντάσσοντες δικαιοπραξίας κατά παράβασιν τών διατάξεων τών άρθρων 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214 και 216 και τών λοιπών άρθρων του παρόντος Κώδικος και Μεταγραφοφύλακες παραλείποντες να υποβάλλουν έν αντίγραφο έφ' άπλου χάρτου είς τήν Διεύθυνσιν Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας τας συντασσόμενάς υπό τούτων πράξεις, τιμωρούνται αυτεπαγγέλτως ή τή έγκλήσει τών έντεταλμένων τήν έφαρμογήν του παρόντος Κώδικος Αρχών ή παντός έχοντος έννομον συμφέρον, διά φυλακίσεως μέχρι έξ μηνών και διά χρηματικής ποινής χιλίων μέχρι δέκα χιλιάδων δραχμών.

2. Διά τών αύτών τιμωρεΐται ποινών και πās συμβαλλόμενος κατά παράβασιν τών διατάξεων τών έν τή προηγουμένη παραγράφω αναφερομένων άρθρων.

"Άρθρον 216.

1. Η κυριότης του παραχωρουμένου οικοπέδου μεταβιβάζεται και υπό τόν περιορισμόν του άρθρου 178 παρ. 4 του παρόντος Κώδικος. Ο κληρούχος από τής είς αυτόν μεταβιβάσεως τής κυριότητος του οικοπέδου, δύναται να προβή έλευθέρως είς τήν έκποίησην ή όπωσδήποτε διάθεσιν διά πράξεως έν ζωή το υ οικοπέδου αυτού ή του τυχόν επ' αυτόν άνεγερθέντος οικηματος, εάν και έφόσον συντρέχουσιν οι ακόλουθοι όροι:

α) "Οτι ό κληρούχος κέκτηται και έτερον οικοπέδον ή οικημα είς τόν συνοικισμόν τής άποκαταστάσεως αυτού ή

β) ότι, ό κληρούχος, δι' οίανδήποτε αίτιαν, δέν κέκτηται γεωργικόν κλήρον.

2. Περι τής υπάρξεως ενός τών όρων τούτων έκδίδεται βεβαίωσις τής άρμοδίας Έποικιστικής Υπηρεσίας, ήτις προσαρτάται και μνημονεύεται είς τήν σχετικήν











λοτριωθείσαι έκτάσεις υπερβαίνουν κατά κτῆμα τούς τρεῖς κλήρους απαιτεῖται συγκατάθεσις καὶ τῆς πλειοψηφίας τῶν κληρούχων.

2. Μετὰ τὴν κύρωσιν τῆς ὀριστικῆς διανομῆς καὶ ἐφόσον δὲν συντρίχει ἢ ὑπὲρ τῆς παραγράφου 4 προβλεπομένη περίπτωση, ἐκδίδεται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας παραχωρητήριο τῆς ὡς ἀντάλλαγμα δοθείσης ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Διανομῶν έκτάσεως ὑπὲρ τοῦ ἀνταλλάξαντος ἰδιοκτῆτου, ἐπέχον ὅσιν τίτλου κυριότητος ὑποκειμένου εἰς μεταγραφὴν. Ὡς ἰδιοκτῆτης θεωρεῖται ὁ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Διανομῶν ἀναγνωρισθεὶς τοιοῦτος.

3. Διὰ τῆς κυρώσεως τῆς ὀριστικῆς διανομῆς πάντα τὰ τυχόν ἐμπράγματα βάρη ἢ ἐνοχικὰ δικαιώματα ὑπὲρ τρίτων ἐπὶ τῆς ἀνταλλαγείσης ἰδιοκτῆτου έκτάσεως θεωροῦνται αὐτοδικαίως ἀποσβεσθέντα καὶ ἀνασυσταθέντα ἐπὶ τῆς ὡς ἀντάλλαγμα παραχωρηθείσης έκτάσεως.

4. Ἐὰν μέχρι τῆς ἐκδόσεως τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον παραχωρητηρίου ἀμφισβητηθῇ ὑπὸ τρίτου ἐνώπιον τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας ἐπὶ τῆ βάσει τίτλων ἢ κυριότητος τοῦ ἀνταλλάξαντος, ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας δι' ἀποφάσεώς του μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, καὶ ἐφ' ὅσον κρίνη βάσιμον τὴν ἀμφισβήτησιν, διατάσσει τὴν ἀναβολὴν τῆς ἐκδόσεως τοῦ παραχωρητηρίου μέχρι προσκομίσεως ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου ἀναγνωριστικῆς τῆς κυριότητος καὶ ἐκδιδομένης κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ἀρθροῦ 246.

5. Ἐὰν ὁ κατὰ τὰ ἄνω ἀνταλλάξας ἀποδειχθῇ τυχόν μεταγενεστέρως δικαστικῶς ὅτι δὲν ἦτο κύριος τῆς ἀνταλλαγείσης έκτάσεως, ἢ κηρυχθῇ δικαστικῶς ἄκυρος ἢ κατὰ τὴν παράγραφον 1 συγκατάθεσις αὐτοῦ ἢ ἐκτασις αὐτῆ θεωρεῖται ὡς ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθείσα κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 242, ἢ δὲ παραχωρηθείσα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἐκτασις περιέρχεται καὶ αὐθις τῷ Δημοσίῳ, ἄκυρουμένου τοῦ τυχόν ἐκδοθέντος παραχωρητηρίου.

6. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἔχουν ἐφαρμογὴν καὶ ἐπὶ τῶν περιπτώσεων κοινῆς διανομῆς ἀπαλλοτριωθείσων έκτάσεων μετὰ ἐξαίρεθεις τῆς ἀπαλλοτριώσεως τοιούτων.

7. Ἐπίσης αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἔχουν ἐφαρμογὴν ἐπὶ ἀνταλλαγῶν κατὰ τὸ ἀρθρον 3 παραγράφου 1 περίπτωσις α' τοῦ Ἀγροτικῆς Κώδικος.

8. Πράξεις Ἐπιτροπῶν Διανομῶν ἀντικείμεναι εἰς ἀποφάσεις τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων δύνανται νὰ κυρωθῶν δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, ἐφ' ὅσον αὐταὶ ἐγένοντο τῇ συγκατάθεσει τῶν ἐνδιαφερομένων.

Ἐξαίρεσις μικροῖδιοκτησιῶν κακῶς ἀπαλλοτριωθείσων.

Ἄρθρον 244.

Ἡ Ἐπιτροπὴ Ἀπαλλοτριώσεων κατὰ παραπομπὴν τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας βασιζομένην εἰς γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ ἐξαιρεῖ τῆς ἀπαλλοτριώσεως πρὸ τῆς ὀριστικῆς διανομῆς μικροῖδιοκτησίας κακῶς ἢ ἐκ λάθους ἀπαλλοτριωθείσας. Ἐν ἡ περιπτώσει κατεβλήθη ἢ εἰς τὰς μικροῖδιοκτησίας ταύτας ἀναλογοῦσα ἀποζημιώσεις ἢ ἐκ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐξαίρεσις τῶν χωρεῖ μετὰ τὴν ἐπιστροφὴν τῶν καταβληθέντων.

Ἀνταλλαγῆ ἀπαλλοτριωθείσων μικροῖδιοκτησιῶν.

Ἄρθρον 245.

Αἱ διατάξεις τῶν προηγουμένων ἀρθρῶν 242, 243 καὶ 244 ἰσχύουν καὶ ἐπὶ κτημάτων ἀπαλλοτριωθέντων ἀναγκαστικῶς κατὰ τὸν νόμον 4857 ἢ ὅπωςδήποτε διαχειριζομένων ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ὡς διαδόχου τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Πρόσφυγων.

Ἀναγνώρισις κυριότητος.

Ἄρθρον 246.

1. Περὶ τῆς κυριότητος τῶν κατὰ τὸν Νόμον 4857 καὶ τὸ ἀρθρον 242 τοῦ παρόντος ἀπαλλοτριωμένων κτημάτων ἀπο-

φαίνεται ἀνεκλήτως ἐπὶ τῇ αἰτήσει τῶν ἐνδιαφερομένων τὸ κατὰ τόπον ἀρμόδιον Πρωτοδικεῖον κατὰ τὴν ἀκόλουθον διαδικασίαν.

2. Ἡ αἴτησις ὑποβάλλεται τῷ Προέδρῳ, οὕσα ἀπαιτά-δεκτος ἂν μὴ φέρῃ ἐπ' αὐτῆς βεβαίωσιν τῆς Τοπογραφικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας ἐμφανίονσαν τὸς ἀριθμούς τῶν τεμαχίων ὀριστικῆς διανομῆς τοῦ ἀντιστοιχοῦντας εἰς τὴν ἐν τῇ αἰτήσει ἐκτασιν ὡς καὶ πιστοποιητικὸν τοῦ Ὑποθηκοφύλακος περὶ τῶν βαρῶν τοῦ ἀκινήτου.

3. Ἡ βεβαίωσις τῆς Τοπογραφικῆς Ὑπηρεσίας ἐκδίδεται ὑποχρεωτικῶς ἐντὸς ἐνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς σχετικῆς αἰτήσεως τοῦ ἰδιοκτῆτου. Ἐν περιπτώσει ἀρνήσεως πρὸς ἐκδοσιν τῆς βεβαίωσεως ἢ ἐν περιπτώσει ἀδικαιολογήτου ἐπιβραδύνσεως τῆς ἐκδόσεως αὐτῆς ἐπιβάλλεται εἰς τὸν ὑπεύθυνον ὑπάλληλον ἢ ποιῆν τῆς προσωρινῆς ἀπολύσεως, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, μετὰ ἔκθεσιν τοῦ Γενικοῦ Ἐπιθεωρητοῦ τῆς Τοπογραφικῆς Ὑπηρεσίας. Ἐν περιπτώσει μὴ ἐμπροθέσμου ἐκδόσεως τῆς βεβαίωσεως δι' οἰονδήποτε λόγον, ἢ διαδικασίᾳ προχωρεῖ καὶ ἄνευ τῶν στοιχείων τῆς Τοπογραφικῆς Ὑπηρεσίας. Τὴν μὴ ἐμπροθέσμον ἐκδοσιν τῆς βεβαίωσεως πιστοποιεῖ ὁ Διευθυντῆς τῆς Τοπογραφικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου τῆς Γεωργίας ἐντὸς δεκαήμερου ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς ὡς ἄνω μηνιαίας προθεσμίας.

4. Ἡ οὕτως ὑποβληθεῖσα αἴτησις παραπέμπεται ἀμέσως ὑπὸ τοῦ Προέδρου εἰς ἓνα τῶν μελῶν τοῦ Δικαστηρίου ὡς Εἰσηγητὴν Δικαστὴν, ὅστις διὰ πράξεώς του ἐκδιδομένης ἐντὸς πενημέρου ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς καὶ ἀφ' οὗ ἐξετάσῃ τὸ τύποις παραδεκτὸν τῆς αἰτήσεως, καθορίζει τὴν δικάσιμον οὐχὶ πέραν τῶν 50 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πράξεως, ἀντίγραφον δὲ ταύτης καὶ τῆς αἰτήσεως κοινοποιεῖται εἰς τὸ Δημόσιον τριάντα ἡμέρας πρὸ τῆς συζήτησεως ἄνευ ἐτέρας παρεκτάσεως.

5. Ἡ περαιτέρω διαδικασία διεξάγεται τηρουμένων κατὰ τὰ λοιπὰ τῶν ἀρθρῶν 640 κ.ε. Πολ. Δικ., τῶν δικδικῶν ὑφελόντων πάντως νὰ προσκομίσουν τὰ ἀποδεικτικὰ τῶν μέσων κατὰ τὴν ὡς ἄνω συζήτησιν.

6. Ὀλόκληρος ἢ ἀσπληνὴς διαδικασία, πλην τῆς ἀρχικῆς αἰτήσεως, διεξάγεται ἐφ' ἀπλοῦ, ἢ δὲ ἀπόφασις τοῦ Δικαστηρίου ἐκδίδεται τὸ βραδύτερον ἐντὸς 8 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς συζήτησεως, εἴτε κατατεθῶσι προτάσεις εἴτε καὶ μὴ, πᾶσα δὲ ἐπιβραδύνσις ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω ἀποτελεῖ πειθαρχικὸν παράπτωμα διωκόμενον αὐτεπαγγέλτως, εἴτε κατόπιν αἰτήσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας.

7. Εἰς ἡν περίπτωσιν κατὰ τὴν συζήτησιν προκύβῃ ὅτι οἱ αἰτήσαντες δὲν ἀποδεικνύουν κυριότητα ἐφ' ὅλης τῆς ἀπαλλοτριώσεως έκτάσεως, τὸ δικαστήριον ἀναβάλλει τὴν ἐκδοσιν τῆς ὀριστικῆς ἀποφάσεώς του, διὰ παρεμπιπτούσης δὲ τῆς αὐτῆς, καλεῖ πάντας τοὺς ἔχοντας δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος, ὅπως ὑποβάλωσι τοὺς τίτλους τῶν ἢ ἄλλα ἀποδεικτικὰ τῆς κυριότητος τῶν στοιχείων. Περιλήψις τῆς ἀποφάσεως ταύτης, μερῆς τοῦ γραμματέως τοῦ Πρωτοδικείου καὶ δεπῆνας τοῦ Δημοσίου, δημοσιεύεται ἐντὸς δεκαήμερου ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως εἰς μίαν ἢ δύο ἡμερησίας ἐφημερίδας τῆς περιφέρειας ἐν ἡ καίται τὸ ἀπαλλοτριωθὲν ἀκίνητον καὶ ἐν ἐλλείψει τῆς αὐτῆς, εἰς ἐφημερίδας τῆς Πρωτεύουσας τῆς οἰκίας Ἐπαρχίας ἢ Νομοῦ, ἐφ' ὅσον ἐκδίδεται αὐτόθι τῆς αὐτῆς ἐφημερίας, καὶ ἐν ἐλλείψει εἰς μίαν ἐβδομαδιαίαν ἐφημερίδα. Ἐντὸς τριμήνου ἀπὸ τῆς τῆς αὐτῆς δημοσιεύσεως ὑποχρεοῦνται πάντες οἱ ἀξιῶντες δικαίαι ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος νὰ ὑποβάλωσι αἴτησιν εἰς τὸ Πρωτοδικεῖον, ἐφαρμοζομένων κατὰ τὰ λοιπὰ τῶν εἰς τὰς προηγουμένας παραγράφους τοῦ παρόντος ἠριζομένων. Ὅσῳκις ὅμως καὶ πάλιν δὲν ἐμφανισθῶσιν ἄπαντες οἱ ἰδιοκτῆται τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος, τὸ Δικαστήριον ἐκδίδει τὴν ἀπόφασιν του ὡς πρὸς τοὺς αἰτήσαντας, ἐπιφυλλάσσει δὲ διὰ τὴν ὑπόλοιπον ἐκτασιν, διὰ τὴν ἀναγνώρισιν τῶν ἰδιοκτῆτῶν τῆς ὁποίας ἐφαρμόζεται ὁμοίως ἢ διαδικασία τοῦ παρόντος.

Ἀνταλλαγή μικροϊδιοκτησιῶν πρὸς διαθέσιμους ἐκτάσεις.

Ἄρθρον 247.

Κατὰ τὸν αὐτὸν ὡς ἐν παρ. 4,5,6,7,9 καὶ 10 τοῦ ἄρθρου 242 τρόπον δύνανται καὶ μετὰ τὴν ὀριστικὴν διανομὴν νὰ ανταλλάσσωνται διαθέσιμα κατὰ τὸν παρόντα Κώδικα κληροτεμάχια πρὸς μικροϊδιοκτησίας αἰτήσῃ τῶν ἐνδιαφερομένων μικροϊδιοκτητῶν.

### ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε΄.

#### Γενικοὶ ὀρισμοί.

Ἔννοια μικροϊδιοκτησίας.

Ἄρθρον 248.

1. Μικροϊδιοκτησία κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ παρόντος Κώδικος νοεῖται πᾶσα ἀγροτικὴ ἰδιοκτησία ἐξικνουμένη μέχρι δύο γεωργικῶν κλήρων καὶ μὴ ὑπερβαίνουσα τὰ τριακόσια δεκαδικὰ στρέμματα.

2. Ὡς ἐκτάσις γεωργικοῦ κλήρου λογίζεται ἡ ἐκτάσις τοῦ καθορισθέντος γεωργικοῦ κλήρου ἐπὶ τοῦ κτήματος ἐν τῇ περιοχῇ τοῦ ὁποίου κεῖνται αἱ μικροϊδιοκτησίαι.

Μείωσις κλήρου ἐπὶ ἀποκρῦψει ἰδιοκτησίας.

Ἄρθρον 249.

Ἡ Ἐπιτροπὴ Ἀπαλλοτριώσεων, κατὰ παραπομπὴν τοῦ Ἐπιτροπῆ τῆς Γεωργίας, μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, μειώνει τὸν κλῆρον κληροῦχος ἀποκρῦψαντος τὴν ἀληθῆ ἐκτάσιν τῆς γαιοκτησίας του, κατ' ἐκτάσιν ἴσην πρὸς τὴν ἀποκρῦβεῖσαν καὶ διαθέτει ταύτην ὑπὲρ ἄλλων δικαιουμένων ἀποκαταστάσεως.

Διάθεσις ἀδιαθέτων κλήρων.

Ἄρθρον 250.

Οἱ ἐξ οἰασδῆποτε αἰτίας ἀδιάθετοι κλήροι διατίθενται δι' ἀποφάσεων τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων ὑπὲρ παντὸς δικαιουμένου ἀποκαταστάσεως κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Κώδικος καὶ ὑποβάλλοντος εἰς τὴν Ἐπιτροπὴν Ἀπαλλοτριώσεων ἢ τὴν ἀρμοδίαν Γεωργικὴν Ἐπιτροπὴν σχετικὴν αἴτησιν καὶ ἄνευ διακρίσεως ὡς πρὸς τὴν σειρὰν προτιμήσεως μετὰ τὴν γηγενῶν καὶ προσφύγων ἐφ' ὅσον πρόκειται περὶ κατοικῶν τοῦ ἰδίου Συνοικισμοῦ, τῶν σχετικῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 24 καὶ 155 ἰσχυουσῶν μόνον διὰ τὴν πρώτην κατὰ τὰς τῶν κληροῦχων βάσει τῶν ἄρθρων 74 καὶ 178.

Ἄρθρον 251.

1. Ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τοῦ ἔργου τῆς ὀριστικῆς διανομῆς μέχρις ἐγκαταστάσεως τῶν κληροῦχων εἰς τοὺς λαχόντας εἰς τοὺς κλήρους καὶ τῆς καταστάσεως τῶν κτηματολογικῶν πινάκων ἀπαγορεύεται ἢ κατὰ τμήματα διαθέσις κλήρων πρὸς πλείονα τοῦ ἐνὸς κληροῦχου.

2. Ἀπὸ τῆς ἐγκαταστάσεως τῶν κληροῦχων εἰς τοὺς λαχόντας εἰς τοὺς τοὺς διὰ τῆς ὀριστικῆς διανομῆς κλήρους καὶ τῆς καταστάσεως τῶν κτηματολογικῶν πινάκων πᾶσα μερικὴ ἐκ κλήρου διαγραφὴ ἢ παραίτησις ἢ μερικὴ διάθεσις κλήρων χωρεῖ μόνον ἐπὶ ἀκεραίων τῆς ὀριστικῆς διανομῆς τεμαχίων, ἅτινα δεόν νὰ καθορίζωνται ρητῶς ἐν τῇ σχετικῇ ἀποφάσει διαθέσεως. Ἐπίσης προκειμένου περὶ διαθέσεως ἀκεραίων κλήρων δεόν ρητῶς νὰ καθορίζηται ἐν τῇ ἀποφάσει ὁ παραχωρούμενος εἰς τὸν ἐγκαθιστάμενον κληρὸς.

3. Ἡ ἐγκατάστασις τῶν ἐγγραφομένων εἰς ἀδιαθέτους κλήρους συντελεῖται ἅμα τῇ ἐκδόσει τῆς οἰκείας ἀποφάσεως τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων. Ἐπὶ ἐσπαρμένων ὑπὸ τρίτων κλήρων ἢ τοιαύτῃ ἐγκατάστασις χωρεῖ μετὰ τὴν συγκομιδὴν τῆς ἡρτημένης ἐσοδείας.

Ἄρθρον 252.

Οἱ ἀδιάθετοι κλήροι, οἱ κλήροι τῶν παραίτηθέντων αὐτῶν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει, ὡς καὶ οἱ σχολάζοντες τοιοῦτοι λόγῳ ἐγκαταλείψεως αὐτῶν ὑπὸ τῶν ἐγκατασταθέντων ἐντοπίων καὶ προσφύγων εἰς τοὺς συνοικισμοὺς τῆς μεθορίου γραμμῆς, παραχωροῦνται, προνομιακῶς εἰς ἀκτήμονας ἐφόδρους Πα-

λαιοὺς Πολεμιστὰς ἔχοντας τὰ προσόντα τοῦ Νόμου τούτου, εἴτε ἔχουσιν οὗτοι ἀνεπαρκῆ γεωργικὴν ἰδιοκτησίαν, εἴτε στεροῦνται παντελῶς τοιαύτης, προτιμωμένων τῶν τελευταίων, ἄνευ διακρίσεως τοῦ τόπου τῆς κατοικίας των, δι' ἀποφάσεων τοῦ Ἐπιτροπῆ τῆς Γεωργίας ἢ τῶν κατὰ τόπους Γενικῶν Διοικητῶν προτάσει καὶ τῶν τοπικῶν στρατιωτικῶν Ἀρχῶν (Διοικητῶν Τομέων καὶ Συνταγμάτων).

Ἄρθρον 253.

1. Δι' ἀποφάσεως τῆς κατὰ τόπον ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ἀποκαθίστανται ἐπὶ γεωργικοῦ κλήρου ἐκ τῶν ὁπωσδήποτε διαθέσιμων ἐκτάσεων καὶ κλήρων, κατὰ προτίμησιν παντὸς ἄλλου καὶ κατὰ παρέκκλισιν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Κώδικος, καὶ τοῦ περὶ ἀποστραγγιζομένων γαιῶν τοιοῦτου, οἱ ἐν ἐκάστῳ συνοικισμῷ ἢ ἀγροκτήματι μονίμως κατοικοῦντες ἀνάπρηοι τοῦ τελευταίου πολέμου, ἐφ' ὅσον οὗτοι εἶναι ἀκτήμονες καλλιεργηταὶ κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ παρόντος Κώδικος, ὡς καὶ τὰ μέλη τῆς οικογενείας πεσόντων ἐν τῷ αὐτῷ πολέμῳ ἢ θανόντων συνεπείᾳ τραυμάτων ἢ ἐκ τῶν ἐν τῇ ζώνῃ τῶν πρόσω κακουχιῶν τούτου.

2. Ὡς μέλη οικογενείας δικαιούμενα ἀποκαταστάσεως κατὰ τὰ ἄνω νοοῦνται κατὰ σειρὰν προτιμήσεως: α) ἡ χήρα, β) τὰ ἀνήλικα ὄρφανὰ καὶ τὰ ἄγαμα θήλεα τέκνα, εἰς ἓνα κλῆρον κατ' ἰσομοίριαν, γ) ὁ πατὴρ καὶ δ) ἡ μήτηρ. Ἡ κατὰ τὰ ἄνω ἀποκατάστασις ἐνὸς ἐκ τούτων ἀποκλείει τοὺς λοιποὺς παντὸς κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον δικαιώματος.

3. Κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον καὶ ὑπὸ τὰς αὐτὰς προϋποθέσεις μετὰ τὴν ἀποκατάστασιν τῶν ἐν τῇ παραγράφῳ 1 προσώπων ἀποκαθίστανται, ἐφ' ὅσον ὑπάρχουν διαθέσιμοι ἐκτάσεις ἀνά δύο τὸ πολὺ κατὰ συνοικισμόν, πρόσωπα προσερχόμενα ἐξ ἄλλων περιφερειῶν καὶ κεκτημένα τὰς κατὰ τὴν παράγραφον 1 ιδιότητας.

4. Ἡ ιδιότης τοῦ ἀναπρηοῦ, ὁ θάνατος ἐπὶ τοῦ πεδίου τῆς μάχης ἢ συνεπείᾳ τραυμάτων ἢ κακουχιῶν ἐν τῇ ζώνῃ τῶν πρόσω πιστοποιεῖται ὑπὸ τοῦ οἰκείου Στρατιωτικοῦ Ἐπιτροπῆ.

Ἡ ιδιότης τοῦ καλλιεργητοῦ καὶ ἡ ἀκτημοσύνη βεβαιοῦνται ὑπὸ τῆς Γεωργικῆς Ἐπιτροπῆς τῆς κατοικίας τῶν ἀποκαθισταμένων.

5. Οἱ κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου δικαιούμενοι ἀποκαταστάσεως καὶ τυγχάνοντες τοιαύτης βάσει τῶν ὀρισμῶν τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου ἢ τυχόντες ἤδη τοιαύτης κατ' ἐφαρμογὴν τῶν πρὸ τοῦ Νομοθετικοῦ Διατάγματος 458)1941 ἐπαικιστικῶν νόμων ὀφείλουν πρὸς τὸ Ἐιδικὸν Ταμεῖον Ἐποικισμοῦ διὰ δαπάνας τοπογραφείας, διανομῆς κ.λ.π. ποσοστὸν 13,0% ἐπὶ τοῦ κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις τῶν οἰκείων νόμων ἐξευρισκομένου τιμήματος κλήρου, ἀπαλλασσόμενοι παντὸς ἐτέρου χρέους διὰ τὸν χορηγηθέντᾳ αὐτοῖς κλήρον.

6. Αἱ ὡς ἄνω ἐκτιθέμεναι ἀποφάσεις τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων εἶναι ὀριστικαὶ καὶ ἀμετάκλητοι, οἱ δὲ ἀποκαθιστάμενοι δυνάμει αὐτῶν ὑπάγονται εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Κώδικος, ἢ τοῦ περὶ ἀποστραγγιζομένων γαιῶν τοιοῦτου, ἀναλόγως τῆς κατηγορίας τῶν γαιῶν εἰς ἃς ἀποκαθίστανται.

Ἐγκαταλειμμένοι κλήροι.

Ἄρθρον 254.

1. Ἐγκαταλειμμένοι ἐπὶ ἐν γεωργικὸν ἔτος τοῦλάχιστον οἰασδῆποτε κατηγορίας γεωργικοῦ κλήρου τῆς Ἐποικιστικῆς ἐν γένει Νομοθεσίας καταλαμβάνονται ὑπὸ τῆς οἰκείας Διευθύνσεως Γεωργίας καὶ διαχειρίζονται ὑπ' αὐτῆς, ὡς διοικητοῦ ἄλλοτριῶν, ἐκμισθούμενοι ὑποχρεωτικῶς πρὸς ἀκτήμονα ἢ πολεμοπαθεῖς κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ Νόμου 1858)1944 ἢ ἀνταρτοπλήκτους ἀγρότας, ἐπὶ μισθώματι ἰσομένῳ πρὸς τὸ πεντηκονταπλάσιον τῆς κατὰ τὸ ἔτος 1940 μισθωτικῆς ἀξίας ἐκάστου κλήρου ἐξευρισκομένης κατὰ τὴν ἐλευθέρην ἐκτίμησιν τῆς οἰκείας Διευθύνσεως Γεωργίας.

Τὰ ἔξοδα τῆς διαχειρίσεως βαρύνουν τὸ Εἰδικὸν Ταμεῖον Ἐποικισμοῦ.

2. Διὰ τὴν ὡς ἄνω κατάληψιν ἐφαρμόζονται ἀναλόγως κατὰ τόπον αἱ διατάξεις τῶν παραγράφων 3 καὶ 4 τοῦ ἄρθρου 34 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου (1539)1938 (περὶ προστασίας δημοσίων κτημάτων).

3. Ἡ πρὸς τὸν κληροῦχον ἀπόδοσις τοῦ καταληφθέντος κλήρου γίνεται κατ' αἴτησιν αὐτοῦ δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἐκδιδομένης μετὰ γνώμην τοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ.

4. Εἰς τὸν ἀναλαμβάνοντα τὸν κλήρον τοῦ κληροῦχου ἀποδίδονται κατὰ τὴν ἐν παραγράφῳ 3 διαδικασίαν καὶ τὰ εἰσπραχθέντα μισθώματα μειωμένα κατὰ τὰς γενομένας δαπάνας καὶ κατὰ 30 ο/ο λόγω ἐξόδων διαχειρίσεως.

5. Μετὰ πάροδον δεκαετίας ἀπὸ τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω καταλήψεως τοῦ κλήρου ὡς ἐγκαταλειμμένου, τὸ δικαίωμα κυριότητος ἀποσβέννυται καὶ ἡ κυριότης τοῦ κλήρου περιέρχεται εἰς τὸ Δημόσιον.

6. Ἐγκαταλειμμένα ἰδιωτικὰ ἀγροτικὰ κτήματα καταλαμβάνόμενα παρὰ τοῦ Δημοσίου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 34 τοῦ Α.Ν. (1539)1938 ἐκμισθοῦνται ὑποχρεωτικῶς ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων Κρατικῶν Ὑπηρεσιῶν (Ὑπουργεῖον Οἰκονομικῶν) ἄνευ δημόπρασιᾶς πρὸς ἀκτῆμονας ἢ πολεμοπαθεῖς κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ Νόμου (1858)44 ἢ ἀνταρτοπλήκτους ἀγρότας ὑποδεικνυομένους ὑπὸ τῶν κατὰ τόπους Διοικήσεων Γεωργίας ἐπὶ τῷ αὐτῷ ὡς ἐν παρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου μισθώματι.

Διάθεσις ἐκτάσεως δι' ἔργα κοινῆς ὠφελείας.

Ἄρθρον 255.

1. Μέχρι τῆς κυρώσεως τῆς ὀριστικῆς διανομῆς τῶν γαιῶν ἐκάστου ἀγροκλήματος, ὡς καὶ μέχρι τῆς κυρώσεως τῆς ὀριστικῆς διανομῆς τῶν οἰκοπέδων τοῦ Συνοικισμοῦ, ἐπιτρέπεται ὅπως ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας, δι' ἀποφάσεως αὐτοῦ ἐκδιδομένης μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, διαθέτῃ κοινοχρήστους ἐκτάσεις, κλήρους καὶ ἄλλου εἶδους ἀκίνητα ἐκ τῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Κώδικος καὶ τῶν συναφῶν αὐτῷ νόμων προβλεπομένων, ἐπὶ σκοπῷ ἐκτελέσεως οἰασδήποτε φύσεως ἔργων κοινῆς ὠφελείας.

2. Ἐὰν ἐκ τῆς τοιαύτης διαθέσεως ἐκτάσεων ἐπέλθῃ μείωσις τῶν δι' ἀτομικοὺς κλήρους προοριζομένων γαιῶν, αἱ διατιθέμεναι ἐκτάσεις ἀναπληροῦνται δι' ἰσαξίων τοιούτων ἐκ τῶν ἐν τῇ αὐτῇ ἢ τῇ συνεχομένη κτηματικῇ περιοχῇ τυχόν ὑπαρχουσῶν διαθέσιμων.

3. Πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον διατίθενται ἐκτάσεις ἐκ τῶν ὀπωσδήποτε ὑπὸ τὴν διαχείρισιν τοῦ Δημοσίου ὑπαγομένων ἢ δυναμένων νὰ ὑπαχθῶσιν, ὡς καὶ κοινόχρηστοι τοιαῦται ἐκ τῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος 6448 καὶ τῶν συναφῶν αὐτῷ Νόμων παραχωρηθεισῶν εἰς τὰς Κοινοτήτας ἢ τῶν διαχειριζομένων ὑπὸ τῶν Σ.Α.Α.Κ.

4. Περὶ τῆς ἀντικαταστάσεως ταύτης καὶ τοῦ ἰσαξίου τῶν κλήρων, ἀποφασίζουσι αἱ κατὰ τόπους ἀρμοδίαι Ἐπιτροπαὶ Ἀπαλλοτριώσεων, κατὰ παραπομπὴν τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας.

Διάθεσις ἐκτάσεων δι' ἀνέγερσιν Συνοικισμῶν.

Ἄρθρον 256.

Ἡ κατὰ τὴν παράγραφον 2 τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ ἀπὸ 31 Ὀκτωβρίου 1940 Διατάγματος (περὶ τροποποιήσεως, συμπληρώσεως καὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ δικησέως, διαχειρίσεως καὶ ἐκκαθαρίσεως τῶν ἀνταλλαξίμων Μουσουλμανικῶν κτημάτων διατάξεων) ἀνάληψις ἀπὸ τὴν σουλμανικῶν κτημάτων διατάξεων ἀναλλάξι- διαχειρίσιν τῆς Ὑπηρεσίας Διαχειρίσεως Ἀνταλλαξι- μων Μουσουλμανικῶν Κτημάτων (Υ.Δ.Α.Μ.Κ.) γαιῶν, οἰκοπέδων καὶ ἀκατοικητῶν Συνοικισμῶν ὡς καὶ ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 121 τοῦ παρόντος Κώδικος διάθεσις γαιῶν ἐξ ἄλλης ἀλλῆς αἰτίας ἀνηκουσῶν εἰς τὸ Δημόσιον, οἰασδήποτε καὶ πρὸς ἀνέγερσιν νέων Συνοικισμῶν καταστραφέντων ἤδη ἐκ πολεμικῶν αἰτίων.

Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην παραχωρεῖται εἰς ἐκάστην οἰκογένειαν τοῦ καταστραφέντος Συνοικισμοῦ, δι' ἀποφάσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ἀνάλογος ἔκτασις δι' ἀνέγερσιν κατοικίας, ἀλλῆν καὶ κήπον μέχρι 21)2 στρεμμάτων ὡς καὶ δι' ἐπαγγελματοῦν ἢ γεωργικῶν κλήρων εἰς τοὺς ἐξ' αὐτῶν δικαιουμένους τοιοῦτου.

Ἐκμισθῶσις ἀδιάθετων ἐκτάσεων.

Ἄρθρον 257.

1. Αἱ ὀπωσδήποτε ἀδιάθετοι ἐκτάσεις κτημάτων ἀπαλλοτριωθέντων κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον, ἐκμισθοῦνται μονοετῶς ὑπὲρ τοῦ Εἰδικοῦ Ταμεῖου Ἐποικισμοῦ.

2. Αἱ πρὸ τῆς ὀριστικῆς διανομῆς ἀδιάθετοι ἐκτάσεις κτημάτων διαχειριζομένων ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ὡς διαδόχου τῆς τέως Ε.Α.Π. ἐκμισθοῦνται μονοετῶς ὑπὲρ τοῦ Εἰδικοῦ Ταμεῖου Ἐποικισμοῦ, οἱ δὲ μετὰ τὴν ὀριστικὴν διανομὴν ἀδιάθετοι κλήροι τῶν αὐτῶν κτημάτων ἐκμισθοῦνται, μονοετῶς ἐπίσης, ὑπὲρ τοῦ κατὰ τὸν Νόμον 4142 Γεωργικοῦ Ταμεῖου.

3. Ἡ ἐγκατάστασις τῶν κληροῦχων ὑπὲρ ὧν τυχόν ἤθελον διατεθῆ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ἐκμισθώμεναι κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἐκτάσεις γίνεται μετὰ τὴν λήξιν τῆς μισθώσεως.

4. Πᾶσα ἐκ τοῦ Ἀγροτικοῦ Νόμου προβλεπομένη ἐκμισθῶσις ὑπὲρ τοῦ Εἰδικοῦ Ταμεῖου Ἐποικισμοῦ ἐνεργεῖται καθ' ἑ. διὰ Διατάγματος, ἐκδιδομένου προτάσει τοῦ ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργοῦ, ἰρίζεται.

Ἐκποιήσις ἐκτάσεων οἰκοπεδικῆς ἀξίας.

Ἄρθρον 258.

1. Διαθέσιμοι κατὰ τὸν παρόντα Κώδικα ἐκτάσεις χαρακτηρίζονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, λαμβανομένης μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, ὡς κεκτημένα οἰκοπεδικὴν ἀξίαν ἐκποιουῦνται διὰ δημοπρασίας.

2. Ἐκτάσεις τῶν κατηγοριῶν δ' καὶ ε' τοῦ ἄρθρου 31 τοῦ παρόντος Κώδικος, ἔχουσι οἰκοπεδικὴν ἀξίαν, δύνανται, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας, καὶ μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, νὰ χαρακτηρισθοῦν ὡς διαθέσιμοι, ἀναθεωρουμένης τῆς ὀριστικῆς διανομῆς, πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς ἐκποιήσεως αὐτῶν κατὰ τὰ ἐν τῇ παραγράφῳ 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

3. Τὸ ἐκ τῆς δημοπρασίας τίμημα τῶν κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφους ἐκποιουμένων ἐκτάσεων, ἀποτελεῖ ἔσοδον τοῦ Εἰδικοῦ Ταμεῖου Ἐποικισμοῦ, ἐφ' ὅσον δὲ πρόκειται περὶ ἐκτάσεων τῆς παραγράφου 2 ἀποδίδεται ὑπ' αὐτοῦ εἰς τὸν οἰκεῖον Συνεταιρισμὸν Ἀποκαταστάσεως Ἀκτημόνων Καλλισεργητῶν ποσὸν ἴσον πρὸς τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 98 τοῦ παρόντος Κώδικος καθορισθὲν τίμημα αὐτῶν.

4. Ἡ κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον προβλεπομένη διὰ δημοπρασίας ἐκποιήσις, ὡς καὶ πᾶσα ἐν γένει ἐκ τῆς Ἀγροτικῆς καὶ περὶ ἀποστραγγιζομένων γαιῶν Νομοθεσίας προβλεπομένη τοιαύτη ὑπὲρ τοῦ Εἰδικοῦ Ταμεῖου Ἐποικισμοῦ, ἐνεργεῖται κατὰ τὰ διὰ Διατάγματος, ἐκδιδομένου προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ἰρίζομενα.

Ἐκτασις κλήρου κτημάτων κειμένων πλησίον πόλεων.

Ἄρθρον 259.

1. Ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ Α.Ν. (1722)1939 ἡ ἔκτασις τοῦ παραχωρητέου κλήρου εἰς ἀγροκλήματα κείμενα ἐν τὸς ἀκτίνος τριάκοντα χιλιομέτρων ἀπὸ τῶν Προτετυπῶν τῶν Νομῶν ἢ καὶ ἄλλων πόλεων ἐγγυστῶν πληθυσμῶν εἰκοσι τοῦλάχιστον χιλιάδων κατοίκων, δύναται νὰ καθορίζηται διὰ Διαταγμάτων ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας κατωτέρα τῆς καθορισμένης τοιαύτης.

2. Ἐπὶ τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον παραχωρουμένων κλήρων δὲν ἔχουσι ἐφαρμογὴν αἱ διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 251 τοῦ παρόντος Κώδικος.

## Μετακινήσις.

## Ἄρθρον 260.

1. Κατὰ τὸν αὐτὸν ὡς ἐν ἄρθρῳ 157 τοῦ παρόντος Κώδικος τρόπον δύναται νὰ ἐπιτραπῇ ἡ μετακίνησις πληθυσμῶν ἀποκατεστημένων εἰς περιφερείας τῶν ὁποίων αἱ ὑγιεῖναι συνθῆκαι καθιστοῦν ἀδύνατον ἢ λίαν ἐπικίνδυνον τὴν διαβίωσιν τῶν πληθυσμῶν τούτων, εἰς ἕτερα ἀγροκτῆματα, ἐφ' ὅσον ὑπάρχουσι διαθέσιμοι πρὸς τοῦτο ἐκτάσεις. Ἡ μετακίνησις ἐνεργεῖται κατόπιν βεβαίωσης τῆς ἀρμοδίας κρατικῆς ὑγειονομικῆς ὑπηρεσίας περὶ τῆς ἀνωτέρω ἀνάγκης.

2. Διὰ τοὺς σκοποὺς, περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 157 καὶ ἡ προηγουμένη παράγραφος τοῦ παρόντος ἄρθρου, ἐπιτρέπεται ἡ διάθεσις, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας καὶ μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, πλεονάζουσῶν ἐκτάσεων ἐκ τῶν κατὰ τὰ ἄρθρα 31 καὶ 164 τοῦ παρόντος Κώδικος κοινοχρήστων τοιούτων.

3. Κληροῦχος ἀποδεχόμενος τὴν μετακίνησιν του κατὰ τὸ ἄρθρον 157 καὶ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου θεωρεῖται παραιτηθεὶς τῶν ἐπὶ τοῦ ἐγκαταλειπομένου κλήρου δικαιωμάτων του, τῆς περὶ μετακινήσεως δηλώσεώς του ἐπεχούσης θέσιν παραιτήσεως. Ἡ δῆλωσις αὕτη γίνεται ἐνώπιον τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων, τοῦ περὶ ταύτης πρακτικοῦ αὐτῆς ἀποτελοῦντος τίτλον κυριότητος ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, δεκτικὸν μεταγραφῆς.

4. Διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῶν νέων κατοικιῶν τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον καὶ τὸ ἄρθρον 157 μετακινουμένων δύναται ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας ἢ ὁ ἀρμόδιος Γενικὸς Διοικητὴς νὰ ἐπιτρέψῃ εἰς αὐτοὺς ὅπως ἀποκομίσουν τὰ ὕληκα τοῦ εἰς τὸν Συνοικισμὸν ἐξ οὗ μετακινουνται οἰκήματός των.

5. Τὸ ἐκ τοῦ τιμήματος τοῦ ἐγκαταλειπομένου κλήρου καὶ οἰκήματος χρέος τοῦ κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον καὶ τὸ ἄρθρον 157 μετακινουμένου διαγράφεται.

Τυχὸν καταβληθέντα ἐναντι τῆς ἀξίας τοῦ ἐγκαταλειπομένου κλήρου καὶ οἰκήματος ποσά, ὡς καὶ αἱ καταβληθεῖσαι δαπάναι διὰ τὴν βελτιώσιν αὐτῶν ἢ δι' ἀνέγερσιν τοῦ οἰκήματος, καθοριζόμεναι ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων, ἐκπίπτουν ἐκ τοῦ νέου χρέους τοῦ μετακινουμένου, διὰ τὰς παραχωρηθῆσάσας αὐτῶν γαίας.

Εἰς περίπτωσιν ἀποκομίσσεως ὕλικῶν, κατὰ τὰ ἐν τῇ ἀνωτέρω παραγράφῳ 4, οὗτοι χρεοῦνται μετὰ τὴν ἀξίαν αὐτῶν, καθοριζομένην ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων.

## Παραίτησις ἀπὸ κλήρου.

## Ἄρθρον 261.

1. Δηλώσεις περὶ παραιτήσεως ἀπὸ κλήρων πρὸ ἢ μετὰ τὴν ἀπόκτησιν τῆς κυριότητος, γίνονται ἐνώπιον τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων συντασσούσης πρακτικὸν περὶ τούτου.

2. Ὁ παραιτούμενος ὑποχρεοῦται εἰς καταβολὴν ἀποζημιώσεως χρήσεως, διὰ τὸν χρόνον καθ' ὃν ἐνεμήθη τὸν κλῆρον, κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 268 τοῦ παρόντος Κώδικος.

3. Αἱ τοιαῦται δηλώσεις εἶναι ἀπαράδεκτοι ἂν ἀφοροῦν τεμάχια κλήρων διάφορα τῶν τῆς ὀριστικῆς διανομῆς Ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κλήρων καὶ ἰδιοκτησιῶν.

## Ἄρθρον 262.

1. Ἐνεργουμένης, βάσει τοῦ ἄρθρου 17 τοῦ ἐν ἰσχύϊ Συντάγματος, ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀτομικῶν κλήρων περιεληθῶντων ἢ περιερχομένων κατὰ κυριότητα εἰς ἰδιώτας κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Κώδικος, ἡ ὀφειλομένη αὐτοῖς διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν ἀποζημιώσις, μειοῦται κατὰ τὸ τυχὸν πρὸς τὸ Δημοσίον ἢ τὴν Ἀγροτικὴν Τράπεζαν ὀφειλόμενον ὑπ' αὐτῶν τίμημα τοῦ κλήρου καὶ χρέος ἀποκαταστάσεως.

2. Ἀντὶ τῆς ὀφειλομένης ἀποζημιώσεως, δύναται νὰ χορηγῶνται ἰσάζιαι ἐκτάσεις ἐκ τῶν διαθέσιμων τοιούτων τῶν καθοριζομένων εἰς τὸ ἄρθρον 255 τοῦ παρόν-

τος Κώδικος καὶ κατὰ τὴν διαδικασίαν αὐτοῦ, κατόπιν αἰτήσεως τῶν ἐνδιαφερομένων καὶ δηλώσεως αὐτῶν ἐνώπιον Συμβολαιογράφου περὶ παραιτήσεως των ἀπὸ πάσης ἀξιώσεως πρὸς οἰαοδήποτε φύσεως ἀποζημιώσιν των.

3. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ἄρθρου 255 τοῦ παρόντος Κώδικος ἤθελον χρησιμοποιηθῆν ἐκτάσεις τῆς κατηγορίας τοῦ ἄρθρου 179 παρ. 2, ὡς καὶ ἂν τοιαῦται ἐκτάσεις ἤθελον ἀπαλλοτριωθῆν ἀναγκαστικῶς κατὰ τὸ ἄρθρον 17 τοῦ Συντάγματος, ἰσχύουσι αἱ διατάξεις τῶν προηγουμένων παραγράφων.

## Ἄρθρον 263.

1. Ἐν περιπτώσει ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως καλλιεργησίμων γαιῶν ἀνηκουσῶν εἰς κληροῦχος ἢ ἰδιοκτήτας κατὰ κύριον ἐπάγγελμα γεωργούς πρὸς ἐκτέλεσιν ἐγγειόβελτιωτικῶν καὶ ἐν γένει δημοσίων, καὶ κοινῆς ὠφελείας ἔργων, ἀντὶ τῆς ὀφειλομένης εἰς τοὺς δικαιούχους κληροῦχος ἢ ἰδιοκτήτας ἀποζημιώσεως παραχωροῦνται αὐτοῖς, ἐφ' ὅσον ὑπάρχουν, τῇ αἰτήσῃ των, γαίαι ἴσης ἀξίας ἐξ ἐκτάσεων ἀνηκουσῶν κατὰ τὰ ἄρθρα 31 ἐδάφιον δ' 164 καὶ 197 τοῦ παρόντος Κώδικος εἰς Κοινότητα, Δήμους ἢ Συνεταιρισμοὺς ἀποκαταστάσεως ἀκτημόνων καλλιέργητων (Σ.Α.Α.Κ.) ἢ καὶ εἰς τὸ Δημοσίον κατὰ τὰ ἐν τοῖς ἐπομένοις ὀριζόμενα.

2. Ἡ κατὰ τὰ ἀνω αἰτήσις τῶν ἐνδιαφερομένων ὑποβάλλεται εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Γεωργίας μετὰ τὴν ἀναγνωρίσιν αὐτῶν ὡς δικαιούχων κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ἄρθρου 246 τοῦ παρόντος Κώδικος.

3. Μετὰ τὴν ὑποβολὴν τῆς αἰτήσεως ταύτης διαχωρίζεται ἴσης ἀξίας ἐκτάσεις ἐκ τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 1 γαιῶν ὑπὸ τριμελοῦς Ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ ἀρμοδίου Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου, ἢ τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ του, ἐνὸς ὑπαλλήλου τῆς οἰκείας Διευθύνσεως Γεωργίας καὶ ἐνὸς ὑπαλλήλου τῆς Τοπογραφικῆς Ὑπηρεσίας, ἢ μηχανικοῦ δημοσίας ὑπηρεσίας ἢ μηχανικοῦ Δήμων καὶ Κοινοτήτων, τῶν τελευταίων ὀριζομένων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τῶν Γενικῶν Διοικητῶν. Ἡ Ἐπιτροπὴ αὕτη βεβαίῳ τὸ ἰσάζιον τῶν πρὸς ἀνταλλαγὴν ἐκτάσεων, καταρτίζει δὲ καὶ τοπογραφικὸν σχεδιάγραμμα αὐτῶν.

4. Οἱ ἀναγνωρισθέντες ὡς κύριοι τῶν ἀπαλλοτριωθεισῶν γαιῶν καλοῦνται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τῶν Γενικῶν Διοικητῶν, ὅπως ὑποβάλουν δῆλωσιν ἐνώπιον συμβολαιογράφου περὶ ἀποδοχῆς τῆς ἀνταλλαγῆς μετὰ τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον διαχωρισθεισῶν γαιῶν καὶ περὶ παραιτήσεως ἀντὶ ταύτης ἀπὸ πάσης ἄλλης ἀπαιτήσεως ἀποζημιώσεως.

5. Ἡ κατὰ τὰ ἀνω παραχώρησις Δημοσίων, Κοινοτικῶν, Δημοτικῶν ἢ συνεταιρικῶν ἐκτάσεων γίνεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἐπεχούσης θέσιν τίτλου κυριότητος ὑποκειμένου εἰς μεταγραφὴν.

6. Ἐὰν ἐκ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ὀφελοῦνται καὶ κτῆματα κείμενα εἰς ὁμόρους ἢ γειτονικοὺς Δήμους, Κοινότητας ἢ Σ.Α.Α.Κ., οἱ τελευταῖοι οὗτοι ὑποχρεοῦνται νὰ παραχωρήσουν εἰς τὸν κατὰ τὰς περιπτώσεις τῆς παραγράφου 5 θιγόμενον Δῆμον, Κοινότητα ἢ Σ.Α.Α.Κ. κοινοχρήστους γαίας, διὰ διαδοχικῆς μεταθέσεως τῶν κτηματικῶν ὀρίων, ἀναλόγου ἀξίας πρὸς τὴν προσγινομένην αὐτοῖς ὀφείλειαν. Ἡ ἐκτασις τῶν παραχωρουμένων τούτων γαιῶν καὶ ἡ συνεπεία τῆς παραχωρήσεως νέα ὀριγραμμῆ τῶν κτηματικῶν περιοχῶν καθορίζονται ὑπὸ τῆς οἰκείας Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων μετέχοντος αὐτῆς ὡς τακτικοῦ μέλους ὑπαλλήλου τῆς Τοπογραφικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας ἢ μηχανικοῦ δημοσίας ὑπηρεσίας ἢ μηχανικοῦ Δήμων καὶ Κοινοτήτων.

7. Αἱ ἀνωτέρω διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐφαρμόζονται καὶ διὰ τὰ μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ Α. Ν. 823]1948 ἀπαλλοτριωθέντα κτῆματα ἐφ' ὅσον καθ' οἰονδήποτε τρόπον δὲν κατεβλήθη ἀποζημιώσις εἰς τοὺς κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον δικαιούχους.

Ἐκτελέσεις ἀποφάσεων Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἄρθρον 264.

1. Αἱ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Κώδικος ἐκδιδόμεναι ἀποφάσεις τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων εἶναι ὁριστικά καὶ ἀμετάκλητοι καὶ ἐκτελοῦνται διοικητικῶς. Κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον ἐκτελεῖται καὶ πᾶσα ἀπόφασις τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ ἄλλης τινὸς ἀρχῆς ἐκδιδομένη εἰς ἐκτέλεσιν διατάξεων τοῦ παρόντος Κώδικος.

2. Διοικητικὴ ἐκτέλεσις τῶν εἰρημένων ἀποφάσεων νοεῖται ἢ ἐνεργουμένη ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος Κώδικος Ἀρχῶν, αἵτινες δικαιούνται νὰ ζητήσουν εἰς πᾶσαν κατὰ τὴν κρίσιν τῶν περιπτώσιν σχετικὴν συνδρομὴν τῶν Ἀστυνομικῶν Ἀρχῶν ὑποχρεουμένων ὅπως παρέχουν ταύτην.

3. Πᾶς φέρων ἀντίστασιν ἐν τῇ ἐκτελέσει τῶν ὡς ἀνω ἀποφάσεων ἢ μὴ συμμορφούμενος πρὸς αὐτὰς διώκεται τῇ ἐγκλήσει τῆς ἀρμοδίας Ἐποικιστικῆς Ὑπηρεσίας εἰσαγόμενος δι' ἀπ' εὐθείας κλήσεως κατὰ τὰς περὶ ἀπειθείας ἢ διεγέρσεως κατὰ τῆς Ἀρχῆς διατάξεις τοῦ Ποινικοῦ Νόμου.

4. Παρανόμως ἀνεγερθέντα ἢ ἀνεγερθησόμενα παντὸς εἶδους κτίσματα ἢ ἐκτελεσθέντα ἢ ἐκτελεσθησόμενα παντὸς εἶδους ἔργα (ἀνδρούξια χανθᾶκων κ.λ.π.) ἐπὶ γαιῶν ἀπαλλοτριωθεισῶν ἢ ἀπαλλοτριωθησομένων κατὰ τὸν ἀγροτικὸν νόμον ἢ διοικουμένων ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ὡς δαδόχου τῆς τέως Ε.Α.Π. κατεδάφίζονται καὶ καταστρέφονται ὑπὸ τῶν ἐποικιστικῶν ὑπηρεσιῶν διατασσομένων πρὸς τοῦτο δι' εἰδικῆς κατὰ συγκεκριμένην περίπτωσιν διαταγῆς τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τοῦ ἀρμοδίου Γενικοῦ Διοικητοῦ.

5. Ἀπαιτούμεναι τυχόν δαπάναι διὰ τὴν πρόσληψιν ἐργατῶν πρὸς κατεδάφισιν ἢ καταστροφὴν παρανόμως ἀνεγερθέντων οἰκημάτων ἢ ἐκτελεσθέντων ἔργων (ἀνδρούξια χανθᾶκων κ.λ.π.) καταβάλλονται ὑπὸ τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν, ὅτι προηγήθη τῆς πραγματοποιήσεως τῆς δαπάνης εἰδικὴ πρὸς τοῦτο ἐντολὴ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τοῦ ἀρμοδίου Γενικοῦ Διοικητοῦ. Αἱ τοιαῦται δαπάναι βεβαιοῦνται ὑπὸ τῶν οἰκείων Γεωργικῶν Ὑπηρεσιῶν εἰς βᾶρος τῶν καθ' ὧν ἡ ἐκτέλεσις καὶ ὑπὲρ τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ καὶ εἰσπράττονται κατὰ τὰς διατάξεις περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων.

Ἐκτελέσεις ἀποφάσεως Συμβουλίου Ἐπικρατείας.

Ἄρθρον 265.

1. Ὅπου ἀποφάσεις Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων ἢ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἠκυρώθησαν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει δι' ἀποφάσεων τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, χωρὶς αὐτοδικαίως, ἐπιμελεία τοῦ γραφείου Γεωργικῆς Περιφέρειας ἢ παντὸς ἔχοντος νόμιμον συμφέρον, ἐπανεκδικασίς τοῦ κτήματος παρὰ τε τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων καὶ τοῦ Πρωτοδικείου, ἐὰν καὶ καθ' ὅσον ἐπιβάλλεται τοιαύτη κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῆς ἀποφάσεως τοῦ Συμβουλίου.

2. Ἡ ἠρτημένη ἐσοδεῖα φυτῶν μονοετοῦς καλλιέργειας ἐπὶ κλήρων κληροῦχων ἐκπιπτόντων τῶν δικαιωμάτων τῶν εἰς ἐκτέλεσιν ἀποφάσεως τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, ἀνήκει κατὰ τὸ γεωργικὸν ἔτος ἐντὸς τοῦ ὁποίου ἐκδίδεται ἢ ἀπόφασις αὕτη, εἰς τοὺς κληροῦχους τούτους, ἐφ' ὅσον ἡ ἐσοδεῖα αὕτη παρήχθη διὰ σπορᾶς καὶ καλλιέργειας γενομένης δαπάνῃ καὶ κόπῳ τῶν κληροῦχων τούτων.

3. Ἡ ἐπὶ τῶν αὐτῶν κλήρων ἠρτημένη ἐσοδεῖα ἀμπελῶν καὶ καρποφόρων δένδρων ἀνήκει εἰς τοὺς διὰ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας διαδεχομένους εἰς τὴν νομὴν τῶν κλήρων τοὺς ἐκπιπτόντας ἐκ ταύτης κληροῦχοι.

4. Οἱ κατὰ τὰ ἀνωτέρω δικαιοῦχοι τῆς ἠρτημένης ἐσοδεῖας κληροῦχοι ὀφείλουν εἰς τὸ Εἰδικὸν Ταμεῖον Ἐποι-

κισμοῦ ἀνάλογον ἀποζημίωσιν χρήσεως ὀριζομένην δι' ἀποφάσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων.

5. Ὑπὸ τῆς αὐτῆς Ἐπιτροπῆς ὀρίζονται καὶ αἱ καταβλητέαι ὑπὸ τοῦ δικαιουμένου διὰ τῆς ἀποφάσεως τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, εἰς τὸν ἐκπιπτόντα κληροῦχον προπαρασκευαστικά καλλιεργητικά διὰ τὸν κλῆρον τοῦ δαπάναι, ἐν ᾗ περιπτώσει ἢ ἐκδοσίς τῆς ἀποφάσεως τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας ἐκδοθῆ πρὸ τῆς σπορᾶς τῶν προοριζομένων διὰ μονοετείς καλλιέργειας κλήρων.

6. Προκειμένου περὶ βελτιώσεων ἐπιχειρησῶν τὴν ἀξίαν κλήρου ἢ οἰκήματος ἐξ οὗ, κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας ἢ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων, διεγράφη ὁ ἐπενεργῶν τὰς βελτιώσεις ταύτας, ἢ Ἐπιτροπῆ Ἀπαλλοτριώσεων, δι' ἀποφάσεώς τῆς, καθορίζει τὸ ὑπὸ τοῦ νεοεγγραφομένου εἰς τὸν κλῆρον ἢ τὸ οἶκημα τοῦτο κληροῦχου καταβλητέον εἰς τὸν διαγραφόμενον ποσὸν δι' ἀξίαν τῶν βελτιώσεων.

7. Αἱ ὡς ἀνω δαπάναι, βεβαιοῦνται ὑπὸ τῆς οἰκείας Γεωργικῆς Ὑπηρεσίας, εἰσπράττονται ὑπὸ τοῦ οἰκείου Δημοσίου Ταμείου κατὰ τὰς διατάξεις περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων καὶ ἀποδίδονται ὑπὸ τούτου εἰς τοὺς δικαιούχους.

Ἄρθρον 266.

1. Ἐπιτρέπεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ἐκδιδομένης μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ ἀνασυνιστωμένην διὰ τοῦ παρόντος καὶ ἔχοντος ἀρμοδιότητα δι' ἅπαντα τὰ ζητήματα τὰ ἀφορῶντα τὴν Διεύθυνσιν Ἐποικισμοῦ καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ἀγροτικοῦ νόμου, ἢ ἀπόδοσις εἰς τὸν τέως ἰδιοκτήτην ἐκτάσεων, ἐφ' ὧν ἡ γενομένη ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων προσφυγικὴ ἐγκατάστασις ἠκυρώθη δι' ἀποφάσεως τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας. Ἡ ἀπόδοσις ἐνεργεῖται μόνον, ἐν ᾗ περιπτώσει τὰ 2/3 τῶν διὰ τῶν ἀκυρωθεισῶν ἀποφάσεων ἐγκαθισταμένων προσφύγων συμβληθῶν μετὰ τοῦ τέως ἰδιοκτήτου τοῦ κτήματος περὶ ἐκουσίως εἰς τούτους πωλήσεως.

2. Διὰ Διατάγματος ἐφ' ἅπαξ ἐκδοθησομένου καθορισθῶσιν αἱ λεπτομέρειαι τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος.

Ἀπόδοσις κτημάτων. Ἀδθαίρετοι νομεῖς.

Ἄρθρον 267.

1. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ δύνανται νὰ ἀποδίδονται ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει εἰς τοὺς ἰδιοκτῆτας κτήματα ἀπαλλοτριωθέντα κατὰ τὸν ἀγροτικὸν νόμον ὑπὲρ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκατάστασεως Προσφύγων ἢ κτήματα ἀπαλλοτριωθέντα κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ νόμου 4857 ἐφ' ὅσον οἱ ὑπὲρ ὧν ἀπηλλοτριώθησαν ἐγκατέλιπον ταῦτα καὶ δὲν τὰ χρησιμοποιοῦν ὅπως ὀθετοῦσιν οὐδ' εἶναι δυνατὴ ἢ νόμῳ ἢ λόγῳ τῆς συστάσεως τοῦ ἐδάφους διάθεσις αὐτῶν ὑπὲρ ἄλλων δικαιωμένων ἀποκαταστάσεως καὶ ὑπὸ τὴν ἀπαραίτητον προϋπόθεσιν ὅτι οἱ ἰδιοκτῆται δὲν ἔλαβον τὴν σχετικὴν ἀποζημίωσιν.

2. Αἱ διατάξεις τῆς προηγουμένης παραγράφου ἔχουν ἐφαρμογὴν καὶ ἐπὶ τῶν κατὰ τὸν ἀγροτικὸν νόμον ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων πρὸς ἀποκατάστασιν ἀκτημόνων καλλιεργητῶν.

3. Τὰ μὴ ἀποδιδόμενα συμφρόνως τῷ παρόντι κτήματα λόγω καταβολῆς τῆς ἀποζημίωσης ἢ ἀνῆσσεως τῶν ἰδιοκτητῶν εἶναι δυνατόν νὰ παραδίδονται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας εἰς τὴν Διοίκησιν τῶν Δημοσίων Κτημάτων.

4. Εἰς βᾶρος τοῦ νεμαμένου ἢ νεμηθέντος ἀδικαιώτως τοιαῦτα ὑπὸ τὴν διαχείρισιν τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας κτήματα βεβαιοῦνται πρὸς ὄφελος τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ ἀποζημιώσεως χρήσεως καθοριζομένη δι' ἀποφάσεως τοῦ Προισταμένου τῆς ἀρμοδίας Γεωργικῆς Ὑπηρεσίας. Ὁ καθ' οὗ ἡ ἀπόφασις αὕτη δικαιούται ἐντὸς 20 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτὸν κοινοποιήσεως τῆς ἀποφάσεως ταύτης νὰ ἀσκήσῃ τὸ ἐνδίκον μέσον τῆς ἀνακοπῆς κατὰ τοῦ Δημοσίου. Ἡ ἀνακοπὴ ἀπευθύνεται προκειμένου μὲν περὶ ἀπο-

ζημιώσεως χρήσεως άνω των 10.000 δραχ. εις τὸ ἀρμόδιον Πρωτοδικεῖον, προκειμένου δὲ περὶ τῆς αὐτῆς μέχρι 10.000 δραχ. εις τὸ ἀρμόδιον Εἰρηνοδικεῖον καὶ ἀσκεῖται διὰ καταθέσεως παρὰ τῷ γραμματεῖ τῷ Πρωτοδικεῖου ἢ τοῦ Εἰρηνοδικεῖου, παρ' οὗ ὀρίζεται δικάσιμος καὶ διὰ κοινοποιήσεως ἐντὸς τῆς αὐτῆς εἰκοσαήμερου προθεσμίας εἰς τὸν Ἰπουργὸν τῆς Γεωργίας. Εἰς τὴν αὐτὴν καὶ κατὰ τὰς ὡς ἀνω διακρίσεις ὑπόκεινται ἀνακοπὴν καὶ αἱ πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ Α. Ν. 1722 ἐκδοθεῖσαι ἀποφάσεις περὶ καθορισμοῦ ἀποζημιώσεως χρήσεως, αἱ μὴ ἐκτελεσθεῖσαι εἰσέτι, τῆς πρὸς ἀνακοπὴν ὡς ἀνω προθεσμίας ἀρχομένης ἀπὸ τῆς ἐκ νέου κοινοποιήσεως τῶν ἀποφάσεων τούτων γνωμῆς ἐπιμελεία τοῦ ἀρμόδιου Γραφείου Γεωργικῆς Ὑπηρεσίας. Παρελθούσης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης, τεκμαίρεται ἀμαχῆτως ἢ παρὰ τοῦ αὐθαίρετου καλλιεργητοῦ ἀποδοχὴ τῆς ἀποζημιώσεως χρήσεως. Κατὰ τῆς ὑπὸ τοῦ Πρωτοδικεῖου ἐκδιδομένης ἀποφάσεως οὐδὲν τακτικῶν ἢ ἔκτακτον ἐνδίκον μέσον χωρεῖ. Κατὰ τῆς ὑπὸ τοῦ Εἰρηνοδικεῖου ἐκδιδομένης ἀποφάσεως ἐπιτρέπεται ἔφεσις ἐνώπιον τοῦ Πρωτοδικεῖου. Τὰ Δικαστήρια δικάζοντα ἐν προκειμένῳ εἴτε πρωτοδικῶς εἴτε κατ' ἔφεσιν, κρίνουσιν ἐκ τῶν ἐνότων, διατάσσοντα ἀποδείξεις, ἐὰν δὲν εἶναι ἐφικτὴ ἄλλως ἢ ἐκτίμησις, καὶ πάντως μὴ δεσμευόμενα ἐκ δικονομικῶν διατυπώσεων, ἀκροτήτων καὶ ἀπαρადέκτων, ἐκτὸς μόνον τοῦ ἐμπροθέσμου τῆς ἀσκηθείσης ἀνακοπῆς.

5. Κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον βεβαιούται ἀποζημιώσεις χρήσεως πρὸς ὄφελος τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ καὶ εἰς βάρος παντὸς νεμομένου ἢ νεμηθέντος αὐθαίρετως κοινοχρήστους συνεταιρικῶς ἐκτάσεις ἢ ἀδιαθέτους ἐξ οἰασθῆποτε αἰτίας κλήρους ἐξ ἀναγκαστικῆς, κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον ἢ τὸν νόμον 4857 ἀπαλλοτριώσεως, ἢ κτήματα διαχειριζόμενα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ὡς διαδόχου τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων.

#### Ἀποζημιώσεις χρήσεως.

##### Ἄρθρον 268.

1. Κληροῦχοι ἀποκατασταθέντες ἐπὶ κτημάτων διαικουμένων ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ὀχι ὑπὸ τὴν ιδιότητά του ὡς διαδόχου τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων καὶ διαγραφέντες ἢ παραιτηθέντες τοῦ κλήρου τῶν ὀφείλων, ὡς ἀποζημιώσιν χρήσεως, τὰς ἀντιστοιχοῦσας εἰς τὰ μέχρι τῆς διαγραφῆς ἢ παραιτήσεως τῶν ἔτη, δι' ἃ δὲν καθωρίσθη εἰς βάρος τῶν μισθωμᾶ (ἀποζημιώσεις χρήσεως) τοῦ ἄρθρου 51 τοῦ παρόντος Κώδικος, δόσεις τοῦ τιμήματος, ὑπολογιζόμενας, ἐφ' ὅσον δὲν ἔχουν βεβαιωθῆ, συμφώνως πρὸς τὰς ἰσχυοῦσας κατὰ τὸν χρόνον τῆς διαγραφῆς ἢ παραιτήσεως διατάξεις. Τὰ τυχὸν ἐπὶ πλέον τῆς οὕτω ὑπολογιζόμενης ἀποζημιώσεως χρήσεως, καταβληθέντα ποσὰ ἐπιστρέφονται εἰς τὸν καταβαλόντα.

2. Κληροῦχοι διαγραφέντες ἢ ἀποκλεισθέντες τῆς ἀποκαταστάσεως ἐπὶ κτημάτων τῆς Ε.Α.Π. ὀφείλουν ὑπὲρ τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ ἀποζημιώσιν χρήσεως ἴσην πρὸς 6 ο]ο ἐπὶ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 181 τοῦ παρόντος Κώδικος ἀξίας τοῦ ὑπ' αὐτῶν νεμηθέντος κλήρου δι' ἔκαστον ἔτος κατοχῆς τούτου, προκειμένου δὲ περὶ οἰκῆματος ἢ ἀποζημιώσιν χρήσεως ὑπολογίζεται εἰς 3 ο]ο τῆς ἀξίας τούτου ἐτησίως. Ἡ κατὰ τὰ ἀνω ὑπολογιζομένη ἀποζημιώσιν χρήσεως δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τὰ 3)4 τῆς ἀξίας τοῦ κλήρου ἢ οἰκῆματος.

Ἡ ἀποζημιώσιν χρήσεως εἰσπράττεται ὑπὸ τῆς Ἀγροτικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος διὰ λογαριασμὸν τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ. Τὰ τυχὸν ἐπὶ πλέον τῶν κατὰ τὸ ἀνω ὀφειλομένων καταβληθέντα συμφηφίζονται πρὸς τὸ ὀδολοπιον τοῦ πρὸς τὴν Ε.Α.Π. καὶ τὸ Δημόσιον τυχὸν χρέους ταν, ἐν ἑλλείψει δὲ τοιοῦτου ἐπιστρέφονται εἰς τὸν καταβαλόντα.

3. Εἰς βάρος παντὸς νεμηθέντος ἔνευ δικαίωματος

ἐγκαταλειμμένους κλήρους οἰασθῆποτε κατηγορίας βεβαιούται ἀποζημιώσιν χρήσεως κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 267 παρ. 4 ὀριζόμενα. Τὰ οὕτω εἰσπραττόμενα ποσὰ κατατίθενται εἰς τὸ Ταμεῖον. Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἀποδίδονται ἐντολῇ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας κατὰ σειράν προτεραιότητος εἰς τὸ Εἰδικὸν Ταμεῖον Ἐποικισμοῦ, τὸ Δημόσιον καὶ τὴν Ἀγροτικὴν Τράπεζαν, ἐναντι τῶν εἰς αὐτοὺς ὀφειλομένων ὑπὸ τῶν κληροῦχων κατὰ τὰς οἰκείας διατάξεις, τὰ δὲ τυχὸν ἐπὶ πλέον ἐπιστρέφονται εἰς αὐτὸν.

#### Ἀράνεια κληροῦχου.

##### Ἄρθρον 269.

Ἡ ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τῆς ἀποφάσεως τῆς ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων τριετῆς ἀπουσία τῶν στρατευθέντων κληροῦχων, ἐὰν οἱ ἀπουσιάζοντες δὲν ἔχωσιν ἔκτοτε δεῖξει σημεῖα ὑπάρξεως, ἀποτελεῖ πλήρη ἀπόδειξιν τοῦ θανάτου των, μὴ ἀπαιτούμενης τῆς κηρύξεως αὐτῶν κατὰ τὰς ὑπαρχούσας διατάξεις εἰς ἀράνεια.

#### Φορολογικαὶ ἀτέλειαι.

##### Ἄρθρον 270.

1. Ἡ ἐνώπιον τῆς Ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων ἢ ἄλλης ἐπιτροπῆς προβλεπομένης ὑπὸ τοῦ παρόντος νόμου, τοῦ Δικαστηρίου τῶν Πρωτοδικῶν καὶ τοῦ Προέδρου αὐτῶν διαδικασία δὲν ὑπόκειται, εἰς οἰονδήποτε τέλος.

2. Οἱ ἰδιοκτῆται τῶν ἀναγκαστικῶς κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἢ ἐκουσίως ἀπαλλοτριωμένων κτημάτων πρὸς ἀκτήμονας καλλιεργητὰς δὲν ὑπόκεινται εἰς πληρωμὴν φόρου αὐτομάτου ὑπερτιμήματος.

##### Ἄρθρον 271.

Καθ' ὅσον ἀφορᾷ τοὺς ὑπὸ τοῦ Δημοσίου καλούμενους μάρτυρας κατὰ τὰς δίκας τὰς προκυπούσας ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος Κώδικος ἐφαρμύζονται γενικῶς ἀπανταί αἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 1051)1938 «περὶ μέτρων πρὸς προσέλευσιν μαρτύρων τοῦ Δημοσίου ἐν πολιτικαῖς δίκαις κλπ.».

##### Ἄρθρον 272.

1. Δηλώσεις τοῦ ἄρθρου 928 Πολ. Δικον. γινόμεναι μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 1722 ἐμπροθέσμως παρὰ τοῦ Δημοσίου ἐπὶ ἀπαιτήσεων προερχομένων ἐκ τιμήματος ἀγροτικῶς ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων θεωροῦνται ὡς ἐμπροθέσμιαι, ὅσας δὲ ἐγένοντο διπλαῖ ἐν τῇ αὐτῇ ὑποθέσει λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν ἢ δευτέρα ἐκ τούτων ἔστω καὶ ἀν ἀντιτίθεται πρὸς τὸ περιεχόμενον τῆς προγενεστέρως, θεωρουμένης ταύτης ἐν τῇ προκειμένῃ περιπτώσει ὡς ἀνυπάρκτου.

2. Αἱ μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 1722 ὑπὲρ τρίτων καὶ κατὰ τοῦ Δημοσίου δικαστικῶς ἐπιδικασθεῖσαι ἐκ τόκων τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ Νόμου 5456 δανείων ἀπαιτήσεις, ἐν αἷς δὲν ἐγένετο ἢ κατὰ τὸ ἄρθρον 6 τοῦ νόμου 6242 «περὶ ρυθμίσεως ζητημάτων τινῶν δημοσίου χρέους» καὶ τὸ ἄρθρον 3 τῆς δυνάμει τοῦ νόμου 5456 ἐκδοθείσης ἀπὸ 29 Ἰουνίου 1932 ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργῶν μειώσεις, ὑπόκεινται καὶ αὗται εἰς τὴν αὐτὴν μείωσιν κατὰ τὰ 25)100 τῶν ἀρχικῶς ἐν τῷ νόμῳ ὀριζομένων ἐπιτοκίων, θεωροῦνται δὲ ὀλοσχερῶς ἐξοφληθεῖσαι ἐπὶ τῇ καταβολῇ τῶν οὕτω μειωμένων ἐπιτοκίων.

3. Ἐκρατήσεις τῶν τοῦ ἄρθρου 5 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. τῆς 30 Ἰανουαρίου 1926 «περὶ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ» ὡς συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη, γινόμεναι ὑπὲρ τοῦ Ταμείου τούτου ἐπὶ τῆς ὑπὸ τελεσιδικίου δικαστικῆς ἀποφάσεως καθορισθείσης ἀποζημιώσεως τῶν κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον καὶ τὸν Νόμον 4857 ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων διὰ τὸν πρὸ τῆς συστάσεως τοῦ Ταμείου χρόνον, δὲν ἐπιστρέφονται παρὰ τούτου εἴτε παρὰ τοῦ Δημοσίου εἰς τοὺς ἰδιοκτῆτας, ἐνεργούμεναι ἅμα καὶ ἐν τοῖς

εφεξής, αἱ δὲ μέχρι τῆς ἐνάξεως τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης διατάξεως ἐκδοθεῖσαι δικαστικαὶ ἀποφάσεις, αἱ περὶ τῆς ἐπιστροφῆς τῶν ἐκ τούτων κρατήσεων εἰσπραχθέντων ποσῶν ἀποφαινόμεναι, ἔστω καὶ ἂν ἐχαρακτήρισαν ταύτας ὡς κρατήσεις τοῦ ἐνὸς τετάρτου ἐκ τῶν ὑπὸ τῶν Συνεταιρισμῶν κατατιθεμένων εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν μισθωμάτων ἀπαλλοτριώσεως, κηρύσσονται ἀκυροὶ δυνάμει τοῦ παρόντος, καὶ ἀπομένουσιν ἀνεκτέλεστοι.

#### Ἄρθρον 273.

1. Κατ' οὐδεμίαν περίπτωσιν γίνεται δεκτὴ ἀγωγή περὶ ἀποζημιώσεως, λόγῳ ἀπαλλοτριώσεως, ἢ ἀποσδήποτε ἀναγνωρίζεται δικαιούχος αὐτῆς ὁ ἐπικαλούμενος μόνον νομὴν τοῦ ἀκινήτου καὶ οὐχὶ ἐμπράγματον δικαίωμα ἐπ' αὐτοῦ.

2. Ἡ ἀληθὴς ἐννοία τῶν ἀρθρῶν 22, 25, 26 καὶ 41 τοῦ ἀπὸ 3 Ὀκτωβρίου 1924 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν Ἀγροτικῶν Νόμων» καὶ τῶν τροποποιησάντων ἢ συμπληρωσάντων αὐτὰ μεταγενεστέρων Νόμων, ὡς ἤδη διατυπῶνται ἐν τῷ παρόντι Κώδικι, εἶναι ὅτι, τὰ διαταχθέντα καὶ διατασσόμενα ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας καὶ ἀποφασισθέντα ἢ ἀποφασιζόμενα ὑπὸ τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων ἐπὶ τῶν κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον διατασσόμενων καὶ κρινόμενων παρ' αὐτῶν θεμάτων, δὲν ὑπόκεινται εἰς τὸν ἔλεγχον τῶν Πολιτικῶν Δικαστηρίων, οὐδὲ ὡς παρεμπίπτοντα ἢ προκριματικά.

#### Ἄρθρον 274.

1. Χρηματικὰ ποσὰ προσερχόμενα ἐξ ὑπολοίπων τῆς τέως Ε.Α.Π. καὶ διατεθέντα διὰ πάσης φύσεως δάνεια εἰς κληρούχους ἢ ἄλλα φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα ἀποτελοῦν ἔσοδα τοῦ Δημοσίου.

2. Παροχαὶ εἰς χρῆμα ἢ εἰς εἶδη γινόμεναι ἐκ μέρους τοῦ Δημοσίου πρὸς κληρούχους γηγενεῖς καὶ πρόσφυγας μὴ διατελέσαντας ὑπὸ τὴν ἀντιληψὶν τῆς τέως Ε.Α.Π. ἀποτελοῦν ἔσοδα τοῦ Δημοσίου.

3. Ἡ ἐξόφλησις τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον τοῦτο ὀφειλῶν θέλει γίνεαι τοῖς μετρητοῖς εἰς δέκα πέντε κατ' ἀνώτατον ὄριον ἐτησίας ἴσας τοκοχρεωλυτικὰς δόσεις πρὸς 300 ἑτησίως, καταβλητέας ἐντὸς τοῦ μηνὸς Σεπτεμβρίου ἐκάστου ἔτους, ἐκάστης δόσεως μὴ δυναμένης νὰ εἶναι μικρότεραι τῶν 500 δραχμῶν. Ποσὰ κάτω τῶν 500 δραχμῶν εἰσπραττονται ἐφάπαξ.

Ἡ βεβαίωσις τῶν δόσεων γίνεται τῇ μερίμνῃ τῆς ἀρμοδίας Ὑπηρεσίας Διευθύνσεως Ἐποικισμοῦ ἢ δὲ εἰσπραξίς συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Κώδικος περὶ δημοσίων ἔσόδων.

4. Ἐπὶ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον τοῦτο εἰσπραττομένων χρεῶν δὲν ὀφείλεται τόκος διὰ τὸ χρονικὸν διάστημα ἀπὸ τῆς χορηγήσεως μέχρι τέλους Αὐγούστου τοῦ ἔτους, καθ' ὃ θέλει γίνεαι ἢ βεβαίωσις τῆς πρώτης τοκοχρεωλυτικῆς δόσεως.

5. Εἰς τὴν καταβολὴν τῶν τοκοχρεωλυτικῶν δόσεων τῶν ποσῶν τῶν διατεθέντων δι' ἔργα ὑδρεύσεως καὶ κοινῆς ἐν γένει ὠφελείας ὑποχρεοῦνται αἱ Κοινότητες εἰς τὴν περιφέρειαν τῶν ὁποίων ἐξετελέσθησαν ταῦτα. Αἱ Κοινότητες δύνανται νὰ εἰσπράττουν τὸ ὑπ' αὐτῶν καταβαλλόμενον διὰ τοκοχρεωλυτικῆν δόσιν ποσὸν ἀπὸ τοὺς μονίμους κατοίκους τοὺς ὠφελουμένους ἐκ τῶν ἐκτελεσθέντων ἔργων κοινῆς ὠφελείας, ἐπιμερίζουσαι τοῦτο μεταξὺ των, καθ' ἃ εἰδικώτερον δι' ἐκδοθησομένου, προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν καὶ Γεωργίας Διατάγματος ὀρισθῆσεται. Διὰ τοῦ αὐτοῦ Διατάγματος ὀρισθῆσεται καὶ ὁ τρόπος ἐπιμερισμοῦ μεταξὺ δύο ἢ πλείονων Κοινοτήτων τοῦ διατεθέντος ποσοῦ διὰ τὴν ἐκτέλεσιν ἔργων κοινῆς ὠφελείας ἐξυπηρετουμένων τὰς Κοινότητας ταύτας.

#### Ἄρθρον 275.

Εἰς τὴν πενταετῆ παραγραφῆν τοῦ ἀρθροῦ 69 τοῦ Λογιστικοῦ Νόμου ΣΙΒ' ὑπόκεινται καὶ αἱ δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 6 τοῦ Νόμου 4857 μεταβιβασθεῖσαι εἰς τὸ Δημόσιον ὑπο-

χρεώσεις τῆς τέως Ε.Α.Π., τῆς παραγραφῆς ταύτης λογισομένης ὡς ἀρξαμένης ἀπ' ἧς αἱ ὡς ἄνω ὑποχρεώσεις ἐγεννήθησαν.

#### Ἄρθρον 276.

1. Αἱ ἀποφάσεις τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας δύνανται ν' ἀνατίθεται κατὰ περιφέρειαν ἢ εἰσπραξίς τῶν παρὰ τοῖς Δημοσίοις Ταμείοις βεβαιουμένων ἐσόδων τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ εἰς ὑπαλλήλους τῆς Ἐποικιστικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, ἀνατιθεμένων ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ αὐτοῖς καθηκόντων Ἐπιμελητῶν εἰσπράξεως τῶν Δημοσίων Ταμείων, καθ' ἃ εἰδικώτερον ὀρισθῆσεται διὰ Διατάγματος.

2. Τὰ ὑπὸ τῶν ὑπαλλήλων τούτων εἰσπραττόμενα ποσὰ κατέχονται εἰς τὰ παρ' οὖς ἐβεβαιώθησαν ταῦτα δημόσια Ταμεία παρ' ὧν καὶ εἰσάγονται εἰς τὰ ἔσοδα τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ, ἐφαρμοζομένου σχετικῶς ἀπαστῶν τῶν διατάξεων τῶν διαποσῶν ἐκάστοτε τὰ τῆς εἰσαγωγῆς τῶν διὰ τῶν Ἐπιμελητῶν εἰσπράξεως εἰσπραττομένων ποσῶν.

#### Ἄρθρον 277.

Εἰς ἃς περιπτώσεις κατὰ τὸν παρόντα Κώδικα ἐπιβάλλονται ποινὰ καὶ πρόστιμα προβλεπόμενα ὑπὸ τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 813)1937 (περὶ προωθήσεως τῆς ἐντακτικῆς καλλιέργειας), τὰ ἐκ τῶν προστίμων τούτων ποσὰ ἀποτελοῦσιν ἔσοδα τοῦ Δημοσίου βεβαιούμενα καὶ εἰσπραττόμενα ὑπὲρ αὐτοῦ συμφώνως τῷ Νόμῳ περὶ εἰσπράξεως Δημοσίων ἐσόδων.

#### Ἄρθρον 278.

Αἱ πρὸς τὸ Δημόσιον ὀφειλὰ ἐκ χορηγηθέντων δανείων 1) ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας Ἐποικισμοῦ Ἀνατολικῆς Θράκης εἰς τοὺς κατοίκους 28 περιφερειῶν Ἀνατολικῆς καὶ Δυτικῆς Θράκης κατὰ τὴν περίοδον 1920—1922 ἐν ὅλῳ δραχμῶν 15.386.575.50 καὶ 2) ὑπὸ τῆς Κεντρικῆς Πατριάρχικῆς Ἐπιτροπῆς Κωνσταντινουπόλεως κατὰ τὰ ἔτη 1919—1920 εἰς τοὺς τότε καλιννοστήσαντας εἰς Κωνσταντινουπόλιν Ἑλληνας περιφερειῶν Θράκης καὶ Μικρᾶς Ἀσίας ἐν ὅλῳ Λιρῶν Ὀθωμαν. χαρτίνων 1.915.677 ἢ δραχμ. 76.677.080 ἀποσβέννυνται.

Τὰ τυχόν ἐκ τῶν ἀνωτέρω δανείων καταβληθέντα ὑπὸ τῶν ὀφειλετῶν μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Α.Ν. 2123)1939 δὲν ἀναζητοῦνται.

#### Πειθαρχικαὶ καὶ Ποινικαὶ διατάξεις.

#### Ἄρθρον 279.

1. Δημόσιοι, πλὴν τῶν ἐν ἐπιμένῃ παραγράφῳ 2, δημοτικοὶ καὶ κοινοτικοὶ ὑπάλληλοι, ἀρνούμενοι ἢ ἀμελοῦντες τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐκ τοῦ παρόντος Κώδικος ἀνατιθεμένων αὐτοῖς ἔργων τιμωροῦνται, ἐφ' ἧσον δὲν λαμβάνεται εἰδικὴ περὶ τούτου πρόνοια ἐν τῷ παρόντι, ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας διὰ πειθαρχικῶν προστίμων μέχρι πεντακοσίων δραχμῶν.

2. Δικαστικοὶ λειτουργοὶ καὶ ὑπάλληλοι ἐν γένει τιμωροῦνται διὰ τὰς αὐτὰς παραβάσεις πειθαρχικῶς κατὰ τὰς εἰδικὰς διατάξεις τοῦ ὀργανισμοῦ τῶν δικαστηρίων.

3. Ἐπιβάλλεται πρόστιμον μέχρι δραχμῶν 500 εἰς τὴν προϊστάμενον τοῦ συνεργείου, προτάσει τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ εἰς ὃ συμμετέχει ἐν ταύτῃ περιπτώσει καὶ ὁ προϊστάμενος τῆς τοπικῆς ὑπηρεσίας, δι' ἀπορρέσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ἐπὶ ἐπιπέτῃ ἢ παρῆλθε τινὰς τῶν ἐν ταῖς ἑσθραῖς 50 καὶ 57 τοῦ παρόντος ὀριστομένων διατυπώσεων.

#### Ἄρθρον 280.

1. Ἐπίσης τιμωροῦνται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας διὰ τῆς ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ παρ. 1 ἀναφερομένης ποινῆς πάντα τὰ μέλη τῆς προσωρινῆς ἢ ὀριστικῆς ἐπιτροπῆς ἢ τοῦ διοικητικοῦ καὶ ἐπιτελικοῦ συμβουλίου τοῦ συνεταιρισμοῦ ὡς καὶ τῆς ἐπιτροπῆς τῆς διακομῆς, ἀρνούμενα ὑπηρεσίαν ἢ ἐκ προθέσεως βλάπτοντα τὰ συμφέροντα

των κληρούχων. ἢ παραμελοῦντα τὰ καθήκοντά των ἢ παραβαίνοντα τὰς νομίμους ὑποχρεώσεις των ἢ παρέχοντα ἐν γνώσει ψευδεῖς δηλώσεις εἰς τὰς ἀνακοινώσεις ἢ γνωστοποιήσεις πρὸς τὰς ἀρχάς, ἢ τοὺς κληρούχους ἢ ἀρνούμενα νὰ παραδώσουν εἰς τοὺς διαδόχους των ἢ τὰς ἀρχάς πρὸς ἐξέλεξιν τὰ βιβλία, τὸ ταμεῖον καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀνήκοντα εἰς τὴν ἐπιτροπὴν εἶδη.

2. Κληροῦχοι ἢ δικαιούμενοι ἀποκαταστάσεως, παρεμβάλλοντες ἐμπόδια εἰς τὴν ἐκτέλεσιν ἀποφάσεων τῶν διὰ τοῦ παρόντος προβλεπομένων Ἐπιτροπῶν ἢ μὴ συμμορφούμενοι πρὸς τὰς νομίμους διατάξεις τῆς Ἐποικιστικῆς Ὑπηρεσίας, ἢ πρὸς ἱκανοποίησιν ἰδίων συμφερόντων παρεμβάλλοντες δυσχερείας εἰς τὸ ἔργον τοῦ Συνεταιρισμοῦ, διώκονται τῇ ἐγκλήσει τῆς ἀρμοδίας Γεωργικῆς Ὑπηρεσίας εἰσαγόμενοι δι' ἀπ' εὐθείας κλήσεως κατὰ τὰς περὶ ἀπειθείας ἢ διεγέρσεως κατὰ τῆς Ἀρχῆς διατάξεις τοῦ ποινικοῦ νόμου, διατασσομένης ἅμα τῆς διοικητικῆς αὐτῶν ἀποβολῆς δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἀπὸ τῶν παρανόμως κατεχομένων ὑπ' αὐτῶν κτημάτων.

3. Μέλη τῶν Διοικητικῶν Συμβουλίων καὶ Ταμίαι τῶν Σ.Α.Α.Κ. ἢ κληροῦχοι, μέλη τῶν Σ.Α.Α.Κ. ἢ Ἐπιτροποὶ τῶν Σ.Α.Α.Κ. ἀρνούμενοι νὰ ἐκτελέσωσι τὰς ἀποφάσεις καὶ εἰδικούς κανονισμούς τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ ἐκ προθέσεως βλάπτοντες τὰ συμφέροντα τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἢ παραμελοῦντες τὰ ὑπὸ τοῦ Νόμου 602, ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως ὀριζόμενα καθήκοντα αὐτῶν ἢ παραβαίνοντες ταῦτα ἢ παρέχοντες ψευδεῖς δηλώσεις πρὸς τὰς Ἐποικιακὰς αὐτῶν Ἀρχάς, ἢ πρὸς ἱκανοποίησιν ἰδίων συμφερόντων παρεμβάλλοντες δυσχερείας εἰς τὸ ἔργον τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἢ ἀρνούμενοι νὰ παραδώσουν πρὸς ἔλεγχον τὰ βιβλία αὐτῶν, τὸ Ταμεῖον καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀνήκοντα εἰς τὸν Σ.Α.Α.Κ. εἶδη ἢ ἐκ προθέσεως κατακρατοῦντες ἢ καταστρέφοντες τὴν κινήτην καὶ ἀκίνητην περιουσίαν τοῦ Συνεταιρισμοῦ, τιμωροῦνται διὰ προστίμου ἀπὸ δραχμῶν πεντακοσίων μέχρι τριῶν χιλιάδων, ἐπιβαλλομένου δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ὑποχρεούμενοι συνάμα εἰς ἐπανόρθωσιν τῆς ἐπενεχθείσης ζημίας εἰς τὸν Σ.Α.Α.Κ. Ἐν ὑποτροπῇ ἢ ἐν ἀρνήσει νὰ συμμορφωθοῦν διώκονται τῇ ἐγκλήσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἢ τῶν παρ' αὐτοῦ ἐντεταλμένων ἀρμοδίων ὀργάνων, εἰσαγόμενοι δι' ἀπ' εὐθείας κλήσεως, κατὰ τὰς περὶ ἀπειθείας ἢ διεγέρσεως κατὰ τῆς Ἀρχῆς διατάξεις τοῦ Ποινικοῦ Νόμου, διατασσομένης ἅμα τῆς κατασχέσεως πάντων τῶν παρανόμως κατακρατούμενων εἰδῶν καὶ χρημάτων τῶν Σ.Α.Α.Κ. πρὸς παράδοσιν των εἰς τὰς νομίμους Ἀρχάς αὐτῶν, ἐπιφυλασσομένης τῆς τυχόν προβλεπομένης βαρυτέρας ποινῆς ὑπὸ τοῦ Ποινικοῦ Νόμου.

4. Πάντα τὰ ὑπὸ τοῦ παρόντος ἐπιβαλλόμενα πρόστιμα βεβαιοῦνται καὶ εἰσπράττονται κατὰ τὰς διατάξεις περὶ εἰσπράξεως Δημοσίων ἐσόδων καὶ εἰσάγονται ὡς ἔσοδον τοῦ Εἰδικοῦ Ταμεῖου Ἐποικισμοῦ.

Ἄρθρον 281.

Πρόσφυγες ἢ γηγενεῖς πωλοῦντες ἀνευ ἐγγράφου ἀδείας τοῦ Γραφείου Γεωργικῆς Περιφερείας, τῆς ἐγκαταστάσεώς των, τὰ ἀγοραζόμενα διὰ χρημάτων προσροχόμενων ἐκ δανείου τοῦ Κράτους ἢ τῆς τέως Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἢ Νομικῶν Προσώπων τῇ ἐγγυήσει τοῦ Κράτους ἀροτριῶντα καὶ λοιπὰ ἐφόδια ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐξάσκησιν τοῦ ἐπαγγέλματός των διώκονται καὶ τιμωροῦνται κατὰ τὰς περὶ ὑπεξαίρεσεως διατάξεις τοῦ Ποινικοῦ Νόμου.

Ἄναπροσαρμογὴ τιμῆματος κλήρων, ὀφειλῶν κλπ.

Ἄρθρον 282.

1. Διὰ πᾶσαν μετὰ τὴν ἐναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 18)1944 παραχώρησιν, κατὰ τὰς διατάξεις τῆς Ἐποικιστικῆς ἐν γένει Νομοθεσίας καὶ τῆς τοιαύτης περὶ ἀποκαταστάσεως κτηνοτρόφων, κλήρου, οἰκοπέδου καὶ οἰκῆματος ὀφείλεται τίμημα ἰσούμενον πρὸς τὸ ἑκατονταπλάσιον τοῦ κατὰ τὰς ἰσχυοῦσας διατάξεις τῶν αὐτῶν Νομοθεσιῶν προβλεπομένου τοιοῦτου τοῦ πολλαπλασίου τούτου δυναμένου

νὰ ἀξομειωθῇ δι' ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Γεωργίας καὶ Οἰκονομικῶν μετὰ γνώμην τοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ. Ἡ παραχώρησις θεωρεῖται συντελούμενη διὰ τῆς ἐκδόσεως τῆς ἀποφάσεως τῆς οἰκειας Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων ἢ τῆς κατὰ Νόμον ἄλλης ἀρμοδίας ἀρχῆς, δι' ἧς καθορίζεται τὸ πρόσωπον τοῦ δικαιούχου καὶ ὁ παραχωρούμενος κλῆρος.

2. Εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω ἀξίησιν ὑπόκεινται καὶ τὰ ὑπὸ τῶν αὐτῶν Νομοθεσιῶν προβλεπόμενα καὶ ἀναλογοῦντα εἰς τὸν μετὰ τὴν ἐναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 18)1944 χρόνον μισθώματα, ὡς καὶ πᾶσα ἄλλη ὀφειλὴ (πρόστιμα κλπ.).

Διαγραφὴ ὀφειλῶν.

Ἄρθρον 283.

Ὄφειλαὶ πρὸς τὸ Δημόσιον, Εἰδικὸν Ταμεῖον Ἐποικισμοῦ καὶ τὴν Ἀγροτικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος, προερχόμενα ἐκ παραχωρήσεων, γενομένων μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ Νόμου 18 τοῦ 1944, κατὰ τὴν ἐννοίαν τῆς παραγράφου 1 τοῦ προηγουμένου ἀρθροῦ 282 ἀσχέτως ἂν ἔχουν καθορισθῇ ἢ μὴ εἰς δραχμάς, κατὰ τὴν Ἐποικιστικὴν ἐν γένει καὶ τὴν περὶ ἀποκαταστάσεως κτηνοτρόφων Νομοθεσίαν κλήρων, οἰκοπέδων, οἰκημάτων πρὸς ἀγροτικὴν ἀποκατάστασιν, προερχομένων ἐξ ἀγροκτημάτων, εἴτε ἀπαλλοτριωθέντων κατὰ τὸν ἀγροτικὸν Νόμον, εἴτε ἀνηκόντων εἰς τὴν τέως Ἐπιτροπὴν Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων, εἴτε ἀναληφθέντων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου τῆς Γεωργίας ἐκ τῆς ἀνταλλαξίμου περιουσίας εἴτε ἀρμοδιότητος τοῦ Θεσσαλικοῦ Γεωργικοῦ Ταμεῖου, διαγράφονται.

Κύρωσις δικαιοπραξιῶν.

Ἄρθρον 284.

Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, δύνανται νὰ κυρωθοῦν δικαιοπραξίαι περὶ ἐκποιήσεως κλήρων συναφθεῖσαι ἐντὸς μηνὸς τὸ πολὺ ἀπὸ τῆς καταργήσεως ἢ τροποποιήσεως τοῦ Νόμου βάσει τοῦ ὁποίου, ἐγκύρωσ, ἂν ἐξηκολούθει ἰσχύων οὗτος, θὰ συνήπτοντο αὐταί.

Διόρθωσις ὀνοματεπωνύμων κληρούχων.

Ἄρθρον 285.

1. Ἡ διόρθωσις τῶν τυχόν ἐσφαλμένως ἢ ἐλλιπῶς ἀναγεγραμμένων εἰς ἀποφάσεις τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων ἢ ἄλλας διοικητικὰς πράξεις ὀνοματεπωνύμων ἢ πατρωνύμων κληρούχων δύνανται νὰ γίνῃ καὶ δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας μετὰ γνώμην τοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ.

2. Ἡ διόρθωσις τῶν τυχόν ἐσφαλμένως ἢ ἐλλιπῶς ἀναγεγραμμένων εἰς τὰ στοιχεῖα ὀριστικῆς διανομῆς ἀγροκτημάτων τῆς τέως Ε.Α.Π. ὀνοματεπωνύμων ἢ πατρωνύμων κληρούχων γίνεται εἴτε δι' ἀποφάσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων κατὰ παραπομπὴν τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας ἐκδιδομένην μετὰ γνώμην τοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, εἴτε δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας μετὰ γνώμην τοῦ αὐτοῦ Συμβουλίου.

Ἄνασύστασις ἀρχείων Ε. Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἄρθρον 286.

Διὰ τὴν ἀνασύστασιν τῶν ἐκ τοῦ πολέμου ἢ ἐκ πυρκαϊᾶς ἢ ἐξ οἰουδηποτε ἄλλου λόγου καταστραφέντων ἀρχείων τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Νόμου 3400)1927 ἀναλόγως προσαρμοζόμεναι κατὰ τὰ εἰδικότερον διὰ Β. Διατάγματος ὀρισθησόμενα.

ΜΕΡΟΣ ΙΥ.

ΕΙΔΙΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΙ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Δημόσια κτήματα (Τμ. λ. α. κ. ι. α.).

Ἄρθρον 287.

1. Ἡ παραχώρησις ἀγροτικῶν κτημάτων ἀνηκόντων ἐξ ὀλοκλήρου εἰς τὸ Δημόσιον ὑπόκειται εἰς τὴν διαδικασίαν













καίς Διοικήσει Προϊστάμενοι τῶν Ἐποικιστικῶν Ὑπηρεσιῶν.

Ἄρθρον 316.

Διὰ τὴν σύνταξιν τοῦ Ἀγροτικοῦ Κτηματολογίου καὶ τὴν ἔκδοσιν τῶν τίτλων κυριότητος τῶν κατὰ τὴν ἐποικιστικὴν νομοθεσίαν ἀποκατασταθέντων κληροῦχων ἐπιτρέπεται ἡ δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας σύστασις συνεργεῖου ἐξ ὑπαλλήλων τῆς Διευθύνσεως Ἐποικισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου τούτου οὗ ἡ μὲν συγκρότησις καὶ αἱ ὄροι ἐργασίας ὁρίζονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἡ δὲ ἀμοιβή, βαρύνουσα τὰ Εἰδικὰ Ταμεία Ἐποικισμοῦ ὁρίζεται διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Γεωργίας καὶ Οἰκονομικῶν.

Τελικαὶ διατάξεις.

Ἄρθρον 317.

1. Αἱ ἀπαιτούμεναι διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος λεπτομέρειαὶ κανονίζονται διὰ Διαταγμάτων.
2. Αἱ διατάξεις τῆς ἀγροτικῆς νομοθεσίας τίθενται εἰς ἐφαρμογὴν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει, εἰς ὁλόκληρον τὴν ἐπικρά-

τειαν ἢ τμήματα αὐτῆς διὰ Διαταγμάτων, προτάσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου ἐκδιδόμενων.

Ἄρθρον 318.

Δύναται διὰ Διατάγματος προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἀνατίθεται εἰς τοὺς Γενικοὺς Διοικητὰς ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει ἢ ἐκ τοῦ παρόντος Κώδικος δικαιοδοσίας τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας μετ' ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου δυναμένη καὶ νὰ ἀνακληθῆ.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Ὀκτωβρίου 1949

**ΠΑΥΛΟΣ**

**Β.**

Ὁ ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργός  
**ΧΡ. ΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ**

## ΠΙΝΑΞ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

## ΜΕΡΟΣ Ι.

Ἀποκατάστασις ἀκτημόνων  
ἐπὶ ἀπαλλοτριωμένων κτημάτων.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

Σκοπὸς καὶ ἔκτασις ἀπαλλοτριώσεως.

Σκοπὸς—ἀκτημοσύνη	1
Κτήματα ὁλοκληρωτικῶς ἀπαλλοτριωτέα	2
Ἐκτάσεις ἐξαιρούμεναι τῆς ἀπαλλοτριώσεως :	
α) Ὑπὲρ αὐτοπροσώπως καὶ μὴ καλλιεργουμένων ἰδιοκτητῶν	3- 5
β) Φυτεῖαι, οἰκίοντα, βιομηχανικαὶ ἐγκαταστάσεις	6
γ) Βοσκαὶ	7
δ) Δάση	8
ε) Γεωργικηνοτροφικὰ κτήματα	9
στ) Αὐτοκαλλιέργειαι	10- 13
ζ) Ἱαματικαὶ πηγαὶ	14
η) Ἀρχαιολογικαὶ χώροι	15
θ) Λατομεῖα κλπ.	16
Ἐμφυτεύσεις	17
Ἐκτάσεις κατακλυζόμεναι ὑπὸ ὕδατων	18
Ἀπαλλοτριώσεις ὑπὲρ προσφύγων ἐπαγγελματιῶν	19- 20
Περιοχὴ Δήμων Ἀθηναίων καὶ Πειραιῶς	21
Συμφηρισμὸς ἐξαιρουμένων ἐκτάσεων	22- 23

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β΄.

Δικαιούμενοι ἀποκαταστάσεως

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ΄.

Παραχωρούμενοι κληροί.

Κληροὶ γεωργικοὶ	26- 27
Ἐφημεριακοὶ κληροί	28
Κληροὶ συντηρήσεως	29
Ἐπαγγελματικοὶ κληροί	30
Συνεταιρικοὶ κληροί	31- 35
Οἰκογενειακοὶ κληροί	36

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ΄.

Διαδικασία ἀπαλλοτριώσεως

Κήρυξις ἀπαλλοτριώσεως	37
Ὑποχρεώσεις ἰδιοκτητῶν	38- 39
Μεταβίβασις τῆς κυριότητος εἰς τὸ Δημόσιον	40
Προσωρινὴ λύσις ἀμφισβητήσεων	41

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε΄.

Συνεταιρισμοὶ ἀποκαταστάσεως αὐτημόνων καλλιεργητῶν

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΣΤ΄.

Διαδικασία ἀποκαταστάσεως

Ἀπόκτησις νόμῃς ὑπὸ Συνίσμου	47- 48
Πρόχειρος διανομὴ	49
Γεωργικὸν ἔτος	50
Ἀποζημιώσεις χρήσεως	51
Τρόπος εἰσπράξεως συνεταιρικῶν ὀφειλῶν	52- 54
Τύχη ἐσοδείας. Καλλιεργητικὰ δαπάναι	55
Καταμέτρησις κτήματος	56
Ἐπίδειξις ὀρίων	57- 60
Καταμέτρησις συνοικισμῶν	61- 62
Διανομὴ ὑπὸ ἰδιωτῶν μηχανικῶν	63- 64
Διανομὴ ἀνευ κληρώσεως	65
Ρυμοτομία	66- 70

Ἐπιτροπὴ Ἀπαλλοτριώσεων:	
Σύστασις	71
Διαδικασία	72
Πειθαρχικὴ ἐξουσία ἐπὶ τῆς Ἐπιτροπῆς	73
Δικαιοδοσία	74- 75

Ἀρμοδιότης κατὰ τόπον	76
Ἀμοιβή	77- 78
Προστασία ἀποκαθισταμένων	79
Ἀναθεώρησις ἀποφάσεων	80- 81
Πρόσκλησις ἰδιοκτητῶν	82
Ἀνταλλαγὴ καλλιεργητικῶν ἐκτάσεων πρὸς αὐτοκαλλιεργουμένας	83
Μεταγραφή ἀποφάσεως Ἐπιτροπῆς ἀπαλλοτριώσεων	84
Παραχώρησις εἰς κοινότητα	85-85α
Ἀγροτικαὶ σχέσεις	86- 87
Ρύθμισις δουλειῶν	88

Διανομὴ εἰς ἀποκαθισταμένους

Διαχωρισμὸς	89
Ἐξώδικος διανομὴ	90
Πρόχειρος διανομὴ	91- 92
Ὀριστικὴ διανομὴ	93- 95
Διαχειρίσις κοινοχρήστων καὶ ἀγροαπανουμένων	96
Χρήσις ὑπὸ μὴ συνεταίρων κοινῆς βοσκῆς	97

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ζ΄.

Καθορισμὸς καὶ ἐξόφλησις τιμήματος κλήρων.

Καθορισμὸς τιμήματος	98
Ἐξόφλησις	99-101
Προεξόφλησις	102

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Η΄.

Ἀποζημιώσεις ἰδιοκτητῶν

Ἐκτίμησις κτήματος	103
Προσαῖς καταβαλλομένη ὑπὸ Δημοσίου	104-105
Ἀπόφασις Πρωτοδικείου	106
Βάρη κτήματος, ἀπαιτήσεις, κυριότης	107
Ἀναγνώρισις δικαιούχων ἀποζημιώσεως	108-109
Καταβολὴ ἀποζημιώσεως	110
Ὁμολογίαι ἀπαλλοτριώσεως	
Ἐκδοσις καὶ ὀνομαστικὴ ἀξία ὁμολογιῶν	111-112
Ἀσφάλεια ὁμολογιῶν	113
Τρόπος καταβολῆς ὁμολογιῶν. Παραγραφή	114-115
Πλεονεκτήματα ὁμολογιῶν	116
Πληρωμὴ δανείστων δι' ὁμολογ., φαρ. ἀτέλεια	117
Ἀναγραφή πιστώσεως εἰς προῦρισμὸν	118

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Θ΄.

Ἄλλαι περιπτώσεις παραχωρήσεως γαιῶν.

Διάθεσις συνεταιρικῶν ἐκτάσεων	119-120
Διάθεσις δημοσίων γαιῶν	121
Διάθεσις δασικῶν ἐκτάσεων	122
Διάθεσις γαιῶν ὑπὲρ Νομ. Προσώπων	123
Ἐκούσiai μεταβιβάσεις ὑπὸ Νομ. Προσώπων	124
Ἀπαλλοτριώσεις κοινοτικῶν γαιῶν	125

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ι΄.

Παραχώρησις γαιῶν εἰς ἔθν. ἀγωνιστάς

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΙΑ΄.

Ἐκούσiai μεταβιβάσεις

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΙΒ΄.

Γενικοὶ ὀρισμοί

## ΜΕΡΟΣ ΙΙ.

Ἀποκατάστασις ἐπὶ κτημάτων τῆς Ἐπιτροπῆς  
Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

Ἐπιτάξεις ὑπὲρ προσφύγων

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β΄.

Ἀπαλλοτριώσεις ὑπὲρ προσφύγων  
Ἀπαλλοτριώσεις νόμου 4857

Έννοια καταλήψεως, κτηματολογίου, απαλλοτριώσεως	145
Απόφασις Έπιτροπής απαλλοτριώσεων	146
Απαγόρευσις προσωρινών μέτρων. Αναστολή άναγκ. εκτελέσεως	147
Δικαιώματα τρίτων	148
Καθορισμός και καταβολή αποζημιώσεως	150
Αναγνώρισις δικαιούχων	151
Καταβολή αποζημιώσεως	152-153

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.**

Αποκαθιστάμενοι	
Δικαιούμενοι αποκαταστάσεως	155
Αποκλειόμενοι αποκαταστάσεως	156-157

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'.**

Παραχωρούμενοι κλήροι.

Γεωργικοί κλήροι	158
Κλήροι συντηρήσεως	159
Κλήροι κτηνεργατών	160
Έπαγγελματικοί κλήροι	161
Σχολικός κλήρος	162
Έφημεριακός κλήρος	163
Κοινοτικός κλήρος	164
Κατάργησις προσφυγικών ομάδων	165
Παραχώρησις οικήματων	166

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε'.**

Οικογενειακοί κλήροι.

Έννοια	167
Δικαιώματα μελών επί του κλήρου	168-171
Δικαιώματα επί οικήματος	172
Κύρωσις γενομένων διανομών	173
Καθορισμός δικαιωμάτων. Διανομή	174
Έκδοσις τίτλων κυριότητας	175
Αναπροσαρμογή χρεώσεως	176

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΣΤ'.**

Κατάταξις κληρούχων και όριστική διανομή.

Κατάταξις	178
Φυτεΐαι	179
Όριστική διανομή	180

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ζ'.**

Τμήμα κλήρου	181
--------------	-----

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Η'.**

Γενικοί όρισμοί.	182
Αποτύπωσις και ρυμοτομία συνοικισμών	183
Παραχώρησις οικοπέδων	184
Αντικατάστασις κλήρου	185
Αναθεώρησις όριστικών διανομών Ε.Α.Π. κλπ.	186
Τύπος παραχωρητηρίων	187
Διάθεσις κοινοτικών εκτάσεων	188

**ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ.**

Γενικαί διατάξεις.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.**

Μεταβίβασις τής κυριότητος.

α) Έπί άτομικών κλήρων.	189
Κτηματολόγιον	190
Κύρωσις όριστικής διανομής	191
Αναθεώρησις όριστικών διανομών	192
Χορήγησις παραχωρητηρίων	193-196
β) Έπί κοινοχρήστων εκτάσεων	197
γ) Έπί έφημεριακών και σχολ. κλήρων.	198-199
Έξαίρεσις	200
Έκμετάλλευσις και μεταβίβασις κυριότητος δασικών εκτάσεων	201
Μεταβίβασις κυριότητος λατομείων	202

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.**

Περιορισμοί επί των παραχωρουμένων κλήρων.

Υποχρέωσις αυτόπροσώπου καλλιεργείας	203-204
Έκμισθωσις κλήρου	205
Υποχρέωσις μη έγκαταλείψεως του Συνίσμου	206
Υποχρέωσις καταβολής τοκοχρεωλυτ. δόσεων	207
Περιορισμοί μεταβιβάσεων έν ζωή	208-217
Ανταλλαγαι	218
Υποθήκη, κατάσχεςις	219
Ειδικών τέλος μεταβιβάσεων	220
Κληρονομία κλήρου	221
Καλούμενοι εις τήν κληρονομίαν	222-223
Κληρονομία οικήματος	224
Κληρονομία φυτειών	225
Κληρονομία επαγγελματικών κλήρων	226
Αρμοδιότης Έπιτροπής απαλλοτριώσεων	227
Περιορισμοί μεταβιβάσεως, διανομής	228
Έκπροσώπησις κληρονόμων	229
Κλήσις Δημοσίου	231

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.**

Έπικύρωσις δικαιοπραξιών	234-241
--------------------------	---------

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'.**

Απαλλοτριώσις και ανταλλαγή μικροϊδιοκτησιών.

Απαλλοτριώσις τεμαχίων περιληφθέντων εις τήν όριστικήν διανομήν	242
Ανταλλαγαι διά πράξεων Έπιτροπών διανομών.	243
Έξαίρεσις μικροϊδιοκτησιών κακώς απαλλοτριωθείσών	244
Ανταλλαγαι απαλλοτριωθείσών μικροϊδιοκτησιών	245
Αναγνώρισις κυριότητος	246
Ανταλλαγή μικροϊδιοκτησιών προς διαθέσιμους εκτάσεις.	247

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε'.**

Γενικοί όρισμοί.

Έννοια μικροϊδιοκτησίας	248
Μείωσις κλήρου επί αποκρύψει ιδιοκτησίας	249
Διάθεσις αδιάθετων κλήρων	250-253
Έγκαταλελειμμένοι κλήροι	254
Διάθεσις εκτάσεων δι' έργα κοινής όφελείας	255
Διάθεσις εκτάσεων δι' άνέγερσιν Συνίσμων	256
Έκμισθωσις αδιάθετων εκτάσεων	257
Έκποίησις εκτάσεων οικοπεδικής αξίας	258
Έκτασις κλήρου κτημάτων κειμένων πλησίον πόλεων	259
Μετάβλησις	260
Παραίτησις από κλήρου	261
Αναγκαστική απαλλοτριώσις κλήρων και ιδιοκτησιών	262-263
Έκτελέσεσις αποφάσεων Έπιτροπών απαλλοτριώσεων	264
Έκτελέσεσις αποφάσεων Συμβ. Έπικρατείας	265-266
Απόδοσις κτημάτων, αυθαίρετοι νομείς	267
Αποζημιώσις χρήσεως	268
Αφάνεια κληρούχου	269
Φορολογικαί άτέλειαι	270
Όδοιπορικαί κλπ. μαρτύρων	271
Πειθαρχικαί και ποινικαί διατάξεις	279-281
Αναπροσαρμογή τιμήματος κλήρων, όφειλών κλπ.	282
Διαγραφή όφειλών	283
Κύρωσις δικαιοπραξιών	284
Διόρθωσις όνοματεπωνύμων κληρούχων	285
Ανασύστασις αρχείων Ε. Απαλλοτριώσεων	286

**ΜΕΡΟΣ ΙV.**

Είδεικαί κατηγορίαι κτημάτων.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.**

Δημόσια κτήματα	287-289
-----------------	---------



## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Μπασταίνουχικά κτήματα .....	290-291
ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.	
Ἐξαγορασθεῖσαι ἐμφυτεύσεις .....	292-293
ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'.	
Ἐμφυτευτικά γαῖαι Κρήτης .....	294-303
ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε'.	
Ἀπαλλοτριώσεις ψιλῆς κυριότητος ἐπὶ ἐμφυτευ- τικῶν κτημάτων .....	304
ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΣΤ'.	
Ἐξαγορασθέντα κτήματα ξένων ὑπηκόων ..	305-307
ΜΕΡΟΣ V.	
Διατάξεις Προσωπικοῦ .....	308-316
Τελικαὶ διατάξεις .....	317-318

## Π Ι Ν Α Κ Α

Ἐμφαινῶν τὰς ἀντιστοιχοῦς διατάξεις τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος εἰς ἃς περιελήφθησαν αἱ διατάξεις τῶν κωδικοποιηθέντων Νόμων.	
Ἄγρ. Κώδιξ 2880)41—Ἀντιστοιχοὶ διατάξεις Κώδικος.	
Ἄρθρον 1-23.—Ἄρθρον 1-23.	
» 24.—Ἄρθρον 24. Ὡς ἐτροπ. καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρ. ἐβδόμου Ν. Δ]τος 1118]1949.	
Ἄρθρον 25 α-ζ.—Ἄρθρον 25 § 1α-ζ.	
» 25η.—Κατηργήθη ὑπὸ Α.Ν. 386]1945.	
» 26-45.—Ἄρθρον 26-45.	
» 46.—Ἄρθρον 46. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ τῶν Νόμων περὶ καταργήσεως τῆς Ε.Σ.Σ.Ε.	
» 47-61.—Ἄρθρον 47-61.	
» 62 § 1.—Ἄρθρον 62 § 1.	
§ 2. Κατηργήθη ὑπὸ ἄρθρ. 22 Ν. 478]43.	
§ 3-4.—Ἄρθρον 62 § 2-3.	
» 63-71.—Ἄρθρον 63-71.	
» 72 § 1-5.—Ἄρθρον 72 § 1-5.	
§ 6. Κατηργήθη ὑπὸ Α.Ν. 386]1945.	
» 73-77.—Ἄρθρον 73-77.	
» 78.—Ἄρθρον 78. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 10 Α.Ν. 823]1948.	
» 79.—Ἄρθρον 79.	
» 80.—Ἄρθρον 80. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 1 Α. Ν. 1085]1946.	
» 81-88.—Ἄρθρον 81-88.	
» 89.—Ἄρθρον 89. Ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρου 22 Α. Ν. 1085.	
» 90-92.—Ἄρθρον 90-92.	
» 93.—Ἄρθρον 93. Ὡς συνεπλ. δι' ἄρθρου 3 Α.Ν. 1085]46.	
» 94-95.—Ἄρθρον 94-95.	
» 96.—Ἄρθρον 96. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ τῶν Νόμων περὶ καταργήσεως τῆς Ε.Σ.Σ.Ε. τοῦ ἄρθρ. 12 Α.Ν. 823]1948 καὶ τοῦ ἄρθρ. δευτέρου παρ. 5 Ν. Δ]τος 1118]1949.	
» 97-122.—Ἄρθρον 97-122.	
» 123.—Ἄρθρον 123. Ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 13 Α.Ν. 823]1948.	
» 124-125.—Ἄρθρ. 124-125.	
» 126.—Ἄρθρον 126. Ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. ἔκτου Ν. Δ]τος 1118]1949.	
» 127-134.—Ἄρθρον 127-134.	
» 135.—Ἄρθρον 135. Ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 13 Α. Ν. 1085]46.	
» 136.—Ἄρθρον 136.	
» 137.—Ἄρθρον 137. Ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 4 Α.Ν. 1085]46.	
» 138-154.—Ἄρθρον 138-154.	
» 155.—Ἄρθρον 155.	

## Ἄρθρον

» 156-157.—Ἄρθρον 156-157.
» 158.—Ἄρθρον 158. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. ἐνά- του Ν. Δ]τος 1118]1949.
» 159-170.—Ἄρθρον 159-170.
» 171. Ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἄρθρ. 14 Α.Ν. 823]1948
» 172-173.—Ἄρθρον 172-173.
» 174.—Ἄρθρον 174. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 6 Α.Ν. 1085]46.
» 175.—Ἄρθρον 175. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 15 Α.Ν. 823]48.
» 176-185.—Ἄρθρον 176-185.
» 186.—Ἄρθρον 186. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 7 Α.Ν. 1085]46.
» 187.—Ἄρθρον 187. Ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 16 Α.Ν. 823]48.
» 188.—Ἄρθρον 188.
» 189.—Ἄρθρον 189. Ὡς ἐτροπ. (σιωπηρῶς) ὑπὸ ἄρθρ. 6 Ν. 478]43.
» 190 § 1-4. Κατηργήθησαν ὑπὸ ἄρθρ. 22 Ν. 478]43.
» § 5-6.—Ἄρθρον 190 § 6-7.
» 191 § 1-4. Κατηργήθησαν ὑπὸ ἄρθρ. 22 Ν. 478]43.
» § 5.—Ἄρθρον 191 § 6.
» 192 § 1. Ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἄρθρ. 8 παρ. 1 Α.Ν. 1085]46 καὶ 18 Α.Ν. 823]48.
» § 2.—Ἄρθρον 193 § 5. Ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. δεκάτου Ν. Δ]τος 1118]1949.
» § 3-4.—Ἄρθρ. 193 § 6-7.
» § 5. Ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἄρθρ. 9 Α.Ν. 1085]46.
» 193.—Ἄρθρον 194.
» 194. Κατηργήθη ὑπὸ ἄρθρ. 8 Α.Ν. 1085]46.
» 195-196.—Ἄρθρον 195-196.
» 197.—Ἄρθρον 197. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ τῶν Νόμων περὶ καταργήσεως τῆς Ε.Σ.Σ.Ε. καὶ συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 10 Α.Ν. 1085]46 καὶ 19 Α.Ν. 823]48 ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ἄρθρ. τρίτον τοῦ Ν. Δ. 1118]- 1949.
» 198-199.—Ἄρθρον 198-199.
» 200.—Ἄρθρον 200. Ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 11 Α. Ν. 1085]46.
» 201-207.—Ἄρθρον 201-207.
» 208.—Ἄρθρον 208. Ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 12 Α. Ν. 1085]46.
» 209-217.—Ἄρθρον 209-217.
» 218.—Ἄρθρον 218. Ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 20 Α. Ν. 823]48.
» 219-241.—Ἄρθρον 219-241.
» 242.—Ἄρθρον 242. Ὡς ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἄρθρ. 13 Α.Ν. 1085]46.
» 243.—Ἄρθρον 243. Ὡς ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἄρθρ. 14 Α.Ν. 1085]46.
» 244 § 1.—Ἄρθρον 244.
» § 2. Κατηργήθη ὑπὸ παρ. 2 ἄρθρ. 15 Α.Ν. 1085]46.
» 245.—Ἄρθρον 245. Ὡς ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἄρθρ. 15 παρ. 1 Α.Ν. 1085]46.
» 246.—Ἄρθρον 246.
» 247.—Ἄρθρον 247. Ὡς ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἄρθρ. 16 Α.Ν. 1085 ἀντικατασταθέντος καὶ τούτου ὑπὸ ἄρθρου 23 Α. Ν. 1085]46 ἐν συνδυασμῷ μὲ παρ. 1 ἄρθρ. τετάρτου Ν. Δ]τος 1118]1949.
» 248. Κατηργήθη ὑπὸ παρ. 2 ἄρθρ. 15 Α. Ν. 1085]46.
» 249. Κατηργήθη ὑπὸ παρ. 2 ἄρθρ. 14 Α. Ν. 1085]46.
» 250. Κατηργήθη ὑπὸ παρ. 2 ἄρθρ. 14 Α. Ν. 1085]46.
» 251-255.—Ἄρθρον 248-252.

- "Αρθρον  
 » 256. Αντικατεστάθη υπό άρθρ. 17 Α. Ν. 1085 [46.  
 » 257.—"Αρθρον 255.  
 » 258.—"Αρθρον 257.  
 » 259-263.—"Αρθρον 258-262.  
 » 264-270.—"Αρθρον 264-270.  
 » 271. Αντικατεστάθη υπό άρθρ. 19 Α. Ν. 1085 [46.  
 » 272-279.—"Αρθρον 272-279.  
 » 280.—"Αρθρον 280. Ως έτροπ. υπό τών Νόμων  
 περι καταργήσεως τής Ε.Σ.Σ.Ε.  
 » 281.—"Αρθρον 281.  
 » 282-284.—"Αρθρον 287-289.  
 » 285.—"Αρθρον 290 § 1-4. (Συνεπλ. υπό άρθρ.  
 41 και 21 Α. Ν. 823 [48).  
 » 286-287.—"Αρθρον 291-292.  
 » 288.—"Αρθρον 293 § 1.  
 » 289-298.—"Αρθρον 294-303.  
 » 299.—"Αρθρον 304. Ως έτροπ. υπό άρθρ. 22  
 Α. Ν. 823 [48.  
 » 300-302.—"Αρθρον 305-307.  
 » 303 § 1.—"Αρθρον 308 § 1.  
 § 2—"Αρθ. 308 § 3. Ως έτροπ. υπό άρθρ. 5 Ν. Δ. 8 [5 [46  
 κυρωθέντος διά Ν. Δ. 55 [46.  
 » § 3-5—"Αρθ. 308 § 4-6.  
 » 304.—"Αρθρον 309. Ως συνεπλ. υπό άρθρ. 6 Ν. Δ.  
 8 [5 [46 κυρωθέντος υπό Ν. Δ. 55 [46.  
 » 305-310.—"Αρθρον 310-315.  
 » 311. Αντικατεστάθη υπό άρθρ. 21 Α. Ν. 1085 [46.  
 » 312-313.—"Αρθρον 317-318.  
 Α. Ν. 374 [1945  
 "Αρθρ. Μόνον. "Αρθρ. 25 § 2.  
 Ν. Δ ] μ α 8 - 5 - 1946  
 Κυρωθέν διά Ν. Δ. 55 [1946  
 "Αρθρον 5.—"Αρθρον 308 § 2.  
 » 6.—"Αρθρον 309 § 2.  
 Νό μ ο ς 478 [1943  
 "Αρθρον 1.—"Αρθρον 190 § 1-3.  
 » 4.—"Αρθρον 191 § 1-3.  
 "Αρθρον 5.—"Αρθ. 191 § 4.  
 » 6.—"Αρθ. 191 § 5.  
 » 7.—"Αρθρον 192 § 1-3.  
 » 8.—"Αρθ. 192 § 4-5.  
 » 12.—"Αρθρον 190 § 4-5.  
 Α. Ν. 1085 [1946  
 "Αρθρον 1.—"Αρθρον 80 § 1.  
 » 2.—"Αρθρον 85α.  
 » 3.—"Αρθρον 93 § 3-4.  
 » 4.—"Αρθρον 137 § 6.  
 » 5.—"Αρθρον 155 § 1 έδαφ. 1.  
 » 6.—"Αρθρον 174 § 1.  
 » 7.—"Αρθρον 186 § 2.  
 » 8 § 1 έδαφ. 1.—"Αρθ. 193 παρ. 1. Ως συνεπλ. υπό άρθρ.  
 18 Α. Ν. 823 [48.  
 έδαφ. 2.—"Αρθ. 193 § 3.  
 έδαφ. 3.—"Αρθ. 193 § 4.  
 § 2. Παραλείπεται (καταργητική διάταξις).  
 "Αρθρον 9.—"Αρθ. 193 § 8.  
 » 10.—"Αρθρον 197 § 7.  
 » 11.—"Αρθρον 200 § 17 έδαφ. 2.  
 » 12.—"Αρθρον 208 § 18.  
 » 13 § 1.—"Αρθρον 242.  
 § 2.—"Αρθρον 135 § 2 έδαφ. 2.  
 "Αρθρον 14 § 1.—"Αρθρον 243.  
 § 2. Παραλείπεται (καταργ. διάταξις).  
 "Αρθρον 15 § 1.—"Αρθρον 245.  
 § 2. Παραλείπεται (καταργ. διάταξις).  
 » 16. Αντικατεστάθη υπό άρθρ. 23 Α. Ν. 823 [48.  
 » 17.—"Αρθρον 253.  
 » 18. Παραλείπεται (άφορᾶ Νομοθεσίαν άποκατα-  
 στάσεως Κτηνοτρόφων).  
 "Αρθρον 19.—"Αρθρον 271.  
 "Αρθρον  
 » 20.—"Αρθρον 284.  
 » 21.—"Αρθρον 316.  
 » 22.—"Αρθρον 89 § 7.  
 » 23.—"Αρθρον 256.  
 » 24.—"Αρθρον 293 § 2.  
 » 25-26. Παραλείπονται (ειδικαι διατάξεις).  
 » 27. Παραλείπεται (διάταξις κωδικοποιήσεως).  
 » 28-29. Παραλείπονται (διατάξεις καταργητι-  
 και κλπ.).  
 Α. Νό μ ο ς 823 [1948  
 (κυρωθείς υπό Ν. Δ. 1118 [49)  
 "Αρθρον 1.—"Αρθρον 254. Ως έτροπ. υπό παρ. 1 άρθρ.  
 δευτέρου Ν. Δ. 1118 [1949.  
 » 2.—"Αρθρον 282.  
 » 3-5. Παραλείπονται (άφοροῦν Νομοθεσίαν άπο-  
 στραγγιζομένων γαιών).  
 » 6.—"Αρθρον 263. Ως έτροπ. υπό άρθρ. δευτέρου  
 παρ. 4 Ν. Δ. 1118 [1949.  
 » 7-9. Παραλείπονται (άφοροῦν Νομοθεσίαν έπι-  
 σχύσεως πολεμοπαθών άγροτών Ν. 1858 [44).  
 » 10.—"Αρθρον 78 § 2-3.  
 » 11.—"Αρθρον 285.  
 » 12.—"Αρθρον 96 § 6. Ως έτροπ. υπό παρ. 4  
 άρθρ. δευτέρου Ν. Δ. 1118 [1949.  
 » 13.—"Αρθρον 123 § 10.  
 » 14.—"Αρθρον 171.  
 » 15.—"Αρθρον 175 § 1.  
 » 16.—"Αρθρον 187 § 2.  
 » 17. Παραλείπεται (άφορᾶ Νομοθεσίαν Όργανώ-  
 σεως Τοπογρ. Υψηρείας).  
 » 18.—"Αρθρον 193 § 2.  
 » 19. Αντικατεστάθη υπό άρθρ. τρίτου Ν. Δ ] τ ο ς  
 1118 [1949.  
 » 20.—"Αρθρον 218 § 2 έδαφ. 3-4.  
 » 21.—"Αρθρον 290 § 6.  
 » 22.—"Αρθρον 304 § 3.  
 » 23.—"Αρθρον 247. Ως συνεπλ. υπό παρ. 1 άρθρ.  
 τετάρτου Ν. Δ ] τ ο ς 1118 [49.  
 » 24. Παραλείπεται (άφορᾶ Νομοθεσίαν Άγρ. Κτη-  
 ματολογίου Ν. 478 [43).  
 "Αρθρον 25. Παραλείπεται (άφορᾶ Α.Κ. 6448).  
 » 26.—"Αρθρον 193 § 9.  
 » 27. Παραλείπεται (άφορᾶ Γνωμοδ. Συμβουλίου  
 "Εποικισμού).  
 » 28. Παραλείπεται (καταργ. διάταξις).  
 » 29. Παραλείπεται (άφορᾶ Νομοθεσίαν περι Ειδ.  
 Ταμείου "Εποικισμού).  
 » 30. Παραλείπεται (άφορᾶ Νομοθεσίαν άπαγορευ-  
 σεως δικαιπραξιών επί άκινήτων Ν. 3250).  
 » 31-32. Παραλείπονται (ειδικαι διατάξεις).  
 » 33. Παραλείπεται (άφορᾶ Νομοθεσίαν άποστράγ-  
 γιζομένων γαιών).  
 » 34. Παραλείπεται (ειδικαι διατάξεις).  
 » 35. Κατηργήθη υπό παρ. 4 άρθρ. πέμπτου Ν.  
 Δ ] τ ο ς 1118 [1949).  
 » 36. Παραλείπεται (πράξεις Υπουργ. Συμβουλίου  
 περι έπισχύσεως άγροτών Δωδεκανήσου κλπ.).  
 » 37. Παραλείπεται (ειδικη διάταξις).  
 » 38.—"Αρθρον 286.  
 » 39. Παραλείπεται (άφορᾶ Νομοθεσίαν άνταλλα-  
 ξιμων κτημάτων).  
 » 40. Παραλείπεται (ειδικη διάταξις).  
 » 41 § 1.—"Αρθρον 290 § 5.  
 § 2. Παραλείπεται (άφορᾶ δασικην Νομοθεσίαν).  
 » 42. Παραλείπεται (ειδικη διάταξις).  
 » 43. Παραλείπεται (διάταξις Κωδικοποιήσεως).  
 Ν. Δ ] μ α 1118 [49  
 "Αρθρον πρώτον ("Αφορᾶ κύρωσιν ολοκληρου Α. Ν. 823 [48).  
 » δεύτερον § 1. Τροποποιεί παρ. 3 άρθρ. 1 Α. Ν. 823 [48  
 ("Αρθ. Κώδ. 254 § 3).

- Άρθρον δεύτερον § 2.—Άρθρον 283.  
 § 3. Παραλείπεται (ἀφορᾷ Νομοθεσίαν ἀποστραγιζομένων γαιῶν).  
 § 4. Τροποποιεῖ παρ. 1 ἄρθρ. 6 Α.Ν. 823]48 (ἄρθρ. κώδ. 263 παρ. 1).  
 § 5. Τροποποιεῖ ἄρθρ. 12 Α.Ν. 823]48 (ἄρθρ. κώδ. 96 παρ. 6).  
 » τρίτον.—Άρθρον 197 § 9.  
 » τέταρτον § 1. Συμπληροῦ ἄρθρ. 23 Α.Ν. 823]48 (ἄρθρ. κώδικος 247).  
 § 2. Παραλείπεται (ἀφορᾷ Α.Κ. 6448).  
 § 3. Παραλείπεται (ἀφορᾷ Νομοθ. ἀπαγορ. δικαιοπραξιῶν ἐπὶ ἀκινήτων Ν. 3250).  
 » πέμπτον § 1-3. Παραλείπονται (εἰδικαὶ διατάξεις).  
 § 4. Παραλείπεται (καταργ. διάταξις).  
 § 5. Παραλείπεται (ἀφορᾷ Νομ. ἀνταλλαζίμων κτημάτων).  
 » ἕκτον.—Άρθρον 126 § 1 ἔδαφ. 1.  
 » ἑβδομον § 1.—Άρθρον 24 § 1.  
 § 2.—Άρθρον 24 § 2 ἔδαφ. 4.  
 » ὄγδοον.—Άρθρον 25 § 1 ἔδαφ. η'  
 » ἔννατον.—Άρθρον 158 § 1 ἔδαφ. 2.  
 » δέκατον.—Άρθρον 193 § 5 ἔδαφ. 2.  
 » ἑνδέκατον. Παραλείπεται (ἀφορᾷ Γνωμ. Συμβούλιον Ἐποικισμοῦ).  
 » δωδέκατον. Παραλείπεται (ἀφορᾷ Δασ. Νομοθεσίαν).  
 » δέκατον τρίτον. Παραλείπεται (διάταξις κωδικοποιήσεως).

## Π Ι Ν Α Κ Ε Β'.

Ἐμφαινῶν τὰς διατάξεις τῶν νόμων καὶ νόμοθετικῶν Δ'των, ἐξ ὧν ἀποτελέσθη ὁ Ἀγροτικὸς Κώδιξ.

- Άρθρον 1 § 1.—Άρθρ. 1 παρὰ γρ. 1 Ν.Δ. 15-2-1923.  
 § 2.—Άρθρ. 1 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 § 3.—Άρθρ. 1 παρ. 1 Ν. 6448.  
 » 2 ἔδαφ. α.—Άρθρ. 1 Ν.Δ. 4-9-1924, ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρ. 2 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 ἔδαφ. β.—Άρθρ. 1 Ν.Δ. 4-9-1924, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ τοῦ ἄρθρ. 2 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 ἔδαφ. γ.—Άρθρ. 1 Ν.Δ. 4-9-1924.  
 » 3 § 1 ἔδαφ. α.—Άρθρ. 2α Ν.Δ. 4-9-1924, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 3 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 ἔδαφ. β.—Άρθρ. 2β Ν.Δ. 4-9-1924, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 3 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-1925 καὶ συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 1 Ν. 5496.  
 ἔδαφ. γ.—Άρθρ. 2γ Ν.Δ. 4-9-1924, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 3 παρ. 3 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 ἔδαφ. δ.—Άρθρ. 2δ Ν.Δ. 4-9-1924.  
 § 2.—Άρθρ. 2ζ Ν.Δ. 4-9-1924 ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 42 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 § 3.—Άρθρ. 3 καὶ 4 Ν. 4048.  
 » 4.—Άρθρ. 3 παρ. 4 Ν.Δ. 4-9-1924.  
 » 5 § 1.—Άρθρ. 2 παρ. 6 Ν.Δ. 4-9-1924.  
 § 2,3.—Άρθρ. 14 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 » 6 ἔδαφ. α.—Άρθρ. 4 Ν.Δ. 24-11-1925, ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 2 Ν. 5496.  
 ἔδαφ. β, γ.—Άρθρ. 4 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 » 7.—Άρθρ. 2 παρ. 4 Ν.Δ. 4-9-1924.  
 » 8 § 1 ἔδαφ. 1, 2, 3.—Άρθρ. 9 Ν. Δ. 24-11-25.  
 ἔδαφ. 4.—Άρθρ. 3 Ν. 5496.  
 » 9.—Άρθρ. 10 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 » 10.—Άρθρ. 5 Ν. Δ. 24-11-1925.  
 » 11.—Άρθρ. 6 Ν. Δ. 24-11-1925.  
 » 12.—Άρθρ. 2 παρ. 13 Ν.Δ. 4-9-1924.  
 » 13.—Άρθρ. 7 Ν. Δ. 24-11-1925.  
 » 14.—Άρθρ. 13 παρ. 1 Ν. Δ. 24-11-1925.  
 » 15.—Άρθρ. 13 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 » 16.—Άρθρ. 4 Ν.Δ. 18-9-1926.

- Άρθρον  
 » 17 ἔδαφ. 1.—Άρθρ. 1 παρ. 3 Ν.Δ. 13-2-1923.  
 ἔδαφ. 2.—Άρθρ. 15 παρ. 6 Ν.Δ. 4-9-1924.  
 » 18.—Άρθρ. 42 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 » 19 § 1.—Άρθρ. 12 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 § 2, 3.—Άρθρ. 12 παρ. 2, 3 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 » 20.—Άρθρ. 11 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 » 21 § 1.—Άρθρ. 11 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 § 2.—Άρθρ. 38 Ν. 5496.  
 § 3.—Άρθρ. 39 Ν. 5496.  
 » 22 § 1.—Άρθρ. 15 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 § 2.—Άρθρ. 15 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-1925, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ τοῦ ἄρθρ. 4, Ν.Δ. 18-9-1926.  
 » 23.—Άρθρ. 8 Ν.Δ. 24-11-1925.  
 » 24 § 1.—Άρθρ. 13 παρ. 1 Α.Ν. 1722 ὡς ἀντικατεστάθη ὑπὸ παρ. 1 ἄρθρ. ἐβδόμου Ν. Δ'τος 1118]1949.  
 ἔδαφ. α-γ.—Άρθρ. 20 Ν. Δ. 24-11-25 ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 4 Ν. 6448.  
 § 2.—Άρθρ. 52 Ν. 6448 ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 25 Α.Ν. 2880 καὶ συνεπλ. ὑπὸ παρ. 2 ἄρθρ. ἐβδόμου Ν.Δ. 1118]49.  
 § 3.—Άρθρ. 13 παρ. 2 Α.Ν. 1722.  
 § 4.—Άρθρ. 92 Α.Ν. 1722.  
 § 5.—Άρθρ. 8 Ν. 5496.  
 » 25 § 1 ἔδαφ. α, β, γ.—Άρθρ. 4 παρ. 2 Ν. Δ. 15-2-1923.  
 ἔδαφ. δ, ε.—Άρθρ. 3 παρ. 2 Ν.Δ. 4-9-1924.  
 ἔδαφ. στ, ζ.—Άρθρ. 14 Α.Ν. 1722.  
 ἔδαφ. η.—Άρθρ. ὄγδοον Ν. Δ'τος 1118]1949.  
 § 2.—Α.Ν. 374]1945.  
 » 26.—Άρθρ. 5 Ν.Δ. 15-2-1923.  
 » 27 § 1.—Άρθρ. 5 Ν.Δ. 15-2-1923.  
 § 2,3.—Άρθρ. 15 Α.Ν. 1722.  
 § 4.—Άρθρ. 9 Ν. 5496.  
 » 28.—Άρθρ. 1 Α.Ν. 2880.  
 » 29 § 1.—Άρθρ. 4 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25, ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 10 Ν. 5496.  
 § 2.—Άρθρ. 4 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25.  
 § 3.—Άρθρ. 10 Ν. 5496.  
 » 30 § 1.—Άρθρ. 3 παρ. 1 Ν.Δ. 6-6-23.  
 § 2.—Άρθρ. 10 Ν. 5496.  
 § 3.—Άρθρ. 21 παρ. 5 Ν.Δ. 24-11-25.  
 » 31 § α-ε.—Άρθρ. 3 παρ. 1 Ν.Δ. 6-6-23.  
 § στ.—Άρθρ. 3 παρ. 1 Ν.Δ. 6-6-23 ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 4 παρ. 3 Ν.Δ. 4-9-24.  
 » 32.—Άρθρ. 6 παρ. 9 Α.Ν. 1722.  
 » 33.—Άρθρ. 11 Ν. 5496.  
 » 34 § 1-4.—Άρθρ. 5 Ν. 6448, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 6 παρ. 9 Α.Ν. 1722.  
 § 5.—Άρθρ. 5 Ν. 6448, ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἄρθρ. 6 παρ. 10 Α.Ν. 1722.  
 » 35.—Άρθρ. 21 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25.  
 » 36.—Άρθρ. 21 παρ. 3 Ν.Δ. 24-11-25.  
 » 37 § 1.—Άρθρ. 5 παρ. 1 Ν.Δ. 4-9-24.  
 § 2,3.—Άρθρ. 22 Ν.Δ. 24-11-25.  
 » 38 § 1,2.—Άρθρ. 4 Ν.Δ. 17-8-23.  
 § 3.—Άρθρ. 7 παρ. 3 Ν.Δ. 15-2-23.  
 » 39 § 1.—Άρθρ. 10 παρ. 2 Ν.Δ. 6-6-23 ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἄρθρ. 25 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-25.  
 § 2.—Άρθρ. 10 παρ. 2 Ν.Δ. 6-6-23.  
 » 40.—Άρθρ. 25 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25.  
 » 41 § 1.—Άρθρ. 9 παρ. 2 Ν.Δ. 15-2-23.  
 § 2.—Άρθρ. 6 παρ. 1 Ν.Δ. 18-9-26.  
 » 42 § 1.—Άρθρ. 6 παρ. 1 Ν.Δ. 4-9-24.  
 § 2.—Άρθρ. 5 παρ. 4 Ν.Δ. 24-11-25.  
 § 3 ἔδαφ. 1.—Άρθρ. 6 Ν. 6448.  
 ἔδαφ. 2,3.—Άρθρ. 13 Ν.Δ. 15-7-33.  
 § 4.—Άρθρ. 12 Ν. 5496.  
 » 43.—Άρθρ. 16 παρ. 1 Α.Ν. 1722.

- Ἄρθρον 44.—Ἄρθρ. 34 Α.Ν. 1722.
- » 45 § 1.—Ἄρθρ. 29 παρ. 3 Ν.Δ. 15-2-23, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 23 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-25 καὶ ἀρθρ. 15 Ν. 5496.  
§ 2.—Ἄρθρ. 17 Α.Ν. 1722.
- » 46 § 1.—Ἄρθρ. 29 παρ. 4 Ν.Δ. 15-2-23, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ τοῦ ἀρθρ. 8 Ν. 6448.  
§ 2.—Ἄρθρ. 6 παρ. 3 Α.Ν. 1480 ὡς ἐτροπ. ὑπὸ τῶν Νόμων περὶ καταργήσεως τῆς Ε.Σ.Σ.Ε.  
§ 3.—Ἄρθρ. 6 παρ. 6 Α.Ν. 1722.
- » 47 § 1.—Ἄρθρ. 8 παρ. 1 Ν.Δ. 4-9-24, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 26 παρ. 1, Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 2.—Ἄρθρ. 8 παρ. 2 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 3.—Ἄρθρ. 8 παρ. 3 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 4.—Ἄρθρ. 26 παρ. 3 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 5.—Ἄρθρ. 26 παρ. 4 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 6.—Ἄρθρ. 18 Α.Ν. 1722.
- » 48.—Ἄρθρ. 8 παρ. 6 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 49 § 1.—Ἄρθρ. 26 παρ. 5 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 2.—Ἄρθρ. 8 παρ. 5 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 50.—Ἄρθρ. 27 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 51 § 1-3.—Ἄρθρ. 28 Ν.Δ. 24-11-25 καὶ ἀρθρ. 52 Α.Ν. 2880.  
§ 4.—Ἄρθρ. 9 Ν. 6448 καὶ ἀρθρ. 52 Α.Ν. 2880.  
§ 5,6.—Ἄρθρ. 9 παρ. 3,4 Ν.Δ. 4-9-24 καὶ ἀρθρ. 52 Α.Ν. 2880.
- » 52 § 1.—Ἄρθρ. 29 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 2.—Ἄρθρ. 9 παρ. 9 Ν.Δ. 4-9-24 καὶ ἀρθρ. 52 Α.Ν. 2880.  
§ 3.—Ἄρθρ. 29 παρ. 4 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 53 § 1.—Ἄρθρ. 9 παρ. 7 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 2.—Ἄρθρ. 9 παρ. 6 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 3.—Ἄρθρ. 29 παρ. 5 Ν.Δ. 24-11-25 καὶ ἀρθρ. 52 Α.Ν. 2880.  
§ 4.—Ἄρθρ. 29 παρ. 3 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 54.—Ἄρθρ. 9 παρ. 10 Ν.Δ. 4-9-24 καὶ ἀρθρ. 52 Α.Ν. 2880.
- » 55 § 1.—Ἄρθρ. 11 παρ. 2 Ν.Δ. 17-8-23.  
§ 2.—Ἄρθρ. 11 παρ. 3 Ν.Δ. 17-8-23.  
§ 3.—Ἄρθρ. 5 παρ. 3 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 4.—Ἄρθρ. 9 παρ. 5 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 5.—Ἄρθρ. 29 παρ. 6 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 56 § 1.—Ἄρθρ. 35 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 2.—Ἄρθρ. 14 παρ. 2 Ν. 2922, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 35 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25 καὶ ἀρθρ. 19 Α.Ν. 1722.  
§ 3,4.—Ἄρθρ. 14 παρ. 2 ἐδ. 2,3 Ν. 2922 ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 35 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 5.—Ἄρθρ. 14 παρ. 5 Ν. 2922.
- » 57.—Ἄρθρ. 14 παρ. 3 Ν. 2922.
- » 58.—Ἄρθρ. 14 παρ. 6 Ν. 2922.
- » 59 § 1.—Ἄρθρ. 35 παρ. 5 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 2.—Ἄρθρ. 35 παρ. 5 Ν.Δ. 24-11-25, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 21 Α.Ν. 1722.
- » 60.—Ἄρθρ. 10 παρ. 1 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 61.—Ἄρθρ. 3 Ν.Δ. 18-9-26.
- » 62 § 1-2.—Ἄρθρ. 2 Ν.Δ. 18-9-26.  
§ 3.—Ἄρθρ. 4 Α.Ν. 2880.
- » 63 § 1.—Ἄρθρ. 22 παρ. 1 Α.Ν. 1722.  
§ 2-4.—Ἄρθρ. 108 παρ. 1 Α.Ν. 1722.
- » 64.—Ἄρθρ. 11 παρ. 2 Ν. 6448.
- » 65.—Ἄρθρ. 1 παρ. 2 Α.Ν. 19-11-35, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 108 παρ. 2 Α.Ν. 1722 καὶ ἀρθρ. 9 Α.Ν. 2123.
- » 66.—Ἄρθρ. 3 Ν.Δ. 18-9-26.
- » 67.—Ἄρθρ. 3 Ν.Δ. 18-9-26.
- » 68.—Ἄρθρ. 22 παρ. 2 Α.Ν. 1722.
- » 69.—Ἄρθρ. 22 παρ. 3 Α.Ν. 1722.
- » 70.—Ἄρθρ. 22 παρ. 4 Α.Ν. 1722.
- Ἄρθρον 71.—Ἄρθρ. 11 παρ. 1 Ν.Δ. 15-2-23, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 23 παρ. 1 καὶ 2 Α.Ν. 1722 καὶ ἀρθρ. 18 παρ. 12α Α.Ν. 2123.  
§ 2.—Ἄρθρ. 11 παρ. 2 Ν.Δ. 15-2-23.  
§ 3.—Ἄρθρ. 11 παρ. 3 Ν.Δ. 15-2-23.  
§ 4.—Ἄρθρ. 23 παρ. 3 Α.Ν. 1722, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 18 παρ. 12β Α.Ν. 2123.
- » 72 § 1-3.—Ἄρθρ. 12 παρ. 1-3 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 4.—Ἄρθρ. 12 παρ. 3 Ν.Δ. 15-2-23.  
§ 5.—Ἄρθρ. 18 παρ. 12γ Α.Ν. 2123.
- » 73.—Ἄρθρ. 12 παρ. 5 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 74 § 1.—Ἄρθρ. 13 παρ. 4 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 2.—Ἄρθρ. 13 παρ. 5 Ν.Δ. 4-9-24, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ τοῦ ἀρθρ. 31 Ν.Δ. 24-11-25, ἀρθρ. 42 Ν. 5496 καὶ ἀρθρ. 24 παρ. 1 Α.Ν. 1722.  
§ 3.—Ἄρθρ. 24 παρ. 4 Α.Ν. 1722.
- » 75 § 1.—Ἄρθρ. 31 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 2.—Ἄρθρ. 18 Ν. 5496.
- » 76 § 1-3.—Ἄρθρ. 8 παρ. 2-4 Ν.Δ. 13-12-23.  
§ 4.—Ἄρθρ. 2 Ν.Δ. 17-10-23.
- » 77.—Ἄρθρ. 30 παρ. 1-3 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 78 § 1.—Ἄρθρ. 111 παρ. 1 Α.Ν. 1722.  
§ 2.—Ἄρθρ. 111 παρ. 3 Α.Ν. 1722, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 10 Α.Ν. 823]1948.  
§ 3.—Ἄρθρ. 32 Α.Ν. 2880, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 10 Α.Ν. 823)48.  
§ 4.—Ἄρθρ. 111 παρ. 4 Α.Ν. 1722.  
§ 5.—Ἄρθρ. 99 Α.Ν. 1722.
- » 79 § 1.—Ἄρθρ. 17 Ν. 5496.  
§ 2.—Ἄρθρ. 24 παρ. 2 Α.Ν. 1722, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 18 παρ. 13 Α.Ν. 2123.  
§ 3.—Ἄρθρ. 17 Ν. 5496.
- » 80 § 1 ἐδαφ. 1.—Ἄρθρ. 12 Ν. 6448, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 1 Α.Ν. 1085]46.  
ἐδαφ. 2.—Ἄρθρ. 5 Α.Ν. 2880, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 1, Α.Ν. 1085)46.  
§ 2.—Ἄρθρ. 12 Ν. 6448, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 24 παρ. 3 Α.Ν. 1722.  
§ 3.—Ἄρθρ. 5 Α.Ν. 2880.
- » 81 § 1.—Ἄρθρ. 36 Ν. 5496.  
§ 2.—Ἄρθρ. 23 Ν. 6448.
- » 82.—Ἄρθρ. 5 Ν.Δ. 17-8-23.
- » 83.—Ἄρθρ. 7 Ν.Δ. 17-8-23.
- » 84.—Ἄρθρ. 14 παρ. 5 Ν.Δ. 15-2-23.
- » 85 § 1,2.—Ἄρθρ. 12 Ν.Δ. 17-8-23.  
§ 3.—Ἄρθρ. 21 παρ. 4 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 85α.—Ἄρθρ. 2 Α.Ν. 1085]1946.
- » 86 § 1.—Ἄρθρ. 33 παρ. 1 Ν.Δ. 4-9-24, ὡς συμπληρώθη ὑπὸ ἀρθρ. 37 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 2.—Ἄρθρ. 33 παρ. 2 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 3.—Ἄρθρ. 37 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 87.—Ἄρθρ. 22 παρ. 2 Ν.Δ. 4-9-24, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 43 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 88 § 1,2.—Ἄρθρ. 9 παρ. 4 Ν.Δ. 15-2-23.  
§ 3.—Ἄρθρ. 7 Ν.Δ. 18-9-26.
- » 89 § 1-3.—Ἄρθρ. 1 Ν.Δ. 18-9-26.  
§ 4-6.—Ἄρθρ. 19 Ν. 5496.  
§ 7.—Ἄρθρ. 22 Α.Ν. 1085]1946.
- » 90.—Ἄρθρ. 13 παρ. 1 Ν. 6448.
- » 91 § 1.—Ἄρθρ. 1 Ν.Δ. 18-9-26, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 26 παρ. 1 Α.Ν. 1722.  
§ 2 ἐδαφ. 1.—Ἄρθρ. 26 παρ. 2 Α.Ν. 1722.  
ἐδαφ. 2.—Ἄρθρ. 1 Ν.Δ. 18-9-26.  
§ 3.—Ἄρθρ. 1 Ν.Δ. 18-9-26.
- » 92.—Ἄρθρ. 1 Ν.Δ. 18-9-26.
- » 93 § 1.—Ἄρθρ. 2 Ν.Δ. 18-9-26.  
§ 2.—Ἄρθρ. 5 Α.Ν. 19-11-35.  
§ 3.—Ἄρθρ. 2 Ν.Δ. 18-9-26, ὡς ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἀρθρ. 3 Α.Ν. 1085]1946.  
§ 4.—Ἄρθρ. 15 Ν. 6448, ὡς ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἀρθρ. 3 Α.Ν. 1085)46.

- § 5.—"Αρθρ. 32 παρ. 4 Α.Ν. 1722, ως έτροπ. υπό άρθρ. 18 παρ. 15 Α.Ν. 2123.
- § 6.—"Αρθρ. 2 Ν.Δ. 18-9-26.
- § 7.—"Αρθρ. 24 Ν. 5496.
- 1 "Αρθρον 94.—"Αρθρ. 32 παρ. 2 Α.Ν. 1722.
- » 95.—"Αρθρ. 32 παρ. 2 Α.Ν. 1722.
- » 96 § 1-4.—"Αρθρ. 7 Α.Ν. 1722 ως έτροπ. υπό τών Νόμων περί καταργήσεως τής Ε.Σ.Σ.Ε.
- § 5 έδαφ. 1.—"Αρθρ. 18 παρ. 8 Α.Ν. 2123 ως έτροπ. υπό τών Νόμων περί καταργήσεως τής Ε.Σ.Σ.Ε.
- έδαφ. 2.—"Αρθρ. 7 Α.Ν. 1722.
- § 6.—"Αρθρ. 6 παρ. 6 Α.Ν. 1722 ως άντικατεστάθη υπό άρθρ. 12 Α.Ν. 823]1948 και έτροπ. υπό παρ. 5 άρθρ. δευτέρου Ν.Δ. 1118]1949.
- » 97 § 1.—"Αρθρ. 32 παρ. 3 έδ. 1 Ν.Δ. 24-11-25.
- § 2 έδαφ. 1.—"Αρθρ. 12 Ν.Δ. 15-7-33.
- έδαφ. 2.—"Αρθρ. 33 Α.Ν. 1722.
- § 3-5.—"Αρθρ. 33 Α.Ν. 1722.
- § 6.—"Αρθρ. 32 παρ. 3 έδ. 2 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 98 § 1.—"Αρθρ. 22 Ν. 5496, ως έτροπ. υπό άρθρ. 31 παρ. 2 Α.Ν. 1722 και άρθρ. 11 Α.Ν. 1321]1938.
- § 2.—"Αρθρ. 14 Ν. 6448.
- § 3.—"Αρθρ. 31 παρ. 1 Α.Ν. 1722.
- » 99.—"Αρθρ. 6 παρ. 1-6 Α.Ν. 2880.
- » 100.—"Αρθρ. 6 παρ. 7 Α.Ν. 2880.
- » 101 § 1.—"Αρθρ. 64 Ν. 6448.
- § 2.—"Αρθρ. 90 Α.Ν. 1722 ως συνεπλ. υπό άρθρ. 18 παρ. 24 Α.Ν. 2123.
- » 102.—"Αρθρ. 7 Α.Ν. 2880.
- » 103 § 1-6.—"Αρθρ. 15 παρ. 1-5 Ν.Δ. 4-9-24.
- § 7.—"Αρθρ. 71 Α.Ν. 1722.
- » 104.—"Αρθρ. 20 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 105.—"Αρθρ. 55 Ν. 6448 και άρθρ. 52 Α.Ν. 2880.
- » 106 § 1-4.—"Αρθρ. 16 Ν.Δ. 4-9-24.
- § 5.—"Αρθρ. 28 Α.Ν. 2880.
- » 107.—"Αρθρ. 17 παρ. 1 και 2 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 108 § 1.—"Αρθρ. 17 παρ. 4 Ν.Δ. 4-9-24.
- § 2.—"Αρθρ. 21 Ν. 5496, ως έτροπ. υπό άρθρ. 30 παρ. 1 Α.Ν. 1722.
- § 3-6.—"Αρθρ. 3 Α.Ν. 19-11-35, ως έτροπ. υπό άρθρ. 12 παρ. 4 και άρθρ. 89 Α.Ν. 1722.
- § 7.—"Αρθρ. 30 Α.Ν. 1722, ως έτροπ. υπό άρθρ. 18 παρ. 4 Α.Ν. 2123.
- § 8.—"Αρθρ. 2 Α.Ν. 19-11-35.
- § 9.—"Αρθρ. 19 παρ. 2 Α.Ν. 2123.
- » 109 § 1.—"Αρθρ. 42 παρ. 1 Α.Ν. 1731.
- § 2-4.—"Αρθρ. 36 Α.Ν. 2880.
- § 5.—"Αρθρ. 42 παρ. 3 Α.Ν. 1731.
- » 110.—"Αρθρ. 20 Ν. 5496.
- » 111.—"Αρθρ. 22 και 26 παρ. 2 Ν.Δ. 15-2-23.
- » 112 § 1.—"Αρθρ. 23 παρ. 1 Ν.Δ. 15-2-23, ως έτροπ. υπό άρθρ. 33 παρ. 4 Ν.Δ. 24-11-25.
- § 2-6.—"Αρθρ. 23 παρ. 2-6 Ν.Δ. 15-2-23.
- » 113.—"Αρθρ. 24 Ν.Δ. 15-2-23.
- » 114 § 1.—"Αρθρ. 27 Ν.Δ. 15-2-23.
- § 2.—"Αρθρ. 9 Α.Ν. 1002.
- § 3.—"Αρθρ. 19 Ν. 6448.
- » 115.—"Αρθρ. 12 Α.Ν. 2880.
- » 116.—"Αρθρ. 28 Ν.Δ. 15-2-23.
- » 117 § 1.—"Αρθρ. 46 παρ. 4 Ν. 2052.
- § 2.—"Αρθρ. 26 παρ. 1 Ν.Δ. 15-2-23.
- § 3.—"Αρθρ. 19 παρ. 2 Ν.Δ. 4-9-24.
- § 4.—"Αρθρ. 31 Ν. 5496.
- § 5.—"Αρθρ. 35 Α.Ν. 1722.
- » 118.—"Αρθρ. 43 Ν. 2052.
- » 119.—"Αρθρ. 6 παρ. 11 Α.Ν. 1722.
- » 120.—"Αρθρ. 2 Α.Ν. 2880.
- » 121.—"Αρθρ. 36 Α.Ν. 1722.
- » 122.—"Αρθρ. 19 έως 27 Α.Ν. 857]1937.
- "Αρθρον 123.—"Αρθρ. 13 Α.Ν. 2880 ως συνεπλ. υπό άρθρ. 13 Α.Ν. 823]1948.
- » 124.—"Αρθρ. 20 παρ. 1-4 Ν. 6448.
- » 125 § 1,2.—"Αρθρ. 35 παρ. 3 Ν. 5496.
- § 3, 4, 5.—"Αρθρ. 41 Α.Ν. 1722.
- § 6.—"Αρθρ. 35 παρ. 4 Ν. 5496.
- § 7.—"Αρθρ. 22 Ν. 6448.
- » 126 § 1.—"Αρθρ. 2 Α.Ν. 17-4-35, ως συνεπλ. υπό άρθρ. έκτου Ν.Δ. 1118]1949.
- § 2,3.—"Αρθρ. 37 παρ. 2 Α.Ν. 1722.
- » 127 § 1.—"Αρθρ. 37 παρ. 3 Ν.Δ. 24-11-25.
- § 2.—"Αρθρ. 35 παρ. 2 Ν. 5496.
- § 3.—"Αρθρ. 53 Ν. 6448.
- » 128.—"Αρθρ. 45α Ν. 5496.
- » 129.—"Αρθρ. 43 Ν. 6448.
- » 130.—"Αρθρ. 14 παρ. 1 Ν.Δ. 6-6-23, ως έτροπ. υπό άρθρ. 9 Ν.Δ. 17-8-23.
- » 131.—"Αρθρ. 36 παρ. 6 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 132.—"Αρθρ. 8 παρ. 1 Ν.Δ. 13-12-23.
- » 133.—"Αρθρ. 40 παρ. 1, 2 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 134.—"Αρθρ. 36 παρ. 5 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 135 § 1, 2, 3.—"Αρθρ. 40 Ν. 6448 ως συνεπλ. υπό άρθρ. 13 παρ. 2 Α.Ν. 1085]1946.
- § 4.—"Αρθρ. 94 Α.Ν. 1722.
- » 136.—"Αρθρ. 45 Ν. 6448.
- » 137.—"Αρθρ. 37 (158) Ν. 5496 ως συνεπλ. υπό άρθρ. 4 Α.Ν. 1085]1946.
- » 138.—"Αρθρ. 15 Ν.Δ. 15-7-33.
- » 139.—"Αρθρ. 37 (161) Ν. 5496.
- » 140.—"Αρθρ. 16 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 141.—"Αρθρ. 17 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 142 § 1.—"Αρθρ. 18 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-25, ως έτροπ. υπό άρθρ. 5 Ν. 5496, άρθρ. 5 παρ. 1 Ν.Δ. 18-9-26 και άρθρ. 52 Α.Ν. 2880.
- § 2.—"Αρθρ. 18 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25, ως έτροπ. υπό άρθρ. 5 παρ. 2 Ν.Δ. 18-9-26.
- § 3.—"Αρθρ. 18 παρ. 3 Ν.Δ. 24-11-25 και άρθρ. 52 Α.Ν. 2880.
- § 4.—"Αρθρ. 5 παρ. 3 Ν.Δ. 18-9-26 και άρθρ. 52 Α.Ν. 2880.
- » 143.—"Αρθρ. 19 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 144.—"Αρθρ. 5 παρ. 1 Ν. 4857.
- » 145 § 1.—"Αρθρ. 4 Ν. 5496.
- § 2.—"Αρθρ. 91 παρ. 2 Α.Ν. 1722.
- § 3.—"Αρθρ. 4 Α.Ν. 17-4-35.
- § 4.—"Αρθρ. 4 Ν. 5496.
- » 146 § 1.—"Αρθρ. 12 παρ. 1 Α.Ν. 1722.
- § 2.—"Αρθρ. 5 παρ. 2 Ν. 4857.
- § 3.—"Αρθρ. 4 Ν. 5496.
- § 4.—"Αρθρ. 73 Ν. 6448.
- » 147.—"Αρθρ. 5 παρ. 3 Ν. 4857, ως έτροπ. υπό άρθρ. 2 Ν. 6448.
- » 148.—"Αρθρ. 5 παρ. 5 Ν. 4857.
- » 149 § 1.—"Αρθρ. 91 παρ. 1 Α.Ν. 1722.
- § 2.—"Αρθρ. 18 παρ. 25 Α.Ν. 2123.
- » 150.—"Αρθρ. 12 παρ. 2 Α.Ν. 1722.
- » 151.—"Αρθρ. 37 παρ. 1, 3, 4 Α.Ν. 2880 ως έτροπ. υπό άρθρ. 4 Νομ. Δ]τος 9-7-1941.
- » 152.—"Αρθρ. 104 παρ. 1 Α.Ν. 1722.
- » 153.—"Αρθρ. 42 Α.Ν. 2880.
- » 154.—"Αρθρ. 44 (164) Ν. 5496.
- » 155 § 1.—"Αρθρ. 17 παρ. 1 Α.Ν. 2880, ως έτροπ. υπό άρθρ. 5 Α.Ν. 1085]46.
- § α-δ.—"Αρθρ. 27 Ν. 6448.
- § 2, 3.—"Αρθρ. 27 Ν. 6448.
- § 4.—"Αρθρ. 17 παρ. 2 Α.Ν. 2880.
- » 156.—"Αρθρ. 28 Ν. 6448.
- » 157.—"Αρθρ. 30 παρ. 1 Α.Ν. 2880.

- "Αρθρον 158.—"Αρθρ. 44 (167) Ν. 5496 ως έτροπ. υπό  
 άρθρ. έννάτου Ν.Δ. 1118]1949.  
 » 159 § 1.—"Αρθρ. 44 (168) Ν. 5496.  
 § 2.—"Αρθρ. 18 Α.Ν. 2880.  
 » 160.—"Αρθρ. 44 (169) Ν. 5496.  
 » 161.—"Αρθρ. 44 (170) Ν. 5496.  
 » 162.—"Αρθρ. 44 (172) Ν. 5496.  
 » 163.—"Αρθρ. 47 Ν. 6448.  
 » 164 § 1 έδαφ. 1 α-γ.—"Αρθρ. 44 (173) Ν. 5496.  
 έδαφ. δ.—"Αρθρ. 29 Ν. 6448.  
 § 2, 3.—"Αρθρ. 54 Ν. 6448.  
 § 4-9.—"Αρθρ. 44 (173) Ν. 5496.  
 § 10.—"Αρθρ. 50 παρ. 1 Α.Ν. 1722.  
 § 11.—"Αρθρ. 29 Ν. 6448, ως έτροπ. υπό άρθρ.  
 50 παρ. 2, 3 Α.Ν. 1722.  
 § 12 έδαφ. 1.—"Αρθρ. 44 (173) Ν. 5496.  
 έδαφ. 2, 3.—"Αρθρ. 29 Ν. 6448.  
 § 13.—"Αρθρ. 44 (173) Ν. 5496.  
 § 14, 15.—"Αρθρ. 95 Α.Ν. 1722.  
 » 165.—"Αρθρ. 44 (174) Ν. 5496.  
 » 166 § 1 έδαφ. 1.—"Αρθρ. 44 (176) παρ. 1 έδ. 1  
 Ν. 5496.  
 έδαφ. 2.—"Αρθρ. 44 (176) παρ. 1 έδ 2 Ν. 5496,  
 ως έτροπ. υπό άρθρ. 31 παρ. 1 Ν. 6448.  
 § 2-5.—"Αρθρ. 31 παρ. 2 Ν. 6448.  
 § 6 έδαφ. 1.—"Αρθρ. 44 (176) παρ. 3 Ν. 5496,  
 ως έτροπ. υπό άρθρ. 1 Ν. 5648.  
 έδαφ. 2.—"Αρθρ. 51 παρ. 1 Α.Ν. 1722.  
 § 7, 8.—"Αρθρ. 51 παρ. 1 Α.Ν. 1722.  
 » 167.—"Αρθρ. 49 παρ. 1 Α.Ν. 1722.  
 » 168.—"Αρθρ. 49 παρ. 2, 3 Α.Ν. 1722.  
 » 169.—"Αρθρ. 49 παρ. 4α Α.Ν. 1722.  
 » 170.—"Αρθρ. 49 παρ. 4β Α.Ν. 1722.  
 » 171.—"Αρθρ. 49 παρ. 5 Α.Ν. 1722, ως αντικατε-  
 στάθη υπό άρθρ. 14 Α.Ν. 823]1948.  
 » 172.—"Αρθρ. 49 παρ. 6-9 Α.Ν. 1722.  
 » 173.—"Αρθρ. 49 παρ. 10 Α.Ν. 1722.  
 » 174 § 1.—"Αρθρ. 49 παρ. 11 Α.Ν. 1722, ως  
 αντικατεστάθη υπό άρθρ. 6 Α.Ν. 1085]46.  
 § 2.—"Αρθρ. 49 παρ. 13 Α.Ν. 1722]1939.  
 » 175 § 1.—"Αρθρ. 49 παρ. 14 έδ. α' Α.Ν. 1722]-  
 39, ως αντικατεστάθη υπό άρθρ. 15 Α.Ν. 823]48.  
 § 2-4.—"Αρθρ. 49 παρ. 14 έδ. β, γ, δ Α.Ν. 1722]-  
 1939.  
 » 176.—"Αρθρ. 49 παρ. 15 Α.Ν. 1722.  
 » 177.—"Αρθρ. 49 παρ. 16 Α.Ν. 1722.  
 » 178 § 1-3.—"Αρθρ. 44 (171) Ν. 5496.  
 § 4.—"Αρθρ. 52 Α.Ν. 1722.  
 » 179 § 1.—"Αρθρ. 44 (177) παρ. 2 Ν. 5496.  
 § 2 έδαφ. 1.—"Αρθρ. 44 (177) παρ. 3 Ν. 5496.  
 έδαφ. 2.—"Αρθρ. 32 Ν. 6448.  
 § 3.—"Αρθρ. 44 (177) παρ. 4 Ν. 5496.  
 » 180 § 1.—"Αρθρ. 46 παρ. 1 Ν. 6448, ως έτροπ.  
 υπό άρθρ. 5 Α.Ν. 17-4-35 και άρθρ. 53 παρ. 1  
 Α.Ν. 1722.  
 § 2.—"Αρθρ. 53 παρ. 2 Α.Ν. 1722.  
 § 3.—"Αρθρ. 9 Α.Ν. 19-41-35.  
 § 4.—"Αρθρ. 60 Α.Ν. 1722.  
 » 181 § 1.—"Αρθρ. 44 (179 παρ. 1) Ν. 5496.  
 § 2.—"Αρθρ. 54 παρ. 1 Α.Ν. 1722, έν συνδυασμῶ  
 πρὸς Α.Ν. 1909)1939 και άρθρ. 52 παρ. 1 Α.  
 Ν. 2880.  
 § 3 έδαφ. 1.—"Αρθρ. 44 (179 παρ. 2) Ν. 5496.  
 έδαφ. 2.—"Αρθρ. 19 Α.Ν. 2880.  
 § 4.—"Αρθρ. 44 (179) παρ. 3 Ν. 5496.  
 § 5.—"Αρθρ. 44 (179 παρ. 3) Ν. 5496.  
 § 6.—"Αρθρ. 54 παρ. 5 Α.Ν. 1722.  
 § 7.—"Αρθρ. 44 (179 παρ. 5) Ν. 5496.  
 § 8-11.—"Αρθρ. 54 παρ. 6, 2, 3, 4 Α.Ν. 1722.  
 "Αρθρον  
 » 182.—"Αρθρ. 30 Ν. 6448.  
 » 183.—"Αρθρ. 44 (175) Ν. 5496.  
 » 184 § 1, 2, 3.—"Αρθρ. 30 Ν. 6448.  
 § 4.—"Αρθρ. 30 Ν. 6448.  
 § 5.—"Αρθρ. 57 Α.Ν. 1722.  
 § 6.—"Αρθρ. 88 Α.Ν. 1722.  
 » 185 § 1.—"Αρθρ. 34 παρ. 4 Ν. 6448.  
 § 2, 3.—"Αρθρ. 56 Α.Ν. 1722.  
 § 4.—"Αρθρ. 35 παρ. 5 Ν. 6448.  
 » 186 § 1, 2.—"Αρθρ. 34 Ν. 5496, ως έτροπ. υπό  
 άρθρ. 7 Α.Ν. 1085]1946.  
 § 3.—"Αρθρ. 3 Α.Ν. 17-4-35.  
 § 4.—"Αρθρ. 34 Ν. 5496.  
 § 5.—"Αρθρ. 16 Α.Ν. 2880.  
 » 187 § 1.—"Αρθρ. 67 Ν. 6448.  
 § 2.—"Αρθρ. 16 Α.Ν. 823]1948.  
 » 188 § 1, 2, 3.—"Αρθρ. 58 παρ. 1 Α.Ν. 1722.  
 § 4.—"Αρθρ. 11 παρ. 4 Α.Ν. 2123.  
 § 5.—"Αρθρ. 58 παρ. 2 Α.Ν. 1722.  
 » 189 § 1, 2.—"Αρθρ. 1 παρ. 1-2 Α.Ν. 1722.  
 § 3.—"Αρθρ. 1 παρ. 3 Α.Ν. 1722 ως έτροπ. υπό  
 άρθρ. 4 και 6 τοῦ Ν. 478]1943.  
 » 190 § 1-3.—"Αρθρ. 1 Ν. 478]1943,  
 § 4-5.—"Αρθρ. 12 Ν. 478]43.  
 § 6.—"Αρθρ. 7 Ν. 4857.  
 § 7.—"Αρθρ. 44 (178 έδ. 1) Ν. 5496.  
 » 191 § 1-3.—"Αρθρ. 4 Ν. 478]43.  
 § 4.—"Αρθρ. 5 Ν. 478]43.  
 § 5.—"Αρθρ. 6 Ν. 478]43.  
 § 6.—"Αρθρ. 6 Α.Ν. 1244.  
 » 192 § 1-3.—"Αρθρ. 7 Ν. 478]1943.  
 § 4-5.—"Αρθρ. 8 Ν. 478]1943.  
 » 193 § 1-4.—"Αρθρ. 1 παρ. 9 έδ. α' Α.Ν. 1722  
 ως αντικατεστάθη υπό άρθρ. 8 Α.Ν. 1085]46 και  
 18 Α.Ν. 823]1948.  
 § 5.—"Αρθρ. 1 παρ. 9 έδ. β' Α.Ν. 1722]1939  
 ως συνειπλ. υπό άρθρ. δεκάτου Ν. Δ]τος 1118]49.  
 § 6-7.—"Αρθρ. 1 παρ. 9 έδ. γ, δ Α.Ν. 1722]39.  
 § 8.—"Αρθρ. 65 Α.Ν. 1722, ως αντικατεστάθη  
 υπό άρθρ. 9 Α.Ν. 1085]46.  
 § 9.—"Αρθρ. 26 Α.Ν. 823]48.  
 » 194.—"Αρθρ. 1 παρ. 10 Α.Ν. 1722.  
 » 195 § 1.—"Αρθρ. 27 Α.Ν. 2880.  
 § 2.—"Αρθρ. 1 παρ. 13 έδ. 2 Α.Ν. 1722.  
 » 196.—"Αρθρ. 1 παρ. 14 Α.Ν. 1722.  
 » 197 § 1-6.—"Αρθρ. 6 παρ. 1-5 Α.Ν. 1722, ως  
 έτροπ. υπό τῶν Νόμων περί καταργήσεως τῆς  
 Ε.Σ.Σ.Ε.  
 § 7.—"Αρθρ. 10 Α.Ν. 1085]46.  
 § 8.—"Αρθρ. 6 παρ. 8 Α.Ν. 1722.  
 § 9.—"Αρθρ. 19 Α.Ν. 823]48, ως αντικατεστάθη  
 υπό τοῦ άρθρ. τρίτου Ν. Δ]τος 1118]1949.  
 » 198.—"Αρθρ. 6 παρ. 7 Α.Ν. 1722.  
 » 199.—"Αρθρ. 8 Α.Ν. 1722.  
 » 200 § 1-2.—"Αρθρ. 3 Α.Ν. 1722, ως έτροπ.  
 υπό άρθρ. 18 παρ. 5α και 5β Α.Ν. 2123 και συνειπλ.  
 υπό άρθρ. 11 Α.Ν. 1085]46.  
 § 3.—"Αρθρ. 10 παρ. 2 Α.Ν. 2880.  
 § 4.—"Αρθρ. 11 Α.Ν. 1722.  
 » 201.—"Αρθρ. 14 Α.Ν. 2880.  
 » 202.—"Αρθρ. 24 Α.Ν. 2880.  
 » 203 § 1.—"Αρθρ. 18 παρ. 4 Α.Ν. 2123.  
 § 2.—"Αρθρ. 10 παρ. 1 Α.Ν. 2880.  
 » 204.—"Αρθρ. 8 παρ. 11 Α.Ν. 2880.  
 » 205.—"Αρθρ. 28 Ν. 5496.  
 » 206 § 1-4.—"Αρθρ. 8 παρ. 1-4 Α.Ν. 2880.  
 § 5.—"Αρθρ. 8 παρ. 8 Α.Ν. 2880.  
 » 207.—"Αρθρ. 5 παρ. 1-2 Α.Ν. 1722 και άρθρ. 52  
 παρ. 1 Α.Ν. 2880.

Ἄρθρον

- » 208.—Ἄρθρ. 5 παρ. 4 Α.Ν. 1722, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρων 28 παρ. 3, 6 Α.Ν. 2880 καὶ 12 Α.Ν. 1085]46.
- » 209 § 1-3.—Ἄρθρ. 43 Ν. 5496.  
§ 4-5.—Ἄρθρ. 26 Ν. 6448.
- » 210 § 1.—Ἄρθρ. 28 παρ. 1 Α.Ν. 2880.  
§ 2.—Ἄρθρ. 28 παρ. 2 Α.Ν. 2880.
- » 211.—Ἄρθρ. 18 παρ. 6γ Α.Ν. 2123.
- » 212 § 1.—Ἄρθρ. 5 παρ. 8 Α.Ν. 1722.  
§ 2.—Ἄρθρ. 67 Α.Ν. 1722.
- » 213 § 1.—Ἄρθρ. 28 παρ. 1 Α.Ν. 2880.  
§ 2.—Ἄρθρ. 60 παρ. 4 Ν. 6448, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 42 παρ. 2 Α.Ν. 1722.
- » 214.—Ἄρθρ. 5 παρ. 9 Α.Ν. 1722.
- » 215.—Ἄρθρ. 5 παρ. 11 Α.Ν. 1722.
- » 216.—Ἄρθρ. 5 παρ. 12 Α.Ν. 1722.
- » 217.—Ἄρθρ. 20 Α.Ν. 2880.
- » 218.—Ἄρθρ. 22 Α.Ν. 2880 ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἀρθρ. 20 Α.Ν. 823]48.
- » 219.—Ἄρθρ. 36 Ν. 2922.
- » 220.—Ἄρθρ. 29 Α.Ν. 2880.
- » 221.—Ἄρθρ. 11 παρ. 1 Α.Ν. 2880.
- » 222.—Ἄρθρ. 11 παρ. 3 Α.Ν. 2880.
- » 223.—Ἄρθρ. 11 παρ. 4 Α.Ν. 2880.
- » 224.—Ἄρθρ. 11 παρ. 5 Α.Ν. 2880.
- » 225.—Ἄρθρ. 11 παρ. 6 Α.Ν. 2880.
- » 226.—Ἄρθρ. 11 παρ. 7 Α.Ν. 2880.
- » 227.—Ἄρθρ. 11 παρ. 8 Α.Ν. 2880.
- » 228.—Ἄρθρ. 11 παρ. 9 Α.Ν. 2880.
- » 229.—Ἄρθρ. 11 παρ. 10 Α.Ν. 2880.
- » 230.—Ἄρθρ. 11 παρ. 11 Α.Ν. 2880.
- » 231.—Ἄρθρ. 11 παρ. 12 Α.Ν. 2880.
- » 232.—Ἄρθρ. 11 παρ. 13 Α.Ν. 2880.
- » 233 § 1.—Ἄρθρ. 10 Ν.Δ. 15-7-33.  
§ 2.—Ἄρθρ. 10 Ν. 5875.
- » 234.—Ἄρθρ. 1 παρ. 1 Α.Ν. 2312.
- » 235.—Ἄρθρ. 1 παρ. 2 Α.Ν. 2312.
- » 236.—Ἄρθρ. 2 Α.Ν. 2312.
- » 237.—Ἄρθρ. 3 Α.Ν. 2312.
- » 238.—Ἄρθρ. 4 Α.Ν. 2312.
- » 239.—Ἄρθρ. 5 παρ. 2 Α.Ν. 2312.
- » 240.—Ἄρθρ. 40 Α.Ν. 2880.
- » 241 § 1-3.—Ἄρθρ. 42 παρ. 1 Α.Ν. 1722, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 18 παρ. 18 Α.Ν. 2123 καὶ ἀρθρ. 5 παρ. 1 ἐδ. 1 Α.Ν. 2312.  
§ 4.—Ἄρθρ. 5 παρ. 1 ἐδ. 2 Α.Ν. 2312.
- » 242.—Ἄρθρ. 10 Ν. 6448, 20 παρ. 1 Α.Ν. 1722, παρ. 6 Α.Ν. 2880 καὶ 93 Α.Ν. 1722 ὡς ἀντικατεστάθησαν καὶ συνεπλ. ὑπὸ ἀρθρ. 13 παρ. 1 Α.Ν. 1085]46.
- » 243.—Ἄρθρ. 37 (156 παρ. 1) Ν. 5496 καὶ 45 παρ. 1 Α.Ν. 1722 ὡς ἀντικατεστάθησαν καὶ συμπληρώθησαν διὰ τοῦ ἀρθρ. 14 παρ. 1 Α.Ν. 1085]46.
- » 244.—Ἄρθρ. 24 Ν. 6448.
- » 245.—Ἄρθρ. 37 (156 παρ. 2) Ν. 5496, 45 παρ. 2 καὶ 3 Α.Ν. 1722 καὶ 59 παρ. 2 Α.Ν. 1722, ὡς ἀντικατεστάθησαν ὑπὸ ἀρθρ. 15 παρ. 1 Α.Ν. 1085]46.
- » 246.—Ἄρθρ. 12 παρ. 3 Α.Ν. 1722.
- » 247.—Ἄρθρ. 9 Ν. 5875 ὡς ἀντικατεστάθη διὰ τῶν ἀρθρων 16 Α.Ν. 1085, 23 Α.Ν. 823]48 καὶ τοῦ ἀρθρ. τετάρτου παρ. 1 τοῦ Ν. Δ. 1118]1949.
- » 248.—Ἄρθρ. 58 Ν. 6448.
- » 249.—Ἄρθρ. 9 Α.Ν. 2880.
- » 250.—Ἄρθρ. 72 παρ. 1 Α.Ν. 1722.
- » 251.—Ἄρθρ. 8 παρ. 5, 6 καὶ 9 Α.Ν. 2880.
- » 252.—Ἄρθρ. 17 Α.Ν. 28-10-1935 «περὶ Παλαιῶν Πολεμιστῶν».
- » 253.—Ἄρθρ. 74 Α.Ν. 1722, ὡς (τροποποιηθῆν

Ἄρθρον

- ὑπὸ Α.Ν. 1995), ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἀρθρ. 17 Α.Ν. 1085.
- » 254.—Ἄρθρ. 1 Α.Ν. 823]1948 ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ παρ. 1 ἀρθρ. δευτέρου Ν. Δ. 1118]1949.
- » 255.—Ἄρθρ. 9 παρ. 1 Α.Ν. 1722, ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ ἀρθρ. 18 παρ. 9 Α.Ν. 2123.
- » 256.—Ἄρθρ. 23 Α.Ν. 1085]46.
- » 257.—Ἄρθρ. 24 Α.Ν. 2880.
- » 258.—Ἄρθρ. 23 Α.Ν. 2880.
- » 259.—Ἄρθρ. 127 παρ. 11 Α.Ν. 1722.
- » 260.—Ἄρθρ. 30 παρ. 2-6 Α.Ν. 2880.
- » 261.—Ἄρθρ. 8 παρ. 7 Α.Ν. 2880.
- » 262.—Ἄρθρ. 10 Α.Ν. 1722.
- » 263.—Ἄρθρ. 6 Α.Ν. 823]1948, ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ παρ. 4 ἀρθρ. δευτέρου Ν. Δ. 1118]1949.
- » 264.—Ἄρθρ. 66 Α.Ν. 1722.
- » 265 § 1.—Ἄρθρ. 37 (157) Ν. 5496.  
§ 2.—Ἄρθρ. 18 παρ. 19α Α.Ν. 2123.  
§ 3-5.—Ἄρθρ. 46 Α.Ν. 1722 καὶ ἀρθρ. 52 παρ. 1 Α.Ν. 2880.  
§ 6.—Ἄρθρ. 18 παρ. 19β Α.Ν. 2123.  
§ 7.—Ἄρθρ. 46 Α.Ν. 1722.
- » 266.—Ἄρθρ. 7 Ν.Δ. 15-7-33.
- » 267 § 1.—Ἄρθρ. 37 (159) Ν. 5496.  
§ 2,3.—Ἄρθρ. 25 Ν. 6448.  
§ 4,5.—Ἄρθρ. 47 Α.Ν. 1722 καὶ ἀρθρ. 52 παρ. 1 Α.Ν. 2880.
- » 268.—Ἄρθρ. 31 Α.Ν. 2880.
- » 269.—Ἄρθρ. 34 παρ. 2 Ν.Δ. 24-11-25.
- » 270.—Ἄρθρ. 32 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 271.—Ἄρθρ. 68 Α.Ν. 1722 ὡς ἀντικατεστάθη ὑπὸ ἀρθρ. 19 Α.Ν. 1085]46.
- » 272.—Ἄρθρ. 61 Α.Ν. 1722.
- » 273 § 1.—Ἄρθρ. 62 Α.Ν. 1722.  
§ 2.—Ἄρθρ. 102 Α.Ν. 1722.
- » 274 § 1,2.—Ἄρθρ. 13 παρ. 5-8 Α.Ν. 19-11-35, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 10 παρ. 2 Α.Ν. 2123.  
§ 3.—Ἄρθρ. 10 παρ. 2 Α.Ν. 2123.  
§ 4,5.—Ἄρθρ. 33 Α.Ν. 2880.
- » 275.—Ἄρθρ. 91 παρ. 3 Α.Ν. 1722.
- » 276.—Ἄρθρ. 14 Α.Ν. 2123.
- » 277.—Ἄρθρ. 15 Α.Ν. 2123.
- » 278.—Ἄρθρ. 16 Α.Ν. 2123.
- » 279 § 1,2.—Ἄρθρ. 38 παρ. 1,2 Ν. 2922.  
§ 3.—Ἄρθρ. 14 παρ. 4 Ν. 2922.
- » 280 § 1.—Ἄρθρ. 38 παρ. 3 Ν. 2922.  
§ 2.—Ἄρθρ. 39 Α.Ν. 1722.  
§ 3,4.—Ἄρθρ. 15 Α.Ν. 2880 ὡς ἐτροπ. ὑπὸ τῶν Νόμων περὶ καταργήσεως τῆς Ε.Σ.Σ.Ε.
- » 281.—Ἄρθρ. 37 (162) Ν. 5496.
- » 282.—Ἄρθρ. 2 Α.Ν. 823]1948.
- » 283.—Ἄρθρ. δευτέρου παρ. 2 Ν.Δ. 1118]49.
- » 284.—Ἄρθρ. 20 Α.Ν. 1085]46.
- » 285.—Ἄρθρ. 11 Α.Ν. 823.
- » 286.—Ἄρθρ. 38 Α.Ν. 823.
- » 287 § 1.—Ἄρθρ. 12 Ν.Δ. 6-6-23, ὡς ἐτροπ. ὑπὸ ἀρθρ. 21 παρ. 1 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 2, 3.—Ἄρθρ. 27 παρ. 2-3 Ν. 2922.
- » 288.—Ἄρθρ. 29 Ν.Δ. 4-9-24.
- » 289.—Ἄρθρ. 97 Α.Ν. 1722.
- » 290.—Ἄρθρ. 1 Ν. 4048 ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἀρθρ. 21 καὶ 41 παρ. 1 Α.Ν. 823]48.
- » 291 § 1.—Ἄρθρ. 28 παρ. 2 Ν.Δ. 4-9-24, ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἀρθρ. 38 παρ. 6 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 2.—Ἄρθρ. 28 παρ. 3 Ν.Δ. 4-9-24, ὡς συνεπλ. ὑπὸ ἀρθρ. 38 παρ. 5 Ν.Δ. 24-11-25.  
§ 3.—Ἄρθρ. 28 παρ. 4 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 4 ἐδαφ. 1.—Ἄρθρ. 38 παρ. 1 Ν.Δ. 24-11-25.  
ἐδαφ. 2.—Ἄρθρ. 59 Ν. 6448.

## "Αρθρον"

- » 292 § 1.—"Αρθρ. 24 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 2 έδαφ. 1.—"Αρθρ. 32 Ν. 5496.  
έδαφ. 2.—"Αρθρ. 18 παρ. 17 Α.Ν. 2123.  
§ 3.—"Αρθρ. 8 Ν. 5875.
- » 293 § 1.—"Αρθρ. 57 Ν. 6448.  
§ 2.—"Αρθρ. 24 Α.Ν. 1085]46.
- » 294.—"Αρθρ. 1 παρ. 1 Α.Ν. 1244.
- » 295.—"Αρθρ. 1 παρ. 2-6 Α.Ν. 1244.
- » 296.—"Αρθρ. 1 παρ. 7,8 Α.Ν. 1244.
- » 297.—"Αρθρ. 1 παρ. 9 Α.Ν. 1244.
- » 298.—"Αρθρ. 1 παρ. 10 Α.Ν. 1244.
- » 299.—"Αρθρ. 1 παρ. 11 Α.Ν. 1244 και άρθρ. 52 παρ. 1 Α.Ν. 2880.
- » 300.—"Αρθρ. 1 παρ. 12,13 Α.Ν. 1244.
- » 301.—"Αρθρ. 1 παρ. 14, 15 Α.Ν. 1244 και άρθρ. 52 παρ.1 Α.Ν. 2880.
- » 302.—"Αρθρ. 1 παρ. 16 Α.Ν. 1244.
- » 303.—"Αρθρ. 116 Α.Ν. 1722, ως έτροπ. υπό άρθρ. 18 παρ. 31 Α.Ν. 2123.
- » 304 § 1-4.—"Αρθρ. 44 Ν. 6448 ως έτροπ. υπό άρθρ. 22 Α.Ν. 823]48.  
§ 5.—"Αρθρ. 63 Α.Ν. 1722, ως έτροπ. υπό άρθρ. 18 παρ. 21 Α.Ν. 2123.
- » 305 § 1.—"Αρθρ. 20 Ν. 5496.  
§ 2.—"Αρθρ. 29 Α.Ν. 1722.
- » 306 § 1.—"Αρθρ. 4 Ν.Δ. 15-7-33.  
§ 2.—"Αρθρ. 37 Ν. 6448.
- » 307 § 1.—"Αρθρ. 101 Α.Ν. 1722.

## "Αρθρον"

- § 2.—"Αρθρ. 19 παρ. 2 Α.Ν. 2123.
- » 308 § 1.—"Αρθρ. 45 (184) Ν. 5496.  
§ 2.—"Αρθρ. 5 Ν. Δ. 8-5-46 κυρωθέντος υπό Ν. Δ]τος 55]46.  
§ 3.—"Αρθρ. 45 (184) Ν. 5496 ως έτροπ. υπό άρθρ. 5 Ν. Δ]τος 8-5-1946 κυρωθέντος δια Ν.Δ. 55]1946.
- § 4 έδαφ. 1.—"Αρθρ. 45 (184) Ν. 5496.  
έδαφ. 2.—"Αρθρ. 35 Ν. 6448.
- § 5.—"Αρθρ. 35 Ν. 6448.
- § 6.—"Αρθρ. 2 Ν. 5875.
- » 309 § 1.—"Αρθρ. 23 Α.Ν. 2123.  
§ 2.—"Αρθρ. 6 Ν.Δ. 8-5-46 κυρωθέντος υπό Ν.Δ. 55]46.
- » 310.—"Αρθρ. 27 Α.Ν. 2123.
- » 311.—"Αρθρ. 7 Α.Ν. 1321.
- » 312.—"Αρθρ. 4 Α.Ν. 1321.
- » 313.—"Αρθρ. 9 Α.Ν. 1321.
- » 314.—"Αρθρ. 10 Α.Ν. 1321.
- » 315.—"Αρθρ. 87 Α.Ν. 1722.
- » 316.—"Αρθρ. 36 Ν. 6448 και 8 Α. Ν. 1321 ως αντικατεστάθησαν υπό άρθρ. 21 Α.Ν. 1085]46.
- » 317.—"Αρθρ. 75 Ν. 6448.
- » 318 § 1.—"Αρθρ. 37 παρ. 2 Ν.Δ. 4-9-24.  
§ 2.—"Αρθρ. 35 Ν. Δ. 15-2-23, ως έτροπ. υπό άρθρ. 37 παρ. 3 Ν.Δ. 4-9-24.

Ο επί της Γεωργίας Υπουργός

Χ. ΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ